گام بلند دولت سیزدهم در افزایش توان تولید برق

وزارت نیرو برای توسعه ظرفیت نیروگاه‌های حرارتی و کمک به کاهش خاموشی‌ها در تابستان برنامه افزایش پنج هزار و ۳۰۰ مگاواتی ظرفیت نیروگاه‌های حرارتی برای دوره اوج بار امسال را در دستور کار قرار داده که تاکنون بیش از سه هزار مگاوات از این برنامه محقق شده است.افزایش ظرفیت نیروگاه‌های تولید برق یکی از برنامه‌هایی بود که «علی‌اکبر محرابیان» وزیر نیروی دولت سیزدهم از ابتدای آغاز به‌کار تحقق آن را در چهار ساله نخست این دولت وعده داده بود.دولت سیزدهم در حالی فعالیت رسمی خود را از اواخر تابستان سال گذشته آغاز کرده بود که کشورمان در روزهای اوج مصرف پیک تابستان آن سال به دلیل ناترازی ۱۵ هزار مگاواتی میان تولید و مصرف برق با بروز قطعی و خاموشی در نقاط مختلف روبه‌رو شده و همین امر مشکلات اقتصادی و اجتماعی فراوانی را ایجاد کرده بود.به همین منظور و با توجه به حساسیت این موضوع، وزارت نیروی از همان روزهای ابتدایی شروع به کار دولت سیزدهم برنامه مدون و منسجمی را برای افزایش ظرفیت تولید برق کشور برای کاهش ناترازی یادشده و بروز قطعی برق در دستور کار قرار داد.بر اساس برنامه پیش‌بینی‌شده این وزارتخانه، مقررشده تا در طول چهار سال فعالیت دولت سیزدهم حدود ۳۵ هزار مگاوات به ظرفیت نیروگاه‌های کشور افزوده شود که این رقم از طریق ساخت ۱۵ هزار مگاوات نیروگاه حرارتی توسط بخش دولتی و خصوصی، ۱۰ هزار مگاوات نیروگاه تجدیدپذیر و ساخت ۱۰ هزار مگاوات نیروگاه توسط صنایع بزرگ محقق شود. این میزان افزایش ظرفیت در سالیان اخیر بی‌سابقه بوده و به‌نوعی با تحقق این مهم شاهد رکوردشکنی در افزایش ظرفیت نیروگاهی کشور خواهیم بود.

با توجه به اینکه در حال حاضر حدود ۹۲ درصد انرژی سالیانه تولیدی کشور توسط نیروگاه‌های حرارتی تأمین می‌شود، ازاین‌رو برنامه ۱۵ هزار مگاواتی در نظر گرفته‌شده برای بخش دولتی و خصوصی از اهمیت دوچندانی برخوردار است.

نگاهی به آخرین وضعیت طرح‌های در حال ساخت این بخش نشان می‌دهد که در راستای توسعه ظرفیت نیروگاه‌های حرارتی، کمک به کاهش خاموشی‌ها در تابستان سال جاری و افزایش ظرفیت شبکه سراسری برق کشور، برنامه ساخت ۲۸ واحد نیروگاهی به ظرفیت چهار هزار و ۲۷۰ مگاوات برای دوره اوج بار سال ۱۴۰۱ در دستور کار شرکت مادرتخصصی تولید نیروی برق حرارتی قرار گرفته که از این میزان تاکنون ۱۳ واحد نیروگاهی به ظرفیت ۲ هزار و ۳۲۴ مگاوات به بهره‌برداری رسیده است.

بر اساس برنامه‌ریزی انجام‌شده تا پایان خردادماه امسال درمجموع ۵۲۰ مگاوات و در تیرماه سال جاری ۶۱۲ مگاوات واحدهای حرارتی جدید وارد مدار شده و بقیه واحدها نیز تا انتهای تابستان امسال به بهره‌برداری خواهند رسید.

نزدیک به یک هزار و ۱۱۳ مگاوات برنامه افزایش توان عملی واحدهای گازی و سیکل ترکیبی در دستور کار شرکت مادرتخصصی تولید برق حرارتی قرار دارد که تاکنون ۷۵۴ مگاوات از این برنامه تحقق‌یافته و ۳۵۹ مگاوات دیگر هم در روزهای آتی به بهره‌برداری خواهد رسید.

بر این اساس و در جهت طرح‌های افزایش توان تولید برق برای روزهای اوج مصرف تابستان امسال تاکنون درمجموع بیش از سه هزار مگاوات از طریق ساخت ۲ هزار و ۳۲۴ مگاوات نیروگاه جدید، ۶۵۴ مگاوات ارتقای توان عملی واحدهای گازی و سیکل ترکیبی و ۱۰۰ مگاوات رفع محدودیت نیروگاه‌های بخاری به ظرفیت تولید برق حرارتی کشور افزوده شده است و بقیه ظرفیت پیش‌بینی‌شده در این بخش نیز تا انتهای تابستان عملیاتی خواهد شد.

پیش‌بینی ورود ۱۵ میلیارد دلار ارز به کشور توسط پتروشیمی‌ها

روند رو به رشد صادرات و تولید

دبیرکل انجمن صنفی صنعت پتروشیمی گفت: شرکت‌های پتروشیمی از ابتدای سال ۳ میلیارد و ۲۷۰ میلیون دلار در سامانه نیما عرضه داشته‌اند و پیش بینی می‌شود امسال در مجموع حداقل ۱۵ میلیارد دلار ارز توسط پتروشیمی‌ها به کشور وارد شود.

دولت دموکرات جو بایدن که خود به شکست سیاست‌های فشار حداکثری آمریکا علیه ایران بارها معترف بوده، در اقدام جدید ضد ایرانی، تحریم‌هایی‌علیه صنعت پتروشیمی ایران اعمال کرده است.

وزارت خزانه‌داری آمریکا روز پنجشنبه به وقت محلی با انتشار بیانیه‌ای اعلام کرد: دفتر کنترل دارایی‌های خارجی وزارت خزانه‌داری آمریکا شبکه‌ای از تولیدکنندگان پتروشیمی ایرانی و همچنین شرکت های پوششی در چین و امارات که از شرکت پتروشیمی تریلیانس و شرکت بازرگانی پتروشیمی ایران حمایت می‌کنند، تحریم کرد.

بر اساس اعلام وزارت خزانه‌داری آمریکا تحریم‌های جدید شامل شرکت‌های پتروشیمی ایران از جمله مارون، خارک و فن آوران ایران می شوند. بر این اساس دو شخص حقیقی و ۹ شرکت با ادعای فروش محصولات پتروشیمی ایران تحریم شده اند.

سوابق تاریخی نشان می‌دهد که اعمال تحریم‌ها بر صادرات محصولات پتروشیمی موضوع تازه ای نیست و این تحریم ها از سال ۱۳۸۹ با تحریم صادرات محصولات شیمیایی از سوی شورای امنیت سازمان ملل آغاز شده و تاکنون در دوره های متفاوت تشدید شده است.

در شهریورماه ۹۹ نیز وزارت خزانه داری آمریکا ۶ شرکت پتروشیمی را به دلیل همکاری با شرکت پتروشیمی تریلاینس در ایران و نقض تحریم های

ایران به فهرست تحریم های خود اضافه کرده بود.

*** نقش موثر شرکت های پتروشیمی در تعادل بازار ارز**

احمد مهدوی، دبیرکل انجمن صنفی صنعت پتروشیمی، درباره وضعیت فعلی صنعت پتروشیمی کشور می گوید: پتروشیمی صنعت پیشرو و مزیت اصلی کشور است و شرکت های پتروشیمی از ابتدای سال ۳ میلیارد و ۲۷۰ میلیون دلار در سامانه نیما عرضه داشته اند و پیش بینی می‌شود امسال در مجموع حداقل ۱۵ میلیارد دلار ارز توسط پتروشیمی‌ها به کشور وارد شود.

مهدوی افزود: خوشبختانه چشم انداز صنعت پتروشیمی در کشور روشن است و رشد قابل توجه ارز آوری این صنعت صرفا به دلیل افزایش نرخ های جهانی نبوده بلکه هم میزان تولید و هم میزان صادرات محصولات پتروشمی افزایش قابل توجهی داشته و این روند افزایشی امسال با ورود واحدهای جدید به مدار تولید تداوم خواهد داشت.

وی با اشاره به اینکه هماهنگی خوبی میان بانک مرکزی و شرکت های پتروشیمی در راستای انجام وظیفه و کمک به اقتصاد ملی در شرایط جنگ اقتصادی وجود دارد از حمایت های رییس کل بانک مرکزی تشکر کرد و گفت: در حال حاضر هیچ واردکننده‌ای معطل ارز نیست و در بسیاری مواقع شرکت های پتروشیمی خریداری برای ارز خود ندارند و در صف منتظر می‌مانند تا ارزشان را به نرخ نیمایی بفروشند و معلوم نیست این نرخ ها در بازار آزاد چه منطقی دارد.

وی تاکید کرد: تصمیم بانک مرکزی در خصوص عرضه ارز توسط صرافی ها و صادرکنندگان یک گام رو به جلو بود و باید کاری کنیم تا موانع کمتر شده و صادرکنندگان راحت تر ارزهای خود را به بازار عرضه کنند. در واقع باید تلاش شود تا بازار ساختگی ارز که برخی به آن بازار سیاه هم می گویند کوچک شود.

دبیرکل انجمن صنفی صنعت پتروشیمی تصریح کرد: امیدواریم با نگاه جدید بانک مرکزی به حوزه واردات و صادرات در راستای کشف قیمت ارز بر اساس عرضه و تقاضا بزودی شاهد آثار مثبت باشیم و بازار به تعادل مناسبی برسد.

کارشناسان اقتصادی معتقدند، تحریم‌های جدید امریکا علیه صنعت پتروشیمی کشور، بر میزان فروش و صادرات این شرکت ها تاثیر قابل توجهی نخواهد داشت. زیرا این تحریم ها در یک دهه گذشته وجود داشته و این شرکت ها راه دور زدن تحریم ها را به خوبی آموخته اند و با تحریم های جدید نیز با مشکلی مواجه نخواهند شد.

مدیرعامل گروه صنایع پتروشیمی خلیج فارس: «نهضت آب» را در منطقه عسلویه آغاز می‌کنیم

مدیرعامل گروه صنایع پتروشیمی خلیج فارس، با اشاره به اهمیت ایفای مسئولیت اجتماعی گروه در قبال مناطق همجوار صنعت، بر آغاز «نهضت آب» در منطقه تاکید کرد.به گزارش روابط عمومی گروه صنایع پتروشیمی خلیج فارس، در جریان سفر سه روزه دکتر علی عسکری به منطقه عسلویه و بازدید از شرکت‌های مختلف این گروه و همچنین برخی از طرح‌ها، موضوع مسئولیت اجتماعی در کنار تولید مورد توجه جدی قرار گرفت.

در جلسه‌ای با حضور علی عسکری، مهرداد عظیمی مدیر برند، مسئولیت اجتماعی و روابط عمومی گروه و حجت نظری دبیر شورای راهبردی پتروشیمی‌های منطقه پارس مشکلات منطقه و راه‌های خدمت رسانی به مردم مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

مدیرعامل گروه صنایع پتروشیمی خلیج فارس، تمرکز بر رفع تبعیض، توانمندسازی منطقه و حل نیازهای اساسی این منطقه را مورد تاکید قرار داد.

علی عسکری گفت: با توجه به گزارش‌های موجود، مسئله آب یک نیاز ضروری در منطقه است، روستاهای متعددی در این منطقه و در کنار دریا وجود دارند که از نبود آب شیرین رنج می‌برند و تشنه هستند.

وی افزود: باید نهضت آب را در روستاهای این منطقه آغاز کنیم و با ظرفیت‌هایی که در مبین انرژی خلیج فارس وجود دارد و همچنین شناسایی سایر توانمندی‌ها برای شیرین کردن آب دریا، باید آب شیرین و بهداشتی را در راستای ایفای مسئولیت اجتماعی به مردم روستاها برسانیم.

مدیرعامل گروه صنایع پتروشیمی خلیج فارس، ادامه داد: برای این کار باید دستگاه‌های آب شیرین کن، مجهز و اقتصادی مناسب روستاها را در این مناطق تهیه و توزیع کنیم تا مشکل آب حل شود.

وی همچنین با اشاره به سخنان حجت الاسلام سید علی هاشمی‌نژاد، امام جمعه عسلویه که بیکاری را یکی از معضلات جدی منطقه خوانده بود، اظهار داشت: با استقرار این آب شیرین‌کن‌ها نه تنها آب آشامیدنی روستاها تامین می‌شود که با برنامه‌ریزی صحیح، می‌توان آب ویژه کشاورزی تهیه کرد و با ایجاد گلخانه‌های متعدد و مدرن در روستاها نه تنها اشتغال را ایجاد کرد که ثروت آفرینی هم کرد.

علی عسکری خاطر نشان کرد: صنعت پتروشیمی و گروه صنایع پتروشیمی خلیج فارس بودجه‌های قابل توجهی در حوزه مسئولیت‌های اجتماعی هزینه می‌کنند که این هزینه‌ها باید نظام‌مند باشد و موجب رفع احساس تبعیض و تضاد در مردم مناطق همجوار صنعت شود و پاسخی به مطالبات جدی و زیربنایی آنها باشد.

عرضه محصولات پتروشیمی کارون به صنایع پایین دستی بیش از ۱۶۰۰ درصد افزایش یافته

مدیرعامل پتروشیمی کارون، از افزایش بیش از ۱۶۰۰ درصدی محصولات ایزوسیانات این پتروشیمی به صنایع پایین دستی در شش سال گذشته خبر داد.مدیرعامل بانک تجارت در رأس هیئتی از مدیران ارشد این بانک ضمن بازدید از پروژه هایکو در نشستی با مدیرعامل و جمعی از مدیران شرکت پتروشیمی کارون به بحث و تبادل نظر پرداختند.علیرضا صدیقی‌زاده در این نشست، ضمن خوش آمدگویی، به بیان اهمیت استراتژیک پتروشیمی کارون در زمینه تولید ایزوسیانات‌ها در ایران و خاورمیانه پرداخت.

وی با اشاره به شعار سال و اینکه پتروشیمی کارون اولین و بزرگترین پتروشیمی دانش بنیان کشوراست، خواستار استفاده از تسهیلات بانک‌ها جهت اجرای پروژه‌های در دست اقدام این شرکت شد.

به گفته مدیرعامل پتروشیمی کارون، مهم‌ترین پروژه در دست انجام این مجتمع، پروژه هایکوست که این شرکت را از تأمین خوراک منوکسید کربن بی نیاز می‌کند و می‌تواند کارون را به ظرفیت صد درصدی برساند، پروژه تصفیه خانه پساب این شرکت نیز از دیگر پروژه‌های مهم در دست انجام کارون است که مورد اشاره صدیقی‌زاده قرار گرفت.

وی با بیان اینکه در اقتصاد ملی کشور، ایزوسیانات‌ها به دلیل سختی تولید و نگهداری، یک محصول ویژه هستند و در کشور شرکت مشابهی آن را تولید نمی‌کند، اظهار داشت: رونق شرکت پتروشیمی کارون منجر به رونق کار و تولید به بسیاری از صنایع پایین دستی خواهد شد، کمااینکه امروز ۵۲ شرکت صنایع پایین دستی از کارون ایزوسیانات دریافت می‌کنند که این رقم در سال ۹۵ تنها ۳ شرکت بوده و این یعنی رشد بیش از ۱۶۰۰ درصدی در این شش سال.

صدیقی‌زاده، تصریح کرد: در سال گذشته فقط یک کارخانه کفش که بیش از ۸۰ درصد محصولش را از کارون دریافت می‌کند، بیش از ۱۲۰ میلیون جفت کفش تولید و به بازار عرضه کرده است و نکته قابل توجه اینکه اکثر کارکنان این کارخانه و کارخانه‌های مشابهی که مشتری کارون هستند زنان سرپرست خانوار هستند و محصولات ما به نوعی موجب اشتغال‌زایی و توانمندی آنها می‌شود.مدیرعامل پتروشیمی کارون، خاطر نشان کرد: شرکت پتروشیمی کارون به دلیل عدم تأمین خوراک تاکنون با ۶۰ درصد ظرفیت اسمی خود فعالیت می‌کرد که ان شاءالله با راه اندازی پروژه هایکو تا پایان سال جاری، تولید کارون به ظرفیت صد درصدی خواهد رسید.

دکتر هادی اخلاقی فیض آثار، مدیرعامل بانک تجارت نیز در این نشست، اظهار داشت: رونق در صنایع بالادستی و میان دستی می‌تواند باعث رونق صنایع پایین دستی و در نتیجه رونق تولید و ایجاد اشتغال شود و بانک تجارت همانند قبل از شرکت‌های پتروشیمی مخصوصاً پتروشیمی کارون حمایت خواهد کرد.

آگهی مزایده اموال غیر منقول

شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی تمامت اصل تمامت ۱۰۱۷۰ سهم از ۶۱۴۰۰ سهم از ششدانگ پلاک ۴ فرعی واقع در اراضی حسین آباد از ۱۳۴ اصلی بخش ۵ رخ تربت حیدریه به آدرس شهر رباط سنگ شهرک صنعتی شیر آباد را به موجب سند رهنی شماره ۵۳۳۳ تاریخ ۱۳۹۰/۰۲/۱۹ دفتر اسناد رسمی شماره ۱۵۰ مشهد را با حدود اربعه بشرح شمالا بطول ۷۴۰ متر (هفتصد و چهل) تا جاده جدیدالاحداث تربت حیدریه به مشهد مرزیست به پلاک ۲۰ فرعی شرقا بطول ۴۴۰ متر (چهارصدو چهل) در امتداد جاده جدیدالاحداث تربت به مشهد مرزیست به جاده مذکور جنوبا در امتداد کال شور از جاده مذکور به طول ۸۵۲ متر(هشتصدو پنجاه و دو) محدود است به باقیمانده اراضی حسین آباد غربا به طولهای ۱۳۰ متر (یکصدو سی) و ۶۸ متر (شصت و هشت) مرزیست به لاک ۲۰ فرعی و با اوصافی بشرح به صورت یک قطعه زمین می باشد را در رهن تعاونی منحله اعتماد ایرانیان بشماره ثبت ۳۷۳۱۶۵ قرار داده که به علت عدم پرداخت بدهی درمهلت مقرر تعاونی فوق مبادره به صدور اجرائیه ای به کلاسه ۹۴۰۹۲۳۳ در شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی مشهد و کلاسه ۹۹۰۰۲۸۶ این اداره و به مبلغ یک میلیارد ریال علیه نامبرده فوق و شرکت تصفیه روغن سیمرغ (سهامی خاص) بشماره ثبت ۷۰۸ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۰۸۶۹۷ نموده که پس از ابلاغ اجرائیه ششدانگ پلاک فوق طبق نظریه مورخ ۱۴۰۰/۹/۵ ارزیاب به مبلغ ۷/۲۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هفت میلیارد و دویست و هفتاد و پنج میلیون ریال) ارزیابی و در قبال قسمتی طلب و هزینه های اجرائی در محل بازداشت شده که با توجه به قطعیت ارزیابی مزایده تمامت ۱۰۱۷۰ سهم از ۶۱۴۰۰ سهم ششدانگ پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ هجدهم تیر ماه هزار و چهارصدو یک در اداره ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه واقع در خیابان شهید سلیمانی ۳۰ از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ هفت میلیارد و دویست و هفتاد و پنج میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شودو برابر ماده ۱۳۶ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت می باشد و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد .تاریخ انتشار : ۱۴۰۱/۳/۲۹

سید امین موسوی - رئیس ثبت و اسناد و املاک تربت حیدریه -م الف: ۲۵۳

آگهی

با توجه به اینکه آقایان عنایت اله و هدایت اله و حسن اله شهرت همگی هژبر کلالی و خانم رفعت هژبر کلالی مجهول المکان میباشند نسبت به آگهی متن ابلاغیه به شرح ذیل اعلام میگردد. صورتجلسه برگزاری مزایده اموال منقول و غیر منقول

در مورخه ۱۴۰۱/۰۱/۲۹ کلاسه پرونده ۱۱۰/۱۷/۹۹۰۰۳۵۰ تحت نظر است جلسه مزایده به تصدی اینجانب مسعود فخرآرا در حضور نماینده محترم دادستان آقای سیدجواد علوی نژاد در وقت و تاریخ مقرر برگزار گردید ابلاغ طرفین به شعبه اعاده شده است (ابلاغات از طریق سامانه ثنا) آگهی مزایده به شعبه اعاده شده (چاپ شده در مورخه ۱۴۰۱/۰۱/۰۷ سامانه ثنا) تعدادی از ورثه در جلسه حضور دارند (موضوع مزایده حکم به فروش ماترک مرحوم رحمت الله خان هزبرکلالی) آقالی احمد سراج به عنوان خریدار درجلیه حضور دارد و عنوان می دارند تقاضای خرید مال موضوع مزایده به قیمت پایه کارشناسی دارند و با توجه به عدم مراجعه خریدار دیگر مال موضع مزایده از قرار یک باب منزل مسکونی واقع در مطهری ۳۶ خیابان شهید فائق ۷ بن بست دوم سمت راست پلاک ۱۹ دارای پلاک ثبتی شماره ۶۸۶۷ فرعی از ۳۷۰۶ فرعی از ۱۰۵۷ فرعی از ۲۸۶ از ۳ اصلی بخش ۹ مشهد (به شرح و مشخصات مندرج در آگهی مزایده و نظریه کارشناس) به مبلغ ۱۸،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال فروخته شد به آقای احمد سراج فرزند شاکر با کد ملی ۰۳۱۰۸۴۴۳۵۵ و به آدرس جانباز ۷ وصال بعد از وصال ۱۳ پلاک ۲۶۳ واحد یک تلفن ۰۹۳۶۶۷۰۹۹۴۸ ده درصد قیمت مال موضوع مزایده از قرار مبلغ ۱،۸۲۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد که از طریق کارتخوان طی ۲ فقره فیش به شماره شناسه ۹۹۷۵۸۰۸۰۰۴۵۸۰۴۲۳۱ و به مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به حساب سپرده دادگستری واریز نمودند با توجه به محدودیت کارت خوان فیش به شماره شناسه ۹۹۷۵۸۰۸۰۰۴۵۸۰۴۲۸۱ و به مبلغ ۸۲۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال بابت تتمه ده درصد تحویل خریدار جهتواریز در بانک گردید مواد ۱۴۲. ۱۲۹ و ۱۳۶ اجرای احکام مدنی (مبنی بر اینکه خریدار بایستی ظرف یک ماه از تاریخ مزایده نسبت به واریز مابقی مبلغ اقدام نمایند در غیر اینصورت ده درصد واریزی به نفع دولت ضبط خواهد شد و طرفین پرونده در صورت اعتراض می توانند ظرف یک هفته اعتراض خود را به صورت کتبی به واحد مزایده ارائه نمایند به خریدار و طرفین حاضر تفهیم و مراتب صورتجلسه و به امضاء حاضرین در جلسه رسید.متن صورتجلسه انجام مزایده ارسال چنانچه به نحوه ی برگزاری مزایده اعتراضی دارید ظرف یک هفته پس از ابلاغ به این اجرا مراجعه نمایید. واحد مزایده مجتمع اجرای احکام مدنی مشهد

دادورز شعبه ۱۷ اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان مشهد -هانیه رحیمی- م الف:۲۸۶۰

آگهی مزایده اموال منقول

خانم سلماز محمدی مرادیان نام پدر محمد تاریخ تولد ۱۳۶۸/۱۲/۰۷ شماره ملی ۰۹۲۰۶۶۸۱۷۸ به استناد سند نکاحیه شماره ۲۲۴۱۳ تاریخ سند ۱۳۹۸/۰۲/۱۱ تنظیمی دفترخانه ازدواج شماره ۱۰ بجنورد استان خراسان شمالی مبادرت به صدور اجرائیه بمیزان تعداد ۹ عدد سکه طلای بهار آزادی کامل بابت قسمتی از مهریه مندرج در سند نکاحیه علیه آقای علی حسین زاده نام پدر سعید تاریخ تولد ۱۳۷۵/۰۹/۰۵ شماره ملی ۰۶۹۰۶۰۴۷۳۴ نموده که پرونده ای به کلاسه ۱۴۰۰۰۰۹۲۸ در این شعبه تشکیل و پس از ابلاغ اجرائیه و سیر مراحل قانونی حسب تقاضای بستانکار ششدانگ یک دستگاه خودرو وانت سایپا مدل ۱۳۹۳ به شماره ۷۳۷ ن ۸۵ ایران ۳۶ در سیستم سراسری شماره گذاری پلیس راهور بازداشت و برابر نظریه مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۱۵ ارزیاب به مبلغ ۱/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیاردو یکصدو پنجاه میلیون ریال) ارزیابی گردید لذا با توجه به قطعیت ارزیابی و رعایت ماده ۶۱ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا مزایده خودروی فوق که در پارکینگ حمایت شماره دو تربت حیدریه مستقر میباشد از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهار شنبه مورخ پانزدهم تیر ماه هزار و چهارصدو یک در اداره ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه واقع در شهید سلیمانی ۳۰ برگزار میگردد مزایده از مبلغ یک میلیاردو یکصدو پنجاه میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته میشود . برابر ماده ۱۳۶ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت می باشد و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد .تاریخ انتشار : ۱۴۰۱/۳/۲۹

سید امین موسوی - مدیراجرای اسناد رسمی تربت حیدریه -م الف: ۲۵۲

آگهی ابلاغ رای عدم افراز

رای عدم افراز به تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۵ درخواست خانم ذکیه وحیدیان رنجبر بموجب نامه وارده شماره ۴۹۰۷ مورخه ۱۴۰۰/۰۹/۲۸ مبنی بر افراز سهم مشاعی خود پلاک ۲ فرعی از ۱۶۳۲ اصلی بخش ۲ مشهد تحت نظر و رسیدگی می باشد با توجه به محتویات پرونده و گزارش نماینده ثبت مبنی بر اینکه برابر نامه شماره ۸۰/۱۴۰۰/۲۰۹۵۲ مورخه ۱۴۰۰/۰۹/۲۸ شهرداری منطقه ثامن مشهد که اعلام نموده ملک موردنظر در محدوده حریم حرم رضوی قرار دارد افراز پلاک فوق مقدور نیست لذا به شرح ذیل تصمیمات مقتضی اخذ گردید. احتراما در اجرای دستور ذیل شماره ۴۹۰۷ مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۱۲ در خصوص تقاضای خانم ذکیه وحیدیان رنجبر مبنی بر افراز سهم مشاعی خود از پلاک ثبتی ۲ فرعی از ۱۶۳۲ اصلی واقع در بخش دو مشهد به استحضار میرساند: به حکایت پرونده ثبتی و ثبت دفتر املاک ششدانگ عرصه و اعیان یکباب منزل بمساحت ۱۰۵/۹۰ مترمربع تحت پلاک دو فرعی از ۱۶۳۲ اصلی بخش دو مشهد ذیل دفاتر الکترونیکی ۱۴۸۲ و ۱۴۰۰۲۰۳۶۰۰۳۰۱۴۸۰ و ۱۴۰۰۲۰۳۶۰۰۳۰۰۰۵۰۲ بنامهای حمید و مهدی و ذکیه شهرت همگی وحیدیان رنجبر دان ثبت و سند مالکیت ان صادر شده است برابر نامه شماره ۸۰/۱۴۰۰/۲۰۹۵۲ مورخه ۱۴۰۰/۰۹/۲۸ شهرداری منطقه ثامن مشهد اعلام نموده که ملک مورد نظر در محدوده حریم حرم رضوی قرار دارد لذا افراز پلاک فوق مقدور نیست جریان ثبتی خاتمه یافته و سند مالکیت معارض صادر نشده است. پس از رسیدگی و تطبیق درخواست با مقررات قانونی و مطابقت آن با وضعیت و سوابق ثبتی و عدم موافقت شهرداری منطقه ثامن مشهد وفق ماده ۵ آئین نامه افراز و فروش املاک مشاع تصمیم بر رد درخواست افراز نامبرده صادر میگردد بنابر این موضوع از صلاحیت رسیدگی در اداره ثبت اسناد و املاک خارج و با تفهیم ماده ۶ - آئین نامه افراز این گواهی که به منزله رد تقاضای افراز خواهان میباشد صادر میگردد نامبرده می تواند باستناد ماده دو قانون افراز و فروش املاک مشاع از تاریخ ابلاغ ظرف مدت ده روز به دادگاه شهرستان مراجعه نماید لازم به ذکر است که مامور ابلاغ این اداره جهت ابلاغ رای عدم افراز به مالکین مشاعی به محل اقامت انان مراجعه که به علت عدم حضور تعدادی از مالکین مشاعی در محل امکان ابلاغ میسر نبوده و اخطاریه عودت داده شده است.

علی فضلی -سرپرست ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد-م الف:۲۸۵۷

مفقودی(سند مالکیت وسیله نقلیه یا برگ سبز)

اینجانب امید علیخانی مالک نوع سواری سیستم پژو مدل ۱۳۹۹ رنگ سفید-روغنی به شماره انتظامی ۶۷ ق ۸۱۲ایران ۶۱ به شماره موتور ۱۳۹B۰۱۸۱۳۸۹ و شماره شاسی NAAM۳۱FE۲LK۶۱۶۲۹۸به علت فقدان اسناد فروش ایران خودرو تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است.لذا چنانچه هر شخصی ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف ۱۵ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مذکور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۰۴۵۶۰۰۰۶۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۲ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ ساری تصرفات مالکانه خانم طاهره شعاع حسینی فرزند مرتضی به شماره ملی ۰۹۳۹۵۵۸۳۷۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۳- اصلی واقع در قریه فرح آباد بخش ۵ ثبت ساری. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۳/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۴/۱۳

بهنام سراج پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری
شناسه آگهی ۱۳۳۷۷۷۸
۲۲۹

مفقودی(سندکمپانی)

اینجانب علی باطنی مالک نوع وانت سیستم پیکان مدل ۱۳۸۵ رنگ سفید-روغنی به شماره انتظامی ۶۳ ق ۶۹۷ ایران ۶۱ به شماره موتور ۱۱۲۸۵۰۰۵۵۳۰و شماره شاسی ۱۲۱۷۰۸۶۴به علت فقدان اسناد فروش ایران خودرو تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است.لذا چنانچه هر شخصی ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف ۱۵ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مذکور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

مفقودی(کارت هوشمند راننده)

کارت هوشمند راننده اینجانب فرزاد خانی به شماره ملی ۵۵۸۹۸۸۹۶۷۷ به شماره هوشمند ۳۶۶۲۴۲۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

مفقودی(برگ سبز و سند کمپانی)

برگ سبز و سند کمپانی اینجانب هادی زرینی مالک پژو آردی رنگ عدسی مدل ۱۳۸۰ به شماره پلاک ۷۸ س ۱۳۴ ایران ۶۱ به شماره شاسی TN۸۰۷۱۱۰۷۸ و شماره موتور ۲۲۳۲۸۰۰۹۴۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

مفقودی(کارت هوشمند ماشین)

کارت هوشمند ماشین ابوبکر بابلی مالک اسکانیا کشنده باری به شماره هوشمند ۴۲۰۱۴۳۴ به شماره پلاک ۸۳ ع ۵۶۲ ایران ۱۷ به شماره شاسی SEGN۸۴lK۴Q۰۱۰۹۱۴۷۰ به شماره موتور ۵۲۷۰۶۹۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

مفقودی(جواز کسب پوشاک فروشی)

جواز کسب پوشاک فروشی اینجانب ناهیده اردلان افتخاری فرزند علی اوسط به شماره ملی ۳۸۰۰۲۲۵۸۶۷ به شماره جواز ۵۲۳۲۳۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مفقودی

کلیه مدارک اعم ازبرگ سبز وسندمالکیت(سندکمپانی) خودروسواری پژو۴۰۵ جی ال ایکس رنگ نقره ای مدل ۱۳۸۹ شماره پلاک ایران ۳۲- ۶۸۱ ی ۱۹ شماره موتور ۱۲۴۸۹۱۰۰۹۵۶ شماره شاسی ۰۲۲۴۷۷ مالکیت محمد مجدی مفقودواز درجه اعتبارساقط میباشد.م الف:۶۳۵

آگهی مفقودی

برگ سبزوسندمالکیت(سندکمپانی)خودروسواری پژو ۴۰۵ رنگ نقره ای مدل ۱۳۸۸ شماره پلاک ایران ۳۶- ۵۳۶ ل ۴۴ شماره موتور ۱۲۴۸۸۲۳۵۵۸۵ شماره شاسی ۰۱۴۳۵۷ مالکیت مجید میرزازاده مفقودواز درجه اعتبارساقط میباشد. م الف:۶۳۶

آگهی مفقودی

پروانه اشتغال به کار سازندگان مسکن و ساختمان بنام اینجانب سیدعلی رشیدی فرزند سید احمد به شماره ۱۳۹۴/۰۴/۰۱-۷-۱۹-۵۷۸۱۲ بتاریخ صدور مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.م الف:۱۲۰

آگهی مفقودی

برگ سبزوسندمالکیت(سندکمپانی)موتور سیکلت پالس DTS۱۸۰I رنگ آبی مدل ۱۳۹۰ شماره پلاک ایران ۷۷۸-۳۷۳۷۱ شماره موتور NE۰DJGBRD۹۷۱۴۹ شماره تنه NEO***۱۸۰A۹۰۲۰۰۷۴ مالکیت مجید دهنوی مفقود و ازدرجه اعتبارساقط میباشد.م الف:۶۳۷

آگهی مفق