بررسی وضعیت شبکه مخابرات در بخش مرکزی شهرستان علی‌آباد کتول

در جلسه ای با حضور رئیس مخابرات شهرستان علی آباد کتول وضعیت شبکه و نحوه واگذاری خدمات و سرویسهای مخابراتی در بخش مرکزی این شهرستان بررسی شد. به گزارش روابط عمومی مخابرات منطقه گلستان در جلسه‌ای با حضور مهندس جواد صفرنژاد و اعضای شوراهای بخش مرکزی شهرستان علی آباد کتول، شبکه زیرساختی و درخواستهای اهالی این بخش در حوزه مخابرات بررسی شد. این جلسه که به‌منظور بررسی مشکلات و در خواست مشترکان مخابرات در بخش مرکزی شهرستان علی آباد کتول برگزار شد، اعضای شوراهای حاضر در جلسه به بیان مسائلی همچون پوشش حداکثری آنتن‌دهی، اختلالات تلفن ثابت و اینترنت و تاکید بر نیاز به توسعه زیرساخت‌های مخابراتی در برخی روستاهای بخش مرکزی پرداختند. رییس مخابرات شهرستان علی آباد کتول با تأکید بر اهمیت این جلسات در ارتقای کیفیت خدمات گفت: تعامل با شوراهای اسلامی نقش مهمی در شناسایی بهتر مشکلات و ارائه راهکارهای عملی دارد. ما با تمام توان در تلاش هستیم تا با برنامه‌ریزی دقیق و حمایت‌های لازم، کیفیت خدمات مخابراتی را در سطح شهرستان بهبود ببخشیم. این جلسه با هدف تعامل بیشتر میان مخابرات و شوراهای محلی و با رویکرد هم‌افزایی برای ارتقای کیفیت خدمات مخابراتی برگزار شد.

توزیع سیم‌کارت رایگان همراه اول در روستای براین شهرستان مینودشت

سیم کارت رایگان همراه اول بین اهالی روستای براین از توابع شهرستان مینودشت توزیع شد.به گزارش روابط عمومی مخابرات منطقه گلستان ، در راستای گسترش خدمات ارتباطی و تحقق عدالت ارتباطی در مناطق روستایی، طرح توزیع سیم‌کارت رایگان همراه اول در روستای براین از توابع شهرستان مینودشت با استقبال خوب اهالی این منطقه برگزار شد. کارشناسان امور مشترکین با استقرار در محل روستا، اقدام به ثبت‌نام، احراز هویت و واگذاری سیم‌کارت‌های رایگان همراه اول کردند. مهندس علی عباسی، رییس اداره مخابرات شهرستان مینودشت با اشاره به اهمیت ارائه خدمات در مناطق روستایی گفت: توسعه ارتباطات فقط محدود به شهرها نیست و ما در مخابرات شهرستان مینودشت تلاش داریم با اجرای طرح‌هایی مانند توزیع سیم‌کارت رایگان، شرایط بهره‌مندی برابر از خدمات ارتباطی را برای همه فراهم کنیم. گفتنی است مخابرات منطقه گلستان در ماه‌های اخیر با هدف توسعه زیرساخت‌های ارتباطی، اقدامات مؤثری در مناطق روستایی انجام داده که از جمله آن‌ها می‌توان به ارتقاء سطح پوشش و افزایش آنتن‌دهی، همچنین ارائه خدمات حضوری در روستاها اشاره کرد.

جذب ۳۲ میلیارد تومان بودجه برای استاندارد گلستان

علی‌اصغر طهماسبی استاندار گلستان گفت: با پیگیری‌های ویژه، ۳۲ میلیارد تومان بودجه برای اداره‌کل استاندارد گلستان جهت تجهیز آزمایشگاه های استاندارد جذب شد.در همین راستا مدیر کل استاندارد گلستان نیز گفت: از این اعتبار، ۲۸ میلیارد تومان برای تجهیز دو آزمایشگاه مرجع در گرگان و اینچه‌برون هزینه خواهد شد.مزیدی افزود: ۵میلیارد تومان اعتبار نیز برای تقویت ناوگان و تجهیزات اداری اختصاص دارد.

قائم‌مقام شهردار کرج: روند بهسازی معابر تسریع شود

قائم‌مقام شهردار کرج، بر ضرورت تسریع در روند بهسازی معابر به منظور تامین رفاه و آسایش شهروندان، به‌عنوان جدی‌ترین و مهم‌ترین اولویت مدیریت شهری تاکید کرد.

به گزارش خبرنگار ما جلسه کمیته پایش بهسازی معابر کرج با حضور قائم‌مقام شهردار برگزار شد و ضمن آن تصمیم‌های مورد نیاز برای بهبود وضعیت آسفالت، ساماندهی دریچه‌های آب و لکه‌گیری‌های معابر با رعایت کامل استانداردهای فنی گرفته شد.

این جلسه با حضور افراسیاب شجاعی قائم مقام شهردار کرج، محمد ناصرخاکی معاون فنی و عمرانی شهرداری، علی فروغی رئیس سازمان عمران و مدیران و معاونین فنی و عمرانی مناطق ده‌گانه و کارکنان و مسئولین ذیربط شهرداری برگزار شد؛ در این نشست، موضوعات مربوط به کیفیت و روند اجرای پروژه‌های بهسازی معابر شهری مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

شجاعی، در این جلسه با اشاره به وظایف متعدد شهرداری، توقعات شهروندان را نسبت به این حجم از وظایف، گسترده و متنوع برشمرد و اضافه کرد: نظر به لزوم توجه به وضعیت و خواست مردم، تلاش می‌کنیم شرایطی در شهر فراهم شود تا شهروندان بتوانند از فضای عمومی با بالاترین میزان رضایت بهره‌مند شوند.

این مسئول، با اشاره به وضعیت آسفالت معابر و همسطح‌سازی دریچه‌ها و لکه‌گیری‌های معابر شهری تاکید کرد و گفت: این سه مقوله باید طبق زمانبندی و با نظارت دقیق در سطح شهر اجرا شوند.

وی با توجه به ضرورت اجرای اصول فنی در این پروژه‌ها، خواستار نظارت دقیق مناطق بر کیفیت آسفالت و اجرای عملیات صحیح عمرانی بر اساس زمان‌بندی، شد.

قائم‌مقام شهردار کرج تصریح کرد: بررسی و رفع نواقص لکه‌های غیراصولی که منجر به ایجاد ناهمواری یا فرونشست در سطح معابر شده‌اند، باید در اولویت قرار گیرند و به صورت اساسی اصلاح شوند.

وی با بیان اینکه فرصت خدمتگذاری یک امانت است و ممکن است همیشه نباشد، از مسئولان حاضر در جلسه خواست با انجام پروژه‌های ماندگار و باکیفیت، اثری مثبت و پایدار از خود در شهر به یادگار بگذارند.

شجاعی تاکید کرد: خدمات مطلوب و ایجاد رضایت در جامعه، مهمترین وظیفه مدیران شهری‌ست.

در ادامه جلسه، موضوع انتخاب پیمانکاران برای پروژه‌های عمرانی مطرح و پیشنهاداتی در خصوص اصلاح شرایط انتخاب پیمانکار در فرآیند منطبق بر کیفیت پروژه‌ها و حضور پیمانکاران توانمند و متعهد، ارائه شد.

قائم‌مقام شهردار کرج گفت: کمیته پایش بهسازی معابر شهری کرج به منظور نظارت مستمر بر روند اجرای پروژه‌های عمرانی و اطمینان از کیفیت آن‌ها به صورت منظم برگزار می‌شود.

وی، هدف از برگزاری این جلسات را هماهنگی بین حوزه‌های زیربط در مناطق، بهبود عملکرد و تسریع در ارائه خدمات مطلوب به مردم ذکر و عنوان کرد: انتظار می‌رود با اقدامات صورت گرفته در این جلسه، شاهد بهبود کیفیت معابر شهری باشیم و افزایش رضایت شهروندان تامین شود.

در راستای افزایش ایمنی راه های استان:

۱۰ کیلومتر از راه های مازندران روشن شد

ساری – دهقان: سرپرست معاونت راهداری اداره کل راهداری و حمل ونقل جاده ای استان مازندران عنوان کرد: با هدف ارتقاء ایمنی و کاهش تصادفات و سوانح رانندگی ۱۰ کیلومتر از راه های حوزه استحفاظی روشن شد.

به گزارش خبرنگار ما به نقل روابط عمومی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای مازندران، اسماعیل فولادی به عملیات ایمن سازی این اداره کل در سطح محورهای استان در قالب احداث روشنایی اشاره و خاطر نشان ساخت: عملیات احداث روشنایی در محورهای ارتباطی تقاطع میارکلا به طول ۱کیلومتر ، احداث سیستم روشنایی قائمشهر - کیاکلا (دیو کلا) به طول ۱ کیلومتر ،احداث سیستم روشنایی فرودگاه ساری به طول ۱ ونیم کیلومتر، احداث سیستم روشنایی هفت تن تا پیچ کوبان به طول ۵ کیلومتر و احداث سیستم روشنایی پل سمسکنده به طول ۱ و نیم کیلومتر انجام پذیرفت.

وی همچنین گفت: احداث سیستم روشنایی نقطه ای در۵۱ تقاطع و بریدگی های پر تصادف راه های حوزه استحفاظی درمحورساری-جویبار، قائمشهر- جویبار، گهرباران - ساری،ساری - کیاسر، قائمشهر - میارکلا، محور هراز، آمل - چمستان،چمستان - نور و ساری - دودانگه اجرا شد.

اسماعیل فولادی مهمترین کارکرد سیستم های روشنایی ایجاد دید آسان و دقیق، امکان تشخیص وسایل نقلیه در فاصله مناسب، تشخیص به موقع موانع، علائم و تابلوهای راهنمایی و رانندگی در محورهاست.

وی افزود: حداقل مقدار مورد نیاز روشنایی سطح راه بستگی به نوع آن، سرعت و حجم ترافیک شبانه راه، وضعیت مکانهای اطراف راه و کاربری آن و همچنین میزان عبور و مرور عابرین پیاده دارد.

فولادی در ادامه به جاده های مازندران اشاره و اظهار داشت : اقبال و استقبال عموم کاربران جاده ای برای تردد از سطح محور ارتباطی استان بالاست، از این رو امیدواریم شاهد ارتقاء ایمنی کاهش تصادفات و سوانح رانندگی در سطح محور های استان باشیم. گفتنی است در حال حاضر بیش از ۴۴۵ کیلومتر از راه های ارتباطی مازندران دارای روشنایی می باشند

مدیر عامل شرکت نفت و گاز آغاجاری مطرح کرد؛

آغاجاری و بید بلند، گامی بلند در جهت رفع ناترازی انرژی و جمع‌آوری گازهای مشعل

ظهر یکشنبه ۳۱ فروردین ۱۴۰۴، نشست مشترک مهندس سید محسن دهبان‌پور، مدیر عامل شرکت نفت و گاز آغاجاری، با مدیران شرکت پالایش گاز بید بلند خلیج فارس و شرکت مدیریت توسعه صنایع پتروشیمی و نیز مدیران پیمانکاران اصلی شاغل در بخش پروژه جمع آوری گازهای مشعل برگزار شد. هدف از این نشست تخصصی و صمیمانه بررسی آخرین روند اجرایی پروژه‌های جمع‌آوری گازهای مشعل در محدوده عملیاتی شرکت آغاجاری بود.

مهندس دهبان‌پور در این نشست ضمن خیرمقدم به حاضران، اجرای پروژه جمع‌آوری گازهای مشعل در شرکت آغاجاری را در راستای سیاست‌های دولت چهاردهم و جهت رفع ناترازی انرژی و خلق ثروت و ارزش افزوده برای کشور قلمداد کرد.

وی افزود: «مجموعه هلدینگ خلیج فارس ظرفیت و پتانسیل بسیار خوبی برای صنعت نفت است و خلاقیت و پویایی موجود در نیروهای جوان آن، جان تازه‌ای به صنعت نفت بخشیده است.»

مدیر عامل شرکت نفت و گاز آغاجاری با اشاره به نام‌گذاری سال جدید به نام «سرمایه‌گذاری برای تولید»، گفت: «سال جدید از نظر اعتقادی و عملیاتی برای ما بسیار حائز اهمیت است و باید از تمام ظرفیت‌ها را برای رسیدن به تولید حداکثری و کمک به کشور استفاده کنیم.»

مهندس آریا، مجری طرح‌های جمع‌آوری گازهای مشعل شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب، در این نشست با تشریح اقدامات انجام شده در پروژه‌های شرکت آغاجاری اظهار داشت: «در حال حاضر، ۱۰ ایستگاه تقویت فشار گاز و نم‌زدایی در محدوده عملیاتی شرکت آغاجاری در حال احداث است که با تکمیل و راه‌اندازی آن‌ها بیش از ۳۵۰ میلیون فوت مکعب در روز از گازهای همراه جمع‌آوری خواهد شد.»

او همچنین به پروژه‌های جمع‌آوری گازهای مشعل در میدان‌های رگ سفید، پازنان، آغاجاری و رامشیر اشاره کرد و گفت: «با تکمیل این پروژه‌ها در میدان رگ سفید بیش از ۱۲۵ میلیون فوت مکعب در روز و در پروژه آغاجاری ۱۳۴۵، بیش از ۱۲۰ میلیون فوت مکعب در روز گاز جمع‌آوری خواهد شد.»

مهندس باستانی، مدیر طرح جمع آوری گازهای مشعل شرکت مدیریت توسعه صنایع پتروشیمی ، با قدردانی از میزبانی شرکت آغاجاری بیان کرد: «پروژه‌های جمع‌آوری گازهای مشعل یک پروژه فرا ملی است که به همت جوانان و متخصصان داخلی با هدف جمع‌آوری بیش از ۶۵۰میلیون فوت مکعب در روز در حال انجام است که علاوه بر جلوگیری از ثروت سوزی و ارزش افزوده برای کشور ، موجب اشتغال حدود ۳۵۰۰ نفر در این طرح عظیم و در وسعت سه استان کشور با بکار گیری ۱۹ پیمانکار EPC شده است »

وی در ادامه افزود: «سال جدید سال سرنوشت سازی است و طبق تعهدی که به وزارت نفت داده‌ایم، بخش زیادی از پروژه‌ها باید به بهره‌برداری برسند. بر اساس برنامه‌ریزی انجام شده در سال ۱۴۰۴ ، بیشترین جمع‌آوری در حوزه جغرافیایی شرکت آغاجاری انجام خواهد شد و انتظار می‌رود بیش از ۴۰۰میلیون فوت مکعب در روز از گازهای مشعل در آینده جمع‌آوری شود.»

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۸۶۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای احمد تحقیقی بیدل فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۱۱۹ کد ملی ۰۹۴۰۲۹۰۲۰۰ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۶۱.۶۷ متر مربع از پلاک ۲۴۸ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در خیرآباد خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از رمضان تاجیک) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱۰۰۲ ث / م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۳
علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۲۳۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۸۶۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مسعود جواد پور ممقانی فرزند منصور بشماره شناسنامه ۰۰۱۴۱۴۵۸۲۰ کد ملی ۰۰۱۴۱۴۵۸۲۰ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۲۱.۵۷ متر مربع از پلاک ۱۲۰۶ فرعی از ۷ اصلی واقع در کاظم آباد خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از تورج و همایون و هلن و سوسن و فخرالملوک شهرت همگی یاسا) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱۰۰۵ ث/م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۳
علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۲۳۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۹۰۸۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای یوسف محمدی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۵۵۱۵ کد ملی ۰۰۸۱۳۶۴۸۴۹ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۹۵۸۰ متر مربع پلاک ۲۰۱۸ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در خیرآباد خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از سید محمد حسینی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱۰۱۲ ث/م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۳
علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۲۳۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۹۰۸۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجتبی محمدی فرزند علی بشماره شناسنامه ۷۵۶۰ کد ملی ۰۰۷۴۵۶۸۳۲۹ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۹۵۸۰ متر مربع پلاک ۲۰۱۸ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در خیرآباد خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از سید محمد حسینی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱۰۱۳ ث/م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۳
علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۲۳۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۶۶۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جمشید پروینی فرزند عزت اله بشماره شناسنامه ۸۵۳ کد ملی ۳۳۵۹۰۸۷۹۳۳ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۸۰ متر مربع از پلاک ۲۷۰۹ فرعی از ۸ اصلی واقع در جعفرآباد اخوان خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از تعاونی مسکن اداره راه و ترابری استان تهران) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱۰۱۶ ث/م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۳
علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۲۳۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۸۶۳۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فهیمه زرین فرزند حجت اله بشماره شناسنامه ۴۶۸ کد ملی ۰۴۲۰۲۵۶۸۶۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۷۴/۴۵ متر مربع از پلاک ۲۷۱۵ فرعی از ۷ اصلی واقع در کاظم آباد خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از محمد شیرکوند) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱۰۳۰ ث/م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۳
علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۲۳۶

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای آرمین / کمالی فرزند کمال شماره شناسنامه ۱۳۹ تاریخ تولد ۱۳۴۷/۰۵/۰۵ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۲۸۲۲۰۸۷ و خانم آیلین / کمالی فرزند آرمین شماره شناسنامه ۰۲۵۰۰۶۱۷۱۶ تاریخ تولد ۱۳۸۲/۰۵/۰۸ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۲۵۰۰۶۱۷۱۶ با تسلیم استشهادیه گواهی شده شماره ۶۹۳۹۴ – ۶۹۳۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۱/۲۵ دفتر اسناد رسمی شماره ۱۳۱ تهران طی درخواست وارده مورخ ۱۴۰۳/۷/۳۰ با اعلام اینکه :
ششدانگ یکدستگاه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۲۵۳۹ فرعی از ۳۷۴۰ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۹۵۳۵ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۶ در طبقه ۲ و واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران استان تهران به مساحت ۹۰/۳۹ متر مربع
متن ملک که ۱۱/۷۶ متر مربع آن پیشرفتگی و ۹/۹۷ متر مربع آن بالکن است بفضای خیابان ،
مشخصات مالکیت :
مالکیت آرمین/ کمالی فرزند کمال شماره شناسنامه ۱۳۹ تاریخ تولد ۱۳۴۷/۰۵/۰۵ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۲۸۲۲۰۸۷ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان ضمن العقد فی ما بین فروشنده و خریدار شرط شد فروشنده مادام الحیات خود حق فسخ این سند را راسا و یکجانبه و بدون پرداخت وجهی و بدون نیاز به حضور و اذن و امضا خریدار دارا می باشد.
ضمنا منافع مورد معامله مادام الحیات فروشنده متعلق به فروشنده میباشد و ایشان حق دارد مادام الحیات خود از منافع آن استیفا منفعت نماید و پس از فوت منافع تابع عین خواهد بود.
خریدار حق فروش و انتقال مورد معامله بغیر را بمدت مادام الحیات فروشنده بدون اخذ رضایت فروشنده از خود سلب و اسقاط نمود با شماره مستند مالکیت ۱۸۳۰۷۵ تاریخ ۱۴۰۰/۰۱/۳۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۱ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۷۴۱۴۴ سری ج سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۰۴۹۰۰۵۲۶۷ ثبت گردیده است.
مالکیت آیلین / کمالی فرزند آرمین شماره شناسنامه ۰۲۵۰۰۶۱۷۱۶ تاریخ تولد ۱۳۸۲/۰۵/۰۸ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۲۵۰۰۶۱۷۱۶ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان ضمن العقد فی ما بین فروشنده و خریدار شرط شد فروشنده مادام الحیات خود حق فسخ این سند را راسا و یکجانبه و بدون پرداخت وجهی و بدون نیاز به حضور و اذن و امضا خریدار دارا می باشد.
ضمنا منافع مورد معامله مادام الحیات فروشنده متعلق به فروشنده (گیتی / لطیف پور فرزند عبدالله با کد ملی ۰۰۴۳۴۹۹۸۰۵) میباشد و ایشان حق دارد مادام الحیات خود از منافع آن استیفا منفعت نماید و پس از فوت منافع تابع عین خواهد بود.
خریدار حق فروش و انتقال مورد معامله بغیر را بمدت مادام الحیات فروشنده بدون اخذ رضایت فروشنده از خود سلب و اسقاط نمود با شماره مستند مالکیت ۱۸۳۰۷۵ تاریخ ۱۴۰۰/۰۱/۳۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۱ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۷۴۱۳۰ سری ج سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۰۴۹۰۰۵۲۶۶ ثبت گردیده است.
مالکین به علت جابجائی (مفقودی در اداره پست) تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است علیهذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت (اصلاحی ۸۰/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت و در یکی از جراید آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند .بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات و تشریفات اداری المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم مالک خواهد شد. (شناسه آگهی : ۱۹۱۶۰۸۳) ۶
۱۰۶۸۹ / م الف
سارا صالحی – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مرتضی جباری فرزند محمود برابر وکالتنامه شماره ۹۸۵۲ مورخه ۱۳۹۶/۰۳/۱۱ دفترخانه ۱۴۵۳ تهران از طرف آقای حسین صابری نژاد، طی درخواستی به شماره وارده ۱۴۰۳۸۵۶۰۱۰۴۳۰۴ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ با تسلیم استشهادیه مصدق با رمز تصدیق شماره ۶۶۵۳۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۵۴ تهران با اعلام اینکه سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۰ متر مربع تحت پلاک ثبتی ۱۵۶۱۲ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی مفروز و مجزا شده از اصلی مذکور واقع در بخش ۷ تهران حوزه ثبتی پیروزی ذیل ثبت ۸۶۴۰۹ صفحه ۳۹۸ دفتر ۵۷۶ بنام آقای حسین صابری فرزند غلامعلی ثبت و سند مالکیت بشماره چاپی ۱۴۳۴۸۸ صادر و تسلیم مالک گردید، در ادامه آقای مرتضی جباری، طی درخواست وارده فوق با اعلام اینکه سند مالکیت فوق الذکر بعلت سهل انگاری مفقود گردیده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشند از تاریخ انتشار به مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند معامله به این اداره تسلیم و رسید یا سند معامله به این اداره مراجعه و رسید دریافت نماید در غیر اینصورت اداره ثبت وفق مقررات اقدام خواهد نمود و اعتراض ایشان فقط در مراجع قضائی قابل رسیدگی خواهد بود. محدودیت تذکر دستور بازداشت – بموجب شماره ۱۴۵۷۸۹۶۲۱ مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۲۷ صادره از اداره ثبت اسناد و املاک پیروزی این پلاک با پلاکهای ۴۹۴ و ۴۹۲ فروعات ۳۶۵۸ اصلی تعارض دارد و مقدم الصدور است (شناسه آگهی : ۱۹۱۶۰۹۱) ۲
۱۰۶۹۱ / م الف
محسن هدانی – رئیس حوزه ثبت ملک پیروزی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه ناهید / عنبرستانی فرزند حسین با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا، شده ۸۴۶۱ مورخ ۱۴۰۴/۱/۱۸ دفترخانه ۱۴۸۰ تهران و درخواست وارده ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۱۵۱۰۰۰۴۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۱/۱۸ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است، مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:
نام و نام خانوادگی مالک : ناهید / عنبرستانی فرزند حسین
شماره پلاک ثبتی پلاک ۱۸۷۰۹ فرعی از ۴۵ اصلی
علت گم شدن : جابجایی یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱۸۷۰۹ فرعی از ۴۵ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۱۱۱ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۶ در طبقه ۲ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک لویزان تهران تهران به مساحت ۱۱۹/