زمان قراردادهای صنعت نفت به ٦ ماه کاهش یافت

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران از مصوبه اخیر شورای اقتصاد در کاهش حداکثر زمان قراردادهای صنعت نفت به ۶ ماه خبر داد و گفت: این مصوبه همسو با فرمایشات مقام معظم رهبری در کوتاه کردن زمان قراردادها و با هماهنگی ارکان مختلف دولت تدوین و اجرایی شده است.

حمید بورد دیروز (سه‌شنبه، دوم اردیبهشت) در رویداد تحول در سرمایه‌گذاری و توسعه در بالادست نفت و گاز ایران، از فرصت‌های سرمایه‌گذاری دیده‌شده در صنایع بالادستی نفت و گاز ایران خبر داد و اظهار کرد: توسعه حدود ۵۰ میدان نفتی و ۵۰ میدان گازی برنامه‌ریزی شده است.

وی با بیان اینکه برای جذب سرمایه‌گذاری، ضریب بازدهی سرمایه نزدیک به کشورهای منطقه بین ۲۰ تا ۲۳ درصد متغیر خواهد بود، بیان کرد: همچنین بسته‌های مالی مطلوبی برای جذب سرمایه‌گذاران، مشتمل بر معافیت‌های مالیاتی تدارک دیده شده است.مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران در پایان گفت: سعی شده با تغییر شیوه‌نامه‌های تأمین مالی و انعطاف در سبد قراردادی، زمینه همکاری مستمر بخش‌های خصوصی داخلی و شرکت‌های خارجی فراهم شود.شرکت ملی نفت ایران در رویداد تحول در سرمایه‌گذاری و توسعه در بالادست نفت و گاز ایران بیش از ۲۰۰ فرصت را به سرمایه‌گذاران بزرگ، متوسط و کوچک در قالب‌های قراردادی متنوع معرفی می‌کند.

افزایش ۳ میلیون لیتری ظرفیت تولید بنزین پالایشگاه ستاره خلیج فارس

با اجرای تعمیرات اساسی در واحد بنزین سازی فاز دو پالایشگاه ستاره خلیج فارس و نصب مبدل حرارتی، ظرفیت تولید بنزین بزرگترین پالایشگاه میعانات گازی جهان تا ۳ میلیون لیتر افزایش یافت.

غلامحسین رمضان پور مدیرعامل شرکت نفت ستاره خلیج فارس در تشریح این اقدام بیان کرد: در نخستین روزهای سال ۱۴۰۴ در راستای عمل به منویات مقام معظم رهبری در تحقق شعار سال، سرمایه گذاری جدید در واحد بنزین سازی فاز دو پالایشگاه ستاره خلیج فارس برای افزایش ظرفیت تولید بزرگترین پالایشگاه میعانات گازی جهان با تعویض مبدل حرارتی این واحد در دستور کار قرار گرفت.

وی افزود: عملیات عظیم تعویض این مبدل با انجام زیرسازی‌ها، اجرای اصلاحات، نگهداری و تعمیرات پیشگیرانه به دست توانمند جوانان متخصص کشور در پالایشگاه ستاره خلیج فارس اجرا شد.

مدیرعامل نفت ستاره خلیج فارس خاطرنشان کرد: با اجرای عملیات عظیم تعویض مبدل حرارتی فاز دو بنزین سازی پالایشگاه ستاره خلیج فارس، ارتقای کیفیت، افزایش عدد اکتان و افزایش ظرفیت تولید بنزین پالایشگاه تا ۴۵ میلیون لیتر در روز محقق شد.

رمضان پور با بیان اهمیت و حساسیت موضوع و نقش حیاتی پالایشگاه ستاره خلیج فارس در تولید فرآورده‌های استراتژیک سبد سوخت و تأمین انرژی کشور، گفت: همزمان با اجرای این حجم از فعالیت در عملیات عظیم تعویض مبدل حرارتی، خلاقیت و توانمندی مهندسان جوان پالایشگاه در راستای ارتقای راندمان واحد بنزین سازی با اهتمام به مسائل زیست محیطی و رعایت تمامی الزامات و استانداردها صورت پذیرفت.

وزیر نفت: صنعت نفت ایران برای سرمایه‌گذاران جذاب است

وزیر نفت با بیان اینکه صنعت نفت و گاز ایران به‌دلیل بازده بالای سرمایه‌گذاری، همواره برای سرمایه‌گذاران بین‌المللی جذاب است، گفت: وزارت نفت چه در شرایط تحریمی و چه در صورت گشایش‌های بین‌المللی، طرح‌های مشخص و برنامه‌ریزی‌شده‌ای برای جذب سرمایه به‌منظور پیشبرد پروژه‌های نفت و گاز در دستور کار دارد.

محسن پاک‌نژاد روز سه شنبه در حاشیه برگزاری رویداد تحول در سرمایه‌گذاری و توسعه بالادست نفت و گاز ایران در جمع خبرنگاران با اشاره به رویکرد برنامه‌محور وزارت نفت چه در مواجهه با تحریم‌ها و چه در صورت گشایش‌های احتمالی گفت: همان‌گونه که در دوران تحریم با اتکا به توان داخلی برنامه‌ریزی و اقدام کردیم، برای شرایطی که به هر نحو گشایشی در فضای بین‌المللی حاصل شود نیز از پیش برنامه‌ریزی کرده‌ایم. به لطف خدا، وزارت نفت آمادگی کامل دارد تا در چنین شرایطی، از ظرفیت شرکت‌های بین‌المللی نیز بهره‌مند شود.

وزیر نفت با اشاره به تصویب سرمایه‌گذاری‌های بین‌المللی از سوی سازمان سرمایه‌گذاری خارجی برای صنعت نفت کشور تصریح کرد: برنامه‌ریزی‌های وزارت نفت برای این سرمایه‌گذاری‌ها در راستای توسعه میدان‌های نفتی و گازی و تحقق اهداف کمی برنامه هفتم توسعه صورت گرفته است.

وی ادامه داد: در صنعت نفت با دو مفهوم اصلی مواجه هستیم؛ یکی جبران کاهش طبیعی تولید و دیگری افزایش تولید برای دستیابی به اهداف توسعه‌ای؛ تمام طرح‌های مورد تصویب در این راستا طراحی و برنامه‌ریزی می‌شوند.

پاک‌نژاد با اشاره به نقش کلیدی رویداد تحول در سرمایه‌گذاری در صنعت نفت افزود: قطعاً برگزاری این رویداد تأثیر مثبتی در ارتقای دیپلماسی اقتصادی کشور در منطقه خواهد داشت. همان‌طور که شاهد بودیم، سفرای بسیاری از کشورهای خارجی و شرکت‌های معتبر بین‌المللی در این رویداد حضور داشتند که نشان از جایگاه راهبردی صنعت نفت ایران و علاقه‌مندی جدی سرمایه‌گذاران بین‌المللی دارد.

وزیر نفت در پاسخ به پرسشی پیرامون امکان افزایش ظرفیت تولید نفت ایران پس از رفع تحریم‌ها گفت: بخشی از ظرفیت تولید روزانه نفت خام کشور هم‌اکنون به‌صورت بالقوه موجود است که در صورت رفع محدودیت‌ها، به‌سرعت فعال خواهد

شد. همان‌طور که سال ۱۳۹۴ و پس از توافق برجام شاهد بودیم در کمتر از یک سال توانستیم تولید نفت را به سطح پیش از تحریم‌ها بازگردانیم؛ حتماً امروز نیز این توانمندی وجود دارد.

پاک‌نژاد ادامه داد: در دوران تحریم نیز برخی کشورها در پروژه‌های نفتی ما مشارکت داشتند و امروز نیز بسیاری از شرکت‌ها آماده ورود به بازار ایران هستند. صنعت نفت و گاز ایران به‌دلیل بازده بالای سرمایه‌گذاری، همواره برای سرمایه‌گذاران بین‌المللی جذاب بوده و هست.

وزیر نفت در پاسخ به پرسش خبرنگار ایرنا، در خصوص ورود نفت به تامین برق گفت: وزارت نفت از گذشته در احداث نیروگاه‌های اختصاصی برای تأمین نیازهای خود پیشگام بوده و هم‌اکنون نیز در مناطقی مانند غرب کارون و عسلویه شاهد این موضوع هستیم، حتی در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر همچون برق خورشیدی نیز اقدام‌هایی در حال انجام است و این تلاش‌ها ادامه دارد.

وزیر نفت در پاسخ به پرسش درباره واردات فناوری‌های پیشرفته از سایر کشورها گفت: در خصوص واردات فناوری‌های روز، چنانچه شرایط و الزامات قراردادی ما رعایت شود، از توان فنی سایر کشورها نیز بهره خواهیم برد. توانمندی‌های داخلی ما در سال‌های اخیر به‌طور قابل‌توجهی ارتقا یافته و وابستگی ما کاهش یافته است، اما قطعاً برای جهش فناوری، از ظرفیت جهانی نیز استفاده می‌کنیم.

پاک‌نژاد با بیان اینکه ما همواره اعلام کردیم برنامه هفتم پیشرفت را سرلوحه اقدام‌های خود قرار می‌دهیم، اظهار کرد: بر اساس این برنامه دستیابی به تولید روزانه ۴ میلیون و ۵۸۰ هزار بشکه نفت خام (توان تولید نه ظرفیت) یا رسیدن به عدد یک میلیارد و ۳۴۰ میلیون مترمکعب در حوزه تولید روزانه گاز خام به‌عنوان هدف در نظر گرفته شده که محقق شدن این اهداف نیازمند سرمایه‌گذاری است.

وی با اشاره به توجه این وزارتخانه به استفاده از سرمایه‌های داخلی برای توسعه صنعت نفت و گاز کشور بیان کرد: اکنون بخش قابل‌توجهی از سرمایه‌ها در کشور به سمت مسیرهای زودبازده جریان می‌یابد که متأسفانه اقتصاد کلان کشور از آن بی‌بهره می‌ماند. بر این باور هستیم که چنانچه به نوع جذابی مدل‌های قراردادی را اعلام کنیم، می‌توان از این منابع و سرمایه‌های مردمی برای محقق شدن اهداف برنامه توسعه استفاده کرد.

وزیر نفت با بیان اینکه روش‌های جدید برای جذب منابع مالی در رویداد تحول در سرمایه‌گذاری رونمایی می‌شود، گفت: یکی از این روش‌ها تحت عنوان پتروکراد یا جمع‌آوری مبالغ سرمایه‌ای مردمی است. باور صاحب‌نظران حوزه مالی بر این است که مبالغ عظیمی سرمایه در قالب دارایی‌های مختلف نزد مردم وجود دارد که چنانچه این اعتماد و باور ایجاد شود که سرمایه‌گذاری در صنعت نفت با نرخ بازگشت بسیار مناسبی امکان‌پذیر است، طبیعتاً این سرمایه‌ها ضمن رونق اقتصادی کشور، مردم و سرمایه‌گذاران را منتفع می‌کند.

پاک‌نژاد با بیان اینکه مردم همچنین می‌توانند در قالب صندوق پروژه هم در پروژه‌های نفت و گاز سرمایه‌گذاری کنند، گفت: البته این طرح‌ها به مفهوم آن نیست که صنعت نفت از سرمایه‌گذاری خارجی محروم می‌شود و به آن توجه نمی‌کند، بلکه به موازات پیگیری این طرح‌ها، امکان ورود سرمایه و فناوری‌های خارجی نیز به این صنعت فراهم است و ما با آغوش باز از آنها استقبال می‌کنیم.

وزیر نفت درباره توسعه میدان آرش گفت: در خصوص میدان آرش مباحثی مطرح است هر زمان که مرزهای بین المللی احصا شود ما می توانیم برای توسعه اقدام کنیم.وی با بیان اینکه میدان آرش در حوزه وزارت خارجه در دست بررسی و مذاکره است، تاکید کرد: هنوز در رابطه با این موضوع چیزی به وزارت نفت ابلاغ نشده است.

اجرای برنامه های مدیریت مصرف برق کشور با حضور وزیر نیرو کلید خورد

اجرای برنامه های مدیریت مصرف برق کشور در آستانه ورود به فصل گرما و اوج گیری مصرف برق، با حضور عباس علی آبادی وزیر نیرو در توزیع برق پایتخت آغاز شد.

آیین رسمی آغاز طرح ملی مدیریت مصرف برق کشور با حضور «عباس علی‌آبادی» وزیر نیرو و مدیران ارشد صنعت برق کشور در شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ برگزار شد؛ این برنامه ها به صورت همزمان در سراسر کشور از امروز دوم اردیبهشت‌ماه فعالیت خود را آغاز می کند.

همایون حائری معاون برق و انرژی وزارت نیرو در این مراسم با بیان اینکه سالانه ۹ درصد به تقاضای مصرف برق کشور افزوده می شود، بیان کرد: این واقعیت در حالیست که رشد تقاضای مصرف برق در بسیاری از کشورهای توسعه یافته جهان نزدیک به صفر است.

وی با تأکید بر اهمیت اجرای این برنامه‌ها در سطح ملی گفت: مدیریت مصرف برق در دستور کار بیشتر کشورهای جهان قرار دارد، حتی در کشورهایی که با ناترازی برق مواجه نیستند نیز برنامه های مدیریت مصرف اجرایی می شود.

معاون برق و انرژی وزارت نیرو ادامه داد: هدف از این اقدام صرفه‌جویی در مصرف سوخت و جلوگیری از افزایش هزینه‌های استهلاک زیرساخت‌های تولید و انتقال برق است.

وی افزود: در بسیاری از کشورهای توسعه‌یافته، مدیریت مصرف به صورت جدی اجرا می‌شود و این امر باعث شده رشد سالانه مصرف برق در این کشورها نزدیک به صفر باشد. این در حالی‌ست که در ایران، میزان رشد مصرف برق سالانه حدود ۹ درصد است.

حائری با اشاره به ناترازی موجود در صنعت برق کشور به‌ویژه در فصل گرم سال که این ناترازی تشدید می‌شود، گفت: مدیریت مصرف در ایران امری ضروری است و باید به‌طور دائمی در دستور کار قرار گیرد. این موضوع نباید به‌عنوان راهکاری جداگانه تلقی شود بلکه باید در ذات صنعت برق تعریف و نهادینه شود.

وی با اشاره به افزایش زودهنگام دما در سال جاری و کاهش منابع آبی که منجر به کاهش نزدیک به ۵۰ درصدی ظرفیت نیروگاه‌های برق‌آبی شده است، تصریح کرد: در چنین شرایطی مدیریت مصرف برق از اهمیت بیشتری برخوردار شده و باید به‌طور جدی دنبال شود.

معاون وزیر نیرو با بیان اینکه سالانه حدود یک میلیون مشترک جدید و ۶ هزار مگاوات به تقاضای برق کشور اضافه می‌شود، تأکید کرد: امکان احداث نیروگاه و تأمین برق متناسب با این افزایش تقاضا در کشور وجود ندارد، لذا مدیریت و بهینه‌سازی مصرف، راهکار اصلی پیش‌روست که باید با جدیت دنبال کرد.

وی هدف اصلی برنامه‌های مدیریت مصرف را مشارکت مردمی عنوان کرد و گفت: ما به دنبال مردمی‌سازی دغدغه صرفه‌جویی و کاهش مصرف برق هستیم. بر همین اساس باید به نقطه‌ای برسیم که خود مردم نسبت به مصرف غیرضروری برق به‌ویژه در مراکزی مانند مجتمع‌های تجاری، حساس و مطالبه‌گر باشند.

حائری همچنین از اجرای ۳۶ برنامه مشخص در حوزه مدیریت مصرف خبر داد و گفت: تمامی این برنامه‌ها با مشورت کارشناسان و متخصصان صنعت برق تدوین شده‌اند. در این راستا، سه اقدام کلیدی شامل رؤیت‌پذیری با استفاده از ابزارهای نرم‌افزاری، کنترل‌پذیری از طریق تعامل با مشترکان و اقدامات میدانی برای برخورد با مشترکان پرمصرف در دستور کار قرار گرفته است

در این مراسم وزیر نیرو با حضور در قرارگاه رصدخانه مصرف برق شهر تهران، ضمن افتتاح مرکز جامع مدیریت و کنترل هوشمند شبکه برق مشترکان شهر تهران، به صورت برخط با مدیران و مسئولان شرکت‌های توزیع نیروی برق سراسر کشور گفت‌وگو کرد.

در این نشست مدیران ارشد صنعت برق کشور با ارائه گزارش‌هایی از برنامه‌ها و اقدامات انجام‌شده در حوزه مدیریت مصرف، بر آمادگی کامل صنعت برق برای اجرای ۳۶ بسته اجرایی مدیریت مصرف در تابستان پیش‌رو تأکید کردند.

وزیر نیرو با اشاره به اهمیت راهبردی مدیریت مصرف برق در پایداری شبکه در فصل گرم، بر لزوم مشارکت همه‌جانبه مردم و تمامی مشترکان، از خانگی تا صنعتی، در اجرای موفق این برنامه‌ها تأکید کرد.

بر اساس این گزارش برنامه‌های مدیریت مصرف برق امسال با رویکردی نوین و مبتنی بر فناوری‌های هوشمند، تعامل با مشترکان و اقدامات میدانی طراحی و اجرا شده تا در کاهش مصرف برق و جلوگیری از ناترازی در تابستان پیش رو نقش آفرین باشد.

پیش نویس آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مجید محمودی به عنوان نماینده اداره اوقاف و امور خیریه با تسلیم استشهادیه گواهی شده شناسه یکتا ۱۴۰۳۰۲۱۵۲۵۰۶۰۰۰۲۵۸ با رمز تصدیق ۴۱۰۵۸۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ دفتر اسناد رسمی شماره ۸۱۱ تهران طی درخواست با وارده ۱۴۰۳/۱۱/۰۷ با اعلام اینکه سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی ۸ فرعی از ۲۴۸۴ اصلی ، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۴ در طبقه ۰۱۴ و واقع در بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران استان تهران به مساحت ۱۰۲/۳۲ متر مربع
مشخصات مالکیت :
مالکیت موقوفه عبداله رضوی (میرزای ناظر) شماره ثبت – تاریخ ثبت دارای شماره ملی – بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۶۵۷۷ تاریخ ۱۳۸۷/۰۹/۲۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۱۸ شهر تهران استان تهران با شماره چاپی ۵۴۷۲۸۳ صادر گردیده است.
به علت جابجائی مفقود گردیده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است که در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت (اصلاحی ۱۳۸۰/۱۱/۰۸) مراتب در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض اصل اسناد مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد. (شناسه آگهی : ۱۹۱۶۰۹۶) ۳
۱۰۶۹۴/ م الف
سارا صالحی – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حسین فارقی و خانم کبری عطاری مشعل کوبه اصالتا با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که گواهی امضای شهود آن طی شماره ۳۲۲۶۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ بشماره شناسه ۱۴۰۳۰۲۱۵۱۳۵۸۰۰۰۶۱۰ دفتر اسناد رسمی ۱۴۰ تهران ثبت گردیده است مدعی هستند سند مالکیت شش دانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۲۶۵۰۴ فرعی از ۸۸ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۲۹۰۱ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۳ واقع در غرب طبقه ۱ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک تهرانپارس استان تهران به مساحت ۸۸/۸ متر مربع که بانضمام بالکن بمساحت ۴/۲۳ مترمربع بانضمام انباری شماره ۲ واقع در زیر زمین به مساحت ۲/۶۳ مترمربع ذیل ثبت ۲۱۹۲۲۰ صفحه ۷۹ دفتر ۷۱۲ (دفتر ۴۶۹ صفحه ۹۴ تهران پارس) بنام ملیحه ترک زبان ثبت و بشماره چاپی ۰۲۱۲۸۰ صادر و تسلیم گردیده است. سپس بموجب سند شماره ۳۱۷۸۰ مورخه ۷۹/۷/۶ دفترخانه ۱۴۰ تهران به آقای حسین فارقی منتقل شده است. سپس سه دانگ مشاع از شش دانگ بموجب سند صلح شماره ۵۵۱ مورخه ۸۹/۷/۲۹ دفترخانه ۱۳۵۱ تهران به خانم کبری عطاری مشعل کوبه منتقل شده است. سپس بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود . (شناسه آگهی : ۱۹۱۶۰۹۸) ۳
۱۰۶۹۵/م الف
رضا النچری– رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم اعظم / نوری زاده فرزند ابراهیم شماره شناسنامه ۱۰۲۲ تاریخ تولد ۱۳۳۸/۰۷/۱۴ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۴۷۱۸۹۷۳۸ مالک و برابر وکالت نامه شماره ۱۵۴۵۶۴ مورخ ۱۴۰۴/۱/۱۹ دفترخانه ۵۲۵ تهران با تسلیم استشهادیه گواهی شده شماره ۶۲۸۱۶۱-۱۵۷۹۷۸ مورخ ۱۴۰۴/۱/۱۸ دفتر اسناد رسمی شماره ۵۲۵ تهران طی دستور ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۴۹۰۰۰۳۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۱/۱۸ با اعلام اینکه
ششدانگ قطعه مغازه نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱۲۱۲ فرعی از ۳۹۲۳ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۳۹۵۲ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۱۰ در طبقه ۰ و واقع در بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران استان تهران به مساحت ۲۳/۷۸ متر مربع
مشخصات مالکیت :
مالکیت اعظم / نوری زاده فرزند ابراهیم شماره شناسنامه ۱۰۲۲ تاریخ تولد ۱۳۳۸/۰۷/۱۴ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۴۷۱۸۹۷۳۸ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۳۵۲۹ تاریخ ۱۳۹۸/۰۶/۲۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۴۶ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۴۲۳۱۸ سری الف سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۴۹۰۱۳۸۵۰ ثبت گردیده است.
مالکیت حسین / خانجان فرزند محمد شماره شناسنامه ۷۰۷ تاریخ تولد ۱۳۶۲/۰۱/۲۷ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۷۳۸۹۶۹۴ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۳۵۲۹ تاریخ ۱۳۹۸/۰۶/۲۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۴۶ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۴۲۳۱۹ سری الف سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۴۹۰۱۳۸۵۱ ثبت گردیده است.
النهایه، نظر به اینکه مستندا به دادنامه شماره ۱۴۰۱۶۸۳۹۰۰۰۵۳۳۳۶۷۹ مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۵ صادره از شعبه ۱۱۹۰ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی قدس تهران و برابر شماره ۱۴۰۲۶۸۳۹۰۰۱۵۶۷۴۶۶۲۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ صادره از شعبه ۴۸ دادگاه تجدید نظر استان تهران و برابر شماره نامه ۱۴۰۳۶۸۹۹۰۰۵۴۷۳۵۰۹۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۳ دادیار محترم اجرای احکام شعبه ۲ کیفری دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۲ تهران و همچنین شماره نامه ۱۴۰۳۶۸۹۹۰۰۶۷۹۰۰۳۷۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ صادره از شعبه ۲ اجرای احکام کیفری دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۲ تهران و شماره نامه ۱۰۱/۱۴۰۳/۱۰۹۵۳۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۳ و شماره نامه ۱۰۱/۱۴۰۳/۱۲۰۳۸۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ اداره کل ثبت استان تهران شماره چاپی های مذکور اعلام گردیده است که مالک از طرف خود و وکالتا از طرف حسین خانجان اعلام داشته اند که به علت جابجایی اصل اسناد مفقود گردیده، و تقاضای صدور المثنی اسناد مالکیت پلاک مذکور را نموده که در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت (اصلاحی ۸۰/۱۱/۰۸) مراتب در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد (شناسه آگهی: ۱۹۱۶۰۸۷) ۵
۱۰۶۹۰/ م الف
سارا صالحی – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهرا سادات قائم مقامی اصالتا با تسلیم استشهادیه گواهی امضا، شده ذیل شناسه یکتای شماره ۱۴۰۳۰۲۱۵۱۲۲۹۰۰۰۸۲۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۶ دفترخانه ۴۱۴ تهران طی درخواست وارده ۳۱۰۷۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد
۱– نام و نام خانوادگی : خانم زهرا سادات قائم مقامی مالک ششدانگ
۲– شماره پلاک ۴۳ فرعی از ۱۸۳۱ و ۱۸۳۰ اصلی واقع در بخش هشت ثبتی تهران
۳–علت گم شدن جابجایی
۴– خلاصه وضعیت مالکیت : سند مالکیت ششدانگ یک واحد تجاری واقع در طبقه اول قطعه چهل و چهار تفکیکی به شماره ۴۳ فرعی از ۱۸۳۱ و ۱۸۳۰ اصلی که در راستای استانداردسازی تبدیل به ۷۰ فرعی از ۱۸۳۱ گردیده است واقع در بخش هشت تهران به مساحت (۱۲/۱۰) دوازده متر و ده دسیمتر مربع ، باقدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرایی آن، ذیل ثبت ۷۹۶۴۵ صفحه ۳۹۵ دفتر املاک جلد ۱۶۳ شماره چاپی ۷۵۸۱۷۰ به نام خانم زهرا سادات قائم مقامی ثبت و صادر گردیده است و با توجه به اعلام مفقودی سند مالکیت اولیه ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. (شناسه آگهی: ۱۹۱۶۰۹۵) ۳
۱۰۶۹۳/ م الف
الیاس صهبا –رئیس حوزه ثبت ملک مولوی تهران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۳۸۸۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم بخشعلی ندیمی فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۱۱۲۷ و کدملی ۲۳۵۰۳۵۳۱۹۹ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۶۶ . ۵۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۲۵ اصلی روستای رزین واقع در کرمانشاه بخش حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی مرید علی ندیمی سراب شاجسینی به متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .۳۹۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۲۰
سجاد مویدی - رئیس ثبت اسناد و املاک ۸۸۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۸۰۰۳۷۹۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک هرسین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی آندش فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۱۴۳۳ صادره از صحنه در شدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۷ . ۳۰۶۹ متر مربع در روستای بلوردی در قسمتی از پلاک شماره ۱۷ - اصلی واقع در قطعه سوم هرسین بخش هشت کرمانشاه محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . /۵۷۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۲۰
محمد آقا مرادی - رئیس ثبت اسناد و املاک ۸۸۵

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی شرکت تولیدی چابک کفش طوس
(سهامی خاص)
به شماره ثبت ۹۶۴۳ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۵۳۸۴۰

بدین وسیله از کلیه سهامداران شرکت تولیدی چابک کفش طوس دعوت میگردد تا در جلسه مجمع عمومی عادی شرکت فوق که در ساعت ۱۰:۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۵ به نشانی : مشهد شهرک صنعتی توس ، فاز یک ، تلاش شمالی ۵ ، تلاش ۵/۶ ، قطعه ۲۴۵ شرکت تولیدی چابک کفش طوس تشکیل می گردد حضور بهم رسانند.
دستور جلسه: ۱- انتخاب مدیران ۲-تعیین سمت مدیران ۳- تعیین وضعیت حق امضا ۴- انتخاب بازرسین
هیئت مدیره شرکت ۸۸۲

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۲۳۳ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم محسن قبادی خجسته فرزند مختار بشماره شناسنامه ۵۴۷۴۰ صادره از تهران در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۲ متر مربع از پلاک ۱۶۸۸ فرعی از ۹ اصلی واقع در کرج ماهدشت خ نصر ک سیزدهم پ ۵۳ خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم خیرا