معرفی فولاد مبارکه به‌عنوان مرکز آموزش تخصصی «مرآت»

اصفهان - لیلا قاسمی: با حضور رئیس مرکز تحقیقات و تعلیمات حفاظت فنی و بهداشت‌کار کشور، رئیس اداره کار، تعاون و رفاه شهرستان مبارکه، مدیر ایمنی، بهداشت حرفه‌ای و محیط‌زیست، مدیر آموزش و توسعه سرمایه انسانی فولاد مبارکه، رئیس ایمنی، بهداشت حرفه‌ای و آتش‌نشانی و جمعی از کارشناسان ایمنی این شرکت، واحد ایمنی فولاد مبارکه به‌عنوان مرکز آموزش تخصصی «مرآت» معرفی شد.

به گزارش تجارت گردان به نقل از روابط عمومی فولاد مبارکه اصفهان، حبیب‌الله جلیلی، رئیس مرکز تحقیقات و تعلیمات حفاظت فنی و بهداشت‌کار کشور، در این باره گفت: امروز فرصتی دست داد تا ضمن دیدار و گفت‌وگو با مدیران حوزه ایمنی و آموزش فولاد مبارکه از نزدیک، دستاوردها و ظرفیت‌های این شرکت در حوزه ایمنی و بهداشت‌کار و همچنین روش‌های اجرای دستورالعمل‌های آموزشی در حوزه ایمنی در فولاد مبارکه را مشاهده کنیم.

وی گفت: ازآنجاکه شرکت فولاد مبارکه یکی از شرکت‌های مهم و توانمند در حوزه آموزش ایمنی و کار است، در مرکز تحقیقات و تعلیمات حفاظت فنی و بهداشت‌کار وزارت تعاون و رفاه اجتماعی کشور، به‌واسطه مأموریت نگهداشت نیروی کار و اهمیت کارِ بدون حادثه در هر شرکت و سازمان، به این نتیجه رسیدیم که فولاد مبارکه را به‌عنوان مرکز آموزش تخصصی مرآت معرفی کنیم تا این مرکز بتواند در فولاد مبارکه آموزش‌های تخصصی و عمومی در حوزه ایمنی کار ارائه دهد. امیدواریم در اثر اجرای این برنامه‌های آموزشی و ارتباطات گسترده‌تر میان فولاد مبارکه و مرکز تحقیقات و تعلیمات حفاظت فنی و بهداشت‌کار، شاهد کاهش حداکثری حوادث و ارتقای ایمنی در محیط‌های کاری به‌ویژه در فولاد مبارکه باشیم.

جلیلی در پاسخ به سؤالی درباره چگونگی روند انتخاب شرکت‌های پایه برای اجرای این‌گونه آموزش‌ها گفت: ازآنجاکه موضوع ایمنی کارکنان و نگهداشت نیروی کار برای این مرکز اهمیت زیادی دارد و فولاد مبارکه نیز یکی از صنایع مادر کشور است و همچنین ازآنجاکه تعداد بروز حوادث در فولاد مبارکه بسیار اندک است و فولاد مبارکه در حوزه ایمنی و آموزش‌های آن کاملاً پیشران است، جمیع همه این عوامل باعث شد فولاد مبارکه به‌عنوان مرکز آموزش تخصصی در حوزه صنعت فولاد انتخاب و معرفی گردد.

رئیس مرکز تحقیقات و تعلیمات حفاظت فنی و بهداشت‌کار کشور در بخش پایانی سخنان خود گفت: با اراده‌ای که در حوزه تأمین سلامت کارکنان نزد مدیریت فولاد مبارکه وجود دارد، امیدواریم آموزش‌ها و دستورالعمل‌های ایمنی در این شرکت همچنان با قوت و دقت عمل بیشتری اجرایی شود؛ درعین‌حال شرایطی فراهم شود که کل کشور بتوانند از تجارب فولاد مبارکه در حوزه ایمنی و بهداشت‌کار استفاده کنند.

