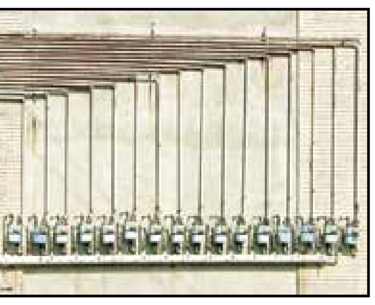
نصب ۱۴۷۸علمک گاز درسه ماهه نخست سال



«مدیر عامل شرکت گاز استان بوشهر در خصوص نصب انشعابات سه ماهه ابتدایی سال جاری در سطح استان گفت: در ۳ ماهه نخست سال جاری در کل استان کار نصب ۱۴۷۸علمک انجام شده که۶۹۶ فقره انشعاب در بخش شهری و۷۸۲ فقره انشعاب دیگر در بخش روستایی بوده است.» به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان بوشهر مدیر عامل این شرکت افزود: این تعداد علمک زمینه جذب ۳۰۴۶مشترک جدید را در استان فراهم کرده که ۲۰۸۰مشترک آن در شهرها و ۹۶۶ مشترک در بخش روستایی بوده است.

وی با بیان اینکه گازرسانی به تمام نقاط در جریان است، گفت: تمام تلاش ما در شرکت گاز استان تأمین پایدار گاز طبیعی برای مشترکین و ارائه خدمات مطلوب است.

وی با بیان اینکه گازرسانی به تمام نقاط در جریان است، گفت: تمام تلاش ما در شرکت گاز استان تأمین پایدار گاز طبیعی برای مشترکین و ارائه خدمات مطلوب است.

مدیرعامل شرکت گاز استان بوشهر در ادامه تصریح کرد: در سال جاری مجموعاً ۸۰ کیلومتر شبکه پلی اتیلن و فلزی اجرا شده که بر همین اساس میزان شبکه اجرا شده در استان به ۸۱۹۸ کیلومتر رسیده است.

وی افزود: استان بوشهر ۲۹۳۹۳۹ مشترک گاز طبیعی در ۴۰شهر و ۵۰۱ روستا دارد.

برگزاری جلسه ایمنی، بهداشت و محیط زیست در شرکت بهره برداری نفت و گاز غرب

جلسه ایمنی، بهداشت، محیط زیست و پدافند غیرعامل در ستاد شرکت بهره برداری نفت و گاز غرب برگزار گردید.به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شرکت نفت مناطق مرکزی ایران به منظور بررسی چالش های حوزه ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) شرکت بهره برداری نفت و گاز غرب؛ جلسه دوره ای HSE با حضور محمود نصیری مدیرعامل؛ مدیران و روسای ستادی و عملیاتی این شرکت در محل سالن کنفرانس ستاد کرمانشاه برگزار گردید.نادر فتاحی رئیس ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) و پدافند غیرعامل شرکت بهره برداری نفت و گاز در ابتدای این جلسه ضمن عرض خیر مقدم به حاضرین در جلسه با ارائه گزارش جامع از اهم فعالیت های انجام گرفته در حوزه HSE در سال ۱۴۰۲ و سه ماهه نخست سالجاری به بیان چالش های این حوزه در ستاد و مناطق عملیاتی تابعه(نفت شهر/ تنگ بیجار، چشمه خوش/ دهلران/ سرکان مالکوه، دانان و منطقه عملیاتی ایلام پرداخت.

در ادامه این جلسه، مهندس محمود نصیری مدیرعامل شرکت بهره برداری نفت و گاز غرب نیز ضمن عرض خداقوت و تشکر از زحمات کارکنان شاغل در ادارات HSE؛ اظهار داشت: عمل به قوانین و مقررات HSE تنها مختص به کارکنان این واحد نیست و همه ادات و واحدها در ستاد و مناطق عملیاتی تابعه باید ایمنی را در سرلوحه فعالیت ها و اقدامات خود قرار داده و تلاش نمائیم، شرکت نفت و گاز غرب یک شرکت ایمن محور باشد.

تجلیل از صنعتگران برگزیده استان یزد در روز ملی صنعت و معدن

یزد-سید محمد جواد عرفان فر: مراسم بزرگداشت روز ملی صنعت و معدن به همت و دبیری خانه صمت و با همکاری سازمان صنعت و معدن، اتاق بازرگانی و سایر تشکل ها و انجمن های استان یزد برگزار شد.

