

اخبار

تأمین ۶۵ درصد هزینه‌های جاری دولت از محل مالیات

مدیرکل دفتر حسابرسی سازمان امور مالیاتی گفت: در سال گذشته تأمین ۶۵ درصد هزینه‌های جاری دولت از محل درآمدهای مالیاتی تأمین شده‌است که امر مهمی به شمار می‌آید.

جهانگیر رحیمی در مورد عمده مشکل مالیاتی اصفاف اظهار کرد: اگرچه مالیات بر ارزش افزوده به صورت کلی شامل تمامی مشاغلی می‌شود که به هر طریقی به خرید و فروش کالا و خدمات می‌پردازند اما عمده مشکل اصفاف نیز در همین بخش یعنی مالیات بر ارزش افزوده است.

وی افزود: فرمول مالیات ارزش افزوده، براساس ارزش افزوده ایجادشده در مراحل مختلف تولید یک کالا یا ارائه خدمت، تعیین می‌شود و پرداخت مالیات بر ارزش افزوده به عهده مصرف‌کننده نهایی است اما محاسبه این ارزش افزوده با استفاده از خوداظهاری مالیاتی فعالان اقتصادی در سامانه ارزش افزوده انجام می‌شود.

مدیرکل دفتر حسابرسی سازمان امور مالیاتی کشور عنوان کرد: لازم است هرجایی هر شخصی مشمول مالیات می‌شود آن را پرداخت کند و این موضوع برای فعالان اقتصادی رصد می‌شود.

رحیمی یادآور شد: بررسی‌ها نشان می‌دهد که اصفاف در چرخه پرداخت مالیات بر ارزش افزوده چالش‌های زیادی دارند. در حال حاضر در دنیا ارزش افزوده را زمانی که مصرف کننده نهایی پرداخت می‌کند به عنوان تشویق پرداخت‌های مالیاتی بخشی از مالیات را به خود مصرف کننده عودت می‌دهند تا علاقمندی به توسعه و استفاده از سیستم شفاف گسترش یابد اما این اتفاق در اقتصاد ایران رخ نمی‌دهد.

وی با اشاره به تخلفات مالیات بر ارزش افزوده گفت: نبود شفافیت در حساب‌های بانکی اصفاف که منجر به معاملات غیرثبتی و فروش بدون فاکتور محصولات می‌شود سبب شده این ارزش افزوده از جیب مصرف کننده پرداخت شود.مدیرکل دفتر حسابرسی سازمان امور مالیاتی کشور خاطرنشان کرد: ما حساب‌های شخصی صاحبان مشاغل را رصد می‌کنیم و در صورت مغایرت رفتارهای اقتصادی به دلیل واریز وجه در بازه‌های زمانی مختلف موجه نشان دار بودن این حساب و فعالیت اقتصادی آن می‌شویم. رحیمی تصریح کرد: اتکای دولت به مالیات بر ارزش افزوده محرز است. در سال گذشته تأمین ۶۵ درصد هزینه‌های جاری دولت از محل درآمدهای مالیاتی تأمین شده‌است که امر مهمی به شمار می‌آید.

وی افزود: باید این محاسبات عمدتاً بر مبنای ابراز موادی در ثبت‌نام خود و همچنین مطابقت داده‌های در اختیار سازمان همچون اطلاعات حساب‌های بانکی و صورت‌حساب‌ها استوار است.

مدیرکل دفتر حسابرسی سازمان امور مالیاتی کشور بیان کرد: یکی از مهم‌ترین اهداف سازمان امور مالیاتی کشور این مسئله است که بتواند با استفاده از ضرب یک‌کاهشی، کمترین میزان مالیاتی را محاسبه و به صورت سیستمی قطعی سازد.

رحیمی با اشاره به حمایت از مشاغل خرد و فعالان اقتصادی کم درآمد گفت: این سازمان به نحوی مالیات این دسته از فعالان اقتصادی را صفر می‌کند و در سال گذشته ۸۵ درصد از مردیان مالیاتی مشاغل کم درآمد شامل این قانون شدند.

اخبارصنعت- نوروزی: با توجه به نزدیک شدن به فصل تابستان و آغاز موج جابجایی مستأجران، دولت طرح جدیدی را برای کنترل بازار اجاره‌بها در دست بررسی دارد. این طرح شامل سقف‌گذاری برای افزایش اجاره‌بها، ساماندهی مشاوران املاک، ایجاد سامانه ثبت قرارداده‌ا و همچنین افزایش عرضه واحدهای استیجاری است.

براساس اعلام مسئولان وزارت راه و شهرسازی، یکی از مهم‌ترین محورهای این طرح، تعیین سقف مجاز برای افزایش سالانه اجاره‌بهاست.

محمود محمودزاده، معاون وزیر راه و شهرسازی در این‌باره گفت: «در طرح جدید، سقف مجاز افزایش اجاره در شهرهای بزرگ بر اساس نرخ تورم، شاخص قیمت مسکن و شرایط اقتصادی مناطق تعیین خواهد شد. این سقف، پس از تصویب نهایی، در قراردادهای رسمی ملاک عمل قرار می‌گیرد و لازم‌الاجرا خواهد بود.»

به گفته او، اجرای این سقف تنها در صورتی موفق خواهد بود که با ابزارهای نظارتی قوی همراه شود.

یکی دیگر از ارکان این طرح، الزام ثبت تمامی قراردادهای اجاره در سامانه ملی املاک و اسکان است؛ اقدامی که به گفته مسئولان، نه‌تنها به شفاف‌سازی بازار مسکن کمک می‌کند، بلکه امکان رصد دقیق میزان اجاره در مناطق مختلف را برای نهادهای تصمیم‌گیر فراهم می‌سازد.

همکاری گسترده کشاورزی ایران و هند در اجلاس بریکس

دبیر انجمن صنایع نساجی ایران با بیان اینکه درخواست فعالان صنعت نساجی این است که در تعرفه‌ها بازنگری شود، گفت که در قوانین جدید تعرفه‌ای، تعرفه اقلام و کالاهایی که به نوعی دولتی هستند به شکل دیگری تعیین شده، اما این نکته در مورد بخش خصوصی صدق نمی‌کند.

اخیرا مصوبه هیات وزیرات در خصوص تعیین اصلاحات تعرفه‌ای (۲۴۰) ردیف شامل کاهش و افزایش سود بازرگانی، تفکیک، ایجاد، حذف و اصلاح شرح تعرفه و مندرجات ذیل یادداشت برخی از فصول کتاب مقررات صادرات و واردات، منتشر شد. یکی از دلایل اصلی این تغییرات، جبران تاثیر افزایش نرخ پایه حقوق گمرکی بود که در بودجه سال جاری از ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان به حدود ۶۸ هزار تومان افزایش یافته است. اما به نظر می‌رسد برخی صنایع، از جمله صنعت نساجی، از تعرفه‌های جدید راضی نیستند و درخواست بازنگری دارند.

سید شجاع‌الدین امامی رؤف در گفت‌وگو با اسپنا، با بیان اینکه کمیسیون ماده یک در دفتر مقررات سازمان توسعه تجارت هر سال تعرفه‌های گمرکی را مشخص و در کتاب قانون مقررات صادرات و واردات منتشر می‌کند، اظهار کرد: تمام ردیف تعرفه‌های کالاهای مختلف در فصول مختلف کتاب اعلام می‌شود. بخشی از این موارد مربوط به سود بازرگانی و بخشی حقوق ورودی است که در مجموع هزینه گمرکی واردات یا صادرات را تشکیل می‌دهد. این رقم در صادرات به عوارض صادراتی و در واردات به عنوان حقوق ورودی یا عوارض گمرکی معروف است.

وی با اشاره به اینکه بخشی از فصول کتاب مربوط به اقلامی است که در زنجیره صنعت نساجی هستند، تصریح کرد: در این میان نکته اول مربوط به ماشین آلات صنعت نساجی است که ساخت داخل ندارند و عموماً این تکنولوژی وارداتی است. درخواست انجمن تعیین تعرفه صفر و معافیت ماثن آلات نساجی از عوارض گمرکی است؛ چون با توجه به اینکه این ماشین آلات ساخت داخل ندارند، نیازی به تعرفه ندارد.

دبیر انجمن صنایع نساجی ایران با بیان اینکه تعرفه گمرکی به عنوان ابزار تنظیم‌گر برای حمایت از ساخت داخل شناخته می‌شود و وقتی ساخت داخل نداریم لزومی به تعیین تعرفه نیست، گفت: در حال حاضر سود بازرگانی این ماشین آلات صفر است و حقوق ورودی ۴ درصد است به آن تعلق می‌گیرد که طبق مفاد بودجه سال جاری دولت این کشور را داشته که این چهار درصد را به دو درصد کاهش دهد. اگر این کاهش

تابستان بدون شوک اجاره؟

برنامه ویژه دولت دولت برای مقابله با گرانی مسکن



رستم قاسمی، وزیر سابق راه و شهرسازی، نیز درباره اهمیت این سامانه اظهار کرده بود: «شفافیت اطلاعاتی از طریق این سامانه، ابزاری کلیدی برای مقابله با تخلفات گسترده و جلوگیری از افزایش‌های غیرمنطقی اجاره خواهد بود. این سامانه، به منزله دیده‌بان هوشمند دولت در بازار اجاره است.»

در کنار اقدامات نظارتی، دولت به دنبال تقویت سمت عرضه نیز هست. محمد آیینی، مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران، از آغاز برنامه‌هایی برای ساخت مسکن استیجاری خبر داده است. او گفت: «با در اختیار گذاشتن زمین ارزان، اعطای تسهیلات کم‌بهره و تضمین بازگشت سرمایه، قصد داریم بخش خصوصی و

تجاری تأکید کرد.

وزیر کشاورزی هند نیز با اشاره به روابط دیرینه فرهنگی، اجتماعی و تجاری دو کشور آمادگی هندوستان را برای گسترش همکاری‌های دوجانبه و چندجانبه در قالب گروه بریکس اعلام کرد.

شری شیرواجی سینگ کوچان با تأکید بر توافقات دیدار نخست وزیر هندوستان با رئیس جمهور ایران در اکتبر سال گذشته، بر جدیت هندوستان در توسعه همکاری‌های کشاورزی در همه حوزه‌ها تأکید کرد.

وزیر کشاورزی هند، روابط فرهنگی هنری بین ایران و هند را عمیق و تاریخی دانست و اظهار داشت: ملت‌های ایران و هند از گذشته‌های دور در زمینه هنر، صنایع دستی، حوزه

تعاونی‌ها را به ساخت واحدهای مسکونی ویژه اجاره با نرخ مصوب تشویق کنیم.»

او افزود: «این واحدها در قالب قراردادهای بلندمدت و با نرخ‌گذاری مشخص در اختیار اقشار کم‌درآمد قرار خواهد گرفت.»

بخش دیگری از این بسته سیاستی به عملکرد دفاتر مشاور املاک اختصاص دارد. طبق اعلام مسئولان، مشاورانی که نسبت به درج نرخ‌های غیرواقعی اقدام کرده یا از سقف مجاز تخطی کنند، مشمول برخورد قانونی، جریمه‌های سنگین و در موارد شدید، تعلیق مجوز خواهند شد.در همین زمینه، وزارت صمت نیز در همکاری با وزارت راه و شهرسازی، از برنامه‌هایی برای رتبه‌بندی و ارزیابی عملکرد مشاوران املاک خبر داده است تا ضمن افزایش شفافیت، رقابت سالم در این صنف شکل بگیرد.

در حالی‌که برخی کارشناسان، این طرح را گامی مثبت در جهت تنظیم‌گری بازار مسکن دانند، برخی دیگر معتقدند که اعمال سقف بدون افزایش عرضه، ممکن است منجر به رشد بازار اجاره غیررسمی شود.

از سوی دیگر، مستأجران نیز با امید و البته تردید به آینده نگاه می‌کنند. بسیاری از آنان در ماه‌های اخیر با موجی از افزایش بی‌ضابطه اجاره‌ها روبرو شده‌اند و اکنون چشم‌انتظار اجرای مؤثر طرح‌های حمایتی دولت هستند.

فرهنگی و هنری مرادات و مبادلات گسترده داشته‌اند.					
شری شیرواجی سینگ کوچان تأکید کرد:دولت‌های ایران و هند همواره و به صورت مستمر و جدی تلاش می‌کنند تا روابط همکاری در همه حوزه‌ها، به ویژه در زمینه کشاورزی، بین دو کشور گسترده‌تر و عمیق‌تر شود.					
ایران از ژانویه ۲۰۲۴ به‌عنوان عضو رسمی بریکس در کنار کشورهای بنیانگذار این گروه شامل برزیل، روسیه، هند، چین و آفریقای جنوبی فعالیت رسمی خود را آغاز کرده است. مصر، اتیوپی و امارات نیز سال گذشته به این گروه پیوستند.					
«امنیت غذایی و تغذیه، پایداری»، «تأوری و تأمین مالی کشاورزی» و «تجارت بین‌الملل کشاورزی» از بین برود و اختلاف بین دستور کار پانزدهمین اجلاس وزیران کشاورزی در برزیل است.					

درخواست انجمن صنایع نساجی برای تغییر تعرفه‌ها

زنجیره ارزان تر تمام شود.

وی افزود: پیشنهاد بعدی انجمن این بوده برای مواد اولیه که تولید داخل دارند، تعرفه بالاتری در نظر گرفته شود. در مجموع باید به سمتی برویم که در زنجیره ارزش ارزان تمام شود. بنابراین باید اجاره دهیم برای

کالایی که تولید داخل ندارد، مانند پنبه، تعرفه نزدیک به صفر تعیین شده‌بد. گفته دبیر انجمن صنایع نساجی ایران، دولت بعد از سال ۱۴۰۰ دولت تعرفه‌ها را به طور کلی تغییر داد و برای مثال اعلام کرد همه تعرفه‌های یک به بیش ۱۰ تا ۵۰ بوده، به ۵ درصد تغییر کند. این وضعیت باعث شد تناسب تعرفه‌ها در زنجیره نساجی از بین برود و اختلاف بین حلقه‌ها کم شود. فعالان صنعت نساجی از ۱۴۰۰ تاکنون پیگیر بودند که این تعرفه‌ها به نظم و نظام خودش برگردد و از مواد اولیه وارداتی با تعرفه صفر شروع شود و به سمت حلقه‌های انتهایی زنجیره که می‌رسد تعرفه‌ها به صورت پلکانی افزایش پیدا کند و یک تناسب قیمتی هم بین تعرفه‌ها وجود داشته باشد.

وی افزود: بعد از دیداری با رئیس جمهور و معاون اول موفق شدیم صورت‌جلسه‌ای تنظیم کنیم که همه مجموعه شامل معاونت صنایع دفتر مسنوحات و پوشاک وزارت صمت و دفتر معاون اول روی این توافق داشتند که تعرفه‌های صنعت نساجی به تعرفه‌های پیش از سال ۱۴۰۰ برگردد و همان روال پلکانی با همان درصدها رعایت شود. اما مصوبه جدید مانع از اجرای این موضوع شد.

امامی رؤف با بیان اینکه برای مثال سود بازرگانی الیاف یک و تعرفه نخ به سه کاهش پیدا کرده که برای محاسبه تعرفه با حقوق گمرکی که ۴ به دو خواهد بود، جمع می‌شود، تصریح کرد: بنابراین اختلاف تعرفه الیاف و نخ مجدداً بسیار کم شده و این منطقی نیست. درمورد پارچه هم علی رغم همه پیگیری‌ها و با وجود اظهارات انجمن مبنی بر اینکه حجم واردات پارچه زیاد است و باید محدود شود، تعرفه پارچه از ۲۰ درصد به ۱۳٫۲۵ یا ۱۵ درصد کاهش خواهد یافت که باز هم جوابگوی حمایت از تولید داخل نیست. پیشنهاد ما این بوده که این رقم از ۲۰ به ۳۲ درصد افزایش پیدا کند.

وی افزود: منطق دولت این بود که چون ارز مبنای محاسبات گمرک از ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان به ۶۸ هزار تومان افزایش پیدا کرده، تعرفه‌ها کاهش پیدا کند. اما این از اول مبنای بیجایی بوده و وقتی ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان داریم، چرا باید مبنای محاسبه این رقم باشد واردکننده با دلار سوسپید دار تعرفه گمرکی بپردازد.

«اخبار صنعت» از الزامات زیرساختی برای ورود سرمایه‌گذاران به ایران گزارش می‌دهد؛

نقش تعیین کننده استاندارد در رشد اقتصاد کشور

و شرکت‌های بیمه‌ای در تضمین تعهدات برای تأمین امنیت سرمایه گذاری، بی شک اهمیت بسیار زیادی دارند. همچنین، برای جذب سرمایه می‌توانمند تخصصی شدن بانکداری کشور با مدل بانکداری بین‌الملل هستیم.

استاندارد صادراتی چیست ؟

استاندارد صادراتی یک سری از مقررات و معیارهایی است که برای محصولات یا خدماتی که برای صادرات به کشورهای دیگر تولید می‌شوند، تعیین می‌شود. این استانداردها ممکن است شامل مواردی مانند کیفیت محصول، اندازه، بسته بندی، نحوه حمل و نقل، مدارک مورد نیاز، استانداردهای بهداشتی و محیط زیستی و سایر موارد مرتبط با صادرات باشد. استفاده از استانداردهای صادراتی به تولیدکنندگان کمک می‌کند تا محصولات خود را به گونه‌ای تولید کنند که به راحتی در بازارهای بین‌المللی قابل قبول باشند و باعث افزایش فروش و ارزش افزوده محصولات خود شوند. همچنین، این استانداردها برای کشورهای صادرکننده نیز مهم هستند، زیرا از طریق اعمال استانداردهای صادراتی، می‌توانند کیفیت محصولات خود را بهبود بخشیده و رقابت‌پذیری خود را در بازارهای بین‌المللی افزایش دهند.

استاندارد وارداتی چیست ؟

استاندارد وارداتی به مجموعه قوانین، مقررات و استانداردهایی اطلاق می‌شود که برای واردات کالاها به یک کشور مشخص شده است. این استانداردها به منظور حفظ سلامت و امنیت عمومی، محیط زیست و حقوق کارگران تعیین می‌شوند. این استانداردها ممکن است شامل الزامات فنی، محتوایی، فرآیندی و حتی اجتماعی باشند. اغلب کشورها برای واردات کالاها، الزاماتی را تعیین می‌کنند که باید برآورده شوند. این شامل استانداردهای محصول، برجسب‌گذاری، بسته‌بندی، نگهداری و حمل و نقل می‌شود. تأمین کنندگان باید مطمئن شوند که کالاهایشان

استانداردهای وارداتی مقصد سازگار هستند تا بتوانند به طور قانونی واردات کنند.

استانداردهای اجباری چیست ؟

استانداردهای اجباری برای صادرات و واردات، مجموعه‌ای از قوانین و مقرراتی است که توسط دولت یا سازمان‌های بین‌المللی برای تنظیم و کنترل تجارت بین‌المللی تعیین می‌شود. این استانداردها می‌توانند مواردی مانند کیفیت محصول، ایمنی محصول، محدودیت‌های بهداشتی و فنی، مقررات محیط زیست و مقررات مالی شامل کارمزد و مالیات را در بر بگیرند. برای صادرات و واردات محصولات، تولیدکنندگان و تاجران باید این استانداردها را رعایت کنند تا بتوانند به بازارهای بین‌المللی دسترسی یابند و از مزایای تجارت جهانی بهره‌مند شوند. این استانداردها به منظور حفظ سلامت و امنیت مصرف‌کنندگان، تضمین کیفیت محصولات و حفظ محیط زیست تعیین می‌شوند و از اهمیت بسزایی برخوردارند.

استانداردهای تشویقی چیست؟

استانداردهای تشویقی برای صادرات و واردات مجموعه ای از قوانین، مقررات و سیاست های دولتی است که برای تشویق و تسهیل فرایند صادرات و واردات کالاها و خدمات به کشورهای دیگر اعمال می شود. این استانداردها به دو صورت مالی و غیرمالی می توانند باشند. استانداردهای مالی شامل تخفیفات مالیاتی، تسهیلات اعطایی از طرف دولت، حمایت مالی و اعتباری برای شرکت ها و صادرکنندگان می شود. همچنین تخفیفات گمرکی و هزینه های حمل و نقل می شوند. از سوی دیگر، استانداردهای غیرمالی شامل تسهیلات در امور مربوط به مجوزها، اخذ مجوزهای ویژه برای صادرات و واردات، و همچنین اعطای تسهیلات در امور بانکی و ارتباطات با کشورهای دیگر می شود.

استانداردهای دیگری

استانداردهای بین المللی ، مزایای اقتصادی، اجتماعی و فناوری را به همراه دارند. این

اخبار

آخرین وضعیت

راه آهن خوف – هرات

مجری طرح راه آهن خوف – هرات از تکمیل نواقص این خط ریلی تا مردادماه سالجاری و تکمیل قطعه چهارم تا پایان سال خبر داد.حافظ سادات نژاد با بیان اینکه خط ریلی خوف – هرات سال ۱۳۹۹ به بهره‌برداری رسید، گفت: این طرح در ۴ قطعه خوف تا هرات طراحی شده که دو قطعه آن در داخل خاک ایران و دو قطعه داخل خاک افغانستان است. سه قطعه از این چهار قطعه را ایران می‌سازد.وی افزود: قطعه‌ای به طول ۶۲ کیلومتر از شمتیغ در ایران تا ایستگاه روزک در خاک افغانستان به عنوان قطعه سه تحت کمک‌های دولت جمهوری اسلامی ایران مورد ساخت قرار گرفته‌است.مجری طرح راه آهن خوف– هرات افزود: به تغییر و تحولات در افغانستان در سال ۱۴۰۰ خط دچار تخریب و سرقت‌هایی شد که در آبان ۱۴۰۰ هیات کارشناسی برای بررسی میزان خسارت راهی افغانستان شد و بررسی‌هایی در خصوص آسیب‌ها و سرت‌ها نیز صورت گرفت و طی مذاکراتی، افغانستان مکلف شد وضعیت خط را به حالت قبل یعنی وضعیت سال ۱۳۹۹ برگرداند.

وی تصریح کرد: البته این خط نواقصی داشت که باید برطرف می‌شد و نیازمند اقدامات تکمیلی بود اما این مهم ابتدا نیازمند رفع آسیب‌ها و مشکلات وارد شده بود. سادات نژاد با بیان اینکه سال ۱۴۰۲ آسیب‌های خط توسط افغانستان تقریباً مرتفع شد، گفت: ما نیز با انتخاب پیمانکار قراردادی با اعتبار ۱۱۷میلیارد تومان برای رفع نواقص منعقد کردیم. و اواخر سال گذشته مصالح مورد نیاز برای اتصال قطعه سوم به چهارم و یک خط فرعی خریداری شد و آنها را انتقال دادیم. همچنین پیمانکار نیز مستقر شد و در حال انجام کار است و تا پایان مرداد قطعا کار انجام می‌شود.

وی با اشاره به اینکه واگن‌های ترانزیت بار نیز خریداری شده است، گفت: طبق بازدید اخیر که داشتیم گفته می‌شود تا پایان سال ۱۴۰۴ قطعه چهارم نیز تکمیل خواهد شد. سادات نژاد عنوان کرد: در حال حاضر این خط باری است، اما با مذاکرات صورت گرفته بین ایران و افغانستان مقرر شده که قطار مسافری این بخش نیز داشته باشیم.

وی با اشاره به صادرات آهن آلات و نظایر آنها از این مسیر ریلی به افغانستان و واردات مواد معدنی از افغانستان به ایران، گفت: ظرفیت نهایی انتقال بار یک میلیون تن برای سال اول و سه چهار میلیون تن برای سال بیستم پیش‌بینی شده است. همچنین تکمیل این خط سرعت سیر را افزایش داده و از ۶۰ کیلومتر به ۱۰۰ تا ۱۲۰ کیلومتر می‌رساند.

راه‌آهن _ خوف – هرات به طول۲۲۵ کیلومتر بوده که ۷۸ کیلومتر آن در خاک ایران و ۱۴۷ کیلومتر آن در خاک افغانستان قرار دارد. احداث خط ریلی خوف – هرات در قالب چهار قطعه از سال ۱۳۸۶ آغاز شده است. سه قطعه از این مسیر به طول ۶۰ کیلومتر به تعهد ایران به صورت یک خطه ساخته شده است و ۸۵ کیلومتر باقی مانده در تعهد افغانستان است.

این پروژه ۱۸ ساله، شهر هرات در غرب افغانستان را به شهر خوف در خراسان رضوی و از این طریق به شبکه ریلی ایران متصل می‌کنند.آن طور که گفته می‌شود راه‌آهن خوف– هرات تکمیل‌کننده اتصال ریلی چین، قرقیزستان، تاجیکستان، افغانستان، ایران و سپس خلیج فارس و اروپا از مسیر ایران است.

اخبار صنعت-حسین کوثری: سرمایه گذاری خارجی در توسعه اقتصادی کشورها نقش قابل توجهی دارد؛ اما همواره موانعی بر سر راه آن وجود داشته است، یکی از این موانع، عدم وجود مقررات کافی جهت حمایت از سرمایه‌گذاران و ایجاد امنیت لازم در دولت میزبان است. در مقطعی به منظور رفع این موانع، کشورها به انعقاد معاهدات دوجانبه سرمایه گذاری روی آوردند. در این معاهدات استانداردهایی مقرر شد تا منافع سرمایه‌گذاران را به نحو مطلوب مورد حمایت قرار دهد. برخی از این استانداردها عبارت‌اند از رفتار عادلانه و منصفانه، شرط حمایت و امنیت کامل، رفتار ملی و رفتار کامله الوداد. «حداقل استاندارد بین‌المللی» به عنوان یک قاعده عرفی حقوق بین‌المللی، در مورد نحوه رفتار دولت با بیگنانگدان در کشور میزبان مطرح می‌باشد. علی رغم تعداد بسیار انبوه معاهدات دوجانبه بین دولتها در زمینه سرمایه مناسب از سرمایه گذاری های خارجی، بسیاری از دانشمندان حقوق بین‌المللی و برخی از دولتها بر این باورند که حتی در صورت فقدان این معاهدات، «حداقل استاندارد بین‌المللی» به عنوان یک قاعده عرفی لازم آور در حقوق بین‌المللی، حمایتهای لازم و مناسب را از سرمایه‌گذاران خارجی به عمل می‌آورد.

استانداردهای بین‌المللی رمز ورود سرمایه‌گذاران

در همین زمینه مدیرعامل اسبق بانک صادرات گفت: برای ورود سرمایه‌گذاری باید صنعت بانکداری و بیمه کشور مطابق استانداردهای بین‌المللی باشد. بهادالدین حسینی هاشمی گفت: جایگاه و اهمیت سیستم و شبکه بانکی به حدی بالاست که هر سرمایه‌داری که قصد ورود به کشوری را داشته باشد، تنها از طریق سیستم بانکی می‌تواند وارد شود؛ به عبارتی سیستم بانکی ضامن شرکت‌هایی می‌شود که قصد تأمین سرمایه دارند و هر سرمایه‌گذاری که وجودداشته باشد، چه در سطح داخلی و چه در سطح خارجی، بی‌شک یک طرف آن بانک است.

وی ادامه داد: در این رابطه، به هر میزانی که به بانک از وضعیت کفایت سرمایه مطلوب‌تری باشد، سرمایه‌داری به بانک کمتر باشد، به مراتب بیشتر مورد توجه سرمایه‌گذاران قرار می‌گیرد. مدیرعامل اسبق بانک صادرات تصریح کرد: با این حال، ما در شبکه بانکی با چالش‌هایی روبه‌رو هستیم. به طوری که سیستم بانکی نیز از استانداردهای روز دنیا برای جذب سرمایه‌های سنگین برخوردار نیست و بانک‌های بزرگ باید خود را به شرایط ورود و جذب سرمایه برسانند و محوریت اصلی جذب سرمایه خارجی بانک‌ها (تحت مدیریت بانک مرکزی) هستند. حسینی هاشمی گفت: در این میان خبر آغاز مذاکرات غیر مستقیم میان ایران و آمریکا، به وضعیت بازار و اقتصاد کمک کرده است و بی‌شک با توجه به بهبود شرایط و مثبت بودن این مذاکرات، می‌تواند شرایط مطلوبی را برای جذب سرمایه گذاری خارجی به کشور به همراه داشته و امروز به نظر می‌رسد که شرایط، نسبت به دیگر زمان‌ها مناسب‌تر باشد. وی تأکید کرد: دو محور مهم در رابطه با سرمایه گذاری که به تولید و رشد اقتصادی کمک کند وجود دارد؛ بخش اول به سرمایه گذاری در حوزه زیربنایی و زیرساختی مربوط است که بیش از هر نهاد دیگری به عملکرد دولت و بانک مرکزی ارتباط دارد؛ برای مثال موضوعاتی مانند توسعه بنادر، نیروگاه‌ها، فرودگاه‌ها، شبکه حمل و نقل و دیگر موارد در این گروه جای دارد که بستر و زیربنایی سرمایه گذاری را فراهم می‌کند. این کارشناس اقتصادی با اشاره به اهمیت بانکداری بین‌المللی و همچنین جایگاه صنعت بیمه گفت: بخش دیگر، سرمایه گذاری در بخش خصوصی است که بیشتر با محوریت بانک‌ها صورت می‌گیرد و بانک‌ها باید خود را به شرایط و استانداردهای بین‌المللی برسانند. در این بخش، موضوع جایگاه بیمه و صنعت بیمه هر کشور نیز از اهمیت بالایی برخوردار است. صنعت بیمه

^[1] بهادالدین حسینی هاشمی گفت: جایگاه و اهمیت سیستم و شبکه بانکی به حدی بالاست که هر سرمایه‌داری که قصد ورود به کشوری را داشته باشد، تنها از طریق سیستم بانکی می‌تواند وارد شود؛ به عبارتی سیستم بانکی ضامن شرکت‌هایی می‌شود که قصد تأمین سرمایه دارند و هر سرمایه‌گذاری که وجودداشته باشد، چه در سطح داخلی و چه در سطح خارجی، بی‌شک یک طرف آن بانک است

^[2] وی ادامه داد: در این رابطه، به هر میزانی که به بانک از وضعیت کفایت سرمایه مطلوب‌تری