## همکاری ایران و روسیه در حوزه توسعه میدان های نفت و گاز

جواد اوجی از امضای چندین سند مهم با روس‌ها در حوزه توسعه میدان‌های نفت و گاز، پتروپالایشگاه و انتقال فناوری خبر داد و گفت: مردم ایران اثرات توافق‌های نفتی با روسیه در حوزه انرژی را بزودی خواهند دید.جواد اوجی در تبیین مهمترین برنامه‌های خود در روسیه با بیان اینکه به جرأت می‌گویم که یکی از پربارترین سفرها بود و بسیار بیشتر از آنچه انتظار داشتیم، حاصل شد، اظهار کرد: دیدارهای خوبی با الکساندر نواک، معاون نخست‌وزیر، نیکلای شولگینوف، وزیر انرژی و شرکت‌های توانمند روسی در حوزه نفت و گاز داشتیم.وی با اشاره به اینکه در زمینه مشارکت در توسعه میدان‌های نفتی و گازی، احداث پتروپالایشگاه، انتقال فناوری و تجهیزات فناورانه، که به شدت موردنیاز صنعت نفت است، توافق‌های بسیار خوبی انجام شد و اسناد مهمی به امضا رسید، تصریح کرد: مردم ایران به‌زودی اثرات این توافق‌ها را در حوزه انرژی خواهند دید.وزیر نفت با بیان اینکه با توجه به عزم جدی که در ۲ کشور به‌ویژه در حوزه وزارتخانه‌های نفت و انرژی ایران و روسیه وجود دارد، به‌زودی همه این توافق‌ها محقق می‌شود، یادآور شد: نقشه راه جامع همکاری مشترک در تمام زیرمجموعه‌های نفت و انرژی تدوین شده است. ما از یک‌ماه گذشته پیشنهادهای خود را به طرف‌های روسی ارائه کرده بودیم و شرکت‌های توانمند روسی نیز علاقمندی خود را برای همکاری اعلام کردند.اوجی به تحریم‌های ظالمانه آمریکا ضد ایران و روسیه اشاره کرد و با بیان اینکه هر دو کشور در کنار ظرفیت‌های بسیار خوب دارای ذخایر فراوان نفتی و گاز هستند که می‌توانند از آن‌ها بهره ببرند، تأکید کرد: با توافق‌های بدست آمده، به‌طور قطع مردم و حوزه نفت، اثرات آن را خواهند دید.وی با بیان اینکه روس‌ها به خوبی متوجه شدند که عزم و اراده دولت سیزدهم و وزارت نفت ایران بر این استوار شده که این روابط را مستحکم و مستمر پیش ببریم، گفت: ایران و روسیه در اوپک پلاس هم دارای دیدگاه یکسانی هستند.

## چشم‌انداز پتروشیمی بندر امام توسعه ۳۰ درصدی است

مدیرعامل پتروشیمی بندر امام ضمن تشریح مهمترین اهداف شرکت در حوزه ارتباط با مشتریان بیان کرد: چشم‌انداز ما برای پتروشیمی بندر امام توسعه ۳۰ درصدی است.به گزارش پتروشیمی بندر امام، حمیدرضا رستمی در آیین افتتاحیه دومین کنفرانس باشگاه مشتریان ضمن تشریح اهداف این شرکت از برگزاری این نشست اظهار کرد: پتروشیمی بندرامام امروز در قالب یک شرکت هدایت می‌شود و مدیریت آن به‌صورت کامل تجمیع شده و به‌عنوان یک مجموعه واحد بزرگ در سطح ملی فعالیت می‌کند که با اقدام‌های اصلاحی صورت گرفته، می‌توان پتروشیمی بندرامام امروز را یک پتروشیمی جدید (BIPC New) تصور کرد که با چابکی بیشتر از گذشته فعالیت‌های خود را اجرایی می‌کند. وی با گرامی‌داشت روز ملی هوای پاک تصریح کرد: پس از تجمیع مدیریت شرکت با رویکردی نوین و متفاوت، راهبردی برای شرکت تدوین شد که یکی از ارکان اصلی آن ارزش‌آفرینی پایدار برای مشتریان و شرکا است و جوهره مأموریت شرکت همین موضوع است و شرکای تجاری اصلی‌ترین تکیه‌گاه شرکت هستند، همسو با این موضوع از پیشنهادها و انتقادهای مشتریان و شرکای گرامی در تعاملات استقبال می‌شود.مدیرعامل پتروشیمی بندر امام تأکید کرد: در واقع ماهیت وجودی شرکت برپایه ارزش‌آفرینی پایدار برای کارکنان، جامعه، سهامداران، مشتریان و شرکا است و همواره ما در تلاش هستیم با تنوع در تولید محصولات بیشترین خدمت را به کشور و ذی‌نفعان برسانیم.



شرکت پخش فرآورده‌های نفتی:

# هیچ یک از استان‌های برف‌گیر کمبود سوخت ندارند

شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی از ذخیره‌سازی مناسب سوخت پیش از فصل سرما و آمادگی کامل برای سوخت‌رسانی به مناطق سرد خبر داد و گفت: در هیچ یک از استان‌های برفی کمبود سوخت نداریم.

شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران اعلام کرد: با توجه به برودت هوا در بیشتر استان‌های کشور و بارش بی‌سابقه برف در برخی استان‌ها، این شرکت همچون روال هر ساله خود با برنامه‌ریزی‌های از پیش انجام‌شده، برای تأمین سوخت زمستانی مصرف‌کنندگان در بخش‌های خانگی، تجاری، صنعتی و نیروگاهی در زمستان جاری و مقابله با سیلاب‌های احتمالی آمادگی لازم را کسب کرده است.

شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران به‌عنوان متولی تأمین و توزیع سوخت در کشور، همچون سال‌های گذشته ذخیره‌سازی سوخت زمستانی در مناطق ۳ ۷ گانه خود را از اواسط تابستان امسال آغاز و نسبت به ذخیره‌سازی سوخت موردنیاز هم‌وطنان در مناطق سردسیر، به‌ویژه روستاهای سخت‌گذر اقدام کرده است.

طبق اطلاعات دریافتی از این شرکت، هم‌اکنون هموطنانی که در نقاط روستایی سخت‌گذر زندگی می‌کنند، سوخت مورد نیاز خود را تحویل گرفته‌اند و ذخیره‌سازی مناسبی نیز در روستاها و شهرهای سردسیر انجام شده است، هیچ‌گونه کمبودی در موجودی انبارها و ذخیره‌سازی‌های فرآورده کشور وجود ندارد و در صورت نیاز این آمادگی وجود دارد که محموله‌های ویژه سوخت نیز به نقاط پربارش و سرد ارسال شود.

ستاد بحران شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی به‌منظور مدیریت مطلوب تأمین و توزیع سوخت کشور و مقابله با سیلاب و آب‌گرفتگی‌های احتمالی فعال شده و خوشبختانه تاکنون هیچ جایگاه سوختی در کشور با مشکل روبه‌رو نشده و سوخت‌رسانی به مردم و جایگاه‌ها طبق روال عادی ادامه دارد. در عین حال همه مدیران مناطق این شرکت عضو کمیته مدیریت بحران استان‌های زیر پوشش خود نیز هستند و در صورت وقوع سیلاب‌های احتمالی، همچون سال‌های گذشته، مشکلات احتمالی برطرف و عرضه مطلوب سوخت به مردم و نیروهای امدادی انجام می‌شود.

**آمادگی منطقه ایلام برای سوخت‌رسانی در فصل سرما**

علی‌اصغر چاغروندی، مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه ایلام از آمادگی کامل این منطقه برای تأمین و توزیع سوخت در فصل سرما خبر داد.

وی گفت: این منطقه برای سوخت‌رسانی به بیش از ۱۷ هزار خانوار مصرف‌کننده نفت سفید در استان و در زمان برودت و کاهش دمای هوا آمادگی کامل دارد.

مدیر منطقه ایلام شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی افزود: سوخت‌رسانی بی‌وقفه در حال انجام و ذخیره‌سازی در انبارهای نفت شهید سلیمانی ایلام و انبار شهید رضایی‌نژاد دره‌شهر مطلوب است و این شرکت برای تأمین سوخت در شرایط نامساعد جوی یا بحرانی آمادگی کامل دارد. نفت سفید طی سه مرحله به مقدار ۹۰۰ لیتر برای مناطق سردسیر استان و در دو مرحله به مقدار ۴۴۰ لیتر برای مناطق گرمسیر تخصیص داده شده است.

**تداوم خدمات بی‌وقفه سوخت‌رسانی در اوج برف و سرما در منطقه آذربایجان شرقی**

علی روح‌اللهی، مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه آذربایجان شرقی نیز از ادامه خدمات بی‌وقفه سوخت‌رسانی در زیر بارش برف و برودت شدید هوا به همت و تلاش کارکنان این شرکت خبر داد.

وی با اشاره به تأمین و ذخیره‌سازی مطلوب و توزیع سوخت زمستانی خانوارهای مصرف‌کننده نفت سفید، همچنین سوخت دوم صنایع گفت: با برنامه‌ریزی انجام‌شده در شرایط جوی سخت و برودت هوای زمستانی، سوخت مورد نیاز خانوارهای روستایی توزیع شده و سوخت ذخیره برای مقابله با شرایط احتمالی اضطراری پیش‌بینی شده و مطلوب است.

مدیر منطقه آذربایجان شرقی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی افزود: خدمات‌رسانی شبانه‌روزی در ۳۴۷ جایگاه عرضه سوخت استان در حال انجام و سوخت جایگاه‌های عرضه مواد نفتی و فروشندگی‌های شهری و روستایی بدون کوچک‌ترین وقفه‌ای تأمین و توزیع شده است.

**سوخت‌رسانی بی‌وقفه در استان اردبیل با بارش برف و برودت هوا ادامه دارد**

سوخت‌رسانی شبانه‌روزی و بی‌وقفه با بارش برف در استان اردبیل نیز در حال انجام است. سیدحجت مدنی، مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه اردبیل در این باره گفت: وضع ذخیره‌سازی سوخت در مخازن انبارهای نفت منطقه مطلوب است. با توجه به برنامه‌ریزی و آمادگی قبلی و در پی بروز سرما و بارش برف و یخبندان در استان اردبیل، نظارت بر نحوه انتقال و توزیع فرآورده‌های نفتی، همچنین تأمین، ذخیره‌سازی و توزیع سوخت فروشندگی‌ها به‌ویژه در روستاهای سخت‌گذر به‌طور مطلوب در حال اجراست.

وی افزود: روزانه ۳،۵ میلیون لیتر انواع فرآورده نفتی در منطقه توزیع و جابه‌جا می‌شود و هم‌اکنون همه ظرفیت ناوگان حمل‌ونقل منطقه بالغ بر ۱۰۰ نفتکش، عملیات جابه‌جایی و توزیع سوخت را انجام می‌دهد.

**آمادگی منطقه ساری در تأمین و توزیع به‌موقع سوخت در مواقع اضطراری**

سبحان رجب‌پور، مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه ساری نیز در نشستی از آمادگی کامل این شرکت برای تأمین و توزیع به‌موقع سوخت در مواقع اضطراری با توجه به ذخیره‌سازی مناسب و مطلوب خبر داد.

وی در این باره گفت: جلسه تأمین سوخت استان با حضور مسئولان دستگاه‌های متولی، به‌منظور ایجاد هماهنگی، پشتیبانی، پیگیری و عملیات اجرایی سوخت‌رسانی در شرایط بحران به‌گونه‌ای که سوخت و مواد نفتی در شرایط خاص، به‌موقع، مناسب و ایمن تأمین شود، برگزار شد. تمهیداتی در تأمین به‌موقع سوخت نیروگاه شهید سلیمی نکا با تأمین کافی نفت‌کش و مخزن‌دار، همچنین تسریع در نقل‌وانتقال فرآورده انجام شده است.

**ارسال بیش از ۹۵ درصد سهمیه سوخت روستاهای سخت‌گذر ارومیه**

احمد مجرد، مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه ارومیه نیز از سوخت‌رسانی مطلوب در این منطقه خبر داد و گفت: هیچ مشکلی پیرامون ذخیره‌سازی و ارسال فرآورده‌های نفتی در هیچ‌کدام از انبارهای ارومیه و خوی وجود ندارد و امیدواریم با برنامه‌ریزی دقیق، تمهیدات لازم و یاری شهروندان عزیز این پیک سرما را نیز پشت سر بگذاریم.

وی از توزیع بیش از ۱۲ میلیون لیتر سوخت زمستانی در شهرستان سلماس از ابتدای امسال تاکنون خبر داد و گفت: بیش از ۹۵ درصد از سهمیه سوخت زمستانی روستاهای سخت‌گذر شهرستان سلماس ارسال شده است

مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه ارومیه با تأکید بر اینکه بیشترین مناطق روستایی سخت‌گذر استان آذربایجان غربی در ناحیه سلماس واقع شده که تعداد ۶۳ روستا در منطقه سخت‌گذر بخش کوهسار و تعدادی از آن در بخش مرکزی سلماس واقع شده است، افزود: با توجه به سخت‌گذر بودن بیشتر مناطق در ناحیه سلماس در فصل زمستان، همچنان توزیع به‌موقع نفت سفید در این شهرستان ادامه دارد و با تلاش کارکنان عملیاتی و ستادی، گرمابخش منازل مشترکان مصرف‌کننده نفت سفید خواهیم بود.

**افزایش ۱۶ درصدی سوخت‌رسانی به نیروگاه‌های استان یزد**

سوخت‌رسانی به مهم‌ترین و حساس‌ترین مصرف‌کنندگان سوخت مایع استان یزد نیز به نحو مطلوبی در حال انجام است.

عبدالرضا انتظاری، مدیر شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه یزد گفت: با برنامه‌ریزی‌های دقیق انجام‌شده در ۹ ماه گذشته با تحویل بیش از ۴۱۷ میلیون لیتر فرآورده نفت گاز و افزایش ۱۶ درصدی آن نسبت به پارسال، سوخت‌رسانی به نیروگاه‌های استان به‌نحو شایسته‌ای انجام شده و این روند نیز ادامه دارد.

وی با اشاره به سوخت‌رسانی به چهار نیروگاه استان افزود: هیچ‌کدام از این نیروگاه‌ها که در زمره مهم‌ترین نیروگاه‌های کشور هستند و نقش عمده و مؤثری در تأمین پایدار برق شبکه سراسری دارند دچار کمبود سوخت مایع نشده‌اند.

**سوخت‌رسانی در منطقه میاندوآب در پی بارش سنگین برف**

در پی بارش سنگین برف و ادامه سرمای زیر صفر درجه در منطقه میاندوآب تأمین سوخت مناطق سخت‌گذر و مجاری عرضه با قوت تمام ادامه دارد.

سیدجواد فیض‌حسینی، مدیر منطقه میاندوآب شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی در این باره گفت: در پی بارش برف سنگین در جنوب استان آذربایجان غربی با تلاش کارکنان تلاشگر، عملیات سوخت‌رسانی به مناطق سخت‌گذر، سردسیر کوهستانی، مجاری عرضه فرآورده و مصرف‌کنندگان عمده و جز بدون وقفه انجام شد.

وی افزود: سهمیه نفت سفید مورد نیاز سوخت زمستانی خانوارهای شهری و روستایی نقاط کوهستانی و سخت گذر جنوب استان آذربایجان غربی با هماهنگی فرمانداری‌ها، رؤسای نواحی تابع در ۲۵۳ فروشندگی تحت پوشش منطقه، قبل از شروع بارش‌های زمستانی ذخیره‌سازی و توزیع شده است. در صورت نیاز، تمهیدات و تدابیر لازم برای اختصاص سهمیه فوق‌العاده برای مناطق سردسیر، پیش‌بینی شده است. خوشبختانه فشار گاز همه جایگاه‌های عرضه سی‌ان‌جی جنوب استان نیز پایدار بوده و توزیع گاز طبیعی به مالکان خودروهای گازسوز در حال انجام است.

---

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده‌اند.

۱- رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۳۱۸۶مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۴۱۸آقای/خانم مریم برزگرشیری فرزند حسن در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۲۰/۱۰ مترمربع پلاک شماره ۲۱۶فرعی از ۱۹۴۷ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مالکیت متقاضی طی سند قطعی صفحه۱۶۸دفتر۲۹۸ . (م الف ۱۲۱۷۴ )

۲- رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۳۹۹۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۹۱۸ آقای/خانم حسین سطوتی فکور فرزند علی حسین در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۳۱/۳۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۶۸ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از سید ابوالقاسم میری ورثه مرحوم سید محمد میرثی . (م الف ۱۲۱۷۵ )

۳- رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۴۵۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۹۴۵ آقای/خانم محمد علی اسم خانی فرزند ابوالفضل در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۶۰/۵۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۲۱ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی سیدمحمد رضوی و سید علی محمد رضوی ورثه مرحوم سید نقی رضوی . (م الف ۱۲۱۷۶ )

۴- رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۲۸۴۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۷۲۵ آقای/خانم سیف اله رفیعی غریبدوستی فرزند اسداله در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۲۶ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۵۵ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از عبدالحسین افسر ورثه مرحوم عباس افسر . (م الف ۱۲۱۷۷ )

۵- رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۳۸۹۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۹۰۸ آقای/خانم عباس مختاری کهنه ئی فرزند غلامرضا در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۵۰/۴۵ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۶۰۹/۲۱ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مالکیت متقاضی طی سند قطعی شماره۴۴۸۵۳-۱۴۰۰/۴/۲۸دفترخانه ۴۶ قم . (م الف ۱۲۱۷۹ )

۶- رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۷۷۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۸۹۹ آقای/خانم احمد نجفی فرزند محمد در قسمتی از دو دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از۲۱۷۴ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از سید احمد فاتحی . (م الف ۱۲۱۸۰ )

۷- رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۷۷۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۹۰۰ آقای/خانم اسلامعلی نجفی فرزند محمد در قسمتی از دودانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۷۴ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از سید احمد فاتحی . (م الف ۱۲۱۸۱ )

۸- رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۷۸۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۸۶۱آقای/خانم محمد علی نجفی فرزند محمد در قسمتی از دو دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۱۹ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۷۲ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مالکیت متقاضی طی سند قطعی صفحه۳۵۹ دفتر ۵۷۱ . (م الف ۱۲۱۸۲ )

۹- رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۷۹۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۸۶۳ آقای/خانم احمد نجفی فرزند محمد در قسمتی از دودانگ مشاع ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۱۹ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۷۲ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از محمد حسین نجفی صفحه ۳۵۹ دفتر ۵۷۱ .(م الف ۱۲۱۸۳ )

۱۰- رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۷۹۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۸۶۲ آقای/خانم اسلامعلی نجفی فرزند محمد در قسمتی از دو دانگ مشاع ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۱۹ مترمربع پلاک شماره فرعی از۲۱۷۲ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم. مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از محمود نجفی صفحه۳۵۹ دفتر۵۷۱ .(م الف ۱۲۱۸۴ )

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. (اقتصاد آینده - اخبار صنعت)

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۵ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۰۲

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم**

---

### آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۳۰۱۶۵۳۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۳۰ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/ خانم لیلا جنانی فرزند رضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۴۷/۸۶ مترمربع که مقدار ۵۴ سیر مشاع وقف می باشد به شماره پلاک ۸۳ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در قریه قلعه کتی بخش یک خریداری شده از آقای / خانم مهرعلی جعفری و غیره مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوط این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۱/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۱۶

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان – عین اله تیموری**

**شناسه آگهی ۱۲۶۰۷۰۲**

---

### آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه عزت پلاک ۳۱ اصلی بخش ۵ قشلاقی

۲۱۰ فرعی آقا / خانم مجتبی نباتی فرزند ناصر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۱۹/۲۵ متر مربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از قاسم رمضانی اصل

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی/ کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۰۲

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر – صفر رضوانی**

**شناسه آگهی ۱۲۵۵۹۴۲**

**۳۵۲**

---

### آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۰۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰۵۱۹۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی بنام آقای/ خانم ابراهیم قویدل ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۲۲۳/۰۱ متر مربع به پلاک ۳۹۸۰ فرعی از ۳ اصلی واقع در رستمرود مازندران بخش ۱۰ ثبت نور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار اول ۱۴۰۰/۱۰/۱۸

تاریخ انتشار دوم ۱۴۰۰/۱۱/۰۲

**شناسه آگهی ۱۲۵۳۴۰۹**

**علی سعادتی – سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان نور**

**۳۱۵**

---

### آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهر چمستان

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود پلاک ۲۹۵ فرعی از ۸ اصلی واقع در قریه سالده علیا بخش ۱۱ بنام ریحانه محمدی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۶/۴۳ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۳۰۲۰۳۳۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۱ هیات قانون تعیین تکلیف در ساعت ۹ صبح یک شنبه مورخه ۱۴۰۰/۱۱/۲۴ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد. لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۱۱/۰۲

**شناسه آگهی ۱۲۶۳۰۵۳**

**عین اله تیموری – رئیس ثبت اسناد و املاک شهر چمستان**