سید علی اکبر کلانتر رئیس خانه صمت استان ضمن خیر مقدم به میهمانان و تبریک روز صنعت، در مورد انتخاب برترین های سال جاری در بخش های پیشکسوتان، بانوان کارآفرین، واحد های نمونه صنعتی و معدنی، واحد های برتر در حوزه تحقیق و توسعه و همچنین مدیران جوان موفق که آینده صنعت و معدن هستند توضیح داد.رئیس اتاق بازرگانی نیز از حمایت های استاندار و تیم اقتصادی ایشان از تولید کنندگان تقدیر کرد و با تأکید برا اینکه امروز تولید کار آسانی نیست و همت والا میطلبد، از کسانی ک به اسم تولید سوءاستفاده میکنند و چوبش رو بعضی صنعتگران میخورند گلایه کرد .

دستمالچیان افزود استان صنعتی و معدنی یزد با فعالیت ۳۵۱۰ واحد صنعتی نیازمند بازنگری و اصلاح سیاست های ارزی است که هم صادر کننده و تولید کننده در تنگنا قرار نگیرند و هم ارزی که صادر کننده با زحمت وارد کشور میکند نصیب دلالها نشود.مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان یزد در این مراسم، ضمن تبریک روز صنعت گفت: استان یزد دومین استان معدنی کشور است و اشتغال بالغ بر ۱۱۵۰۰۰ نفر در واحد های صنعتی استان باعث رونق و دلگرمی است.صادقیان با اشاره به تراز تجاری مثبت استان افزود: بیش از ۱۷ درصد تولید فولاد کشور و ۲۷ درصد نساجی کشور از آن یزد است و رتبه چهارم توسعه یافتگی صنعتی را دارد.

مدیر کل صمت استان با تشکر از مساعدت ها و همراهی های ارزشمند استاندار محترم، نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی، مسئولین قوه قضاییه و همچنین مشاوره های ارزشمند اتاق بازرگانی و خانه صمت و سایر تشکل های بخش خصوصی اظهار امیدواری کرد، همدلی و همت توأمان بخش خصوصی و دولتی باعث شود تا بتونیم از مشکلات عبور کنیم.

معاون وزیر صمت نیز با ابراز خرسندی از حضور در جمع فعالین اقتصادی یزد گفت: هرچند به خاطر مدیریت ناترازی ها مجبور به اعمال برخی محدودیت ها هستیم اما در جایگاه مسئولیتی از شما قدردانی میکنم که در این اکوسیستم اقتصادی با وجود موانع زیادی که وجود دارد همچنان بلند همتانه به تولید مشغول هستید

فولادگر با اشاره به شعار وزارت صمت با عنوان «جهش تولید صادرات محور دانش بنیان» به این معنا که هم به سمت دانش بنیان شدن حرکت کنیم و هم صادرات را رونق دهیم؛ ادامه داد: تلاش میکنیم ظرفیت های اقتصادی ایران بازنمایی و بازرهای جدید خلق شود.

وی چشم انداز کشور را ورود به بازارهای خارجی دانست و تأکید کرد باید با صادرات، مرزهای اقتصادی ایران را فراتر از مرزهای جغرافیایی تعریف کنیم.

معاون هماهنگی و محیط کسب و کار وزارت صمت همچنین نظم بخشی به حوزه ارز با روش تخصیص ارز مبتنی بر تولید را یکی از اهداف وزارت صمت برشمرد وتصریح کرد تولید کنندگان سهامداران اصلی آینده اند که بار پیشرفت کشور به دوش آنهاست پس باید به سمتی برویم که هر فعال اقتصادی انتخاب اولش تولید باشد.

محمدصالح جوکار، نماینده مردم یزد و اشکذر در مجلس هم با بیان این که یزدی‌ها پرچمدار توسعه صنعت در کشور هستند و با اشاره به نامگذاری سال جاری با عنوان جهش تولید با مشارکت مردم گفت: متاسفانه هیچ فرایند و ساز و کاری برای این حضور و مشارکت مشخص نیست تا شاهد جهش باشیم.

