دیدار رمضانی رئیس کمیسیون انرژی مجلس با مدیرعامل پتروشیمی پردیس

مدیرعامل پتروشیمی پردیس و رئیس کمیسیون انرژی مجلس در خصوص مشکلات استان بوشهر و آینده صنعت پتروشیمی بحث و تبادل نظر کردند

به گزارش روابط‌عمومی و امور بین‌الملل، در این دیدار، شیخ موسی ضمن تبریک به مهندس قنبریان به مناسبت انتصاب وی به عنوان مدیرعامل پتروشیمی پردیس، به بررسی مسائل مرتبط با حوزه پتروشیمی‌ها و چالش‌های استان بوشهر پرداخت. وی بر اهمیت تعامل سازنده بین صنعت و مسئولان محلی تأکید کرد.

همچنین در این نشست، دو طرف درباره توسعه پایدار صنعت پتروشیمی، رفع موانع تولید و گسترش سرمایه‌گذاری در منطقه تبادل نظر کردند.

پتروشیمی پردیس همواره نقش مؤثری در جنوب استان بوشهر داشته و در کنار فعالیت‌های صنعتی خود، در راستای مسئولیت‌های اجتماعی تلاش کرده است تا در حل مشکلات جامعه پیرامونی گام‌های مؤثری بردارد.

فضاسازی یکپارچه میدانگاه تجریش برای زائران و گردشگران نوروزی

عملیات احداث میدانگاه تجریش در مجاورت حرم امامزاده صالح علیه السلام با اجرای فاز نهایی به اتمام رسید و فضایی یکپارچه و منسجم شکل گرفت.

به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه یک، مجید افشاری معاون فنی و عمرانی شهرداری منطقه یک، در این زمینه گفت: این فضا که در مقابل مسجد همت تجریش قرار دارد، آخرین محدوده باقیمانده در طرح احداث پلازای شهری تجریش بود که با انجام کف‌سازی، پله‌سازی،اجرای باغچه و نصب گلدان های سنگی به یک فضای منسجم، کارآمد و زیبا تبدیل شد و در مرحله تکمیل فضای سبز است.

گفتنی است با اتمام این پروژه در آستانه سال جدید شهروندان و گردشگران از محیطی امن و مفرح جهت پیاده روی و استراحت در فضای پیرامونی حرم مطهر امامزاده صالح (ع) و بازار تاریخی تجریش و رود دره مقصودبیک برخوردار خواهند بود.

شهردار یزد: ۴۳۰ پروژه کوچک و بزرگ در سال جاری به اتمام رسید

یزد-سید محمد جواد عرفان فر: شهردار شهر میراث جهانی یزد اظهار داشت: در سال جاری ۴۳۰ پروژه کوچک و بزرگ در دست اقدام بود که به رغم همه مشکلات مالی ، بخش عمده ای از این پروژه ها به اتمام رسید و همزمان با ایام الله دهه فجر امسال به بهره برداری رسید .

ابوالقاسم محی الدینی در نشست مطبوعاتی پایان سال جاری با اصحاب رسانه از تعامل رسانه‌ها با مجموعه شهرداری یزد قدر دانی و گفت : در سال آینده نیز ۴۱۱ پروژه کوچک تا بزرگ کلنگ زنی و شروع بکار خواهد شد که ۷۳ درصد اعتبارات یعنی مبلغ ۵۴ هزار میلیارد ریال از بودجه هفتاد هزار میلیارد ریالی سال آینده شهرداری عمرانی است و ۲۷ درصد بودجه نیز جاری خواهد بود.

وی بودجه سال آینده شهر را هفت هزار و ۴۸۲ میلیارد تومان با اختصاص پنج هزار و ۴۲۷ میلیارد تومان معادل ۷۳ درصد آن جهت بودجه عمرانی و دو هزار و ۵۷ میلیارد تومان معادل ۲۷ درصد آن جهت اعتبارات جاری اعلام کرد .

شهردار یزد در بخش دیگری از سخنان خود از آماده سازی شهر برای نوروز و برنامه های تدارک دیده شده در این ایام پرداخت و گفت : پس از تشکیل اولین جلسه در آبانماه امسال اقدام به تشکیل واحکام ستاد خدمات سفر صادر و برای آماده شدن شهر برای حضور مسافران نوروزی و استفاده شهروندان یزدی در فصل بهار تا کنون چهار جلسه دیگر تشکیل گردیده است .

این مسئول در ادامه افزود : برای نوروز سال جدید تعداد سه بوستان شهر شامل پارک بزرگ شهر، پارک کوهستان و پارک مهر ملل برای اسکان موقت مسافران نوروزی فراهم شده و در این مجموعه‌ها کیوسک‌هایی برای استقبال از مسافران نوروزی، راهنمایی و ارائه خدمت به آنها در نظر گرفته شده است.

محی الدینی با اشاره به تقارن ماه مبارک رمضان با نوروز ، از برنامه‌ریزی برای فضاسازی شهر متناسب با این ایام خبر داد و گفت: از عصر امروز ویژه

برنامه‌ی «شادمانه نور» در مجموعه سالن‌های کارخانجات شهید قندی (نمایشگاه سابق) آغاز شده است و تا ۲۶ اسفند دایر خواهد شد و مجدداً پس از لیالی قدر، از پنجم تا نهم فرودین نیز برنامه‌ای را به صورت ویژه در محدوده مرکزی شهر و بافت تاریخی خواهیم بود.

شهردار شهر میراث جهانی یزد از فعالیت ۸۵۰ نفر پاکبان و ۸۰ خودرو برای نظافت شهر یزد جهت جمع‌آوری زباله‌ها به صورت روزانه در ایام نوروز خبر داد و ابراز داشت : طی روزهای آتی شاهد نصب ۱۳۵ المان در شهر توسط سازمان سیما و منظر شهری ، آراستن ۱۲ سفره هفت سین و سفره‌های گل در برخی بوستان‌ها شهر ، نورپردازی مسجد امیرچخماق و فاز اول برج و باروی شهر و جشن بازیافت در ۲۶ اسفند ماه خواهیم بود .

حمیدرضا رحمیدل، معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری یزد نیز در این نشست اظهار داشت شهر جهانی یزد قابلیت درخشش بیشتری به لحاظ زیباسازی دارد و رنگ آمیز و نورپردازی شهر در دستور کار سال آتی قراردارد

وی از ۶۰۰ کیلومتر جداسازی شبکه آب شرب از آب آبیاری فضای سبز خبر داد و خاطر نشان کرد : در راستای استفاده از پساب شهری با تفاهم‌نامه آب و فاضلاب، ۵۰ لیتر بر ثانیه سهمیه اخذ شده که در نوار سبز جلوی پارک کوهستان از آن استفاده می‌شود و به منظور بهره برداری بیشتر از این آب ۱۲ لیتر آن به شهرک کوثر واگذار شده است.

معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری یزد گفت: اکنون آب مورد نیاز فضای سبز با حذف ۱۰۴ انشعاب، از آب بی کیفیت ۱۳ چاه تامین می‌شود و این در حالی است که هنوز آب جایگزین از سوی آب منطقه‌ای در قبال حذف این انشعابات تخصیص نیافته است.

رحیمدل از راه اندازی مرکز آموزش شهروندی در فضایی به وسعت هفت هکتار در بوستان شهدا ، اجرای ایده شو برای سومین سال در مرکز خلاقیت شهرداری با همکاری آموزش و پرورش و نیز تدوین و ابلاغ طرح مدیریت بحران شهر، از تدوین طرح جامع پسماند برای اولین بار و جذب اعتبارات خوبی را این رابطه از منابع مربوطه در کشور خبر داد.

مصطفی زارع‌زاده، معاون شهردار و رئیس سازمان فرهنگی اجتماعی ورزشی شهرداری یزد نیز با بیان اینکه ۱۲۰ میلیارد تومان بودجه برنامه‌ای در بخش فرهنگی منظور شده بود از جذب بیش از ۸۰ درصد آن در سال جاری خبر داد .

وی تصریح داشت : علاوه بر ایجاد اماکن ورزشی در شهر که تاکنون ۴۸ فضای ورزشی ایجاد شده، چهار میلیارد تومان برای حوزه ورزش و شش میلیارد تومان برای برگزاری المپیاد ورزشی محلات هزینه شده است.

رئیس سازمان فرهنگی اجتماعی ورزشی شهرداری یزد به تشریح برنامه های شادمانه نور که از ۲۲ تا ۲۶ اسفند برگزارخواهد شد و تدارک برنامه‌های متنوع در قالب غرفه‌های مختلف برای شهروندان پرداخت و از همشهریان بازدید و بهره جستن از برنامه های این شادمانه را خواستار شد .

برگزاری دوره آموزشی سامانه جامع امور گمرکی در گمرک یزد

یزد-سید محمد جواد عرفان فر: دوره آموزشی سامانه جامع امور گمرکی در رویه های صادرات، واردات و متروکه در گمرک یزد برگزار شد.

این دوره آموزشی با تدریس مهین یاسایی، رییس اداره فناوری اطلاعات گمرک یزد در ساختمان آموزش به مدت ۲ روز برگزار شد.

آشنایی با قوانین، مقررات ، نحوه تنظیم اظهارنامه های صادرات، واردات و متروکه کالاها در سامانه جامع امور گمرکی از جمله مباحث این دوره آموزشی بود.

اخبار

حرکت کارناوال نوروزی منطقه ۲۰ در خیابان های تهران

معاون امور اجتماعی و فرهنگی منطقه ۲۰ از حرکت کارناوال نوروزی این منطقه در جشن آغاز فعالیت‌های نوروزی شهرداری تهران از میدان هفت تیر تا بوستان لاله خبر داد.به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه ۲۰، علی محمد متولیان گفت: در آستانه سال نو، کارناوال شادی نوروزی این منطقه عصر روز جمعه با هدف افزایش نشاط اجتماعی و استقبال از بهار، با حرکت خودروهای مزین به المان های نوروزی و اجرای گروه های هنری و آئین های سنتی از میدان هفتم تیر تا پارک لاله تهران حرکت کرد.متولیان با بیان اینکه کاروان شادی، خبر آمدن بهار و شروع برنامه های نوروزی شهرداری تهران را می دهد، اضافه کرد: کاروان نوروزی این منطقه شامل خودروهایی با تزئین بادکنک های رنگی همراه با عروسک های نمادین شخصیت های شاهنامه، عروسک های تن پوش مرتبط با فصل بهار و نوروز، ورزش زورخانه ای و باستانی و حضور نوازنده های ساز و دهل با لباس های محلی در مسیر میدان هفت تیر تا پارک لاله حرکت کردند و نوید بهاری دلپذیر و شاد همراه با ترویج آئین های سنتی ایرانی و آغاز برنامه های نوروزی شهرداری تهران را برای شهروندان به ارمغان آوردند.وی با اشاره به برنامه های پیش بینی شده برای ایام نوروز، اظهار داشت: به همین مناسبت کارناوال شادی در روزهای شنبه، یکشنبه و دوشنبه ۲۶،۲۵ و ۲۷ اسفند ماه در سطح نواحی و محلات این منطقه به حرکت درخواهد آمد.

تخصیص ۸۰۰ میلیارد ریال برای تکمیل محور خوی-قطور

مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور گفت: با توجه به اهمیت پروژه محور خوی - قطور ۸۰۰ میلیارد ریال برای تکمیل این محور استراتژیک تخصیص یافت.هوشنگ بازوند در حاشیه سفر به خوی با بیان اینکه امروز در بازدیدی که از محور خوی - قطور به همراه وزیر راه شهرسازی و استاندار آذربایجان غربی و نماینده مردم خوی و چایپاره در مجلس داشتیم هنوز ۳۴ کیلومتر این محور باقی مانده است، تصریح کرد: برای سال آینده نیز ۳۰۰۰ میلیارد ریال اعتبار برای محور خوی-قطور اختصاص می‌یابد که احتمالا این اعتبار بیشتر نیز شود.وی در پاسخ به سوالی مبنی عدم همکاری راه‌آهن برای تکمیل به موقع جاده استراتژیک خوی- قطور اظهار کرد: باید صحبت‌های لازم با مسئولین مربوطه راه‌آهن انجام شود تا محور مهم خوی-قطور در اسرع وقت تکمیل شود.

اتمام ذخایر خونی در سیستان و بلوچستان

مدیرکل انتقال خون سیستان و بلوچستان، گفت: سیستان و بلوچستان در حال حاضر با کاهش اهدای خون مواجه است. صفدری اظهار کرد: روزانه ۴۰۰ واحد خون توسط ۳۵۰۰ بیمار تالاسمی و مصدومان حوادث رانندگی در سیستان و بلوچستان مصرف می‌شود.وی گفت: مراجعه افراد به مراکز اهدای خون با آغاز ماه مبارک رمضان کاهش پیدا کرده است.صفدری با اشاره به لزوم مشارکت مردم سیستان و بلوچستان در امر خداپسندانه اهدای خون، افزود: با کاهش مراجعه اهداکنندگان خون و برای تکمیل زنجیره تامین نیازمندی به خون و فرآورده‌های آن از سایر استان‌های کشور در این زمینه درخواست کمک می‌کنیم.وی بیان کرد: در حال حاضر با اتمام ذخایر خونی در استان مواجه هستیم لذا درخواست داریم مردم برای کمک به نیازمندان خون به واحدهای خونگیری استان مراجعه کنند.

یادداشت

اهمیت سواد رسانه در مطالبه‌گری رسانه‌های محلی

حجت عبداللهی‌پور: رسانه‌های محلی در جهان ارتباطات به‌عنوان ابزاری کارآمد و مهم برای توسعه، اطلاع‌رسانی، آگاهی‌بخشی و روشنگری شناخته می‌شوند؛ چراکه آن‌ها با کنشگری و مطالبه‌گری در تلاش هستند تا صدای رسایی برای جامعه محلی و بازتاب مسائل و مشکلات و نیازها و انتظارات آن‌ها باشند. به‌یقین این نوع رسانه‌ها به‌مانند سایر رسانه‌های ارتباط جمعی برای اثربخشی و اثرگذاری بیشتر باید سواد رسانه‌ای خود را به‌روز کنند.

سواد رسانه‌ای به ما کمک می‌کند تا با قدرت و تسلط بیشتری به تحلیل و بررسی مسائل مهم جامعه هدف بپردازیم و به تقویت جامعه مدنی کمک کنیم. متاسفانه برخی از رسانه‌های محلی کمتر به به‌رزورسانی سواد رسانه‌ای تمایل نشان می‌دهند و همین برای آن‌ها پاشنه آشیلی شده در ناکام ماندن در مطالبه‌گری! این دسته از رسانه‌ها بیشتر بر مبنای تجربه و آموزه‌های گذشته خود به تولید محتوا مشغولند و چندان هم به آموزش و به‌روزرسانی اطلاعات خود تمایلی نشان نمی‌دهند. به زعم نگارنده، بخشی از توسعه‌نیافتگی استان به ناتوانی و کژکاردی رسانه بومی در مطالبه‌گری و ارائه تحلیل‌های درست و منطقی برمی‌گردد.

اینکه هر استانی امروز از خوان صنعت ذی‌نفع شده و بوشهر به نسبت بسیاری از این مناطق سهم کمتری از درآمدهای نفتی و گازی دارد، ریشه در انفعال رسانه بومی در مطالبه‌گری دارد. تنها تعداد معدودی رسانه و نشریه در استان فعالیت می‌کنند که مسلط به سواد رسانه هستند و با اتکا به تفکر انتقادی به تولید محتوا در این حیطه می‌پردازند. اغلب رسانه‌های بومی اعم از مکتوب و آنلاین عمدتا به روابط عمومی صنایع تبدیل شده‌اند که نشان از این دارد، چنین رسانه‌هایی تنها به نقش خود در اطلاع‌رسانی دست‌یافته‌اند و از دیگر وظایفی چون آگاهی‌بخشی، مطالبه‌گری و روشنگری بازمانده‌اند که البته اقتصاد رسانه نقش زیادی در غفلت آن‌ها در این زمینه داشته است.

به‌یقین سواد رسانه‌ای کمک شایانی به این گونه رسانه‌ها در شناخت وظایف مهم و کلیدی خود در برابر جوامع محلی و افکار عمومی می‌کند، زیرا سواد رسانه‌ای مهارت‌هایی نظیر تفکر انتقادی، حل مساله، استقلال شخصی و مهارت‌های ارتباطی و اجتماعی را در آن‌ها تقویت می‌کند که برخورداری از هر کدام این مهارت‌ها منجر به پدید آمدن محتوایی عمیق و صحیح در موضوعات مختلف در رسانه‌های محلی می‌شود.

طبیعتا مخاطبان با خواندن تحلیل‌هایی که بر مجاری منطق، شناخت، تفکر و تامل نوشته شده‌اند، در تجزیه و تحلیل مسائل مهم مورد بحث در محتوای تولید شده، قدرت بیشتری پیدا می‌کنند و با نگاه جامع‌تر و منطقی‌تری مسائل مهم اجتماعی، فرهنگی، سیاسی و اقتصادی جامعه پیرامونی خود را هضم می‌کنند.

به عقیده کارشناسان علوم ارتباطات، به کمک سواد رسانه‌ای می‌توان توانایی‌های متعددی را کسب کرد که مهم‌ترین آن‌ها شامل توانایی نتیجه‌گیری در مورد روابط علی و معلولی میان گزارش‌های رسانه‌ها و افکار عمومی؛ توانایی تشخیص تاثیر تحریف، کلیشه‌سازی، تبلیغات و خشونت در رسانه‌های دیداری؛ توانایی تشخیص تفسیر و به‌وجود آوردن تصویرهای بصری؛ توانایی مصرف انتقادی و نه منفعلانه از رسانه‌ها؛ توانایی اتخاذ رژیم مصرف رسانه‌ای (فردی که از سواد رسانه‌ای برخوردار است، می‌تواند به درستی تصمیم بگیرد که چه مقدار و چگونه از غذاهای رسانه‌ای استفاده کرده و در معرض چه بخش‌هایی قرار بگیرد) و توانایی تجزیه و تحلیل مسائل اجتماعی، فرهنگی، سیاسی و اقتصادی رسانه‌ها می‌شود.

از این‌رو، رسانه امروز برای کیفی‌بخشی محتوای تولیدی و پرهیز از کپی‌پیست و کلیشه‌گرایی، به تحلیل و تجزیه مباحث و حوزه‌هایی بپردازد که به توسعه پایدار استان و رفع چالش‌های پیش روی آن کمک می‌کند. به‌یقین اگر رسانه بومی و محلی با اتکا بر سواد رسانه‌ای و شناخت ابعاد مختلف سوژه انتخابی که دربردارنده مسائل و مشکلات روز جامعه یا بازنمایی ظرفیت‌ها و تهدیدها و فرصت‌های استان است، به تولید محتوا بپردازد و در ضمن نوشتار خود از نظر صاحب‌نظران، کارشناسان، نظریه‌پردازان داخلی و خارجی و نمونه‌های موفق در کشورهای توسعه‌یافته استفاده کند، می‌تواند الگوها و راهکارهای اثربخشی را برای خروج استان برای بیرون آمدن از بن‌بست توسعه‌یافتی بیابد و عرضه کند.

بدون تردید سواد رسانه‌ای در شناسایی مشکلات روز جامعه و نیازهای ضروری آن به اهالی رسانه کمک شایانی می‌کند و به آن‌ها این شناخت را می‌دهد که کدام مسائل و مشکلات ضروری‌تر هستند و باید در اولویت قرار بگیرند و کجا با کنشگری و مطالبه‌گری بایستی مدیران و مسئولان امر را به پاسخگویی وادارند. رسانه‌های محلی به‌نوعی نمایندگان مردم و ابزاری برای شنواندن نیازها و خواسته‌های آن‌ها هستند. بنابراین هر جایی که دیدند سیستم مدیریتی استان از اولویت‌های استانی که بر اقتصاد و معیشت و سلامت جسم و روان مردم و رفاه زندگی آن‌ها تاثیر بسزایی دارند، غافل شده یا تصمیمی موجب تضییع حقوق مردم استان می‌شود، باید آگاهانه و به‌موقع با تولید محتوای دقیق و منطقی و متکی بر تفکر انتقادی به مطالبه‌گری بپردازد و مسئولان را به پاسخگویی بکشاند و متوجه پیامدهای سوئی که تصمیمات غلط یا اغماض‌های بی‌مورد می‌تواند برای استان داشته باشد، بکند.

رسانه‌های محلی با آشنایی با نظریه‌های رسانه‌ای و شناخت آداب مطالبه‌گری و تفکر انتقادی با نقدهای سازنده می‌توانند مانع ضایع شدن حقوق مردم بوشهر شوند و با تجزیه و تحلیل‌های روشنگرانه و مستندو کاربرد زبان مناسب، مسیرهای دستیابی به توسعه پایدار را بازتعریف کنند. همچنین آن‌ها در کنار نقدهای سازنده می‌توانند با نظرسنجی و تحلیل افکار عمومی، نقش بسزایی را در بازنمایی اولویت‌های مردمی داشته باشند و صدایی گویایی برای جامعه به‌ویژه قشرهای فرودست جامعه باشند.