با طرح «مرآت» یا مرکز آموزش‌های تخصصی ایمنی، فولاد مبارکه صلاحیت برگزاری دوره‌های آموزش ایمنی تحت‌نظر مرکز تحقیقات و تعلیمات حفاظت فنی و بهداشت‌کار کل کشور را دریافت کرد

حسین مدرسی‌فر، مدیر بهداشت حرفه‌ای ایمنی و محیط‌زیست فولاد مبارکه نیز در این باره گفت: آیین‌نامه آموزشی کارگران کارفرمایان الزامی دارد که طی آن مقرر شده دوره‌های ایمنی را باید مجریان ذی‌صلاحی انجام دهند که صلاحیتشان از سوی مرکز تحقیقات و تعلیمات حفاظت فنی و بهداشت‌کار کل کشور تأیید شده باشد. فولاد مبارکه ایمنی کارکنان و حفاظت از آن‌ها را از ابتدای بهره‌برداری تا کنون سرلوحه کار خود قرار داده و از سالیان قبل آموزش‌های ایمنی را به‌صورت گسترده از طریق واحد آموزش خود برنامه‌ریزی و اجرا کرده است.

وی تصریح کرد: برای اینکه بتوانیم به این راهبرد قانونی جامه عمل بپوشانیم، از سال قبل، در این زمینه با مرکز تحقیقات و تعلیمات حفاظت فنی و بهداشت‌کار کشور وارد مذاکره شدیم و طی چندین نوبت دستاوردها و اقدامات حوزه ایمنی فولاد مبارکه، اعم از دوره‌های آموزشی و سایت ویزیت، مورد بازدید قرار گرفت تا سرانجام فولاد مبارکه از سوی این مرکز، حائز دریافت مجوز شناخته شد تا بتواند آموزش‌های ایمنی را برای کارکنان یا برای سایر بخش‌هایی که نیاز به پشت سر گذاشتن این دوره‌ها دارند برگزار کند؛ بنابراین با طرح «مرآت» یا مرکز آموزش‌های تخصصی ایمنی، این صلاحیت برای فولاد مبارکه در نظر گرفته شد و از مهرماه سال جاری فولاد مبارکه می‌تواند تحت‌نظر این مرکز دوره‌های آموزش ایمنی را برگزار کند.

وی در همین زمینه ادامه داد: پس از دریافت این مجوز چنانچه حادثه ایمنی رخ دهد، تنها مرجعی که صلاحیت بررسی حادثه را دارد، بازرسی وزارت کار است و ازآنجاکه فولاد مبارکه زیر نظر این وزارتخانه است، از این بابت نیز می‌تواند عملکرد بهتری داشته باشد.

مدرسی فر با تأکید بر اینکه فولاد مبارکه در مسیر ارتقای ایمنی کارکنان خود به این اقدامات بسنده نخواهد کرد، تصریح کرد: در آینده نزدیک، مرکز آزمایشگاه‌های حوزه ایمنی فولاد مبارکه که بیشتر بر مباحث ارگونومی و بهداشت حرفه‌ای تمرکز دارند مورد تأیید قرار می‌گیرد و به این ظرفیت‌ها در راستای ارتقای ایمنی کارکنان و برگزاری دوره‌های آموزشی افزوده خواهد شد. این اقدامات نویدبخش آن است که فولاد مبارکه به‌عنوان شرکتی پیشرو در حوزه ایمنی گام‌های مؤثرتری در راستای حفاظت از کارکنان خود بردارد.

۲۵ هزار نفرساعت آموزش فقط در حوزه ایمنی و بهداشت توسط واحد آموزش و توسعه سرمایه انسانی فولاد مبارکه طی ۸ ماه نخست سال ۱۴۰۳در همین زمینه رئیس واحد برنامه‌ریزی و توسعه شایستگی کارکنان گفت: یکی از اصلی‌ترین اقدامات و فعالیت‌های مرکز تحقیقات وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، آموزش و پژوهش در

زمینه ایمنی کار سازمان‌ها و صنایع کشور است.

احسان لطفیانی با اشاره به اینکه این سازمان با اعطای گواهی «مرآت» مراجع خاصی را برای ورود به این حوزه صاحب صلاحیت تشخیص می‌دهد، ادامه داد: با عنایت به فعالیت‌ها و دستاوردهای گسترده فولاد مبارکه در حوزه آموزش و ایمنی، با تشخیص ارزیابان مرکز تحقیقات وزارت کار، شرکت فولاد مبارکه به‌عنوان شرکت فعال در صنایع مادر و استراتژیک، باتکیه‌بر سرمایه انسانی خود در حوزه آموزش‌های تخصصی، گواهینامه «مرآت» را دریافت کرده است.

وی تصریح کرد: به‌موجب این گواهینامه، واحد آموزش و توسعه سرمایه انسانی فولاد مبارکه مجری برگزاری دوره‌هایی است که اعتبار آن در تمام کشور مورد تأیید مراجع سنجش اعتبار، از جمله مرکز تحقیقات وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی است.

به گفته لطفیانی، با دریافت این سند،

کیفیت دوره‌های آموزشی برگزارشده در مرکز آموزش و توسعه سرمایه انسانی فولاد مبارکه در زمینه ایمنی، تخصصی و عمومی در کشور مورد تأیید مرجع صاحب صلاحیت اعتبارسنجی یعنی مرکز تحقیقات وزارت کار و تعاون اجتماعی است.

وی خاطرنشان کرد: واحد آموزش و توسعه سرمایه انسانی فولاد مبارکه طی ۸ ماه نخست سال ۱۴۰۳، ۲۵ هزار نفرساعت آموزش برای کارکنان امانی شرکت و ۵۶۳۷۶ نفر ساعت آموزش برای پیمانکاران فقط در حوزه ایمنی و بهداشت ارائه کرده است.

رئیس واحد برنامه‌ریزی توسعه شایستگی کارکنان فولاد مبارکه ادامه داد: با عنایت به ظرفیت مؤثر و جمعیت ۱۳ هزارنفری کارکنان شرکت، امکان ورود به عرصه آموزش و تحقیقات در این شرکت به‌خوبی وجود دارد درعین‌حال با دریافت این مجوز، مرکز تحقیقات و تعلیمات وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، شرکت فولاد مبارکه را مرکز آموزش تخصصی تشخیص داده و مجوز مرکز آموزش تخصصی مرکز تحقیقات وزارت کار «مرآت» را برای فولاد مبارکه صادر نموده است تا بتواند با مجوز مرکز تحقیقات به کارکنان خود را در حوزه‌های ایمنی آموزش دهد.

اخبار

استفاده از پنل خورشیدی در تامین انرژی در گلستان بررسی شد

باستناد مصوبه هیئت وزیران ، تامین ۲۰ درصد انرژی برق مورد نیاز ادارات ، سازمان های دولتی از طریق نیروگاه‌های تجدید پذیر-میزگرد تخصصی با موضوع بررسی ناترازی برق و راهکار های جایگزین این کمبود در جامعه در دفتر خبرگزاری جمهوری اسلامی (ایرنا) برگزار شد. به گزارش روابط عمومی ؛ معاون بهره برداری و دیسپاچینگ شرکت توزیع نیروی برق گلستان در این نشست گفت : بر اساس قانون ۲۰ درصد انرژی مصرفی ادارات از طریق نصب پنل خورشیدی انجام شود که این مهم بایستی تحقق یابد. بهرام قائمی افزود : تفاهمنامه هایی با کمیته امداد امام خمینی ره ، بهزیستی و بسیج سازندگی منعقد شده که از سال ۱۴۰۰ تاکنون برای قشر کم درآمد از طریق واگذاری تسهیلات اشتغالزایی صورت گرفته که شرکت توزیع نیروی برق گلستان متعهد به خرید تضمینی ۲۰ ساله گردیده است. وی اضافه کرد : در تعدادی از روستاهای استان از طریق سلول های خورشیدی تامین برق با هدف افزایش قابلیت اطمینان برق شبکه و درآمدزایی برای روستائیان به تعداد ۴۴۶ دستگاه برای مددجویان احداث شده است . قائمی با اشاره به تداوم همکاری توزیع برق گلستان با کمیته امداد امام خمینی (ره) اذعان داشت : در سالجاری تا سقف ۱۰۰۰ دستگاه پنل خورشیدی توسط کمیته امداد امام (ره) هدفگذاری شده است . که خوشبختانه با فرهنگ سازی می توان به تعداد این موارد اضافه کرد. معاون شرکت توزیع نیروی برق گلستان افزود: درآمد ماهیانه هر مشترک بطور میانگین ۳ میلیون تومان در هرماه است. در این میزگرد معاون اشتغالزایی کمیته امداد خمینی ره استان و پیمانکاران این حوزه حضور داشتند.

آغاز طرح ساماندهی آسیب‌های اجتماعی در سازمان بهشت زهرا(س)

طرح ساماندهی آسیب‌های اجتماعی در سطح آرامستان بهشت زهرا(س) از روز شنبه ۲۶ آبان‌ماه آغاز شده و به مدت ۱۰ روز ادامه خواهد داشت.به گزارش روابط عمومی سازمان بهشت زهرا(س)، طرح ساماندهی آسیب‌های اجتماعی در سطح این آرامستان با همکاری سازمان خدمات اجتماعی و مشارکت یگان حفاظت، کلانتری ۲۰۵ حرم مطهر امام خمینی(ره) و سازمان بهزیستی آغاز شد.به گفته احمد همتی، معاون اجتماعی و فرهنگی سازمان بهشت زهرا(س) در سطح این آرامستان ۵ نقطه عمده آسیب وجود دارد که در صورت رها کردن آن‌ها می‌تواند تبدیل به کلونی آسیب برای حضور متکدیان و معتادان متجاهر شود. وی افزود: یکی از وظایف این معاونت، شناسایی و جمع آوری متکدیان و معتادان به شکل دائم است که با حضور گشت‌های حامی شهر به صورت مستمر انجام می‌شود اما با اجرای این طرح، شناسایی و ساماندهی آسیب دیدگان به صورت ویژه انجام خواهد شد.

همتی با اشاره به سوء استفاده متکدیان از احساسات شهروندان و مراجعان به این آرامستان گفت: وظیفه ما ساماندهی آسیب و ایجاد فضای امن برای مراجعان به بهشت زهرا(س) است و در همین راستا طرح ساماندهی آسیب‌های اجتماعی از روز شنبه ۲۶ آبان با فوریت به اجرا درآمده است و تا ۱۰ روز آینده ادامه دارد.

وی در خاتمه افزود: این طرح از ساعت ۱۰ صبح روز شنبه ۲۶ آبان با حضور پیمان ضیایی معاون حمایت‌های سازمان خدمات و مشارکت‌های اجتماعی شهرداری تهران، بهنام مزینانی مدیر امور اجتماعی سازمان بهشت زهرا(س) و جمعی از مدیران این دو سازمان آغاز شد.

برگزاری مجمع عمومی عادی سالیانه اتحادیه شرکتهای تعاونی کشاورزی مرغداران استان یزد

یزد-آتنا‌السادات عرفان فر: مجمع عمومی عادی سالیانه اتحادیه شرکتهای تعاونی کشاورزی مرغداران استان یزد ۲۳ آبان ماه ۱۴۰۳ با حضور مدیریت، رئیس اداره آموزش، رئیس اداره حسابرسی و حراست سازمان تعاون روستایی و نمایندگان تعاونی های عضو با دستور کار بررسی گزارش هیئت مدیره، بازرسان و گزارش حسابرس، طرح و تصمیم گیری در خصوص ترازنامه و سود و زیان سال مالی ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲، انتخاب بازرس برای مدت یکسال، تصمیم گیری در مورد برنامه و بودجه سال مالی ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳، تائید و تصویب میزان سرمایه در محل دفتر مدیر تعاون روستایی استان یزد برگزار شد.

«سید حسین دشتی» مدیر تعاون روستایی استان یزد در این جلسه با اشاره به ظرفیت های فعال مرغداران استان یزد اظهار داشت: پالایش اعضاء، تعیین تکلیف اعضاء فوتی و عضویت ورثه سهامداران فوت شده در تعاونی ها ضمن تزریق نیروهای فعال و جوان به بدنه تعاونی سازکاری مناسب برای برگزاری مجامع با حضور حداکثری اعضاء، انتخاب افراد شایسته و کارآمد بعنوان هیات مدیره، افزایش سرمایه شرکتها و فعالسازی تعاونی ها است.

گفتنی است اتحادیه شرکتهای تعاونی کشاورزی مرغداران استان یزد با عضویت ۷ شرکت تعاونی مرغداران شهرستان های یزد، ابرکوه، اردکان، تفت، بهاباد، میبد و بافق و سرمایه ای بالغ بر ۱۰ میلیارد ریال از سال ۱۳۹۰ تحت نظارت مدیریت تعاون روستایی استان یزد فعالیت دارد.

پلمب ۸ واحد نانوایی در شهرکرد

شهرکرد-سیمین رئیسی: رئیس اتاق اصناف شهرکرد در گفت و گو با خبرنگار روزنامه اخبارصنعت وکائنات گفت:در شهرکرد ۵۸ اتحادیه با ۲۲ هزار واحد صنفی فعالیت دارند که سبب اشتغال ۳ هزار نفر شده است.

محمود حبیبیان اظهارداشت:از ابتدای سال جاری تاکنون۲۱۷۸ بازرسی از واحدهای صنفی نانوایی‌ها انجام گرفته است که۲۷۶ مورد پرونده به تعزیرات حکومتی ارسال شده ۸ مورد پلمب در زمینه نانوایی‌ها صورت گرفته است همچنین شکایات ثبت شده در رابطه با نانوایی‌ها از طریق سامانه ۱۲۴تماسی وحضوری ۱۳۸۱مورده است .

وی افزود:در شهرکرد ۳۲۰ واحد صنفی نانوایی مشغول به فعالیت هستند که از این تعداد واحد نانوایی ۱۲ واحد آزاد پز بوده که چهار واحد نان سنگک پخت می کنند.

حبیبیان خاطر نشان کرد: بیشترین شکایات مربوطه به صنف نانوایان را تعطیلی خودسرانه نانوایی‌ها، عرضه آرد خارج از شبکه، کم‌فروشی از نظر وزن چانه و رعایت نکردن موارد بهداشتی اعلام کرد.

رئیس اتاق اصناف شهرکرد تصریح کرد:

بالا بودن اجاره‌بهای ملک، کمبود نیروی‌انسانی، اختلاف قیمت نان در چهارمحال‌وبختیاری و استان‌های همجوار، سهمیه کم خمیرنان استان و کیفیت پایین آرد از جمله مشکلاتی است که نانوایان با آن مواجه می باشند.

حبیبیان ادامه داد:چهارمحال و بختیاری به علت اقلیم سردسیر بودن پایین‌ترین کیفیت گندم در کشور را داردباتوجه به اینکه سال جاری ۳ هزار

تن گندم از استان گلستان خریداری شده است که این سبب می‌شود کیفیت نان استان بالا رود.

رئیس اتاق اصناف شهرکرد تصریح کرد:در سال جاری ۱۲۶۳ پروانه اشتغال صادر شده است که نسبت به سال قبل ۲۰ درصد رشد داشته و بیشترین پروانه کسب های صادر شده در زمینه اشتغال اغذیه و خواروبار فروشی‌ها بوده است.

حبیبیان درپایان گفت :تفاهم‌نامه‌ای میان اتاق اصناف ایران و سازمان جهاد کشاورزی رقم خورده‌است که هفت‌ماهی است مجموعه نانی‌نو و بازرسی‌ها در اختیار اتاق اصناف قرار داده شده و از واحدهای صنفی نانوایی بازرسی به عمل می‌آید تا مشکلات رفع و کیفیت محصولات ارتقا یابد.

برگزاری مانور اجرایی برف روبی در منطقه یک با مشارکت مناطق معین

امسال مانور برف روبی در منطقه یک با هدف هماهنگی و آشنایی بیشتر مناطق معین با معابر و شریان‌های اصلی و فرعی این منطقه با مشارکت مناطق ۱۵، ۱۲، ۱۴ و ۲۰ برگزار می‌شود.

به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه یک، سید مهدی صباغ شهردار منطقه یک در جلسه هماهنگی ستاد برف روبی منطقه که با حضور سرکلانتر راهور، پلیس راهور منطقه یک، پلیس راهور ۲۸، شهرداران نواحی و معاونان برگزار شد گفت: با توجه به بافت کوچه باغی و معابر پرشیب در منطقه نیاز است رانندگان خودروهای برف روب و نیروهای مناطق معین قبل از بارش با حضور در منطقه با معابر اصلی و فرعی آشنا شوند تا به هنگام بارش، سرعت عمل نیروها افزایش یابد.

او با تشکر از فرماندهان راهور منطقه یک که در سال‌های گذشته نیز در کنار نیروهای شهرداری در بازگشایی معابر به هنگام برف حضور فعال و شبانه روزی داشتند گفت: عملیات برفروبی و رسیدن به نتیجه مورد رضایت شهروندان نیازمند تعامل، همکاری و همفکری همه ارگان‌های مربوطه است و مرکز کنترل ترافیک به عنوان بهترین رابط بین شهرداری و پلیس راهور خواهد بود.

فرماندهان راهور حاضر در این جلسه نیز محورهای بزرگراهی را در اولویت عملیات برف رو بی دانستند و اعلام کردند به هنگام بارش برف آماده باش صد درصدی دارند و تا رسیدن وضعیت عادی عبور و مرور وسایل نقلیه، در کنار شهرداری خواهند بود.

اجرای ۳۴۰۰ متر مربع پیاده‌روسازی در خیابان خلازیر منطقه ۱۹

معاون فنی و عمرانی شهرداری منطقه ۱۹ با اشاره به اجرای ۳۴۰۰ متر مربع عملیات پیاده‌روسازی بتنی در خیابان خلازیر میانی، گفت: به منظور بهسازی معابر شهری به‌ویژه در محلات کم برخوردار ناحیه سه و ایجاد فضاهای مناسب برای پیاده‌روی این عملیات انجام است.محمد مهدی گندمی مناسب سازی معابر شهری، آرام سازی و ایجاد منظر زیبا در مسیرهای پر تردد را از ضرورت های نگهداشت زیر ساخت‌های شهری برشمرد و گفت: با توجه به این که خیابان خلازیر میانی از معبر های پرترافیک با جمعیت شناور زیاد است این عملیات علاوه بر زیبایی منظر شهری باعث آسایش روانی شهروندان در هنگام عبور و مرور می‌شود.معاون فنی و عمرانی شهرداری منطقه ۱۹ ادامه داد: عملیات عمرانی پیاده رو سازی رفیوژ میانی خیابان مطهری با ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی به مساحت هزار و ۴۰۰ متر مربع و خیابان بهمنیار حد فاصل آموزگار تا خیابان شهید مروتی به مساحت ۵۰۰ متر مربع در محور طرح الگوی خدمت به منظور مناسب‌سازی پیاده‌روها و مدیریت آب‌های سطحی انجام شد.به گفته گندمی؛ عملیات پیاده رو سازی و سنگ فرش درحد فاصل بلوار شقایق خیابان شهید صمدی تا ابتدای بلوار میلاد به مساحت ۸۰۰ متر مربع در یکی دیگر از محورهای الگوی خدمت به اتمام رسیده است.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

۱ - آگهی ابلاغ اخطاریه ماده ۱۰۱ کلاسه: ۱۴۰۲۰۴۰۰۱۰۸۳۰۰۰۷۹۲ و بایگانی ۱۴۰۲۰۰۹۰۹

بدینوسیله به ورثه مرحوم بهروز حسینی بالاتی نام پدر: علی تاریخ تولد: ۱۳۴۱/۰۴/۱۵ شماره ملی: ۰۰۳۹۳۴۱۲۲۴ شماره شناسنامه: ۶۰۷ بدهکار پرونده کلاسه ۱/ ۱۴۰۲۰۴۰۰۱۰۸۳۰۰۰۷۹۲ به اسامی : امین حسینی بالاتی نام پدر: بهروز تاریخ تولد: ۱۳۷۳/۰۱/۲۲ شماره ملی:

۰۰۱۶۸۷۲۳۳۹ شماره شناسنامه ۰۰۱۶۸۷۲۳۳۹ و ایمان حسینی بالاتی نام پدر: بهروز تاریخ تولد: ۱۳۹۱/۰۷/۱۲ شماره ملی: ۰۲۵۱۹۱۰۲۲۹ شماره شناسنامه ۰۲۵۱۹۱۰۰۲۹ با قیمومت آمنه آقاجانی نوری همگی به نشانی: تهران نارمک خ فرجام خ ۳۹ پ ۱۸ و آمنه آقاجانی نوری نام پدر محمد ابراهیم تاریخ تولد: ۱۳۴۹/۰۳/۰۱ شماره ملی ۰۰۵۲۷۸۴۷۷۰ شماره شناسنامه ۸۱۷ به نشانی: تهران نارمک خ فرجام خ ۳۹ پ ۱۸ و مرحومه فخری خانم علی مدد سلطانی نام پدر: ابوالحسن تاریخ تولد: ۱۳۰۸/۰۷/۰۱ شماره ملی: ۰۳۲۱۱۹۱۴۵۵ شماره شناسنامه ۳ که وی نیز فوت نموده و ورثه ی او عبارتند از: محمد علی حسینی نام پدر: علی تاریخ تولد: ۱۳۳۹/۰۲/۱۵ شماره ملی: ۰۰۳۹۲۹۱۰۱۴ شماره شناسنامه ۳۱۲ و فاطمه حسینی بالاتی نام پدر: علی تاریخ تولد: ۱۳۳۴/۰۱/۲۰ شماره ملی: ۰۰۳۹۱۸۰۳۷۹ شماره شناسنامه ۱۴۳ و شاهرخ حسینی بالاتی نام پدر: علی تاریخ تولد: ۱۳۳۶/۱۲/۱۵ شماره ملی: ۰۰۳۰۱۰۱۴۰۹ شماره شناسنامه ۱۰۱۵۰

همگی به نشانی تهران نارمک خ فرجام خ ۳۹ پ ۱۸ که برابر گزارش مامور اداره پست آدرس شما جهت ابلاغ اجرائیه شناخته نگردیده است وبستانکار نتوانسته آدرس دقیق شما را معرفی نماید و برای این اداره محرز نمی باشد و تعدادی از شما فاقد ثبت ثنا می باشید ابلاغ میگردد که تلفن همراه مورد توقیف پرونده فوق متعلق به مرحوم بهروز حسینی بالاتی بابت مهریه توقیف و توسط کارشناس رسمی به مبلغ ۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی اموال فوق الذکر معترض می باشید . اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ ابلاغ این اخطاریه به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدید نظر سه نفره به مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب ۰۱۰۳۱۳۸۰۰۰۱ کانون کارشناسان نزد بانک ملی واریز و به دفتر این اجرا تسلیم نمایید. ضمناً به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدید نظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد. و پس از قطعیت مبلغ کارشناسی نسبت به مزایده آن اقدام خواهد شد. همچنین نسبت به ثبت اطلاعات خود در سامانه ثنا اقدام نمایید در غیر این صورت هرگونه مسئولیتی بر عهده شما خواهد بود. در ضمن به اشخاصی از پرونده که دارای ثبت ثنا میباشند قبلا ابلاغ اخطار ماده ۱۰۱ از طریق سامانه ثنا انجام شده است .

۲ - آگهی ابلاغ ماده ۳۹ مکرر کلاسه: ۱۴۰۲۰۴۰۰۱۰۸۳۰۰۰۷۹۲ و بایگانی ۱۴۰۲۰۰۹۰۹ به نامبردگان فوق ابلاغ می گردد که : نظر به اینکه خودرو مورد مزایده پرونده اجرائی فوق در مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۳۰ به علت عدم وجود خریدار به بستانکار واگذار گردیده است. از تاریخ تنظیم صورتجلسه مزایده به مدت دوماه میتوانید نسبت به پرداخت بدهی های پرونده اقدام و از انتقال مال به بستانکار جلوگیری نمایید . بدیهی است در اینصورت خسارت تأخیر تأدیه برای مراجعی که قانوناً حق دریافت خسارت را دارند تا تسویه بدهی در صندوق ثبت، محاسبه و وصول خواهد شد. ضمناً چنانچه مایل به استفاده از ظرفیت مذکور نمی باشید جهت تسریع در عملیات اجرایی می توانید مراتب اعمال ادامه عملیات اجرایی و ختم پرونده را به اداره اجرای ثبت مربوطه اعلام نمایید.

۵۴۵ ث / م الف

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ورامین - علیرضا روستایی ۷۴۰۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۰۵۸۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای امیر گلستانی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۶۶۷ کد ملی ۰۴۲۱۰۲۹۸۰۳ در شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۸۴/۸۹ متر مربع از پلاک ۳ فرعی از ۷۲ اصلی واقع در باشخرج نشاطیه خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از کلیه ورثه حسین گلستانی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۵۴۴ ث/ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/ ۱۳

علیرضا روستائی

رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین۷۴۰۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۰۵۸۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای امیر گلستانی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۶۶۷ کد ملی ۰۴۲۱۰۲۹۸۰۳ در شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۴۹۰ متر مربع از پلاک ۳ فرعی از ۷۲ اصلی واقع در باشخرج نشاطیه خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از حسن گلستانی و مظفر عرب میش مست) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۵۴۳ ث / م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/ ۱۳

علیرضا روستائی

رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین۷۴۰۴

آگهی مزایده اموال غیرمنقول اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۰۰۶۱۱

به موجب پرونده اجرایی کلاسه۱۴۰۰۰۰۶۱۱ یک ونیم سهم مشاع از شش سهم ششدانگ یک قطعه خانه نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۲۷ فرعی از ۲۷۶۹- اصلی(پلاک بیست و هفت فرعی از دو هزار و هفتصد و شصت و نه اصلی) ملکی مرحوم اصغر صاحبقران فرزند: قجر به شماره شناسنامه:۷۰۰ فاقد مساحت واقع در بخش یک بلوچستان شهر زاهدان استان سیستان و بلوچستان خیابان سعدی با حدود اربعه :شمالاً : دیواریست اشتراکی با منزل ۲۹ فرعی شرقاً :درب و دیواریست به کوچه سه متری مجزی شده از مورد ثبت جنوباً : دیواریست اشتراکی با منزل ۲۸ فرعی غرباً: دیواریست اشتراکی با منزل ۲۵ فرعی (فرعیها از پلاک ۲۷۶۹-اصلی است). با شماره مستند مالکیت۲۰۳۱۱ تاریخ۱۳۵۳/۰۷/۰۸، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۵۷۲۱۰۸ سری سال که در صفحه ۲۰۸ دفتر املاک جلد ۳۷ ذیل شماره ۷۳۱۴ ثبت و به نام اصغر صاحبقران صادر و تسلیم گردیده است و سپس به موجب سند نکاحیه ۸۷/۰۶/۱۰-۳۶۳۴ دفترخانه ازدواج شماره ۱ و طلاق شماره ۱ شهر نهبندان استان خراسان جنوبی اجرائیه صادر که بعلت عدم عدم ایفای تعهد منجر به صدور اجرائیه تحت کلاسه ۱۴۰۰۰۰۶۱۱ شده است و برابر نظریه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۴ کارشناس رسمی دادگستری توصیف اجمالی مورد وثیقه عبارت است از: عرصه ملک طبق متراژ اندازه گیری شده در محل تقریبا برابر ۱۸۷/۵۰ مترمربع و به حدود اربعه ذیل می باشد: از شمال بطول ۱۲/۳۰ متر به پلاک- از شرق بطول ۱۵ متر به کوچه - از جنوب بطول ۱۲/۷۰ متر به پلاک - ازغرب بطول ۱۵/۲۰ متر به پلاک -اعیانی ملک به مساحت تقریبی ۱۱۸ متر مربع با دیوار آجری باربر وپوشش سقف تیرآهن وطاق ضربی نما سیمانکاری نرمه سفید از داخل حیاط(جنوب) و از سمت کوچه(شرق) و از حیاط خلوت (شمال) فاقد نماسازی- درب وپنجره نمافلزی شیشه خور. شامل: هال-پذیرائی -دوخواب- آشپزخانه - سرویس های بهداشتی جداگانه داخل حیاط جنوبی و حیاط خلوت - حیاط جنوبی حیاط خلوت شمالی - کف موزائیک و سیمانکاری - بدنه و سقف پذیرائی گچ سفید با ابزار گلوئی (قسمت ازگچ سقف پوسته پوسته) -بدنه وسقف هال گچ سفید با ابزار گلوئی و قسمت پائین تا ارتفاع ۱/۳۰ متر رنگ آمیزی بدنه وسقف اطاق خواب شمال شرقی گچ سفید با رنگ آمیزی و ابزار گلوئی با کف موزائیک-بدنه وسقف اطاق خواب شمال غربی گچ سفید(قسمت هائی از گچ سقف طبله و ریزش نموده)- فاقد درب داخلی و فقط چهارچوب ها نصب و دربها سرقت بجز درب آشپزخانه - آشپزخانه:بدنه وسقف گچ و رنگ آمیزی- درب چوبی روکش دار با رنگ روغنی - کف موزائیک فرش- فاقد کابینت. اعیانات واقع درحیاط جنوبی شامل: سرویس توالت-سرویس حمام و رختکن-انباری به مساحت کل ۱۲ مترمربع با نمای سیمانکاری نرمه سفید- دستشوئی وتوالت: بدنه تا۰/۸۰ متر کاشی-کف سرامیک- بقیه بدنه