جوکار ادامه داد: عمده مشکلات به ناهماهنگی امور در بخش های مختلف که باید از تولید حمایت کنند برمیگردد. قابل قبول نیست که بخاطر ناترازی انرژی؛ یک واحد تولیدی را تعطیل کنیم و نفس تولید را بگیریم. استان یزد با وجود ظرفیت های بالا در بحث تولید و همت مردان و زنان غیور که در دل کویر چنین تمدنی بزرگی ساخته اند میتواند حرف اول در بحث انرژی های تجدید پذیر در کشور را داشته باشد

وی تأکید کرد اگر بخواهیم جهشی صورت بگیرد باید به خواسته های منطقی کسانی ک در تولید خدمت میکنند توجه کنیم.

جوکار با قدردانی از صنعتگران یزدی که با چنگ و دندان خط تولید در یزد زنده نگه داشتند خاطرنشان کرد صرفا صدور دستورالعمل راه به جایی نمیبرد و اگر بخواهیم فضای کسب و کار را رونق دهیم باید موانع را برداریم.

استاندار یزد نیزبا تقدیر و تشکر ازجامعه بزرگ صنعت و فعالین اقتصادی یزدی گفت : بخشی از هویت، اصالت، کرامت، عزت و افتخار یزد مرهون زحمات یکایک شماست.وی همچنین از تلاش های بی وقفه محمد ضرابیه؛ مدیر عامل یزد باف به عنوان با سابقه ترین صنعتگر و پیشکسوت استان یزد قدردانی کرد.

در پایان از رئیس کل سابق دادگستری استان بخاطر ۵ سال تلاش در راستای حمایت از تولید،در ده ها جلسه اقتصاد مقاومتی و یکی از فعالین اقتصادی استان در خصوص ایجاد همبستگی و تعامل بین بخش خصوصی و دولت و همچنین از ۳۹ برگزیده سال جاری استان یزد با اهداء لوح و تندیس تجلیل شد.

حضور پرشور کارکنان فولاد مبارکه و مجتمع فولاد سبا در انتخابات ریاست جمهوری

اصفهان - معصومه قاسمی: هم‌زمان با سایر آحاد ملت در جای‌جای ایران اسلامی و همپای سایر شعبه‌های اخذ رأی کشور، چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری در فولاد مبارکه و مجتمع فولاد سبا از ساعت ۸ صبح روز جمعه هشتم تیرماه سال ۱۴۰۳ با پرشور و حماسی مدیران و کارکنان فولاد مبارکه و مجتمع فولاد سبا آغاز شد و طلایه‌داران صنعت فولاد کشور با حضور حداکثری خود پای صندوق‌های رأی جلوه‌های افتخارآمیزی از ولایت مداری و عشق به میهن را به منصه ظهور گذاشتند.

برای حضور مقتدرانه کارکنان فولاد مبارکه صندوق سیار انتخابات طبق برنامه اعلام‌شده در نواحی فولادسازی، نورد گرم، نورد سرد، گیت پرسنلی، مسجد جامع و مجتمع فولاد سبا استقرار یافتند.

خبرنگار فولاد در مصاحبه با برخی حماسه‌آفرینان نظر و انگیزه آن‌ها را جویا شده است که در ادامه مطلب می‌خوانید.

معاون سرمایه‌های انسانی و سازماندهی فولاد مبارکه:

امروز در واقع جشن و عید انقلاب اسلامی است. یکی از مزیت‌های بارز فولاد مبارکه، مزیت گزینشگری و انتخاب‌گری است و به‌خوبی آگاهی داریم که انتخاب درست چیست و چه مطلوبیت‌هایی برای ما فراهم می‌کند. از خدای بزرگ می‌خواهیم که رئیس‌جمهوری در تراز ایران اسلامی به اراده ملت عزیزمان از صندوق بیرون آید.

محسن طبیعی، مدیر گزینش و جانشین فرمانده حوزه مقاومت بسیج شهید موحدیان فولاد مبارکه:

فولاد مبارکه و کارکنان آن همیشه در خط مقدم توسعه و پیشرفت این کشور بودند و الان در بعد سیاسی هم ثابت کردند که سرافراز و پیشرو همه این عرصه‌ها هستند.