به هر حال امید می‌رود که رسانه محلی با اتکا بر تجربه و قدرت تفکر و بهره‌مندی از سواد رسانه‌ای به عنوان رکن چهارم دموکراسی در راستای تقویت جامعه مدنی و اولویت‌بندی مسائل و نیازهای جامعه و حفظ منابع استان و حقوق مردم آن و وادارکردن صنایع به تقبل مسئولیت‌هایی که در برابر جوامع محلی استان دارد، گام‌های محکم‌تر و اثربخش‌تری بردارد. بدون‌تردید با قدرت یافتن رسانه محلی بخشی از مصائبی که در کالبد استان رسوخ کرده است، مرتفع می‌شود؛ زیرا با مطالبه‌گری موثر و به‌موقع نشریات و رسانه‌های برخط مسئولان مدبرانه‌تر به مدیریت و رتق و فتق امور استان می‌پردازند.

بسیج تمام امکانات برای تکمیل آزادراه شیراز ـ اصفهان

استاندار فارس بر بسیج کلیه امکانات برای تکمیل هرچه سریع‌تر قطعه باقی مانده تأکید کرد و گفت: حفظ جان و رضایت مردم استان و میهمانان نوروزی اولویت‌های مدیریت ارشد استان است.حسینعلی امیری روز ۲۵ اسفند در بازدید از قطعه ۷ آزادراه شیراز ـ اصفهان با بیان اینکه چشم مردم استان و مسافران نوروزی به تکمیل این مسیر است، تصریح کرد: با توجه به اطلاع‌رسانی درباره افتتاح آزادراه و استقبال خوب مردم استان و مسافران از این مسیر، شایسته است در سریع‌ترین زمان ممکن نسبت به بهره‌برداری از قطعات باقی مانده اقدام گردد تا موجبات رفاه و آسایش هرچه بیشتر مردم فراهم شود.

وی، پروژه آزادراه را کاری ارزشمند توصیف کرد و یادآور شد: این پروژه اعتبار استان و رزومه کاری برای دستگاه‌های مسئول آن است و بهره‌برداری از آن برای کاهش گره‌های ترافیکی به ویژه در ایام نوروز که هموطنان بسیاری به فارس سفر می‌کنند، ضروری است.

نماینده عالی دولت در استان فارس در خصوص تأمین هزینه‌های پیشرفت پروژه نیز اظهار کرد: تاکنون تلاش کرده‌ایم علی‌رغم دشواری‌ها، اعتبارات لازم برای تکمیل پروژه فراهم شود و اکنون انتظار داریم با بسیج تمامی امکانات برای بهره‌برداری از آزادراه فعالیت شود.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه درزیکلا پلاک ۲۰ اصلی بخش ۱۶

۲۳۰۴ فرعی بنام آقای مهدی فتحی کارمزدی نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۹۲،۱۵ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای حسن نقی زاده مالک رسمی .

لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر ودر روستاها علاوه برانتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس ازتنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب رادر اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند ونسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی: ۱۸۹۰۶۳۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۲۶

مرتضی قاسم پور

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه کفشگرکلا پلاک ۲۵ اصلی بخش ۱۶

۱۹۶۷۵ فرعی بنام خانم فاطمه کاظمی نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۲۰،۱۲ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای منوچهر لطفی مالک رسمی .

لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر ودر روستاها علاوه برانتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس ازتنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب رادر اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند ونسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی: ۱۸۹۱۰۶۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۲۶

مرتضی قاسم پور

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه کشکا رنگریزکلا پلاک ۲۰ اصلی بخش ۵

۵۸۱ فرعی بنام خانم ماهرخ احمدی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۰۲۳ مترمربع خریداری بدون واسطه از آقای عابدین گرجی مالک رسمی .

لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر ودر روستاها علاوه برانتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس ازتنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب رادر اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند ونسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی: ۱۸۹۱۰۸۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۲۶

مرتضی قاسم پور

رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر