پنجمین همایش فرزند اولی‌های نیروی پدافند هوایی ارتش برگزار شد

پنجمین همایش فرزند اولی‌های نیروی پدافند هوایی ارتش با حضور بیش از ۵۰ زوج جوان این نیرو در مشهد مقدس برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی منطقه پدافند هوایی شمال شرق امام رضا(ع)، حجت الاسلام و المسلمین سید جانمراد موسوی، معاون فرهنگی و تبلیغات اداره عقیدتی سیاسی نیروی پدافند هوایی ارتش در این همایش با بیان اینکه آینده برای کشورهای پرجمعیت است، گفت: مسئله جوانی و افزایش جمعیت یکی از موضوعات مورد تاکید مقام معظم رهبری است و جمعیت یکی از مولفه‌های اصلی قدرت به شمار می‌رود که باید کاستی های گذشته در این خصوص جبران شود.

وی افزود: کاهش فرزند آوری و تک فرزندی در صورت ادامه وضعیت کنونی کشور سبب خواهد شد، تا در آینده نه چندان دور بخش مهمی از انرژی و منابع کشور هزینه سالمندان و مستمری بگیران شود.

حجت الاسلام والمسلمین جانمراد موسوی خاطرنشان کرد: ترغیب جوانان به ازدواج، تشویق خانواده‌ها به فرزندآوری بیشتر، تبیین نگاه‌های دینی در خصوص محوریت ازدواج و فرزندآوری و تغییر سبک زندگی از هدف های مهم در برگزاری این همایش است.

وی با اشاره به تربیت صحیح فرزندان اظهار کرد: اگر والدین راه انبیاء و اولیای الهی را به درستی نشان دهند، دیگر هجمه های فرهنگی غرب بر فرزندان و در نهایت بر جامعه تاثیرگذار نیست و اگر برای وقت فرزندانمان برنامه نداشته باشیم، قطعا دشمن برای آن‌ها برنامه‌ریزی خواهد کرد .

معاون فرهنگی و تبلیغات اداره عقیدتی سیاسی نیروی پدافند هوایی تصریح کرد: برنامه ریزی های زیادی برای فروپاشی خانواده ها در کشور ما طراحی شده است و دشمن می خواهد زن را از خانواده دور کند و طهارت و پاکی را در درون خانواده نشانه بگیرد.

رتبه نخست رشد سپرده در شبکه بانکی به بانک قرض الحسنه مهر ایران رسید

بررسی آمارهای مختلف نشان می‌دهد بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در جایگاه نخست شبکه بانکی از نظر درصد افزایش منابع ایستاده است.

بانک قرض‌الحسنه مهر ایران موفق شده منابع خود را از ۱۵۶ همت در پایان سال گذشته به ۲۴۶ همت در پایان آذر ۱۴۰۲ برساند. این رشد ۵۷ درصدی باعث شده این بانک در شاخص درصد رشد سپرده‌ها رتبه نخست شبکه بانکی کشور را به دست آورد.

حجم منابع جذب شده توسط بانک قرض‌الحسنه مهر ایران نیز که معادل ۹۰ همت بوده، باعث شده این بانک رتبه هفتم شاخص تغییرات مانده سپرده‌ها را از آن خود کند.

بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در سال‌های گذشته همواره یکی از موفق‌ترین عملکردها را در جذب منابع به نام خود ثبت کرده است.

دکتر «سید سعید شمسی‌نژاد» مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران نیز به‌تازگی اعلام کرد که منابع این بانک ظرف ۲ سال گذشته حدود ۲۴۰ درصد رشد را تجربه کرده است.

افزایش منابع بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در طول سال‌های گذشته همواره از متوسط رشد منابع شبکه بانکی بیشتر بوده و همین موضوع باعث شده سهم این بانک از کل منابع شبکه به‌طور پیوسته افزایش یابد.

همه منابع بانک قرض‌الحسنه مهر ایران، قرض‌الحسنه به شمار می‌رود و این بانک در مقایسه با بانک‌های قدیمی کشور موفق شده در شاخص مانده کل سپرده‌های قرض‌الحسنه نیز رتبه سوم را به خود اختصاص دهد. همچنین از نظر درصد رشد سپرده‌های قرض‌الحسنه نیز این بانک در جایگاه چهارم شبکه بانکی ایستاده است.