سرهنگ پاسدار علی‌اصغر عطایی، رئیس سازمان بسیج کارگری و کارخانجات استان اصفهان

کارگران و فعالان عرصه صنعت از ابتدای صبح امروز مشارکت خوبی در انتخابات داشته‌اند و امیدواریم این حضور منتهی به انتخاب خوبی برای کشور شود.

غلامرضا کمالی، مدیر ناحیه فولادسازی فولاد مبارکه:

انتخابات پرشور و با حضور آگاهانه و حداکثری مردم، باعث سربلندی کشور در سطح بین‌الملل خواهد شد و امنیت‌آفرین است. در حوزه صنعت چالش‌های زیادی داریم. رئیس‌جمهوری که انتخاب می‌شود ان‌شاءالله مسائل صنعت را به‌خوبی دنبال کند و ریل‌گذاری درستی انجام دهد تا بتوانیم سرعت پیشرفت را بیشتر کنیم.

اخبار

فولاد مبارکه در حوزه نوآوری و فناوری شماره یک ایران و نوک پیکان پیشرفت کشور است

اصفهان- فایزه مرادیان: معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رئیس جمهور در آیین امضای فاز اول قراردادهای احداث کارخانه تبدیل هماتیت به مگنتیت به روش RHF و پایلوت توسعه فناوری استحصال معادن کم‌عیار به روش بستر سیال (SMR) گفت: فولاد مبارکه در حوزه نوآوری و فناوری شماره یک ایران و نوک پیکان پیشرفت کشور است.روح‌اله دهقانی فیروزآبادی، معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست جمهوری روز دوشنبه ۴ تیرماه ۱۴۰۳ در آیین امضای فاز اول قراردادهای احداث کارخانه تبدیل هماتیت به مگنتیت به روش RHF و پایلوت توسعه فناوری استحصال معادن کم‌عیار به روش بستر سیال (SMR) اظهار کرد: من در ابتدا حرکت جدی فولاد مبارکه در حوزه نوآوری را کار شیک و مجلسی می‌دانستم اما امروز در محضر خداوند متعال و پیشگاه حضرت علی (ع) شهادت می دهم که طی ۲ سال گذشته بدون شک این شرکت یکی از ۲ مجموعه پیشروی واقعی در این حوزه بوده که برپایه آدم‌های فهیم و مدیرانی که فهم واقعی از نظام فناوری و نوآوری دارند، شکل گرفته است.وی افزود: شرکت فولاد مبارکه حمایت جدی از توسعه و بکارگیری فناوری داشته و آن جاهایی که امید به خط شکنی بوده با توسعه فناوری به سمت پیروی هوشمندانه رفته است که این را به مدیرعامل، مدیران نوآوری فولاد مبارکه، اعضای هیئات مدیره، سهامداران، کارکنان و موثران این شرکت به عنوان کسی که اکوسیستم نوآوری کل کشور از جمله شرکت‌های پتروشیمی، صنایع دیگر فولادی و به ویژه فولاد مبارکه را رصد می‌کنم، تبریک می‌گویم.معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری تاسیس صندوق سرمایه‌گذاری خطرپذیر شرکت فولاد مبارکه با اعتبار یک هزار میلیارد تومان را اقدامی بی نظیر دانست و گفت: این صندوق خیلی زود عملیاتی شد، جذب سرمایه و جذب اعتبار مالیاتی این صندوق در تمام صنایع بزرگ کشور و ۲۰۰ شرکت دانش بنیانی که مورد بررسی قرار دادیم بی‌نظیر و شماره یک است.دهقانی فیروزآبادی با بیان اینکه اقدامات و دستاوردهای فولاد مبارکه در حوزه نوآوری و فناوری هم جای تبریک دارد و هم جای نگرانی ادامه داد: زمانی در جبهه ۱۰ افسر هستند و چنانچه یکی خسته شود، بترسد و یا کوتاه بیاید اتفاقی نمی‌افتد چرا که ۹ افسر دیگر وجود دارند، اما زمانی فردی که خط شکنی می‌کند چندین نفر را به دنبال خود می‌برد و الگوی تعداد دیگری است و اگر خدای ناکرده خط شکن برگردد ۱۰۰ لشکر دنباله رو نیز بر می‌گردند، اینکه من تبریک می‌گویم که فولاد مبارکه طی ۲ سال گذشته رتبه برتر کشور را در زمینه اجرای قانون جهش تولید و سیاست‌های کلان رهبری در سرمایه‌گذاری در نوآوری و فناوری را به دست آورده، به هر دلیلی عقب نشینی کند و کوتاه بیاید لشکری که دنباله روی آن هستند، برخواهند گشت، که این گناهی غیر قابل پذیرش و بخشش است.

۱۰۹ هزار مشترک کرمانشاهی مشمول پاداش خوش مصرفی برق شدند

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه با اعلام لزوم تداوم و افزایش همراهی همه جانبه هم استانی های عزیز در مدیریت مصرف برق، از تخصیص پاداش خوش مصرفی به ۱۰۹ هزار از مشترکان برق خانگی استان در پایان خرداد ماه خبر داد.به گزارش روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه؛ مهندس مرادی ضمن قدردانی از همکاری مشترکان برق استان در اجرای برنامه های مدیریت مصرف اظهار داشت: از مجموع ۳۰۱ هزار قبض برق صادره در بخش خانگی استان کرمانشاه در پایان خردادماه، حدود ۱۰۹ هزار قبض، مشمول پاداش خوش مصرفی بوده است که در صورت مراجعه به نرم افزار برق من می توانند بر روی قبض برق خود، شاهد تخصیص پاداش باشند.وی گفت: در عین حال از آن جا که الگوهای هواشناسی برای هفته جاری، افزایش دمای هوا را پیش بینی می کنند انتظار می رود میزان مصرف برق در استان به میزان قابل ملاحظه ای افزایش یابد و این مساله، حفظ پایداری شبکه برق به ویژه در ساعات اوج بار را با چالش مواجه خواهد کرد.مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان کرمانشاه ضمن قدردانی از همکاری ارزشمند مشترکان برق استان کرمانشاه خاطرنشان کرد: تمامی ظرفیت های فنی به منظور توزیع مناسب انرژی در استان به کارگرفته شده اما امیدواریم تمامی مشترکان برق به ویژه در بخش های اداری، تجاری و خانگی حداکثر همکاری را در مدیریت مصرف برق به عمل آورند تا شاهد بروز هیچ گونه اختلالی در تامین برق مورد نیاز استان نباشیم.وی در رابطه با قطعی برق ادارات استان نیز اظهار داشت؛ از ابتدای پیک تابستان سال جاری تاکنون برق ۶۵ مشترک اداری استان به دلیل عدم همکاری با این شرکت قطع شده و به صورت میانگین روزانه برق ۴ اداره قطع گردیده ، همچنین مصرف برق ادارات نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۶ درصد افزایش یافته است.

آگهی فقدان (پلاک ثبتی۴۳۲۳ فرعی از ۳۶۵ اصلی)

آقای سعید فرج نژاد کل تپه با کدملی۰۰۷۱۹۸۷۶۸۱ با وکالت نامه شماره ۴۶۷۵۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۲۲ و رمز تصدیق۸۴۸۹۹۱ از طرف آقای مهدی شایسته به کد ملی ۰۴۹۱۴۵۷۷۵۸ مالک پلاک ثبتی فوق ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۱۱ تهران تحت شناسه یکتای ۱۴۰۳۰۲۱۵۲۱۲۲۰۰۰۲۲۷ تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۱ و رمز تصدیق ۲۲۴۹۵ مدعی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی فوق بعلت جابجائی میباشند که مشخصات آن به‌شرح ذیل میباشد : ششدانگ یک قطعه آپارتمان طلق به پلاک ثبتی ۴۳۲۳ فرعی از ۳۶۵ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۳۲۲ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه یازده تفکیکی واقع در سمت میانی شرقی طبقه اول و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران استان تهران به مساحت (۷۷/۴۲) هفتاد و هفت متر و چهل و دو دسیمتر مربع ، به انضمام پارکینگ قطعه نهم واقع در زیرزمین به مساحت یازده متر مربع و یکباب انباری به مساحت چهار متر و پنجاه دسیمتر مربع قطعه نوزدهم واقع در جنوب زیرزمین با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات که برابر سند انتقال قطعی بشماره ۵۰۱۳۲ تاریخ ۱۳۷۹/۰۴/۰۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۷۸ شهر تهران استان تهران بنام آقای مهدی شایسته به کد ملی ۰۴۹۱۴۵۷۷۵۸ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان، ذیل صفحه ۲۱۸۴۷ در صفحه ۸۱ دفتر املاک جلد ۶۹ ثبت و سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۳۰۱۹۶ صادر و تسلیم گردیده است و برابر سند رهنی شماره ۵۰۱۳۳ مورخ ۱۳۷۹/۰۴/۰۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۷۸ شهر تهران در قید رهن می باشد ، لذا با توجه به اعلام نامبرده و فقدان سند مالکیت بعلت جابجائی و درخواست صدور سند مالکیت المثنی ، در اجرای تبصره یک ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود میباشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد . پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. (شناسه آگهی : ۱۷۴۸۶۳۲) ۴

۱۱۸۰۴/م الف

محمد علی ابراهیمی ـ کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم/ اقای اصغر بیات اصالتا طی وارده شماره ۰۱۰۴۵۰۱۰۰۰۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۳ با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۱۴۶۵۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۰ دفترخانه ۱۵۲۳ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی ۱۷۳۲۱ فرعی از ۲ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۱۸۱۸ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۴ در طبقه ۰ و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۶۴/۰۷ متر مربع متن ملک که ۱/۶۵ متر مربع ان بالکن است ، توضیحات ملک : به حدود شمالا دیوار و پنجره و لبه بالکن و نرده بفضای سبز شرقا دیوار بدیوار قطعه سیصد و نود تفکیکی سابق جنوبا دیوار و پنجره و درب حیاط مرکزی مشاعی غربا دیوار مشترک با اپارتمان مجاور

مشخصات منضمات ملک : انباری قطعه ۳۱ به مساحت ۳/۵۷ به حدود اربعه شمالا درب و دیوار به محوطه مشاعی انباریها و پارکینگ ها شرقا دیوار مشترک با انباریهای مجاور جنوبا درب و دیوار به محوطه مشاعی انباریها و پارکینگ ها غربا دیوار مشترک با انباریهای مجاور

مشخصات مالکیت : مالکیت اصغر / بیات فرزند اکبر شماره شناسنامه ۱۲ تاریخ تولد ۱۳۳۹/۰۵/۰۳ صادره از الیگودرز دارای شماره ملی ۴۱۷۲۳۰۳۱۹۶ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۶۲۷۹ تاریخ ۱۳۸۱/۱۱/۱۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۸۵ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۶۳۳۴۲ سری الف سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۴۵۰۴۷۹۵۳ ثبت گردیده است به علت جابجایی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مذبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می گردد. (شناسه آگهی : ۱۷۴۸۶۳۶) ۴

۱۱۸۰۶/م الف

امید ملک ـ سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود پلاک قسمتی از پلاک ۹ اصلی ششدانگ یکقطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۱۱۲/۳۶ متر مربع واقع در بخش ده تهران مورد تقاضای آقای مهدی طالبی ش. ش ۹۶۲ به شماره ملی ۰۳۲۱۳۲۹۵۴۶ که پلاک فرعی ۲۱ نسبت به آن اختصاص یافته است ۹/۲۱ تاکنون بعمل نیامده و عمل به تبصره ماده ۱۵ قانون ثبت مقدور نبوده است لذا عملیات تحدید حدود مذکور در تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۳ روز سه‌شنبه ساعت ۱۲ ظهر در محل وقوع ملک شروع و بعمل خواهد آمد بدینوسیله باطلاع مجاورین پلاک ثبتی موصوف میرساند در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند ظرف مدت یک ماه از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تسلیم و رسید دریافت دارند و دراجرای تبصره ۲ ماده واحده اصلاح مواد ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت مصوب ۷۳/۳/۲۵ مجلس محترم شورای اسلامی ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به دفتر این اداره تسلیم و رسید اخذ نمائید. تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۴/۱۸ (توضیح اینکه تاریخ قیدشده فقط مربوط به انتشار آگهی می باشد) تاریخ تحدید: ۱۴۰۳/۰۵/۲۳ (شناسه آگهی: ۱۷۴۸۶۳۵) ۲

۱۱۸۰۷/م الف

محمد علی ابراهیمی ـ کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای غلامحسین مدرسی زاده دره طی وکالتنامه ۴۱۹۴۷ ـ ۱۴۰۲/۴/۱۷ دفتر ۳۷۱ تهران و ۱۸۹۶۷۵ ـ ۷۱/۸/۳ دفتر ۳۴ تهران و ۴۷۰۵۸ مورخ ۷۱/۱۱/۱۳ دفتر ۳۷۱ تهران از طرف مالکین (که برابر پاسخ شماره ۱۴۰۳/۴/۶ ـ ۱۴۰۳۸۵۶۵۲۵۷۹۰۰۰۱۱۳ دفتر ۳۷۱ تهران و ۱۴۰۳۸۵۶۵۲۷۷۸۰۰۰۰۸۴ ـ ۱۴۰۳/۴/۶ دفتر ۲۴ تهران تایید و اصالت ان اخذ گردیده است) با تسلیم ۶ برگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۴۶۷۸۶ الی ۴۶۷۹۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ دفتر اسناد رسمی بشماره ۶۱۲ تهران و درخواست به وارده شماره ۱۰۲۳۰۰۳۵۶۳ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۷ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین (با این توضیح در ثبت مربوطه دو دانگ قید شده است اما در ستون ملاحظات توضیح داده شده است که مورد ثبت ششدانگ می باشد) مفروز از قریه حسن آباد (فاقد مساحت) سنگ ۱۲۴ اصلی واقع در بین طرشت و کن قسمتی به اراضی زراعتی و حیاط توتستان و حیاط طویله و حصار زاغه و باغ بزرگ معروف به باغ سیدنصری دارای استخر و استخر مشاع زمین ششدانگ میباشد بانضمام دودانگ و یک ربع مشاع از قهوه خانه و کاروانسرا و حمام قریه و دو دانگ مشاع از تمام دروازه ها و راهروهای عمومی قلعه و با حقابه از رودخانه کن و نهر طرشت رود و یک دانگ مشاع از مجری خشک کار حسن آباد باستثناء یک باب کاه انبار و زمین متصل به آن ذیل صفحات ۱۴ و ۱۶ دفتر ۷۳/۲ بنام داریوش خالقی به میزان ۴/۵ دانگ از ششدانگ (در ثبت مربوطه ۱/۵ دانگ از ۲ دانگ ثبت و سپس در ستون ملاحظات به ۴/۵ از ششدانگ اصلاح شد) و متین دخت خالقی (در ثبت مربوطه ۰/۵ دانگ از ۲ دانگ ثبت و سپس در ستون ملاحظات به ۱/۵ دانگ از ششدانگ اصلاح شد) ثبت و سند مالکیت ان صادر گردید. سپس ۲/۲۵ دانگ مشاع (در ثبت مربوطه سه ربع دانگ مشاع قید و سپس در ستون ملاحظات دو دانگ و یک ربع دانگ مشاع ثبت شده است) از سهمی داریوش خالقی به داوود علی خالقی انتقال یافت که نسبت به آن ذیل دفتر ۷۳/۲ صفحه ۱۸ سند صادر گردید سپس تمامی مورد ثبت صفحه ۱۸ برابر سند ۳۹۸۰۰ مورخ ۲۴/۷/۱۵ دفترخانه ۹۸ تهران به طوبی خالقی وسپس یک ربع مشاع از مورد ثبت برابر سند ۴۴۵۱۴ مورخ ۲۵/۱۰/۳۰ دفترخانه ۹۸ تهران (طبق اطلاعات اسکن دفتر املاک در ص ۵۴۹ و دفتر ۹۰/۲ طبق سند شماره ۴۴۵۱۴ مورخ ۱۳۳۵/۱۰/۳۰ دفتر خانه ۹۸ تهران مقدار یک ربع مشاع از مورد ثبت انتقالی از طوبی خالقی به فخر التاج مالک میباشد.) به خانم فخرالتاج مالک انتقال یافت و انتقال مذکور در دفتر ۹۰/۲ صفحه ۵۴۹ ثبت گردید و سپس تمامی سهمی فخرالتاج مالک برابر سند ۴۴۵۱۵ دفترخانه ۹۸ تهران به داوود علی خالقی انتقال یافت سپس مساحتهای بسیاری از پلاک فوق به اشخاص مختلف منتقل گردید و برابر صورتمجالس تفکیکی متعدد به قطعات بسیاری تفکیک گردید

سپس بموجب دادنامه شماره ۲۲۲۸ مورخ ۱۳۵۹/۰۶/۳۱ شعبه ۳۵ دادگاه صلح تهران و گواهی مالیات ۱۲۹۷۵ مورخ ۱۳۶۶/۰۸/۱۱ اقای داریوش خالقی فوت و وراث وی عبارتند از بانو میترا نظری(عیال) و عبداله خالقی (پسر) و مرجان و فیروزه خالقی (دختران) طوبی خالقی (مادر) میباشند .

سپس باقیمانده پلاک ۱۲۴ اصلی بموجب صورتمجلس تفکیکی شماره ۳۴۰۲۹ مورخ ۱۳۶۸/۰۴/۱۵ به شش قطعه تفکیک گردید که شامل چهار قطعه زمین و یک باب طویله و یک باب حمام مخروبه میباشد و برابر گواهی دفتر املاک نسبت به قطعه ۵ این صورتمجلس تفکیکی خروجی صادر نگردیده است با عنایت به گواهی بایگانی مبنی بر فقدان پرونده ثبتی در اثر سانحه حریق سال ۹۱ پاسخ صرفا براساس سوابق دفتر املاک تهیه گردیده است سپس مرحومه طوبی خالقی طبق دادنامه حصر وراثت ۵۳۸ تاریخ ۶۱/۲/۱۵ صادره از شعبه ۳۵ دادگاه صلح تهران و مالیات بر ارث ۴۵۷۷ – ۶۸/۴/۱۸ اداره کل ارث ـ فوت کرده که ورثه حین الفوتش : ۱ـ اقای داود علی خالقی (فرزند پسر) ۲ ـ متین دخت علی خالقی (فرزند دختر) میباشند ضمنا وصیت نامه عادی مورخه ۱۳۵۹/۲/۲۸ (مبنی بر واگذاری کلیه حقوق و سهم الارث خود از ماترک داریوش به عبداله و مرجان و فیروزه صلح نموده است) که برابر دادنامه شماره ۵۰ ـ ۴۹ مورخ ۶۴/۱۲/۶ محاکم عمومی تهران (ارسال شده توسط دفتر ۳۷۱ تهران) نسبت به وصیت نامه ۱۳۵۹/۲/۲۸ فقط نسبت به دکتر داود علی خالقی نافذ میباشد

سپس اقایان عبداله خالقی و داود علی خالقی و خانمها متین دخت خالقی و میترا نظیری و فیروزه خالقی برابر درخواست پستی دفترخانه ۶۱۲ تهران درخواست صدور سند مالکیت نسبت به قطعه ۵ صورتمجلس تفکیکی شماره ۳۴۰۲۹ مورخ ۱۳۶۸/۰۴/۱۵ را با حدود ذیل نموده اند یک باب طویله بمساحت ۲۴۰ متر مربع شمالا بطول ۱۷/۵۰ متر بکوچه شرقا در سه قسمت اول بطول ۴/۷۰ متر و دوم بطول ۴/۶۰ متر که شمالی است وسوم بطول ۶/۱۰ متر هرسه بکوچه جنوبا در سه قسمت اول بطول ۱۷ متر و دوم بطول ۲/۸۰ متر که شرقی است وسوم بطول ۵/۲۰ متر هرسه به پلاک ۳۲ فرعی از ۱۲۴ اصلی و غربا بطول ۱۴ متر بکوچه ضمن اینکه تاکنون سند مالکیتی ارائه نگردیده است و برابر گواهی دفتر املاک((با توجه به اطلاعات اسکن دفتر املاک در ص ۱۴ و دفتر ۷۳/۲ نسبت به قطعه ۵ از صورت مجلس تفکیکی ۳۴۰۲۹ شامل طویله به مساحت ۲۴۰ متر مربع میباشد که تا کنون نسبت به آن خروجی صادر نگردیده است .))

سپس بعلت (جابجایی) سند مالکیت خود را مفقود نموده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار همین روزنامه آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اسناد مالکیت آن نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این اداره ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد (شناسه آگهی : ۱۷۴۸۶۳۴) ۱۰

۱۱۸۰۵/م الف

نادر کارگر ـ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران