آماده‌باش سراسری برای تامین برق حوزه‌های انتخاباتی

مدیر عامل توانیر گفت: صنعت برق برای اطمینان و حفظ پایداری تامین برق حوزه‌های انتخاباتی در آماده‌باش کامل قرار دارد. مصطفی رجبی مشهدی مدیر عامل توانیر به منظور بررسی روند تامین برق شعب رای گیری شهر تهران در ستاد رصد برخط پایداری برق شعب اخذ رای مستقر در شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ حضور پیدا کرده است.

همچنین به نقل از وی اعلام شده بود که همه توصیه‌های لازم به شرکت‌های استانی ارائه و اکیپ‌های عملیاتی و فنی برق جهت استقرار در حوزه‌های انتخاباتی در آماده‌باش کامل قرار دارند و از ستاد توانیر تا دورترین دفاتر و امورهای برق، همگی به این منظور در آمادگی کامل خواهند بود.

ذخیره‌سازی گاز پشتیبان ایمن فصل سرد سال

مدیرعامل شرکت نفت مناطق مرکزی ایران ذخیره‌سازی را دارایی برای روزهای سخت دانست و گفت: ذخیره‌سازی گاز پشتیبان ایمن فصل سرد سال است.

مهدی حیدری در ادامه نظارت‌های میدانی پس از افزایش سرمای اخیر در کشور طی بازدیدی از منطقه عملیاتی سراجه قم ضمن خداقوت به همکاران خط مقدم تولید و انجام نظارت‌های عملیاتی، با اشاره به بازتولید ۷۷۲ میلیون مترمکعب گاز از این میدان در فصل سرما، اظهار کرد: ذخیره‌سازی به‌عنوان دارایی برای روزهای سخت است و بر این منوال دو منطقه سراجه قم به‌عنوان پشتیبان شهر تهران، استان قم و استان‌های شمال مرکزی و شوریجه در منطقه عملیاتی خانگیران پشتیبان تولید گاز برای شمال شرق کشور به‌ویژه در این روزهای سرد است.

وی افزود: هم‌اکنون بیش از ۸ میلیون مترمکعب در روز از میدان سراجه باز تولید می‌شود و بنا به نیاز شرکت ملی گاز ایران این رقم به ۹ میلیون مترمکعب هم قابل افزایش است.

مدیرعامل شرکت نفت مناطق مرکزی ایران ادامه داد: در مخزن شوریجه هم تاکنون در دوره زمانی بازتولید در مجموع یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون مترمکعب گاز طبیعی بازتولید شده است و هم‌اکنون نیز روزانه ۱۷ میلیون مترمکعب از آن بازتولید می‌شود.

حیدری درباره برنامه آینده این شرکت برای ذخیره‌سازی گاز طبیعی تصریح کرد: با توجه به جایگاه بسیار مهم ذخیره‌سازی، توسعه فاز دوم توسعه ذخیره‌سازی در شوریجه و سراجه در دستور کار قرار دارد که در شرکت بهره‌برداری نفت و گاز شرق فاز دوم در حال اجراست و در سراجه قم نیز پس از انجام فاز مطالعات، طرح توسعه فاز دوم آن از سرگرفته می‌شود.حیدری ادامه داد: با ابلاغ دستور وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران، مطالعات برای ذخیره‌سازی در غرب و جنوب غرب کشور در حال بررسی است که مطالعات امکان‌سنجی تولید و ذخیره‌سازی در میدان گازی مختار واقع در استان کهگیلویه و بویراحمد نیز به شرکت نفت مناطق مرکزی واگذار شده و در مراحل انجام کار برای تولید گاز و سپس تخلیه مخزن برای ذخیره‌سازی است.

وی اظهار کرد: روال طبیعی سرما به شکلی بود که وقتی به اسفندماه می‌رسیدیم آماده ذخیره‌سازی برای سال بعد بودیم، اما موج سرمای شدیدی که این روزها حاکم شده برودت سنگینی برای کشور دارد و باعث شده است ما همچنان از ذخیره خود که نیمه نخست امسال ذخیره شده بود، استفاده کنیم.

مدیرعامل شرکت نفت مناطق مرکزی ضمن قدردانی از همدلی و همراهی مردم ایران برای مصرف بهینه گاز در روزهای اخیر اظهار امیدواری کرد که این مدیریت مصرف که در واقع ضامن ثبات و پایداری تولید و مصرف گاز است، بهترین هدیه به همکاران ما در صنعت نفت و گاز خواهد بود.

وزیر نفت:

توسعه صنعت گاز در جهان مستلزم سیاست‌زدایی از تجارت انرژی است

وزیر نفت گفت: توسعه صنعت گاز در جهان و تحقق امنیت عرضه و تقاضای گاز طبیعی در بازارهای جهانی مستلزم صلح جهانی و سیاست‌زدایی از تجارت انرژی است.

«جواد اوجی» دیروز (جمعه، ۱۱ اسفند) در نشست فوق‌العاده وزارتی ویژه برگزاری هفتمین نشست سران مجمع کشورهای صادرکننده گاز در الجزایر اظهارداشت: باعث افتخار است که از طریق ارائه سخنرانی کوتاهی بتوانم در این نشست که به‌منظور برگزاری هفتمین اجلاس سران مجمع تشکیل شده اراده قلبی خود را برای پیوستن به جمع وزیران مجمع کشورهای صادرکننده گاز ابراز کنم.

وزیر نفت افزود: در ابتدا لازم می‌دانم اشاره کنم به اینکه رژیم صهیونیستی همچنان مشغول کودک‌کشی و نسل‌کشی در پیش چشمان جهانیان است و ضمن محکوم کردن، با این ملت مظلوم همدردی و برای مردم مظلوم و ستمدیده فلسطین دعا می‌کنیم و امیدواریم نصرت الهی شامل حال آنها شود.

وی تصریح کرد: از دولت الجزایر برای میزبانی این نشست‌ها در شهر زیبای الجزیره سپاسگزاری و از مهمان نوازی ملت و دولت جمهوری خلق دموکراتیک الجزایر قدردانی می‌کنم، مطمئنم این نشست همانند دیگر نشست‌های گذشته محفلی برای تبادل‌نظر و تصمیم‌های سازنده درباره آینده مجمع فراهم می‌کند.

اوجی ادامه داد: برگزاری هفت دوره نشست سران مجمع کشورهای صادرکننده گاز در طول عمر این سازمان بین‌الدولی نوپا بیش از هر واقعیتی نشانه قوی از همگرایی همبستگی و عزم اعضای آن برای پیگیری اهداف مجمعی دارد که در سال ۲۰۰۱ در تهران پایه‌های اولیه آن بنا گذاشته شد. در این سال‌ها کشورهای عضو مجمع با پیگیری اهداف خود و با تکیه بر همکاری و هماهنگی موفق به ایجاد سازمانی مطرح در عرصه بین‌المللی و تقویت جایگاه مجمع در عرصه انرژی جهان شده‌اند.

وی گفت: براساس پیش‌بینی‌های گزارش چشم‌انداز مجمع کشورهای صادرکننده گاز تقاضای این سوخت پاک تا سال ۲۰۵۰ میلادی حدود ۳۶ درصد افزایش خواهد داشت و پیش‌بینی می‌شود تا سال ۲۰۲۵ سهم گاز طبیعی در ترکیب انرژی جهان از سهم زغال سنگ پیشی گیرد و تا سال ۲۰۴۰ به‌عنوان منبع اصلی انرژی جهان تبدیل شود، گاز طبیعی می‌تواند با جایگزینی سوخت‌های سنتی کیفیت هوا را بهبود بخشد و در کنار انرژی‌های تجدیدپذیر مسیری ممکن و مقرون به صرفه را برای انتقال انرژی مهیا کند.

وزیر نفت تصریح کرد: تحولات ژئوپلتیکی و منطقه‌ای که در دو سال اخیر رخ داد نشان داده است که گاز طبیعی و تجارت بین‌المللی آن همچنان به‌عنوان عاملی حیاتی در امنیت انرژی جوامع بشری جهان به شمار می‌آید و با وجود گام‌های برداشته شده برای نیل به اهداف محیط ژئوپلتیکی و زیستی و آزادسازی بازارهای انرژی هر جایی که امنیت انرژی کشورها با مخاطره‌های جدی روبه‌رو می‌شود، سیاستگذاری‌های انرژی به تأمین امنیت انرژی کشورشان بر دیگر اهداف اولویت می‌یابد.

اوجی اظهارداشت: شاهد آن بودیم که اتحادیه اروپا که در دهه‌های گذشته همواره پیشگام سیاست‌های آزادسازی انرژی بوده و مقررات‌زدایی بازارهای نفت و گاز تأکید داشته است زمانی که با بحران کمبود گاز روبه‌رو شد به اعمال سیاست‌های غیر بازاری مانند سقف قیمتی روی‌آورد و مانع از عملکرد کامل سازوکار بازار شد.

وی افزود: توسعه صنعت گاز در جهان و تحقق امنیت عرضه و تقاضای گاز طبیعی در بازارهای جهانی مستلزم صلح جهانی و سیاست‌زدایی از تجارت انرژی است. بر این اساس، تنش‌های ژئوپلیتیکی و اعمال هرگونه تحریم یکجانبه یا چند جانبه در تعارض با اصول و موازین حقوق و امنیت انرژی جوامع با مخاطره روبه‌رو می‌کند، شایان یادآوری است قربانیان به مخاطره انداختن امنیت انرژی مردم عادی و به‌ویژه کشورهای در حال توسعه هستند.

وزیر نفت تاکید کرد: ارتقای جایگاه مجمع در بازارهای جهانی گاز و ایفای نقش مؤثرتر برای رشد و توسعه کشورهای در حال توسعه ضرورتی اجتناب ناپذیر است. بر این اساس پیشنهاد می‌کنم همفکری‌ها و همکاری‌های جمعی اعضای مجمع در سطوح راهبردی مدیریتی و فنی ارتقا یابند. معتقدم که تبادل تجارب موفق میان کشورهای عضو در سطوح یاد شده در این میان اهمیتی بسزا دارد.

اوجی گفت: مطالعه پیش‌نویس بیانیه تهیه شده برای هفتمین نشست سران نیز حاکی از اتفاق نظر همه کشورهای عضو در جی‌ئی‌سی‌اف درباره نقش کلیدی و فزاینده گازطبیعی در تأمین نیازهای انرژی توسعه پایدار و دوران گذار انرژی با تکیه بر ویژگی منحصر به فرد این حامل انرژی است، تأکید حق حاکمیت کشورهای عضو بر منابع گاز محکوم کردن تحریم یکجانبه و خارج از چارچوب سازمان ملل متحد، افزایش همکاری برای عرضه مدوام گاز به بازارهای جهانی، مشارکت در زمینه‌های فنی و فناورانه و افزایش مصرف گاز در بخش حمل‌ونقل از مهم‌ترین موارد مطرح شده در بیانه است که مورد توافق جمعی قرار گرفته است.

وی تصریح کرد: اعتقاد دارم پیام اصلی این بیانه نشان دادن مسئولیت مشترک ما برای ارتقا آینده پایدار و ایمن در بخش انرژی برای همه است. رویکرد ما به‌عنوان اعضای مجمع کشورهای صادرکننده گاز که بیشترین ذخایر گازطبیعی را در اختیار داریم برای عرضه بیشتر گاز طبیعی به بازار جهانی رویکردی با جنبه‌های انسان دوستانه، عدالت‌محور، دوستدار محیط زیست و کمک به دسترسی همه جوامع به انرژی در جهان است.

وزیر نفت افزود: ایران به‌عنوان یکی از بزرگ‌ترین دارندگان ذخایر اثبات شده گاز طبیعی جهان و یکی از بزرگترین دارندگان شبکه توزیع داخلی گاز طبیعی دنیا برای هرگونه همکاری در بخش‌های اکتشاف، حفاری، توسعه بهره‌برداری و توزیع گاز طبیعی آمادگی دارد. تحقق این امر مستلزم افزایش توان و مدیریت راهبردی و قابلیت‌های فنی مهندسی است که در این باره تشویق سرمایه‌گذاری‌های مشترک خارجی نقشی برجسته ایفا خواهند کرد. این راهبرد، راهبردی جمعی است و از طریق آن توان فناورانه کشورهای عضو مجمع در زنجیره توسعه صنعت گاز طبیعی تقویت خواهد شد.

اوجی اظهارداشت: از همه کشورهای عضو جی‌ئی‌سی‌اف می‌خواهم که با اجماع برای تقویت همکاری و گفت‌وگوی بین‌المللی استقبال کنیم. علاوه بر این ما باید در برابر تأثیرات منفی تحریم‌های یکجانبه که نه‌تنها پیشرفت کشورهای تولیدکننده، بلکه برنامه جهانی محیط زیست را نیز مختل می‌کند، دفاع کنیم. این مسئولیت مشترک ما برای ارتقای یک آینده انرژی پایدار و ایمن برای همه است. همانطور که امروز در اینجا گردهم می‌آییم اجازه دهید با تعریف پروژه‌های مشترک و شراکت‌های راهبردی و استفاده از زیرساخت‌های ایجاد شده جی‌ئی‌سی‌اف گامی عملی برای دستیابی به اهداف مجمع برداریم.

وی تصریح کرد: همکاران ما در هفت نشست عالی‌رتبه به ریاست نماینده الجزایر و همکاری دبیرخانه و بهره‌گیری از تجربه‌های نیروهای تخصصی کشورهای عضو زحمات زیادی را برای تدوین پیش‌نویس بیانیه هفتمین نشست سران متحمل شده‌اند. امیدوارم نشست وزارتی فوق‌العاده نیز بتواند با همکاری و همفکری شما عزیزان پیش‌نویس بیانیه را نهایی کند.

وزیر نفت اظهارداشت: اطمینان دارم با برنامه‌ریزی‌های عالی دولت الجزایر هفتمین نشست سران مجمع کشورهای صادرکننده گاز در سطح عالی برگزار خواهد شد و توجه جهانیان را به این نشست مهم و پیام‌های آن جلب خواهد کرد.

اوجی افزود: در پایان لازم می‌دانم از محمد عرقاب وزیر معادن و انرژی الجزایر ریاست نشست فوق‌العاده، فتیحه نفاح، رئیس هیئت عالی‌رتبه، شیخ میشال، رئیس هیئت اجرایی و دیگر اعضای هیئت عالی‌رتبه قدردانی کنم همچنین از تلاش‌های محمدحامل، دبیرکل و کارکنان توانمند دبیرخانه مجمع تشکر و سپاسگزاری کنم.

وی گفت: در پایان فرصت را غنیمت می‌شمارم و از همه شما عزیزان دعوت می‌کنم که برای شرکت در بیست‌وششمین نشست وزارتی مجمع کشورهای صادرکننده گاز که قرار است در پایان سال ۲۰۲۴ میلادی در ایران برگزار شود به جمهوری اسلامی ایران تشریف بیاورید.

به گزارش ایرنا، نشست فوق‌العاده وزارتی هفتمین اجلاس سران مجمع کشورهای صادرکننده گاز (جی‌ئی‌سی‌اف) با هدف آماده‌سازی اسناد اساسی در الجزیره پایتخت الجزایر با حضور جواد اوجی وزیر نفت آغاز به‌کار کرد.

نشست سران کشورهای عضو مجمع کشورهای صادرکننده گاز هر دو سال یکبار برگزار می‌شود، دوحه (قطر) در سال ۲۰۱۱ میلادی، مسکو (فدراسیون روسیه) در سال ۲۰۱۳ میلادی، تهران (جمهوری اسلامی ایران) در سال ۲۰۱۵ میلادی، سانتاکروز (بولیوی) در سال ۲۰۱۷ میلادی، مالابو (گینه استوایی) در سال ۲۰۱۹ میلادی، دوحه (قطر) در سال ۲۰۲۲ میلادی به ترتیب میزبان ۶ دوره گذشته نشست بوده‌اند.

مجمع کشورهای صادرکننده گاز سازمان تازه‌بنیانی است که ایران، روسیه، قطر و تعدادی از دیگر کشورهای صادرکننده گاز، در ۲۳ دسامبر ۲۰۰۸ تأسیس کردند. ایده اولیه تأسیس چنین سازمانی از جانب ایران بود و اردیبهشت‌ماه سال ۱۳۸۰ در تهران متولد شد.از زمان تاسیس این مجمع تاکنون ۲۵ نشست در سطح وزیران و ۶ نشست در سطح سران برگزار شده است.

ایران یکی از بزرگ‌ترین تولیدکنندگان گاز جهان و از بنیانگذاران جی‌ئی‌سی‌اف است که دو دوره دبیرکلی این مجمع (محمدحسین عادلی) را عهده‌دار بوده است.

کشورهای الجزایر، بولیوی، مصر، گینه استوایی، ایران، لیبی، نیجریه، قطر، روسیه، ترینیداد و توباگو، امارات و ونزوئلا، ۱۲عضو اصلی جی‌ئی‌سی‌اف هستند و آنگولا، جمهوری آذربایجان، عراق، مالزی، موریتانی، موزامبیک و پرو به‌عنوان ناظر در مجمع کشورهای صادرکننده گاز شرکت می‌کنند.

اعضای مجمع کشورهای صادرکننده گاز ۳۹ درصد از تولید گاز جهان، ۶۹ درصد از ذخایر گازی جهان، ۴۰ درصد از انتقال گاز با خط لوله و ۵۱ درصد از تجارت گاز طبیعی مایع‌شده (ال‌ان‌جی) را در اختیار دارند.

ایران میزبان هشتمین نشست سران کشورهای صادرکننده گاز در سال ۲۰۲۷ میلادی خواهد بود.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه کوچکسرا پلاک ۱۹ اصلی بخش ۱۶

۲۰۴۲۸ فرعی بنام آقای میقات حمیدی راد نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۸۰.۲۳ متر مربع خریداری بدون واسطه از خانم مریم محسنیان مالک رسمی .

۲۰۴۲۸ فرعی بنام آقای مدیا حمیدی راد نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۸۰.۲۳ متر مربع خریداری بدون واسطه از خانم مریم محسنیان مالک رسمی .

لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر ودر روستاها علاوه برانتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس ازتنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب رادر اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند ونسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی: ۱۶۷۷۰۸۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۲/۲۷

مرتضی قاسم پور
رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر۸۲۱۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضی واقع در قریه سیاهرود پلاک ۲ اصلی بخش ۵ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۱۴۶۱

پلاک ۱۱۷۹ فرعی خانم اعظم اعرابی فرزند یدالله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۱۹۲.۱۹ مترمربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقای نادعلی پاشا.

لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرمنتشر ودر روستا علاوه برانتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس ازتنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب رادر اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند ونسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی: ۱۶۷۷۶۳۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۲/۲۶

علی اکبر مقدسی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر۸۲۱۳

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۱۶۳۵۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهرتصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی بنام خانم فروغ فروزنده نجف آبادی فرزند احمد نسبت شششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۰۱.۰۲ متر مربع قسمتی ازپلاک ۴۴۰ فرعی از ۴۹- اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۱۹۶۷ واقع در اراضی خلیل شهر بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی مصطفی علی زاده رباطی برگه استشهادیه ارائه شده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی : ۱۶۷۳۵۳۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۶

محمدحسن صادقی
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر۸۲۱۱

آگهی ابلاغ مبلغ ارزیابی اموال منقول و غیر منقول ماده ۱۰۱ آئین نامه اجرا کلاسه ۱۴۰۲۰۰۳۸۱

نظر باینکه خانم شهین کاهانی برج فرزند علی ش. ش ۹۸ با کد ملی ۰۸۷۳۰۶۶۶۱۸ قوچان باستناد سند نکاحیه شماره ۱۰۱۰۲ - ۱۳۸۳/۱۰/۰۶ دفتر خانه رسمی ازدواج ۲۲ مشهد در تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۶ به تعداد ۱۱۴ سکه طلای بهار آزادی و یک سفر حج تمتع علیه ورثه مرحوم مرتضا خواجوی فرزند محمود ش . ش ۲۹۷۷۴ قوچان تقاضای صدور اجرائیه نموده است و چون برابر گزارش مامور ابلاغ اداره پست قوچان بدلیل عدم حضور مخاطبین در آدرس متن سند و عدم ثبت سامانه ثنا ، ابلاغ اجرائیه به احدی از ورثه میسر نگردیده از طرفی خودرو و ملک مورد بازداشت مرحوم به مرحله ارزیابی رسیده لذا بدینوسیله به خانم نازگل پیرایش آبجهان فرزند اسماعیل ش . ش ۶۴۰ ش . م ۰۸۷۱۵۸۶۶۴۹ قوچان بعنوان مادر متوفی ابلاغ میگردد؛ برابرصورتجلسه ارزیابی مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۲۴ ششدانگ پلاک ثبتی ۳۰۸۰ فرعی از یک اصلی بخش ۲ قوچان ملکی مرحوم به مبلغ (هفده میلیارد و دویست میلیون ریال) و برابر صورتجلسه ارزیابی مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ یکدستگاه خودروی بشماره انتظامی ایران ۳۲-۶۳۳ ط ۸۶ ملکی مرحوم به مبلغ (یک میلیارد و پانصدو پنجاه میلیون ریال) ارزیابی گردیده لذا چنانچه بمبالغ ارزیابی فوق اعتراض دارید می توانید از تاریخ انتشار این آگهی که بمنزله ابلاغ مبلغ ارزیابی میباشد ظرف مدت ۵ روز ضمن مراجعه به این اداره جهت پرداخت هزینه ارزیابی علی الحساب بمبلغ ۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در مهلت مذکور مراتب اعتراض خود را کتبا به دفتر خانه مربوطه اعلام نمائید ، بدیهی است پس از سپری شدن مهلت مقرر و عدم پرداخت هزینه کارشناسی مبالغ ارزیابی قطعیت یافته و باعتراض خارج از مهلت ترتیب اثر داده نخواهد شد و مالکیت مرحوم به مزایده و فروش خواهد رسید . م الف ۳۳۸

تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۱۲/۱۲

۸۲۱۴

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یک قطعه باغ و زمین مزروعی به مساحت ۵۸۸۳.۴۹ متر مربع به شماره فرعی ۹۷۸ مجزی شده از ۲۰۴ از سنگ اصلی ۱۲ واقع در قریه قلعه بین بخش ۲۸ گیلان تصرفات مالکانه آقای سید محمد مهدی عرفانی فرزند میربونس و خانم اکرم کمالو فرزند خیرالله (مشاعا «بالسویه) انتقالی ملک از مالک رسمی عزت اله نصرتی قلعه بین محرز گردیده لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی لذا تحدید حدود اختصاصی بنام آقای سید محمد مهدی عرفانی و خانم اکرم کمالو منتشر و به اطلاع کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی میرساند که تحدید حدود پلاک موصوف از مورخ ۱۴۰۳.۰۱.۲۰ رأس ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد چنانچه هر یک از مجاورین ملک مرقوم به حدود و حقوق ارتفاقی ملک مرقوم واخواهی داشته باشند میتوانند از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک تالش تسلیم و رسید اخذ نمایند و برابر ماده ۸۶ آئینnامه اصلاحی قانون ثبت معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره دادخواست به دادگاه محل تقدیم دارد در غیر اینصورت پس از گذشت مدت مزبور و ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست به وسیله متقاضی یا نماینده قانونی او این اداره بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را ادامه خواهد داد.

م الف ۹۰۷.۳۲۶تاریخ انتشار: ۱۴۰۲.۱۲.۱۲

داود نیکخواه
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک تالش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۱۸۰۲۲۰۰۵۶۹۷ مورخ ۱۴۰۲.۱۰.۰۷ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم ایدا آقاجان پورپشت مساری فرزند عادل بشماره شناسنامه ۰۱۱۰۱۴۷۶۴۲ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۸۷۳ متر مربع مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۵ متر مربع پلاک فرعی ۲۴۳ از اصلی ۵۳ مفروز و مجزی شده از پلاک ۵ فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۲۵ گیلان واقع در کفود مژده خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲.۱۲.۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲.۱۲.۲۷

مهدی معین زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۱۸۰۲۲۰۰۵۹۳۴ مورخ ۱۴۰۲.۱۰.۱۶ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم علیرضا زارع فرزند عباس بشماره شناسنامه ۳۸۵۲ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۸۴.۶۰ متر مربع مشتمل بر یک باب اتاق به مساحت ۳۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۳۶۰ از اصلی ۱ مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۹ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲۶ گیلان واقع در دوله ملال خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۴۳۶۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲.۱۲.۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲.۱۲.۲۷

مهدی معین زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۱۸۰۲۲۰۰۵۹۴ مورخ ۱۴۰۲.۱۰.۰۵ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم محمد رضا کرمانشاهی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱۰۵۶۳ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۹۵.۴۲ متر مربع مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۴۲.۹۲ متر مربع پلاک فرعی ۱۳۶۱ از اصلی ۱ مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۹ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲۶ گیلان واقع در دوله ملال خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۳۲۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲.۱۲.۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲.۱۲.۲۷

مهدی معین زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود اختصاصی ششدانگ دو بابخانه و محوطه به مساحت ۶۹۲ متر مربع به