استقبال ایران از حضور سرمایه‌گذاران خارجی در صنعت نفت ایران

وزیر نفت با اعلام برگزاری نشست با سفرای کشورهای خارجی در هفته آینده تأکید کرد: ایران از حضور کشورهای خارجی به‌ویژه همسایگان در صنعت نفت ایران استقبال می‌کند.محسن پاک‌نژاد در حاشیه دیدار با سعد عبدالله سعد آل محمود الشریف، سفیر قطر در ایران درباره محور این دیدار اظهار کرد: در این دیدار، زمینه‌های همکاری مشترک میان دو کشور مورد بحث و بررسی قرار گرفت.وی با بیان اینکه از وزیر انرژی قطر برای حضور در نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی که به‌زودی برگزار می‌شود، دعوت به‌عمل آمد، افزود: همچنین هفته آینده نشستی با محوریت معاونت بین‌الملل و بازرگانی وزارت نفت و با حضور جمع زیادی از سفرای کشورهای خارجی برگزار می‌شود. در این نشست شرکت ملی نفت ایران گزارشی از ابعاد مختلف نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی ارائه می‌دهد. وزیر نفت هدف از این نشست را دعوت از سفرا و وزرای مرتبط برای بازدید از نمایشگاه بین‌المللی نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی برای جلب مشارکت سرمایه‌گذاران بین‌المللی، به‌ویژه کشورهای همسایه عنوان کرد.پاک‌نژاد با بیان اینکه در گفت‌وگو با سفیر قطر، دعوت کردیم تا کشور متبوع‌شان در حوزه‌های مورد علاقه دو طرف، به‌ویژه در بخش سرمایه‌گذاری و همکاری‌های مشترک، حضور داشته باشد، تأکید کرد: ایران از حضور قطر در پروژه‌های مختلف به‌ویژه طرح‌های نفتی استقبال می‌کند.

صرفه‌جویی هزار مگاواتی برق با اجرای تغییر ساعت رسمی

سخنگوی صنعت برق کشور گفت: برآورد شده است که این تغییر، حدود یک درصد و یا بیشتر از آن در اوج بار شبانه تاثیرگذار است و شرکت مدیریت شبکه برق ایران برآورد کرده که معادل تولید نیروگاه هزار مگاواتی اتمی بوشهر از محل تغییر ساعت رسمی کشور صرفه جویی شود.

مصطفی رجبی مشهدی سخنگوی صنعت برق در یک ارتباط تلفنی گفت: مجلس شورای اسلامی در اواخر سال ۱۴۰۱ تصمیم گرفت اختیار دولت در زمینه تغییر رسمی ساعت کشور را در اختیار بگیرد، از این رو دو سال ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ امکان تغییر رسمی ساعت کشور را نداشته‌ایم.

وی افزود: برآورد شده که حدود یک درصد و یا بیشتر از آن در اوج بار شبانه تاثیرگذار است و شرکت مدیریت شبکه برق ایران برآورد کرده که معادل نیروگاه هزار مگاواتی اتمی بوشهر از محل تغییر ساعت رسمی کشور صرفه جویی شود.

سخنگوی صنعت برق کشور بیان کرد: باتوجه به این که در شرایط ناترازی هستیم هیات وزیران لایحه دوفوریتی را به تصویب رساند که با توجه به آن درخواست کرده که این اختیار مجددا به دولت بازگردد تا هیئت وزیران بتواند درباره تغییر ساعت رسمی کشور تصمیم‌گیری کند.

همکاری فناورانه شرکت نفت و گاز اروندان با شرکت روسی

نشست مشترک مدیران شرکت نفت و گاز اروندان با شرکت معتبر روسی با محوریت بررسی نیازها و تبادل توانمندی‌ها در حوزه فناوری‌های نوین برگزار شد.در این نشست مدیران شرکت روسی توانمندی‌های خود را در حوزه‌های مختلف از جمله فناوری‌های پیشرفته حفاری، سرمایه‌گذاری، خدمات تخصصی در تعمیر و نگهداری تأسیسات و چاه‌های نفت و گاز و ارائه راهکارهای نوآورانه برای بهبود و افزایش بازیافت از مخازن به تفصیل تشریح کردند. مدیران شرکت نفت و گاز اروندان نیز ضمن تشریح دقیق نیازهای فناورانه و تجهیزاتی شرکت، زمینه‌های بالقوه همکاری مشترک با طرف روسی را مشخص کرده و تأکید خود را بر بهره‌گیری از فناوری‌های نوین و روز دنیا به‌عنوان اولویت همکاری اعلام کردند. همچنین، موضوعات مرتبط با ساخت و نگهداری تجهیزات و مخازن نفتی، تأمین تجهیزات و استفاده از روش‌های نوین نظیر شکافت هیدرولیکی، از دیگر موارد مورد بحث و تبادل نظر میان مدیران دو شرکت در این نشست بود.