شورا و شهرداری کمالشهر:

رفع مشکلات شهری نیازمند همکاری تمام مسئولین استان است

اعضای شورای اسلامی کمالشهر در نشست با خبرنگاران در زمینه مشکلات شهری سخن گفتند

در نشست صمیمی اعضای شورای اسلامی کمالشهر به همراه خبرنگاران بهرامی نائب رئیس شورا با اشاره به مشکلات خرمدشت گفت این منطقه با جمعیت ۸۰ هزار نفر جز مناطق هدف از لحاظ فقر و امنیتی میباشد و مشکلات بسیار زیادی دارد .

او افزود پارک ورودی خرمدشت با همت مسئولین در حال تکمیل سازی میباشد که به زودی افتتاح می‌گردد و در اختیار مردم محترم خرمدشت قرار میگیرد .

وی در خصوص منطقع پیشاهنگی در کمالشهر افزود این منطقه از لحاظ امنیتی دچار مشکل و فاقد کلانتری میباشد و از زیرنظر کلانتری خرمدشت میباشد که مسئله این منطقه را از لحاظ امنیتی دچار مشکل ساخته است ، وی افزود بارها پیگیر این بحث شدیم که متاسفانه با اقدامات انجام شده هنوز این مسئله به انجام نرسیده که امیدواریم با همکاری مسئولین بتوانیم این بحث را مرتفع سازیم.

بهرامی در ادامه اضافه کرد تخلیه زباله خرمدشت در بین دو مدرسه ابتدائی دخترانه و پسرانه قرار دارد که در طی سال ها مشکلات عدیدی را برای مردم محترم این شهر به وجود آورده است اما با پیگیری هایی که در امسال انجام شد قرار است اوت منطقه به زودی مسقف و مکانیزه شود.

بهرامی با تاکید افزود امیدواریم مشکلات کمالشهر به گوش مسئولین استان برسد تا بتوانیم این شهر که حاوی مشکلات بسیار زیادی است را مرتفع کنیم .

نائب رئیس شورای اسلامی کمالشهر ادامه داد برای حل مشکلات

سطح شهری باید تمامی دستگاه ها دست به دست هم دهند تا بتوانیم این مشکلات را حل کنیم و اضافه کرد استاندار محترم البرز همیشه نگاه ویژه ای به شهر ما دارد اما با توجه به مشکلات زیادی که شهر ما با آن مواجه است امیدواریم که نگاه ویژه تری به اینجا شود تا بتوانیم خدمت رسانی بهتری به مردم کنیم .

در ادامه جلسه عضو شورا سید موسی حسینی با اشاره به کمبود فضای آموزشی افزود امکانات بسیار کمی در سطح آموزشی در فضای شهری وجود دارد .

حسینی افزود بحث ارائه کلاس های تقویتی رایگان میباشد امسال در این بخش بسیار فعال بودیم که با کمک موسسه خیریه نصر در حال خدمات رسانی هستیم .

بالا بودن تراکم دانش آموزی در شهر کمالشهر یکی از مشکلات حال حاظر میباشد امیدواریم سازمان نوسازی و آموزش و پرورش توجه بیشتری به این بخش کنند و بتوانیم تعداد بیشتری مدرسه داشته باشیم با توجه به اینکه در امسال حدود ۹۰ میلیارد تومان زمین در خدمت آموزش و پرورش داده شد امیدواریم که این بخش با ما در ساخت مدرسه همکاری کند تا بتوانیم مشکل تحصیلی دانش آموزان شهر کمالشهر را تا حدودی مرتفع سازیم.

زارع رفیع عضو شورای اسلامی کمالشهر در خصوص بودجه کمالشهر افزود بودجه امسال ما در متمم به ۶۱۰ میلیارد رسیده است .

ما در حال حاظر تمام تلاش خود را به کار گرفته ایم تا حدود ۴۵ درصد از این بودجه در بخش عمرانی سرمایه گذاری کنیم .

زارع رفیع با اشاره بر اینکه دستگاه های خدماتی با سطح عالی در این شهر حضور ندارند افزود ،بسیاری از ساختمان های مراکز خدماتی توسط شهرداری اجاره شده تا بتوانیم به مردم خدمت رسانی کنیم

وی ادامه داد با توجه به بودجه ای که در اختیار داریم امیدواریم در بخش های مختلف به شهر ما توجه و کمک بیشتری بشود .

گلزار رئیس کمیسیون عمران شورای اسلامی کمالشهر در خصوص آسفالت سطح شهر کمالشهر توضیح داد و اضافه کرد که در حال اجرای عملیات آسفالت ریزی در بسیاری از بخش های کمالشهر هستیم و تا حدودی بحث آسفالت شهری را در آینده مرتفع خواهیم ساخت .

در بحث ترافیک نیز به دلیل اینکه در کمالشهر اجازه اتوبوس رانی مستقل داده نمی‌شود و تمامی اتوبوس های داخل شهر کمالشهر به صورت اجاره ای از شهرداری کرج در اختیار ما قرار دارد و یک از دلیل ترافیک شدید حال حاظر کمالشهر به این مسئله برمی‌گردد اما

در حال بررسی و پیگیری پروژه بی آر تی هستیم تا عبور و مرور شهروندان و مشکلات ترافیکی را در آینده تا حدودی رفع کنیم.

نشست مشترک مدیر عامل آبفای استان اصفهان با مدیر کل دفتر نظارت بر بهداشت آب شرکت مهندسی آبفای کشور

اصفهان - معصومه قاسمی: مدیر کل دفتر بهداشت آب شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور، با حضور در شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان ضمن برگزاری نشست مشترک با مدیر عامل این شرکت از مجموعه آزمایشگاهای آب و فاضلاب ستاد و مجموعه فلمن بازدید کرد.

در این نشست که با حضور معاون بهره برداری و توسعه آب، معاون بهره برداری و توسعه فاضلاب و مدیر مرکز پایش و نظارت بر کیفیت آبفای استان اصفهان برگزار شد، حسین اکبریان کیفیت آب را خط قرمز شرکت آب و فاضلاب اصفهان دانست و بر کنترل و پایش آب مشترکین تاکید کرد.

احمد منتظری مدیر کل دفتر بهداشت شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور نیز ضمن تقدیر از آبفای استان اصفهان در خصوص کنترل، پایش و نظارت بر بهداشت آب شرب و ارتقا کیفیت پساب تصفیه خانه های اصفهان ، بر تعامل با مراکز بهداشت و محیط زیست تاکید کرد.

حفظ سهم ۳۳.۲ درصدی فولاد مبارکه در تولید فولاد خام کشور؛

جایگاه دهمی ایران در تولید فولاد جهان تثبیت شد

اصفهان - معصومه قاسمی: غلامرضا سلیمی، معاون بهره‌برداری فولاد مبارکه، ضمن تأیید این مطلب گفت: گروه فولاد مبارکه مشتمل بر شرکت فولاد مبارکه، فولاد هرمزگان و مجتمع فولاد سبا در سال ۲۰۲۳ میلادی (بازه زمانی ۱۱ دی‌ماه ۱۴۰۱ تا ۱۰ دی‌ماه ۱۴۰۲)، ۱۰ میلیون و ۳۳۱ هزار تن فولاد خام تولید کرده و توانسته علی‌رغم همه محدودیت‌ها و چالش‌ها همچنان سهم ۳۳.۲ درصدی از کل تولید فولاد خام کشور را به خود اختصاص دهد.

وی با اشاره به میزان تولید فولاد خام در شرکت‌های گروه فولاد مبارکه گفت: در سال ۲۰۲۳ میلادی میزان تولید فولاد خام در شرکت فولاد مبارکه با رشد ۰.۷ درصدی به ۷ میلیون و ۳۲۸ هزار تن، در مجتمع فولاد سبا به یک‌میلیون و ۵۰۵ هزار تن و در فولاد هرمزگان نیز به یک‌میلیون و ۴۹۹ هزار تن رسیده است؛ این در حالی است که مجموع میزان تولید فولاد خام در گروه فولاد مبارکه طی سال ۲۰۲۲ میلادی، ۱۰ میلیون و ۳۱۹ هزار تن بوده است. در آخرین ماه میلادی سال ۲۰۲۳ (۱۰ آذر تا ۱۰ دی‌ماه سال جاری) رتبه ایران با تولید ۲.۹ میلیون تن فولاد خام به جایگاه هشتم صعود کرد که سهم گروه فولاد مبارکه از این میزان تولید طی این ماه ۹۵۴ هزار و ۴۰۰ تن بوده است.

معاون بهره‌برداری فولاد مبارکه تولید آهن اسفنجی فولاد مبارکه را از ابتدای سال جاری تا پایان دی‌ماه با تحقق ۱۰۲ درصدی برنامه، ۶ میلیون و ۱۶۳ هزار تن اعلام کرد و گفت: این میزان نسبت به مدت مشابه سال قبل رشد ۳.۶ درصدی داشته است. نکته حائز اهمیت در این بخش این است که بیشترین میزان تولید آهن اسفنجی شرکت در این بازه زمانی مربوط به ابتدای سال جاری تا آذرماه (پیش از محدودیت گاز در مدول‌های احیا مستقیم) بوده است.

وی در ادامه به میزان تولید فولاد خام و آهن اسفنجی در گروه فولاد مبارکه اشاره کرد و گفت: میزان تولید فولاد خام در گروه فولاد مبارکه (شرکت فولاد مبارکه، مجتمع فولاد سبا و فولاد هرمزگان) به ۹ میلیون و ۲۰ هزار تن رسیده که نسبت به مدت مشابه سال قبل رشد ۱.۹ درصدی داشته است. میزان تولید آهن اسفنجی در گروه فولاد مبارکه شامل شرکت فولاد مبارکه، مجتمع فولاد سبا، شرکت فولاد سفیددشت چهارمحال‌وبختیاری و فولاد هرمزگان نیز ۹ میلیون و ۴۲۵ هزار تن بوده که رشد ۴ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل نشان می‌دهد.

معاون بهره‌برداری فولاد مبارکه افزود: تولید کلاف گرم در گروه فولاد مبارکه شامل شرکت فولاد مبارکه و مجتمع فولاد سبا طی ده‌ماهه سال جاری به ۵ میلیون و ۶۴۲ هزار تن رسیده که در این بخش نیز شاهد رشد ۱.۵ درصدی نسبت به مدت مشابه سال گذشته هستیم.

گفتنی است تولید فولاد جهان در سال ۲۰۲۳ با اختلاف اندکی نسبت به سال ۲۰۲۲ به بیش از یک میلیارد و ۸۴۹ میلیون ۷۰۰ تن رسید. این حجم از تولید فولاد جهان نسبت به سال ۲۰۲۲، کاهش ۰.۱ درصدی را نشان می‌دهد. همچنین ۱۳۵ میلیون و ۷۰۰ هزار تن فولاد در آخرین ماه سال ۲۰۲۳ (دسامبر) در جهان تولید شد.

بنا بر آمار انجمن جهانی فولاد، ایران در سال ۲۰۲۳ جایگاه خود را به‌عنوان دهمین تولیدکننده فولاد جهان حفظ کرد. تولید فولاد کشور در کل این سال ۳۱ میلیون و ۱۰۰ هزار و در ماه دسامبر ۲ میلیون و ۹۰۰ هزار تن بود. تولید فولاد ایران در سال ۲۰۲۳، ۱.۸ درصد بیشتر از سال ۲۰۲۲ بود و تولید دسامبر ۲۰۲۳، ۱۲.۱ درصد نسبت به دسامبر ۲۰۲۲ افزایش داشت.

اخبار

کشف ۱۱۷ درصد از قتل های گلستان در سال جاری

رئیس پلیس آگاهی گلستان از کشف ۱۱۷ درصد قتل های رخ داده در این استان خبر داد و گفت: از لحاظ تعداد وقوع با سال گذشته برابر است.

مجتبی مروتی صبح در نشست خبری با اصحاب رسانه اظهار کرد: از ابتدای سال جاری تا کنون ۴۳ هزار و ۷۹۱ فقره سرقت انجام شده که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۱۲ درصد کاهش و ۱۱ هزار و ۸۰۲ مورد کشف، که نسبت به مدت مشابه شاهد ۳۱ درصد افزایش بودیم، بطوری که کشف وقوع در سال جاری ۲۷ درصد بوده است.

رئیس پلیس آگاهی گلستان افزود: در سرقت به عنف و خشن، طی سال گذشته تعداد ۸۷۱ و امسال ۹۲۵ وقوع رخ داده، که شاهد ۲۶ درصد افزایش در وقوعات بودیم.

وی گفت: طی سال جاری ۴۳۳ فقره سرقت کشف شده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۴۶ درصد افزایش داشته و در مجموع ۴۷ درصد جرائم خشن منجر به کشف شده است.

وی در ادامه بیان کرد: بیشترین سرقت مسلحانه در شرق گلستان رخ داده، بطوری از سال گذشته تا کنون ۲۲۵ سرقت اتفاق افتاده و در سال ۱۴۰۲ هم ۱۹۹ فقره سرقت انجام شده است.

حسام با اشاره به متلاشی شدن باندهای سرقت گفت: با تلاش پلیس باندهای بزرگی همراه با دستگیری سارقان و کشف اموال منحل شدند که با ۱۲ درصد کاهش همراه بود.

وی با توجه به کشف ۷۹ درصد سرقت های مسلحانه در سال جاری بیان کرد: با تلاش پلیس باندهای بزرگی همراه با دستگیری سارقان و کشف اموال منحل شدند، که با ۱۲ درصد کاهش همراه بود و تا کنون ۱۲۳ باند سارقین متلاشی و ۵۴۱ نفر طی آن دستگیر شدند.

رئیس پلیس آگاهی گلستان تصریح کرد: از لحاظ پرونده های قتل، وقوعات امسال با سال گذشته برابر است، ولی در سال جاری ۱۱۷ درصد از قتل ها منجر به کشف شده است.

وی خاطر نشان کرد: طی سال جاری با پدیده سارقین در حرکت مواجه شدیم که حرفه ای هستند و بیشتر از منازل سرقت می کنند.رئیس پلیس آگاهی گلستان در پایان گفت: در سال جاری ۷۵۱ سرقت خودرو شده که نسبت به مدت مشابه ۲۵ درصد کاهش داشتیم و علت این کاهش را کشفیات همراه با دستگیری سارقان عنوان کرد.

حضور مدیر مخابرات منطقه گلستان در میز خدمت نگین شهر

مدیر مخابرات منطقه گلستان در میز خدمت که با حضور استاندار و مدیران دستگاه‌های اجرایی در شهر نگین شهربرگزار شد درخواست‌ها و پرسش‌های مراجعه‌کنندگان را مورد بررسی قرار داد.به گزارش اداره روابط عمومی مخابرات منطقه گلستان ، دراین میز خدمت که دکتر علی محمد زنگانه استاندار و مدیران ارشد دستگاه‌های اجرایی استان نیز حضور داشتند و در شهر نگین شهربرگزار شد ، دکتر غلامعلی شهمرادی ، به پرسش‌ها و درخواست‌های مراجعان پاسخ داد.مدیرمخابرات منطقه گلستان علاوه بر پیگیری مستقیم برخی درخواست‌ها، اقدامات لازم برای هماهنگی به منظور تسریع در اجرای برخی مسائل مطروحه توسط مراجعه‌کنندگان را نیز انجام داد.وی گفت : این برنامه ها در راستای خدمات‌رسانی شایسته به مردم استان و ارائه خدمات مشاوره‌ای، پاسخگویی و پیگیری مشکلات آنان برگزارمی شود .

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۵۳۵۳ مورخ ۱۴۰۲۰۹۲۹ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم پریسا زارع فرزند عباس بشماره شناسنامه ۳۹۱۹ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۵۰ متر مربع مشتمل بر یک باب اتاق به مساحت ۳۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۳۵۰ از اصلی ۱ مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۹ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲۶ گیلان واقع در دوله ملال خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف۳۱۵۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲.۱۲.۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲.۱۲.۲۲
مهدی معین زاده رئیس ثبت اسناد و املاک۸۰۷۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۵۳۶۵ مورخ ۱۴۰۲۰۹۲۹ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم مهرگان زارع فرزند حمیدرضا بشماره شناسنامه ۰۲۵۰۵۴۰۵۵۱ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۵۰ متر مربع مشتمل بر یک باب اتاق به مساحت ۳۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۳۵۱ از اصلی ۱ مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۹ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲۶ گیلان واقع در دوله ملال خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۳۴۲۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲.۱۲.۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲.۱۲.۲۲
مهدی معین زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک۸۰۷۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۵۳۵۹ مورخ ۱۴۰۲۰۹۲۹ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم عفت سادات برازی فرزند سیدحسین بشماره شناسنامه ۲۳۹۴ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۱۷۶۰ متر مربع مشتمل بر یک باب اتاق به مساحت ۳۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۳۵۶ از اصلی ۱ مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۹ فرعی از اصلی بخش ۲۶ گیلان واقع در دوله ملال خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۳۴۵۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲.۱۲.۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲.۱۲،۲۲ ،۱۴۰۲
مهدی معین زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک۸۰۷۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۵۳۵۶ مورخ ۱۴۰۲۰۹۲۹ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم عفت سادات برازی فرزند سیدحسین بشماره شناسنامه ۲۳۹۴ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۳۶۸۱ متر مربع مشتمل بر یک باب اتاق به مساحت ۳۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۳۵۷ از اصلی ۱ مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۹ فرعی از اصلی بخش ۲۶ گیلان واقع در دوله ملال خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۳۵۶۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲.۱۲.۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲.۱۲.۲۲
مهدی معین زاده رئیس ثبت اسناد و املاک۸۰۷۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۵۹۲۷ - ۱۴۰۲۰۱۰۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی علیرضا صادق طالمی فرزند فریدون بشماره ملی ۱۲۳۹۵۳۳۶۳۲ در شهدشاد یک قطعه زمین محصور بانضمام ساختمان احداثی به مساحت ۲۱۲۸۴ متر مربع مفروز از پلاک ۱۰۴ فرعی از سنگ ۳ اصلی واقع در رود بره بخش ۱۲ .گیلان که برای آن پلاک شماره ۳۴۲۰ فرعی در نظر گرفته شده خریداری از مالک علی بابائی محرز گردیده .است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه .نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف۳۴۶۳
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲.۱۲.۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲.۱۲.۲۲
علی کاظمی پاکدل - رئیس ثبت اسناد و املاک۸۰۷۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۵۹۴۲ - ۱۴۰۲۰۱۰۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی علیرضا صادق طالمی فرزند فریدون بشماره ملی ۱۲۳۹۵۳۳۶۳۲ در شهدشاد یک قطعه زمین محصور بانضمام ساختمان احداثی به مساحت ۲۴۲.۱۹ متر مربع مفروز از پلاک ۳۱ و در ۱۰۴ متصله فرعی از سنگ۳ اصلی واقع در رود بره بخش ۱۲ گیلان، که برای آن پلاک شماره ۳۴۲۱ فرعی در نظر گرفته شده خریداری از علی بابائی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه .نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت مالک رسمی صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول۱۴۰۲.۱۲.۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۲.۱۲.۲۲
علی کاظمی پاکدل رئیس ثبت اسناد و املاک۸۰۷۶

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)
به موجب پرونده اجرایی کلاسه مکانیزه ۱۴۰۲۰۴۰۱۸۶۰۲۰۰۰۳۶۰ و به شماره بایگانی ۱۴۰۲۰۰۳۷۱ واحد اجرای اسناد رسمی اداره ثبت اسناد و املاک تالش، مزایده پلاکهای ثبتی الف : یک دستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی ۵۳۷ فرعی از ۱۴ اصلی مفروز و مجزی شده از شماره ۵۲۲ فرعی از ۱۴ اصلی ، به مساحت ۹۷.۷۵ نود و هفت متر و هفتاد و پنج دسیمتر مربع ، واقع در سمت جنوب شرقی طبقه چهارم که (۳.۲۶) سه متر و بیست و شش دسیمتر مربع آن بالکن مسقف ، (۸.۹۳) هشت متر و نود و سه دسیمتر مربع آن پیشرفتگی است به نشانی شهرستان تالش - لیسار - خیابان شهید رجائی - کوچه پیروز - ساختمان ابراهیمی - طبقه ۴ واحد ۱۰ متعلق و به مالکیت سید خالص ابراهیمی فرزند میرابراهیم شماره شناسنامه ۲۹۲ تاریخ تولد ۱۳۵۲.۱۰۰۶ صادره از تالش دارای شماره ملی ۲۶۳۰۰۳۷۹۶۷ ، محدود به حدود شمالا بطول ۱۴.۹۸ چهارده متر و نود و هشت سانتیمتر ، دیواریست مشترک ، به آپارتمان قطعه ۱۱ :شرقا در چهار قسمت که قسمت دوم آن جنوبی است. بطولهای ۳.۷۷سه متر و هفتاد و هفت سانتیمتر ، (۲.۹۴) دو متر و نود و چهار سانتیمتر ، (۳.۲۵) سه متر و بیست و پنج سانتیمتر ، ۱.۰۵ یک متر و پنج سانتیمتر ، اول درب و دیوار است، دوم و سوم دیواریست، چهارم دیواریست پیشرفتگی ، اول به راه پله مشاعی دوم به درز انقطاع سوم به فضای پلاک ۵۲۳ فرعی از ۱۴ اصلی چهارم به فضای معبر جنوبا بطول (۱۲.۱۲) دوازده متر و دوازده سانتیمتر ، دیوار و پنجره و لبه بالکن ، به فضای معبر غربا در دو قسمت بطولهای : ۱.۰۱ یک متر و یک سانتیمتر، ۵.۷۳پنج متر و سه سانتیمتر، اول دیواریست پیشرفتگی ، دوم دیوار و پنجره است. اول به فضای معبر دوم به فضای حیاط مشاعی آپارتمان مذکور در طبقه ۴ یک ساختمان ۶ طبقه میباشد که عملیات اسکلت و سقف کاری آن انجام و قابل بهره برداری میباشد. دارای هال و پذیرائی و دو تا اتاق خواب و سرویس بهداشتی و پوشش کف سرامیک پوشش دیوار و سقف اندود و سقف کاذب و نور مخفی و دارای کابینت و کمد دیواری از جنس ام دی اف پنجره های دو جداره یو پی وی سی و دارای راه پله و آسانسور مشاعی بوده و نمای آجری و حلب گالوانیزه و سربندی فلزی و پوشش حلب دارای امتیازات برق، آب و گاز میباشد. طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری ، ملک مورد مزایده به مبلغ ۱۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ریال پانزده میلیارد ریال ارزیابی گردیده است.ب یک دستگاه آپارتمان نوع ملک طبق به پلاک ثبتی ۵۴۱ فرعی از ۱۴ اصلی مفروز و مجزی شده از شماره ۵۲۲ فرعی از ۱۴ اصلی ، به مساحت (۲۰۶.۷۹) دویست و شش متر و هفتاد و نه دسیمتر مربع، واقع در طبقه ششم که (۳.۲۶) سه متر و بیست وشش دسیمتر مربع آن پیشرفتگی ، است ، محدود به حدود به حدود شمالا در هشت قسمت که قسمت چهارم آن شرقی ، قسمتهای دوم و ششم آن غربی است. بطولهای : ۴.۶۵ چهار متر و شصت و پنج سانتیمتر ، ۴.۱۰ چهار متر و ده سانتیمتر ، (۵.۹۲) پنج متر و نود و دو سانتیمتر ، (۱.۲۱) یک متر و بیست و یک سانتیمتر ، (۱.۹۰) یک متر و نود سانتیمتر ، (۱.۱۷) یک متر و هفده سانتیمتر ، (۶.۳۲) شش متر و سی و دو سانتیمتر ، (۱.۱۲) یک متر و دوازده سانتیمتر، اول و دوم درب و دیوار است، سوم و چهارم دیوار و پنجره است ، پنجم دیواریست پیشرفتگی ، ششم تا هشتم دیوار و پنجره است، اول تا هشتم به پشت بام شرقا در دو قسمت بطولهای : (۴.۸۲) چهار متر و دو سانتیمتر ، (۱.۱۴) یک متر و چهارده سانتیمتر ، اول درب و دیوار و پنجره ای است ، دوم دیوار و پنجره است ، اول و دوم به پشت بام جنوبا در هشت قسمت که قسمتهای چهارم و ششم و هفتم آن شرقی ، قسمت