رئیس جمهور به ورامین، پیشوا و قرچک می‌رود

معاون سیاسی اجتماعی استانداری تهران از سفر رئیس جمهور به شهرستان های ورامین، پیشوا و قرچک خبر داد.جوهری، معاون سیاسی اجتماعی استانداری تهران: رئیس جمهور روز شنبه ۲۸ خرداد به اتفاق هیات همراه به شهرستان های ورامین، پیشوا و قرچک سفر می‌کند.آیت الله رئیسی پیش از این سفر ، به شهرستان های پردیس، شهریار، ملارد و قدس سفر داشته و در فرصت های آتی به سایر شهرستان های استان تهران سفر خواهد کرد.

امیرعبداللهیان: مذاکره را ادامه می‌دهیم

حسین امیرعبداللهیان، وزیر امور خارجه ایران در صفحه توییترش نوشت: جمهوری اسلامی ایران از مسیر مذاکره منتج به نتیجه فاصله نمی‌گیرد.امیرعبداللهیان افزود: به قانون مجلس پایبندیم، مذاکره را ادامه می‌دهیم، آمریکا را به واقع بینی و فاصله گرفتن از جنون تحریم جدید و آژانس را به رفتار فنی و اجتناب از اقدام سیاسی فرا می‌خوانیم. تردیدی به خود راه نمی‌دهیم که تحریم‌ها را بی‌اثر کنیم.این اظهارات امیرعبداللهیان در پی این مطرح می‌شود که وزارت خزانه‌داری آمریکا روز پنج‌شنبه با صدور بیانیه‌ای اعلام کرد که شرکت پتروشیمی فن آوران سهامی عام، شرکت پتروشیمی خارک سهامی عام، شرکت پتروشیمی مارون و چندین شرکت چینی و اماراتی حامی این شرکت‌ها را در لیست تحریم‌های خود قرار داده است.آنتونی بلینکن، وزیر امور خارجه آمریکا در بیانیه‌ای در پی اعمال تحریم‌های جدید این کشور علیه اشخاص و نهادهای ایرانی در دفاع از تحریم‌های امریکا علیه ایران، گفت: دولت بایدن در پیگیری مسیر دیپلماسی هدفمند برای رسیدن به بازگشت دوجانبه به اجرایی شدن کامل برجام [توافق هسته‌ای]صادق و ثابت‌قدم بوده است. در نبود یک توافق، ما از اختیارات تحریمی‌مان برای محدود کردن صادرات نفت و محصولات نفتی و محصولات پتروشیمی به خارج از ایران ادامه خواهیم داد.

بورل: الان زمان تصمیم گیری درباره بازگشت به برجام است

مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا در یک سخنرانی در شورای امنیت سازمان ملل گفت که زمان تصمیم‌گیری بر سر بازگشت به برجام و اجرایی کردن کامل آن اکنون است.به گزارش وبگاه سرویس اقدام خارجی اتحادیه اروپا، جوزپ بورل، مسئول سیاست خارجی این نهاد اروپایی در یک سخنرانی در شورای امنیت سازمان ملل درباره مذاکرات احیای توافق هسته‌ای [برجام] گفت: من با تمامی طرفین مدام در تماس هستم تا شرایط بازگشت به برجام و اطمینان یابی از اجرای کامل آن را فراهم کنم.بورل افزود: عناصر و شرایط اصلی برای انجام دادن این کار معلوم هستند و روی میز قرار دارند. زمان تصمیم‌گیری الان است. اظهارات بورل در پی وقفه چند ماهه در جریان مذاکرات احیای توافق هسته‌ای در وین مطرح می‌شود.او اخیرا از حسین امیرعبداللهیان، وزیر امور خارجه ایران درباره ضرورت نهایی‌سازی مذاکرات وین در اسرع وقت و برطرف کردن موانع باقی‌مانده گفتگو کرده است.

توضیح درباره دستگیری‌های اخیر اطلاعات سپاه

روابط عمومی کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در اطلاعیه‌ای از اقدام سربازان گمنام امام زمان (عج) در سازمان اطلاعات این نهاد در دستگیری ادمین‌های سه کانال تلگرامی نیمه محرمانه، سرائر و سایه نویس به اتهام انتشار اسناد طبقه بندی شده و تشویش اذهان عمومی خبر داد. متن این اطلاعیه به این شرح است:

بسم الله الرحمن الرحیم

به استحضار ملت شریف، قهرمان و همیشه در صحنه ایران اسلامی می‌رساند:

با یاری خداوند متعال و مجموعه اقدامات فنی و اطلاعاتی چند ماهه سربازان گمنام امام زمان (عج) در سازمان اطلاعات سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، ادمین‌های (مدیران) کانال‌های «نیمه محرمانه»، «سرائر » و « سایه نویس» به اتهام انتشار اسناد طبقه بندی شده و تشویش اذهان عمومی دستگیر شدند.

افراد بازداشت شده درصدد بودند با انتشار اسناد طبقه بندی شده، اعتماد بخشی از مخاطبین را جلب کرده و سپس با انتشار اخبار گزینشی و کذب، در میان مسئولین کشور ایجاد شکاف و اختلاف نمایند.دستگیرشدگان سه نفر هستند که در مدت فعالیت خود، با سواستفاده از خلا قانونی موجود در مدیریت فضای مجازی کشور و از بستر پیام رسان تلگرام، اقدامات مذکور را دنبال می‌کردند.در پایان، ضمن درخواست از اصحاب رسانه و فعالان فضای مجازی جهت پرهیز از هرگونه گمانه زنی پیرامون این پرونده، تاکید می‌شود اخبار تکمیلی متعاقبا اطلاع رسانی خواهد شد.

آمریکا شبکه فروش محصولات پتروشیمی ایران را تحریم کرد

دفتر کنترل دارایی‌های خارجی وزارت خزانه‌داری آمریکا روز پنجشنبه اعلام کرد شبکه‌ای را که به ایران برای دور زدن تحریم‌ها و فروش محصولات پتروشیمی این کشور کمک می‌کنند را در فهرست تحریم‌ها قرار داده است.در بیانیه وزارت خزانه‌داری آمده است: «امروز دفتر کنترل دارایی‌های خارجی وزارت خزانه‌داری آمریکا شبکه‌ای از تولیدکنندگان محصولات پتروشیمی ایران و همچنین شرکت‌های صوری مستقر در جمهوری خلق چین و امارات عربی متحده که حامی شرکت پتروشیمی تریلیانس و شرکت بازرگانی پتروشیمی ایران هستند را در فهرست تحریم قرار داد. این دو شرکت در فروش محصولات پتروشیمی ایران در خارج از این کشور نقش اساسی دارند.»در ادامه این بیانیه آمده است: «این شبکه با حمایت از فروش محصولات پتروشیمی ایران به مشتری‌هایی در جمهوری خلق چین و سایر نقاط آسیای شرقی به انجام تراکنش‌های بین‌المللی و دور زدن تحریم‌ها کمک می‌کند.»یک مقام وزارت خزانه‌داری آمریکا، علی‌رغم اعمال این تحریم مدعی شده که واشنگتن دنبال بازگشت به برجام است. برایان نلسون، دستیار وزیر خزانه‌داری آمریکا در امور تروریسم و اطلاعات مالی گفت: «ایالات متحده آمریکا، مسیر دیپلماسی معنادار برای بازگشت دوجانبه به پایبندی به برنامه جامع اقدام مشترک را دنبال می‌کند.»وی در ادامه مدعی شد: «بدون توافق، ما به استفاده از اختیارات تحریمی خود برای محدود کردن صادرات نفت، فرآورده‌های نفتی و محصولات پتروشیمی از ایران ادامه خواهیم داد.»

تداوم روند کاهشی نرخ دلار در بازار

رییس شورای عالی کانون صرافان از تداوم روند کاهشی نرخ دلار در بازار خبر داد.کامران سلطانی زاده درباره آخرین وضعیت بازار در روز جمعه، اظهار کرد: صرافی‌های عضو بازار متشکل ارزی همزمان با فعالیت این بازار، در روز جمعه نیز به کار خود ادامه داده‌اند و خرید و فروش ارز در روز تعطیل نیز ادامه دارد.به گفته وی، در حال حاضر خرید و فروش‌ها در دو حوزه ارز توافقی و ارز مسافرتی ادامه دارد و مانند روزهای گذشته، صرافی‌ها در هر دو این بخش‌ها آماده فعالیت و خدمت رسانی به متقاضیان هستند.رییس شورای عالی کانون صرافان درباره آخرین وضعیت قیمت دلار در بازار نیز گفت: بر اساس براوردهای انجام شده در حال حاضر دلار در بازار ارز توافقی بین ۳۰ هزار تا ۳۰ هزار و ۳۰۰ تومان قیمت خورده و معامله می‌شود.به گفته سلطانی زاده، نرخ ارز مسافرتی نیز در بازار بین ۲۷ هزار تا ۲۷ هزار و ۴۰۰ تومان قیمت گذاری شده و معامله می‌شود.از هفته قبل، قیمت دلار در بازار آزاد روند صعودی به خود گرفت و حتی از کانال ۳۳ هزار تومان نیز عبور کرد.به دنبال این اتفاق با تصمیم جدید بانک مرکزی، اعلام شد که صادرکنندگان امکان فروش ارز خود به صرافی‌ها با قیمت توافقی را دارند و به دنبال این تصمیم، میزان ارز ورودی به بازار افزایش قابل توجهی پیدا کرد و آنطور که رییس کانون صرافان گفته باعث شد که عرضه از تقاضا پیشی بگیرد.در روزهای گذشته قیمت دلار در بازار روند نزولی داشته و از مرز ۳۳ هزار تومان در روز جمعه به حدود ۳۰ هزار تومان رسیده است.

رئیسی در اجتماع مردمی هسته‌های جهاد و پیشرفت در حسینیه جماران؛

گروه‌های جهادی برای تولید بسیج شوند

رئیس جمهور گفت: گروه‌های جهادی با تکیه بر علم و فناوری پایه، برای تولید بسیج شوند.

آقای رئیسی در اجتماع مردمی هسته‌های جهاد و پیشرفت در حسینیه جماران همزمان با سالروز صدور فرمان امام راحل در تشکیل جهاد سازندگی و با یاد همه شهدای جهادگر افزود: جهاد سازندگی نقش مهمی در دوران دفاع مقدس، ایجاد امید در دل مستضعفان و محرومان، ناامید کردن دشمنان و خلاقیت، نوآوری و ابتکار عمل در شهر و روستا داشت.

رئیس جمهور از جهاد سازندگی به عنوان شجره طیبه امام راحل یاد کرد و گفت: دولت از گروه‌های جهادی حمایت‌های مالی و حقوقی می‌کند و ما به همین منظور شورای جهاد سازندگی را بنیاد نهادیم.

آقای رئیسی تصریح کرد: هر زمان به سخنان پیر جماران و جانشین برحق ایشان عمل کردیم در آن حوزه‌ها موفق بودیم و هر جا برخی به نسخه دیگران عمل کردند آن جا موفقیتی حاصل نشد.

رئیس جمهور گفت: بهره گیری از آموخته‌ها و اندوخته‌های دیگران کار بسیار درستی است، ولی باید نسبت به نسخه دیگران درست عمل کنیم به همین منظور نیروهای افتخارآمیز ما در دانشگاه‌ها باید این موارد را رصد کنند.

آقای رئیسی با اشاره به بازدید خود از شرکت هواپیماسازی در اصفهان افزود: با کار شبانه روزی عده‌ای جهادگر ما ظرفیت تولید هواپیمایی با ۷۲ سرنشین را در کشور را داریم که هم امکان استفاده در داخل و هم امکان صادرات آن وجود دارد.

رئیس جمهور با تاکید بر ضرورت تحول شناختی، تحول در ساختارها و تحول در فرآیندها گفت: بعضی فرآیندها مردم را ناامید می‌کند به عنوان مثال و به اعتقاد برخی کارشناسان اکنون به میزان ۵۰ سال طرح نیمه تمام در کشور داریم که باید با یک نگاه جهادی این گره‌ها باز شود.

آقای رئیسی با بیان این که امروز در همه عرصه‌ها دست برتر از آن جبهه اسلامی است، افزود: وقتی آمریکایی‌ها رسما اعلام می‌کنند که فشار حداکثری مفتضحانه شکست خورده است، معنای این حرف آن است که انقلاب اسلامی راه پیروزی و پیشرفت را دارد طی می‌کند و آمریکایی‌ها در حال افول و ضعف هستند.

رئیس جمهور با اشاره به این که تحریم‌ها تاکنون نتوانسته است ما را محدود کند، گفت: ما با حرکت جهادی توانستیم راه برون رفت از تحریم‌ها را دنبال کنیم.

آقای رئیسی با تاکید بر این که باید تحریم‌ها را خنثی کرد، افزود: من از آمریکایی‌ها متعجبم از یک طرف پیغام می‌فرستند که ما برای مذاکره و توافق آماده ایم و از طرف دیگر بر لیست تحریم‌ها می‌افزایند.

رئیس جمهور با انتقاد از عملکرد مقامات کاخ سفید گفت: دنیا باید به ما حق بدهد که نباید به آمریکایی‌ها اعتماد کنیم، زیرا آنان میثاق شکنند.

آقای رئیسی با تاکید بر این که محور برای حرکت کشور تولید است، افزود: گروه‌های جهادی در رونق تولید حرکت ماندگاری انجام دهند تا با فعال شدن اقتصاد روستا، روستایی در روستا بماند.

رئیس جمهور گفت:گروه‌های جهادی برای تولید با تکیه بر علم و فناوری پایه بسیج شود.

آقای رئیسی با تاکید بر ضرورت اشتغال زایی برای فارغ التحصیلان دانشگاهی و جلوگیری از خروج کشور آن‌ها، افزود: باید به حدی در کشور در حوزه‌های فناوری جاذبه ایجاد کنیم که فارغ التحصیلان دانشگاهی نه تنها از کشور خارج نشوند بلکه آن‌ها که به خارج رفته اند بازگردند.

رئیس جمهور گفت: در حوزه کشاورزی و تامین مواد غذایی نیازمند استقلال هستیم و این نیازمند کار جهادی است.

آقای رئیسی با اشاره به ضرورت اشتغال زایی برای حداقل یک میلیون نفر سالانه در کشور افزود: باید با یک کار جهادی به ویژه در روستاها اشتغال خانگی و صنایع دستی را رونق دهیم.

رئیس جمهور با تاکید بر این که باید سالانه یک میلیون واحد مسکونی در کشور تولید شود، گفت: در این حوزه هم نیازمند یک حرکت جهادی هستیم و از همه کسانی که تجربه مسکن سازی دارند استقبال می‌کنیم.

آقای رئیسی کاهش چشمگیر تلفات ناشی از ویروس کرونا را نتیجه کار جهادی دانست و افزود: ما در عرصه‌های دیگر هم حتما می‌توانیم موفق شویم، زیرا ما از پیروان مکتب ما می‌توانیم شهید سلیمانی هستیم.

رئیس جمهور استعدادیابی را هم یکی از کارهای جهادی دانست و با تاکید بر ضرورت پیوند دانشگاه با روستا، صنعت و کشاورزی و تولید گفت: پایان نامه‌های دانشگاهی باید وارد زندگی مردم شود و دانش و توانایی ضمیمه کارهای اجرایی باشد.آقای رئیسی مناطق آزاد و گردشگری را از دیگر ظرفیت‌ها برای فعالیت گروه‌های جهادی برشمرد و افزود: نیروهای جهادی بسیجی و طلبه با جهاد تبیین باید روشنگری کنند.

رئیس جمهور گفت: امروز برخی به دنبال تطهیر رژیم ستمشاهی هستند، رژیمی که به مردم ظلم کرد و پای آمریکا و رژیم صهیونیستی را به این کشور رساند.

سفرنامه اصفهان رئیس دولت سیزدهم؛

از رنج رئیس جمهور به خاطر مشکلات مردم تا وعده حل معضل کم‌آبی

رئیس دولت سیزدهم در بیست‌وپنجمین سفر استانی خود عازم اصفهان شد. دیدار با نخبگان استان، دیدار با اقشار مختلف مردم، ایثارگران، جانبازان و خانواده شهدا، بازدید از برخی پروژه‌ها و طرح‌های عمرانی و خدماتی، شرکت در جلسه شورای اداری و برگزاری نشست خبری از مهم‌ترین برنامه‌های سفر یک‌روزه سید ابراهیم رئیسی به اصفهان بود. رئیس قوه مجریه در این سفر با بیان اینکه دولت برای احیای زاینده‌رود برنامه دارد، وعده داد معضل کم‌آبی اصفهان حل شود و عنوان کرد که از مشکلات معیشتی مردم آگاه است و از آن رنج می‌کشد.

آیت الله سید ابراهیم رئیسی رئیس دولت سیزدهم صبح پنج‌شنبه ۲۶ خرداد در بیست‌وپنجمین سفر استانی خود با استقبال نماینده ولی فقیه در استان و امام جمعه اصفهان، استاندار، نمایندگان مجلس و جمعی از مسئولان استانی وارد فرودگاه شهید بهشتی اصفهان شد.

تعدادی از وزرا و اعضای کابینه دولت سیزدهم از جمله سید صولت مرتضوی معاون اجرایی رئیس جمهور، غلامحسین اسماعیلی رئیس دفتر رئیس قوه مجریه، احمد وحیدی وزیر کشور، علی‌اکبر محرابیان وزیر نیرو، بهرام عین‌اللهی وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، یوسف نوری وزیر آموزش و پرورش، سید احسان خاندوزی وزیر امور اقتصادی و دارایی، محمدمهدی اسماعیلی وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، محمدهادی زاهدی‌وفا سرپرست وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، سید حمید سجادی وزیر ورزش و جوانان، عیسی زارع‌پور وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات، سید عزت‌الله ضرغامی وزیر میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری، محمد اسلامی رئیس سازمان انرژی اتمی، سید مسعود میرکاظمی رئیس سازمان برنامه و بودجه و انسیه خزعلی معاون ریاست جمهوری در امور زنان و خانواده، رئیسی را در این سفر همراهی کردند.

رئیس جمهور در بدو ورود به اصفهان و در فرودگاه با با اشاره به اینکه بیش از همه مشکلات کم‌آبی مردم استان را رنج می‌دهد، خاطرنشان کرد: کم‌آبی از مسائلی است که دولت برای رفع آن برنامه دارد و اطمینان داریم با کمک مسئولان محترم و مردم عزیزمان در این استان، این مشکل قابل رفع است.

رئیسی در اولین بخش از برنامه‌های سفر به اصفهان، با بالگرد از بخش‌هایی از رودخانه زاینده‌رود و تالاب گاوخونی بازدید کرد و پس از آن در روستای قلعه‌بالا در حاشیه زاینده‌رود حضور یافته و از نزدیک با کشاورزان و اهالی این منطقه دیدار و گفت‌وگو کرد و در جریان مشکلات آنها قرار گرفت.

رئیس قوه مجریه در جمع اهالی روستای قلعه‌بالا عنوان کرد: دولت تهیه طرح جامع آب، مبتنی بر مدیریت عادلانه توزیع و مصرف آب و اعطای حقوق مردم در این زمینه را در دستور کار دارد.

در جریان بازدید رئیس جمهور از اراضی کشاورزی شرق اصفهان و تالاب گاوخونی، کشاورزان در این دیدار خواستار اجرای مصوبات ۹ ماده شورای عالی آب، توزیع عادلانه آب در مناطق مختلف حوضه آبریز زاینده‌رود و اتخاذ تصمیمات حساب‌شده برای جلوگیری از برداشت‌های بی‌رویه آب در استان‌های بالادست شدند.

رئیس دولت سیزدهم در ادامه سفر خود پیش از ظهر پنج‌شنبه از شهرک علمی و تحقیقاتی اصفهان که به عنوان اولین سازمان موسس مراکز رشد و پارک‌های علم و فناوری در کشور با هدف حمایت از ایجاد و توسعه شرکت‌های دانش‌بنیان و تولید ثروت از علم راه‌اندازی شده است، بازدید کرد و ضمن بازدید از بخش‌های مختلف این شهرک در گفت‌وگو با متخصصان، کارشناسان و مدیران این مجموعه در جریان جزئیات فعالیت‌ها و تولیدات این شهرک علمی و تحقیقاتی قرار گرفت.

در ادامه این سفر استانی، رئیس جمهور از بخش‌های مختلف شرکت دانش‌بنیان صنایع هواپیماسازی ایران (هسا) دیدن کرد و در بازدید از بخش‌های مختلف این شرکت و در گفت‌وگو با مدیران، مهندسان و متخصصان در جریان فعالیت‌ها و تولیدات متنوع این شرکت قرار گرفت.

ساخت جنگنده کوثر، طراحی و ساخت هواپیمای بدون سرنشین ابابیل، تولید بالگردهای شاهد ۲۷۸، ظفر ۳۰۰، شاهد ۲۷۴، شاهد ۲۸۵، ساخت پروانه با مواد کامپوزیت، تعمیرات هواناو، تولید هواپیمای آموزشی سیمرغ، هواپیمای آبپاش، ساخت و تست ترمز هواپیما، کمک به تجهیز و نوسازی ناوگان ریلی کشور و تامین تجهیزات مورد نیاز حوزه هوایی کشور از جمله خدمات و تولیدات شرکت صنایع هواپیماسازی ایران (هسا) است.

پس از آن رئیسی ظهر پنج‌شنبه در بیت آیت‌الله محمدعلی ناصری استاد اخلاق و مدرس حوزه‌های علمیه حضور یافت و با این عالم دینی دیدار و گفت‌وگو کرد.

رئیس قوه مجریه در برنامه‌های عصر این سفر استانی در نشستی با جمعی از نخبگان اصفهان شرکت و در این نشست اظهار کرد: آنچه مردم در زمینه مقابله با مشکل کم آبی می‌خواهند همان چیزی است که بر اساس کار یعنی عمل به عدالت هم تطبیق دارد. اجرای عدالت در این زمینه یعنی عمل بر اساس طرحی جامع که همه جوانب و ملاحظات موضوع را در نظر گرفته و راهکارهای کارشناسانه برای برون رفت از وضعیت موجود ارائه کرده باشد. اجرای عدالت در زمینه مدیریت منابع و توزیع آب را دارای الزاماتی است که همگان باید به آن ملتزم باشند. به عنوان مثال همه باید به اصلاح الگوی کشت بر اساس آنچه در طرح جامع مدیریت آب توصیه شده است، پایبند باشند و همچنین کسی به خود اجازه ندهد در مسیر رودخانه‌ها از آب سوءاستفاده کند.

پس از آن رئیسی در دیدار جمعی از اقشار مختلف مردم در سالن ۲۵ آبان مجموعه ورزشی نقش جهان اصفهان بیان کرد: ضرورت‌هایی وجود دارد که بر هیچ صاحب‌نظری پوشیده نیست. امیدواریم هر آنچه که نیاز است از اصلاحات اقتصادی، با موفقیت انجام دهیم. از مشکلات معیشتی که بعضاً برای مردم در شهر و روستا وجود دارد آگاهم. با مردم ارتباط دارم و از شرایط مطلع هستم و از مشکلاتی که افراد به آن مبتلا هستند رنج زیادی می‌برم. اما اقدامات دولت با صبر و همکاری مردم، پیگیری مجدانه مسئولان، حضور همه فعالان اقتصادی و دلسوزان به لطف خداوند متعال شرایط را به نفع مردم رقم خواهد زد.

رئیس دولت سیزدهم در نشست خبری پایان سفر به اصفهان با تاکید بر اینکه دولت برای احیای زاینده‌رود برنامه دارد، اظهار کرد: مسئله آب باید بدون نگاه بخشی، به‌صورت منطقه‌ای و با استفاده از همه امکانات حل شود و می‌خواهم بگویم که همه امکانات و راهکارها برای احیای زاینده‌رود، روی میز دولت است.

رئیسی همچنین پدیده فرونشست را خطری بسیار جدی برای استان خواند و گفت: فرونشست یک پدیده رسانه‌ای یا روزنامه‌ای صرف نیست، این یک حقیقت است که باید با تشکیل یک کارگروه فوری علت وقوع آن بررسی شود، برخی این پدیده را ناشی از خشکی زاینده‌رود می‌دانند، اما همه دلایل این نیست، ممکن است فرونشست به دلیل حفر چاه غیر مجاز یا مصرف بی رویه آب یا موارد دیگر باشد. کارگروه فرونشست باید با حضور اساتید و کارشناسان فنی تشکیل شود تا مردم با نگرانی زندگی نکنند و بدانند روش‌هایی برای جلوگیری از این چالش جدی وجود دارد.

امام جمعه تهران: واکسیناسیون فراگیر، منظم و با کیفیت در دولت سیزدهم ستودنی است

حجت‌الاسلام و المسلمین حاج علی اکبری، امام جمعه موقت تهران گفت: حماسه مهار کرونا در جمهوری اسلامی نیاز به جهاد تبیینی دارد.

حجت‌الاسلام و المسلمین حاج علی اکبری در خطبه های نماز جمعه تهران به موضوع مهار کرونا در جمهوری اسلامی ایران اشاره کرد و گفت: این موضوع اتفاق بزرگ و مبارکی است؛ چرا که پس از دشواری‌ها و محدودیت‌ها می‌شنویم که گاهی از روزها تلفات و ابتلا به صفر رسیده است و این موضوع نیازمند شکرگزاری است.وی افزود به نظر می‌رسد که حق مسئله در این زمینه ادا نشده است و این موفقیت بزرگ دیده نشد و از کسانیکه موفقیت را مرهون آن‌ها هستیم نیز تقدیر نشده است.

خطیب جمعه تهران افزود: موضوع مهار کرونا در جمهوری اسلامی ایران می‌تواند دستور کار جهاد تبیینی با شد، چون موضوعی عادی نبوده است.

حجت‌الاسلام و المسلمین حاج علی اکبری همچنین گفت: نقش ممتاز و ویژه رهبر معظم انقلاب در موضوع مهار کرونا نیز مثال زدنی است. ایشان با تدابیر ویژه، سیره ایشان، به میدان اوردن نیروهای مسلح، برگزاری رزمایش و دعوت برای دعا در این حوزه نقش مثال زدنی داشتند.

خطیب جمعه موقت تهران به ایام کرونا اشاره کرد و گفت: نهاد دین نیز در این زمینه خوش درخشید و مردم نیز همراه شدند و محدودیت‌ها را پذیرفتند و فداکاری پزشکان و پرستاران خاطرات دفاع مقدس را زنده کرد.

حجت‌الاسلام و المسلمین حاج علی اکبری افزود: واکسیناسیون فراگیر، منظم و با کیفیت از سوی دولت سیزهم نیز ستودنی است.

خطیب جمعه تهران همچنین آغاز دوباره برگزاری حج را تبریک گفت و افزود خدا را شاکریم که مقدمات سفر حج امسال فراهم شده است و امیدواریم ۴۰ هزار زائر عه سلامت مشرف شوند و سراسر نور بازگردند و حج امسال نیز باعث سرافرازی امت اسلامی باشد.

حجت‌الاسلام و المسلمین حاج علی اکبری در ادامه خطبه دوم به کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری‌ها اشاره کرد و گفت: این موضوع که از سال ۴۵ قانونی شده است عامل فساد و تخلفات فراوان، شجره خبیثه و از مصادیق پول کثیف است.

وی افزود: ریشه موضوع متروپل نیز از اینجاست و اگر شاهد تضییع حقوق فردی افراد و رشد طبقه اشرافی و فاصله طبقاتی هستیم یکی از ریشه‌ها ماده ۱۰۰ قانون شهرداری است. خطیب جمعه تهران از دولت و مجلس خواست با سرعت و قاطعیت به اصلاح این ماده فسادزا بپزدازند.

حجت‌الاسلام و المسلمین حاج علی اکبری به موضوع مشکل تأمین مسکن و افزایش قیمت اجاره و ودیعه مسکن اشاره کرد و گفت: حل مشکل علاوه بر اقداماتی که دولت وعده داده است نیازمند همراهی و همدلی صاحبابخانه‌ها و بنگاهداران نیز است.

خطیب جمعه تهران از دیپلماسی منطقه‌ای دولت نیز تشکر کرد و گفت در حوزه مذاکرات هسته‌ای نیز لازم است عزتمندانه و حکیمانه رفتار کنیم و هم مذاکره می‌کنیم و هم زیر بار زور نرویم.

جزئیات برنامه ویژه دولت برای حمایت از مستأجران

معاون وزیر راه و شهرسازی با تشریح جزئیات طرح ویژه دولت برای حمایت از مستأجران، گفت: بسته مدیریت اجاره بهای مسکن ۳ بخش است.

محمود محمودزاده در خصوص چرایی عدم ورود دولت به بحث اجاره‌بهای مسکن و کنترل بازار مسکن اظهار کرد: وقتی آمار ۳۰ ساله را بررسی می‌کنیم همواره قیمت اجاره مسکن از یک شیب متعادل با تورم کشور تبعیت کرده است.

وی ادامه داد: بر این اساس نرخ اجاره مسکن بین ۱۰ تا ۱۵ درصد کمتر از تورم عمومی شبی کنترل می‌شد. در سال ۹۸ با همزمانی با بیماری کرونا، عواقب اقتصادی برای کشور ایجاد شد و مداخله حاکمیت در بازار اجاره مورد توجه قرار گرفت.

وی ادامه داد: بر اولین بار در سال ۹۹ طی مصوبات ستاد ملی کرونا برای تعیین سقف افزایش نرخ، کنترل قیمت اجاره مسکن در دستور کار قرار گرفت.

معاون وزیر راه و شهرسازی بیان کرد: مصوبه ستاد کرونا مشمول تمدید قرارداد اجاره می‌شد نه قراردادهای جدید. برای شروع اجاره مبنای قیمت‌گذاری خاص خود را دارد که در نبود قانون، قابلیت اجرایی ندارد.

محمودزاده توضیح کرد: آن چیزی که مرکز آمار ایران اعلام کرد در پایان سال ۹۹ میزان افزایش اجاره‌بها ۳۲ درصد بود. در سال ۱۴۰۰ همین مصوبه اجرا شد. با همکاری قوه قضاییه در سال ۹۹ بالغ بر ۶۴ درصد جابجایی مستاجران را داشتیم.

وی تصریح کرد: آمار بانک مرکزی بر اساس سامانه کد رهگیری و تعداد معاملات در مناطق مختلف شهر است که برای آن متوسط‌گیری می‌کنند. این نمی‌تواند ملاک درستی برای برنامه‌ریزی باشد، چراکه در یک منطقه ممکن است تعداد معاملات بالا باشد در منطقه‌ای دیگر این‌گونه نباشد.

معاون وزیر راه و شهرسازی اضافه کرد: همزمان مسائل مختلف اقتصادی را داریم که روی بازار مسکن تاثیرگذار بوده است. امسال با توجه به این‌که شرایط کرونا را کمتر داریم، اما با موضوعات جدیدی مواجه شده‌ایم.

محمودزاده در رابطه با بسته جدید حمایتی از اجاره‌نشین‌ها گفت: بسته مدیریت اجاره بهای مسکن شامل سه بخش است؛ بخش اول کمک یا تشدید عرضه خانه‌های خالی به بازار مسکن یا همان سامانه املاک و اسکان است. برای اولین‌بار در دیماه سال گذشته توانست بیش از ۵۶۰ هزار واحد خالی را شناسایی کند.

وی با بیان این‌که این خانه‌های خالی به سازمان امور مالیاتی معرفی شد، ادامه داد: اولین مالیات خانه‌های خالی پس از ۴ دهه در بهمن سال ۱۴۰۰ اخذ شد. هفته گذشته نیز مجددا ۱۲۰ هزار خانه خالی جدید به سازمان امور مالیاتی معرفی شد.

وی اقدام دوم بحث افزایش تولید است؛ در قالب پروژه‌های حمایتی مسکن، بیش از ۵۶۷ هزار واحد در مسکن شهری در حال ساخت است. ۱۵۸ هزار واحد مسکن روستایی و ۱۹۳ هزار واحد نیز در حوزه خودمالکی در حال ساخت است. ضمن این‌که در بافت فرسوده نیز ۵۳ هزار واحد ساخته می‌شود که در مجموع ۹۱۸ هزار واحد خواهد بود.

وی با بیان این‌که تمام تلاش ما این است که این تعداد مسکن را به ۲ میلیون واحد برسانیم، اظهار کرد: اقدام سوم نیز کنترل بازار است که در این حوزه دو بخش داریم؛ یک بخشی با مصوبات دولت انجام شدنی است که پیشنهادات در کمیته‌های فنی تنظیم بازار تایید شده و یکشنبه در دولت مطرح می‌شود.

وی تاکید کرد: یک بخشی از کنترل بازار نیاز به قانون دارد که شنبه در جلسه سران مطرح و مصوبات آن برای کوتاه مدت اخذ خواهد شد. همزمان مجلس نیز یک طرح دو فوریتی دارد و تبدیل آن به قانون زمانبر است و به تابستان امسال نمی‌رسد. از این رو این مسئله از کانال سران قوا دنبال می‌شود تا بتوانیم در نابستان امسال کنترل بازار اجاره را داشته باشیم.

طرح ۲ فوریتی مجلس برای حمایت از اجاره‌نشین‌ها

رئیس کمیسیون عمران مجلس نیز درباره برنامه مجلس برای بازار اجاره مسکن گفت: با توجه به این‌که هر سال نیازمند ساخت یک میلیون مسکن هستیم که انجام نشده (طی ۱۰ سال حدود ۳۰۰ هزار واحد) با نیاز قابل توجه تقاضا مواجه هستیم.

رضایی کوچی با بیان این‌که برای کنترل قیمت و اجاره باید به سمت تولید مسکن حرکت کنیم، گفت: باید بین عرضه و تقاضا تناسب ایجاد کنیم. بااین‌که قانون جهش تولید بیش از ۷ ماه به دولت ابلاغ شده، اما از برنامه عقب هستیم.

وی با گلایه از برخی بانک‌ها به دلیل عدم همکاری با قانون، افزود: مالیات بر خانه‌های خالی نیز به عرضه واحد خالی به بازار کمک می‌کند. یک طرح دو فوریتی برای حمایت از مستاجران داریم که با کمک وزارت راه و قوه قضاییه قرار است یکشنبه هفته آینده بحث‌های نهایی آن در کمیسیون عمران مجلس انجام می‌شود. نهایتا صبح سه‌شنبه هفته آینده به‌عنوان طرح دو فوریتی کنترل اجاره‌بهای مسکن در صحن مجلس مورد بررسی قرار می‌گیرد.

وی درباره طرح دولت نیز گفت: یک قسمت عمده‌ای از بحث‌های دولت و مجلس برای کنتل بازار اجاره‌بها مسکن مشترک است. الان دو فرضیه مطرح است؛ موضوعی که دولت آنرا دنبال می‌کند این است که مداخله در نرخ‌گذاری را انجام دهد. این‌که میزان افزایش سقف اجاره‌بها تعیین شود، کاری که در حال آماده سازی است و در جلسه سران قوا مطرح می‌خواهد شد.

وی گفت: خیلی‌ها اعتقاد دارند مداخله قیمت شرایط را سخت‌تر می‌کند و ریسک مالکان برای اجاره املاک را بیشتر کند.