ظرفیت‌های بی‌نظیر صنعت نفت دریایی برای تولید و سرمایه‌گذاری

مدیرعامل شرکت نفت فلات قاره ایران گفت: تحقق سرمایه‌گذاری در صنعت نفت دریایی ایران، می‌تواند تولید نفت در حوزه خلیج‌فارس را به‌طور چشمگیری افزایش دهد.

احمدرضا راستی مدیرعامل شرکت نفت فلات قاره ایران پنجشنبه (۲۱ فروردین) در نشست هماهنگی و هم‌اندیشی مدیرعامل و اعضای هیئت‌مدیره، مدیران مناطق عملیاتی و ستادی شرکت نفت فلات قاره ایران با تأکید بر بسیج امکانات و نیروها برای تحقق رضایتمندی کارکنان، تسریع در اجرای طرح‌ها و نگهداشت و افزایش تولید نفت دریایی بیان کرد: وجود مدیران، کارشناسان و متخصصان توانمند در این شرکت سبب شده است که صنعت نفت دریایی ایران همچنان در مسیر رشد و شکوفایی قرار داشته باشد.

سلمان خسروی، معاون مدیرعامل شرکت نفت فلات قاره ایران نیز در این نشست با اشاره به اهداف سال ۱۴۰۴ گفت: با تمرکز بر رفع مشکلات پیش‌رو، رضایتمندی کارکنان و تسریع در اجرای پروژه‌ها، امید است که سال جاری، شاهد پیشرفت‌های چشمگیری در زمینه توسعه، نگهداشت و افزایش تولید نفت دریایی باشیم.

وی هدف از برگزاری نشست هماهنگی و هم‌اندیشی این شرکت را پیش‌بینی و رفع چالش‌ها و مشکلات سال ۱۴۰۴ و ارائه راهکارهای تحقق رضایتمندی و رفاه همکاران، به‌ویژه در مناطق عملیاتی اقماری عنوان و اظهار کرد: این اقدام‌ها نه‌تنها رضایت کارکنان را تأمین می‌کند، بلکه روند اجرای پروژه‌ها و پیشرفت طرح‌های توسعه‌ای، نگهداشت و افزایش تولید نفت نیز تسریع می‌شود.

معاون مدیرعامل شرکت نفت فلات قاره ایران ادامه داد: افزایش تولید و نگهداشت خطوط لوله نفت و گاز، گازرانی و تزریق آب و افزایش تعداد دکل‌های حفاری در این نشست بررسی و مقرر شد که در سال جاری امکانات لازم برای رسیدن به هدف ۱۲ دستگاه دکل حفاری فراهم شود.

خسروی با بیان اینکه همچنین در این نشست تأکید ویژه‌ای بر راهکارهای افزایش تولید نفت از طریق تعمیرات ماشین‌های دوار، دیزل‌ها، ژنراتورهای گاز و تسریع در اجرای پروژه‌ها صورت گرفت، گفت: شتاب‌بخشی در اجرای تعمیرات اساسی خط لوله انتقال نفت میدان ابوذر در خارک در این نشست مورد تأیید مدیران قرار گرفت و پیش‌بینی می‌شود این اقدام تأثیر قابل‌توجهی بر افزایش تولید شرکت داشته باشد.

راهکارهای افزایش تولید، رفع موانع موجود، نگهداشت میادین نفتی، طرح‌های توسعه‌ای و ارتقای خدمات رفاهی کارکنان در این نشست مورد بحث و بررسی قرار گرفت. مدیران مناطق عملیاتی بهرگان، خارگ، لاوان، سیری، قشم و کیش و همچنین مدیران و رؤسای ستادی، دیدگاه‌های خود را در خصوص دغدغه‌های موجود مطرح کردند.

مدیر منطقه تهران اعلام کرد؛

راه اندازی سامانه موقعیت‌یاب نفتکش‌ها از مبدا تا مقصد

مدیر منطقه تهران اعلام کرد که اقدام های کنترلی جهت جلوگیری از عرضه خارج از شبکه سوخت توسط منطقه تهران انجام شده که از مهمترین آن می‌توان به راه اندازی سامانه موقعیت‌یاب نفتکش‌ها از مبدا تا مقصد اشاره کرد .

پنجشنبه ۲۱ فروردین ماه ۱۴۰۴ رئیس و اعضای کمیسیون انرژی و جمعی از نمایندگان مجلس شورای اسلامی با حضور در تاسیسات و عملیات انبار نفت ری، از روند سوخت‌رسانی از طریق این تاسیسات بازدید کردند.

کرامت ویس‌کرمی مدیر عامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی در این بازدید به زیر ساخت‌های سوخت‌رسانی در این انبار اشاره و از حضور و توجه مقام های استانی و محلی به این ابنیه که در جهت مسئولیت اجتماعی انجام شده، ابراز خرسندی کرد.

فریدون یاسمی، مدیر منطقه تهران نیز گزارشی از عملکرد این انبار به عنوان یکی از مهمترین مبادی توزیع انواع فرآورده به نیروگاه‌ها، جایگاه‌های عرضه سوخت، مصرف‌کنندگان عمده و جزء ارائه کرد.

وی ادامه داد: اقدام های کنترلی جهت جلوگیری از عرضه خارج از شبکه سوخت توسط منطقه تهران انجام شده که از مهمترین آن می توان به راه اندازی سامانه موقعیت‌یاب نفتکش‌ها از مبدا تا مقصد اشاره کرد.

اخیرا عضو ناظر در ستاد مرکزی مبارزه با قاچاق کالا و ارز گفت: روزانه حدود ۲۰ تا ۲۸ میلیون لیتر قاچاق سوخت در کشور صورت می‌گیرد به طوری که ۱۴۰ میلیون دلار در روز از فرصت‌هایی که ما برای صادرات کشورمان می‌توانیم به کار بگیریم هدر می‌رود.

وی ادامه داد: در بحث گازوئیل هم سالانه حدود ۴۵۰ تا ۵۰۰ میلیون لیتر قاچاق داریم، متاسفانه ما در حوزه انرژی ناتوان هستیم و این کار می‌طلبد در این زمینه اقداماتی انجام دهیم، وقتی قانونی اتخاذ می‌شود باید اجرایی شود.

عزم وزارت نفت در گازرسانی به صنایع

۵۱۳ میلیون و ۷۹۶ هزار مترمکعب در ۱۸ روز ابتدایی امسال رسیده است. این تغییر نشان‌دهنده روند رو به رشد تولید در صنعت پتروشیمی است که به‌منظور تأمین نیازهای داخلی و ارتقای ظرفیت‌های صادراتی برای تأمین مواد اولیه صنایع پایین‌دستی و ایجاد ارزش افزوده بیشتر در اقتصاد کشور انجام می‌شود.

تحویل گاز در بخش فولاد نیز در این مدت از ۸۰۲ میلیون و ۸۹۴ هزار مترمکعب در ۱۴۰۳ به ۸۶۹ میلیون و ۵۵۶ هزار مترمکعب رسیده که معادل رشد ۸.۳ درصدی است. این افزایش تحویل گاز به توسعه تولید و تقویت صنعت فولاد برای تأمین نیازهای داخلی و صادراتی کشور منجر می‌شود.

همچنین تحویل گاز به صنعت سیمان از ۴۳۵ میلیون و ۱۴۵ هزار مترمکعب به حدود ۴۷۴ میلیون و ۲۰۴ هزار مترمکعب رسیده که معادل رشد ۸.۹۷ درصدی است. این تغییر نشان‌دهنده تحول و پیشرفت در تولید صنعت سیمان کشور است.

روند افزایش تحویل گاز در چهار بخش اصلی صنعتی نتیجه رویکرد متوازن وزارت نفت و شرکت ملی گاز ایران در مدیریت تأمین انرژی و اولویت‌بندی هوشمندانه در فصل سرما و گرما است. تأمین پایدار گاز بخش خانگی در زمستان ۱۴۰۳ به دلیل شدت سرما اولویت داشت، اما پس از پایان این فصل، گازرسانی به صنایع بدون وقفه انجام می‌شود.

افزایش تحویل گاز به بخش‌های صنعتی در آغاز سالی که از سوی مقام رهبری به‌عنوان سال «سرمایه‌گذاری برای تولید» نام‌گذاری شده است، نویدبخش بازگشت ظرفیت تولید و حرکت پرشتاب صنایع کشور در مسیر رشد و شکوفایی است. مسیری که با تأمین پایدار انرژی، چشم‌انداز روشنی از جهش تولید و پیشرفت اقتصادی را پیش‌روی کشور قرار می‌دهد.

تحویل گاز به صنایع کشور با عبور موفق از زمستان سرد و رفع محدودیت‌های گازی، در فروردین ۱۴۰۴ افزایش یافت؛ اقدامی که آغاز پرقدرت بخش تولید در سال سرمایه‌گذاری برای تولید را به دنبال خواهد داشت.

براساس آمار ارائه شده از شرکت ملی گاز ایران، از ابتدای امسال تا هجدهم فروردین ۱۴۰۴، مجموع گاز تحویلی به چهار بخش اصلی صنعتی شامل نیروگاه‌ها، پتروشیمی، فولاد و سیمان به ۶ میلیارد و ۴۸۶ میلیون و ۴۴ هزار مترمکعب رسیده است. این رقم در مدت مشابه سال ۱۴۰۳، ۶ میلیارد و ۶۸ میلیون و ۶۶ هزار مترمکعب بود که نشان‌دهنده افزایش حدود ۶.۸۹ درصدی در تحویل گاز به صنایع است.

براساس این آمار، بیشترین افزایش به مصرف بخش نیروگاهی مربوط می‌شود که با تحویل ۳ میلیارد و ۶۲۸ میلیون و ۴۸۸ هزار مترمکعب گاز، رشدی بیش از ۷ درصدی نسبت به تحویل ۳ میلیارد و ۳۹۰ میلیون و ۱۱۴ هزار مترمکعبی پارسال را تجربه کرده است. این افزایش تحویل، نشان از تلاش و همت وزارت نفت برای تأمین سوخت مورد نیاز برای تولید پایدار برق کشور دارد که آمادگی آن را برای پاسخگویی به نیاز روزافزون صنایع و خانوارها در فصل گرم پیش‌رو آشکار می‌کند.

در بخش پتروشیمی، تحویل گاز با افزایشی حدود ۵.۱۳ درصد، از یک میلیارد و ۴۳۹ میلیون و ۹۱۳ هزار مترمکعب در پارسال به یک میلیارد و

آماده‌سازی برای ورود به اوج بار تابستان

تعمیرات سالیانه و سرویس‌های نگهداری برنامه ریزی شده حدود ۸۰ درصد از ظرفیت نیروگاه‌های برق‌آبی شرکت آب و نیرو به پایان رسیده و تا قبل از فرار رسیدن اوج بار مصرف تابستان همه واحدهای برق‌آبی شرکت آماده تولید انرژی خواهند بود.

شرکت توسعه منابع آب و نیروی ایران در خصوص آخرین وضعیت تولید انرژی در نیروگاه‌های برق‌آبی این شرکت، توضیحاتی را ارائه کرد.

بر اساس این گزارش نیروگاه‌های برق‌آبی سهم ۱۴ درصدی در ظرفیت برق کل کشور را به خود اختصاص داده‌اند، این در حالی است که بالغ بر ۸۵ درصد از ظرفیت کشور در اختیار نیروگاه‌های حرارتی و مابقی مربوط به سایر نیروگاه‌ها از جمله نیروگاه‌های خورشیدی و بادی است.

از مجموع ۱۲ هزار مگاوات ظرفیت نیروگاه های برق آبی، حدود ۹ هزار مگاوات آن توسط شرکت آب و نیرو احداث و به بهره‌برداری رسیده‌اند.

در حال حاضر تعمیرات سالیانه و سرویسهای نگهداری برنامه ریزی شده حدود ۸۰ درصد از ظرفیت نیروگاههای برق‌آبی شرکت آب و نیرو به پایان رسیده و طبق برنامه تا قبل از پیک تابستان همه واحدهای برق‌آبی شرکت آب و نیرو آماده تولید انرژی خواهند بود.

لازم به توضیح است به طور معمول هرساله سدهای برق‌آبی تا قبل از پیک تابستان به ذخیره بارش‌ها در مخزن سدها می‌پردازند تا با حداکثر توان تولیدی پاسخگوی پیک مصرف تابستان باشند.

با شروع بارش‌های بهاری بخش عمده‌ای از روانآب‌ها در مخازن سدها در حال ذخیره سازی است، به طوری که هم اکنون سدهای کارون۴ و رودبار لرستان به پرشدگی کامل رسیده‌اند و مابقی سدها با شیب افزایشی در حال پرشدن هستند.

در روزهای اخیر با توجه به افزایش مصرف برق در کشور و نیاز شبکه سراسری به تولید انرژی، نیروگاه‌های برق‌آبی شرکت آب و نیرو شروع به تولید انرژی کرده و روزانه بالغ بر ۲۰ هزار مگاوات ساعت انرژی برق‌آبی پاک و تجدیدپذیر تولید کردند.

سدها و نیروگاه‌های شرکت آب و نیرو همچون گذشته در تولید انرژی، کنترل و تنظیم فرکانس شبکه برق کشور و مدیریت آب‌های سطحی و کنترل سیلاب، نقش مهمی در توسعه کشور ایفا نموده‌اند.

۹۵ درصد مزارع رمزارز از برق غیرمجاز و یارانه‌ای استفاده می‌کنند

معاون انتقال و تجارت خارجی شرکت توانیر گفت: کشف یک مزرعه استخراج رمزارز، به مراتب تأثیرگذارتر از بسیاری اقدامات مدیریت مصرف دیگر است، چرا که بیش از ۹۵ درصد این مراکز از برق غیرمجاز و یارانه‌ای استفاده می‌کنند.

«محمد الهداد» در نشست سراسری مجریان شناسایی و جمع‌آوری مراکز استخراج غیرمجاز رمزدارایی صنعت برق با هدف بررسی تخصصی چالش‌ها و راهکارهای مقابله با پدیده استخراج غیرمجاز رمزارزها (ماینینگ) و تأثیرات مخرب آن بر پایداری شبکه برق کشور که به میزبانی شرکت توزیع نیروی برق مشهد برگزار شد، با اشاره به دغدغه‌های جدی در تأمین انرژی پایدار به دلیل ناترازی تولید و مصرف و وجود انرژی ارزان، بر اهمیت مبارزه با پدیده رمزارزهای غیرمجاز تأکید کرد.

وی افزود: بر اساس تأکیدات وزیر نیرو، مقابله با استخراج غیرمجاز رمزارزها یکی از مؤثرترین راهکارها برای کاهش مصرف و رفع ناترازی است. کشف یک مزرعه متوسط استخراج، به مراتب تأثیرگذارتر از بسیاری اقدامات مدیریت مصرف دیگر است، چرا که بیش از ۹۵ درصد این مراکز از برق غیرمجاز و یارانه‌ای استفاده می‌کنند.

معاون انتقال و تجارت خارجی شرکت توانیر با اشاره به پیچیدگی روزافزون این پدیده هشدار داد: روش‌های سرقت برق و پنهان‌سازی ماینرها بسیار حرفه‌ای و هوشمندانه شده است؛ از دستکاری کنتورهای هوشمند با ابزارهای مغناطیسی و ریموت گرفته تا استفاده از انشعابات پیچیده از چند پست مختلف. کار شناسایی و جمع‌آوری بسیار سخت و نیازمند همکاری تنگاتنگ با ضابطان قضایی و امنیتی است.

الهداد بیان کرد: چرخه مقابله باید کامل باشد؛ از شناسایی و جمع‌آوری گرفته تا تحویل به مراجع قانونی، صدور صورتحساب با نرخ واقعی برق (حدود ۳۸۰۰ تومان به ازای هر کیلووات ساعت)، وصول مطالبات و امحای کامل دستگاه‌ها. عدم اجرای کامل این چرخه، خاصیت بازدارندگی را از بین می‌برد.

هیئت مدیره مجتمع آپارتمانهای ادب سنندج

با توجه به عدم حد نصاب مجمع عمومی عادی مالکین نوبت اول در مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۲۱ مصوب گردید که مجمع عمومی عادی مالکین نوبت دوم به شرح ذیل برگزار گردد.

آگهی برگزاری مجمع عمومی عادی مالکین نوبت دوم مجتمع مسکونی آپارتمانهای ادب

دستور کار مجمع:

گزارش عملکرد هیات مدیره

گزارش مالی توسط هیات مدیره

تصویب صورتهای مالی ۱۴۰۱، ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳

انتخاب هیات مدیره و انتخاب خزانه دار برای سه سال

اتخاذ تصمیم نسبت به اداره امور مجتمع

گزارش از پیگیریهای تخریب و بازسازی مجموعه

ماده ۹ آئین نامه اجرائی قانون تملک آپارتمانها «کسی که به عنوان نماینده یکی از شرکاء تعیین شده‌باشد قبل از تشکیل جلسه مجمع عمومی وکالتنامه معتبر خود را به‌مدیر یا مدیران ارائه نماید».

تبصره -در صورتی که مالک قسمت اختصاصی ،شخصیت حقوقی باشد نماینده آن طبق قوانین مربوط به شخصیتهای حقوقی معرفی خواهد شد.

مکان:سنندج مجتمع مسکونی آپارتمانهای ادب سالن اجتماعات کتابخانه مرکزی

زمان : روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ ساعت ۱۹

هیئت مدیره مجتمع آپارتمانهای ادب ۳۹۳

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان قائم شهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضیان واقع در قریه واسکس به شماره ۳۹ اصلی بخش ۱۶ ۵۸۱ فرعی بنام آقای میثم صارمی فرزند محمدرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ که مقدار ۱۹,۱۲۵ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ عرصه وقف می باشد به مساحت ۱۵۰۵,۸۵ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۲۰۱۸۱۰۴ تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۲ هیات قانون تعیین تکلیف.

ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۳

لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهارشده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴و۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نماینده در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

شناسه آگهی:۱۹۰۸۰۱۱

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳

مرتضی قاسم پور

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر ۳۹۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۷۸۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی کبریتی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۰۹ کد ملی ۰۵۳۳۰۰۰۹۷۱ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (گلخانه) به مساحت ۹۵۷۱/۷۰ متر مربع از پلاک ۱ فرعی از ۲۴۲ اصلی واقع در قلعه خواجه (سند مالکیت مشاعی علی کبریتی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۷۷ ث/ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۲/۷

علیرضا روستائی

رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۳۲۶

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی شرکت معدنی رادین تابان شرق سنگان (سهامی خاص)
شماره ثبت ۶۶۸۷۵ شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۰۸۲۰۶۲

بدین وسیله از کلیه سهامداران شرکت معدنی رادین تابان شرق سنگان (سهامی خاص) دعوت می شود تا جلسه مجمع عمومی عادی شرکت که در تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ راس ساعت ۱۳ به آدرس استان خراسان رضوی، شهرستان مشهد، بخش مرکزی، شهر مشهد، محله شیرودی ، کوچه مصلی۵/۱ ، بلوار مصلی ، پلاک ۰ ، طبقه همکف تشکیل می گردد، حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی: ۱- انتخاب و تعیین سمت مدیران ۲- تعیین دارندگان حق امضا ۳-انتخاب بازرسین

هیئت مدیره شرکت ۳۱۷

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضی واقع در قریه کورکورسر سفلی پلاک ۴ اصلی بخش ۱ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۳۴۴۳

رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۷۰۴۱۵۹۸ پلاک ۳۸۰۹ فرعی آقا فرزاد پولادی فرزند فرخعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری جهانگردی و پذیرایی) به مساحت ۴۳۸,۴۳ متر مربع قسمتی از پلاک عرصه ۴ اصلی و اعیان ۸۴ فرعی از ۴ اصلی خریداری بدون واسطه / با واسطه از بنیاد مستضعفان و حکم دادگاه و لیلا و محسن طیبی

لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرمنتشر ودر روستا علاوه برانتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید.صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس ازتنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب رادر اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند ونسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی: ۱۹۰۸۳۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶

علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده شرکت احیاء و توسعه معادن پارسیان شرق پایا (سهامی خاص)
به شماره ثبت ۸۴۵۲۰ و شناسه ملی ۱۴۰۱۱۹۴۹۲۰۴

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فوق الذکر دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که درروز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۰۳ که راس ساعت ۸ در آدرس استان خراسان رضوی، شهرستان مشهد، بخش مرکزی، شهر مشهد، شاهد، خیابان شاهد۳۱[شرعیتی ۳۹/۲]، بلوار شاهد، پلاک ۱۷۵، برج ایلما، طبقه ۷، واحد۷۰۵ کدپستی ۹۱۸۹۶۶۵۰۳۲ برگزار می گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده :۱- انحلال ۲- تعیین نشانی مدیر تصفیه/ محل تصفیه ۳- انتخاب مدیر/ مدیران تصفیه

هیئت مدیره شرکت ۳۸۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۱۰۴۴۷۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم کورش محمدی فرزند عسکر بشماره شناسنامه ۱۰۰۸ و کدملی ۳۲۵۳۰۵۱۹۰۰ صادره از روستای زرین به آدرس کرمانشاه این ملک به شماره قطعه ۲۲۹۲۷ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶ . ۹۲۴۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۲۵ اصلی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه همچنین حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک مالک رسمی عسکر محمدی به متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . ۵۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۰۹

سجاد مویدی – رئیس ثبت اسناد و املاک ۳۸۵