ذخیره ۲ تریلیون فوت مکعبی گاز در دارخوین در انتظار سرمایه‌گذاران

مدیرعامل شرکت نفت و گاز اروندان در همایش رویداد تحول در سرمایه‌گذاری و توسعه در بالادست صنعت نفت و گاز ایران فرصت‌های سرمایه‌گذاری این شرکت را تشریح کرد.به گزارش روابط عمومی شرکت نفت و گاز اروندان، عبدالله عذاری اهوازی مدیرعامل شرکت نفت و گاز اروندان امروز سه‌شنبه دوم اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۴ در همایش «رویداد تحول در سرمایه‌گذاری و توسعه در بالادست صنعت نفت و گاز ایران» درخصوص فرصت‌های سرمایه‌گذاری این شرکت اظهار کرد: ۸۶ درصد میادین مشترک کشور در مناطق تاسیساتی شرکت نفت و گاز اروندان قرار دارد و از لحاظ راهبردی بودن از اهمیت بالایی برخوردار است.وی افزود: میدان دارخوین اروندان یک پروژه موفق بوده که همزمان با توسعه آن در مخزن فهلیان تزریق گاز نیز انجام شده و از ضریب برداشت بالایی برخوردار است.مدیرعامل شرکت نفت و گاز اروندان ادامه داد: تزریق آب در مخزن سروک میدان آزادگان دیده شده و مطالعات و بررسی آن در حال انجام بوده و تاکنون نتایج خوبی به دست آمده است.وی با بیان اینکه بحث تزریق در مخازن برای بهبود استخراج باید دنبال شود، اضافه کرد: در میدان دارخوین مخزن گازی وجود دارد که ۲ تریلیون فوت مکعب ذخیره گازی دارد و تنها یک چاه در آن مستقر بوده و نیاز به ۲۲۰ میلیون دلار سرمایه‌گذاری برای استخراج این منبع گازی وجود دارد.

عذاری اهوازی گفت: با حفر چندین چاه می‌توان روزانه ۲۰۰ میلیون فوت مکعب گاز در عمق ۵ هزار تا ۵ هزار و ۵۰۰ متر از سطح زمین استخراج کرد که یک فرصت سرمایه‌گذاری با ریسک پایین است.وی خاطرنشان کرد: خوشبختانه دولت از سرمایه‌گذاری حمایت می‌کند و با توجه به شرایط موجود یک فرصت مناسب بوده و بازگشت سرمایه به سرمایه‌گذاران با کمترین ریسک امکان پذیر خواهد بود.گفتنی است، مدیرعامل و برخی مدیران شرکت نفت و گاز اروندان در «رویداد تحول در سرمایه‌گذاری و توسعه در بالادست صنعت نفت و گاز ایران در این همایش فرصت‌های سرمایه‌گذاری اروندان را تشریح کردند.

مصرف نیروگاه تولید برق سیکل ترکیبی سنندج تا پایان اسفند ماه به ۱ میلیارد متر مکعب رسید

سارا فیضی سنندج-مدیر عامل شرکت گاز کردستان، گفت: میزان مصرف گاز طبیعی نیروگاه سیکل ترکیبی تولید نیروی برق سنندج تا پایان اسفندماه سال ۱۴۰۳ برابر با ۱ میلیارد و ۲۵ میلیون و ۹۳۵ هزار و ۵۳۴ متر مکعب بوده است.

به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان کردستان مهندس احمد فعله گری مدیر عامل ، در مورد اهمیت مصرف گازطبیعی در نیروگاه سیکل ترکیبی سنندج برای تولید برق گفت : انرژی یکی از مهمترین ارکان اساسی چرخه اقتصادی است و در این میان گاز از جمله مهمترین حامل های انرژی است که نه تنها درتحول جامعه صنعتی نقش اساسی دارد، بلکه به لحاظ زیست محیطی نیز حائز اهمیت میباشد. فعله گری یادآور شد : مصرف گازطبیعی علاوه بر مزیت‌های زیست محیطی، منجر به کاهش هزینه‌های تعمیر و نگهداری و افزایش قابلیت اطمینان بهره‌برداری از واحدهای نیروگاهی نسبت به سوخت مایع است. بنابراین هم اکنون بیشترین مصرف بخش نیروگاهی کشور از گاز طبیعی تامین می‌شود.

فعله گری اولویت تامین گاز طبیعی را بخش خانگی ذکر کرد و گفت : در صورت افزایش مصرف بخش خانگی ، تامین گاز طبیعی نیروگاه بر روی سوخت دوم متمرکز می شود.

لازم به ذکر است نیروگاه سیکل ترکیبی سنندج در فصل سرد سال گذشته علیرغم محدودیت مصرف ۳۱ درصد از کل مصرف استان در طول سال ۱۴۰۳ را به خود اختصاص داده است .

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای استان کردستان:

۴۰ میلیارد تومان برای مدیریت تنش آبی بانه هزینه شده است

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای استان کردستان در بازدید از پروژه‌های آبرسانی به شهرستان بانه، گفت: از محل اعتبارات مورد نظر این شرکت و شرکت آب و فاضلاب استان، تاکنون برای مدیریت و کنترل تنش آبی شهرستان بانه میزان ۴۰ میلیارد تومان هزینه شده است.

به گزارش روابط عمومی شرکت آب منطقه ای کردستان، در بازدید میدانی یک روزه از پروژه های آبرسانی شهرستان بانه که در آغازین ساعات صبحگاهی روز یکشنبه ۳۱ فروردین ماه سالجاری با حضور مدیران عامل حوزه آب استان و جمعی از مسئولین بانه برگزار شد، آرش آریانژاد «مدیر عامل این شرکت» با اشاره به خشکسالی‌های متوالی چند سال اخیر کشور و به تبع استان کردستان، اظهار داشت: سال گذشته در شهرستان بانه ۷۱۰ میلیمتر تا اواخر فروردین بارندگی داشتیم که این عدد در مدت مشابه سال جاری ۳۰۰ میلمتر بود و این ارقام کاهش ۵۱ درصدی نزولات جوی را نشان می‌دهد.

وی با بیان اینکه تمام ظرفیت‌های آبی، برای تأمین آب شرب شهرستان بانه شناسایی شده، افزود: کاهش بی‌سابقه بارش‌ها در این شهرستان سبب شده ورودی سدهای بانه به طرز قابل محسوسی کاهش یابد، به نحوی که در حال حاضر قریب ۵ و نیم میلیون مترمکعب آب قابل دسترس در دو سد عباس‌آباد و سبدلو بانه، وجود داشته باشد.

آریانژاد با اشاره به اینکه از کلیه امکانات فنی و مالی در حوزه‌های سخت‌افزاری و نرم‌افزاری تا زمان عبور از احتمال تنش آبی بانه، استفاده می‌کنیم، ادامه داد: خوشبختانه با همّت والا و تلاش‌های شبانه‌روزی مجموعه صنعت آب استان و مسئولین اجرایی بانه، که حتّی در ایام تعطیلات نوروز پای کار بودند؛ در حال حاضر آب شرب شهر بانه با انجام کارهای سخت افزاری که شامل احداث و تجهیز ایستگاه پمپاژ، نصب و راه‌اندازی پمپ‌های متعدد در مسیر رودخانه بوئین، جمع‌آوری آب رودخانه پائین دست سد بانه، حدود ۱۸۰ تا ۲۰۰ لیتر آب از رودخانه بوئین به مخزن سد عباس‌آباد در کمتر از یک ماه، برگشت داده شد و حدود ۷۰۰ هزار مترمکعب به حجم مخزن سد عباس آباد اضافه شد.

مدیر عامل شرکت آب منطقه‌ای کردستان، خاطرنشان کرد: برنامه ما برای گذر از تنش احتمالی آب در بانه این است که با هماهنگی مقامات و مسئولین استانی و شهرستانی و ایجاد تمهیدات و زیرساخت‌های لازم، برای تأمین آب شرب از آب‌های میان حوضه‌ای (رودخانه) استفاده نمائیم؛ تا حجم آب خروجی از سدها به صفر برسد، که این اقدام سبب افزایش سطح آب ذخیره پشت سدها و ارتقاء سطح تاب‌آوری این دو سد برای گذر از بحران آب، می‌گردد.

آرش آریانژاد ابراز امیدواری کرد که با انجام این اقدامات، حدود ۳۸۰ لیتر در ثانیه، آب به تصفیه خانه آب شرب بانه انتقال و آب تمام رودخانه‌های در مسیر را به چرخه مصرف، برگردانیم.

وی یادآور شد: حکمرانی آب، بخشی مربوط به حوزه‌های اجرایی و دولتی است و بخش غالب آن به روش مصرف توسط شهروندان و ذینفعان مرتبط است؛ که امیدوارم با همکاری و همراهی مردم شریف و همیشه همراه شهرستان بانه، بتوانیم این پیک تنش آبی را مدیریت و به سلامت از آن عبور کنیم.

این مقام مسئول، عنوان کرد: از سال ۱۴۰۰ تاکنون بیشترین اعتبارات مصوب، از سوی وزارت نیرو به شهرستان بانه اختصاص یافته که از مجموعه این اعتبارات حدود ۵۶۰ میلیارد تومان تاکنون هزینه شده و این مهم نشان می‌دهد که دولت و نظام به سرمایه‌گذاری برای تأمین آب شهرستان بانه، اهمیّت ویژه‌ای قائل هستند.

آریانژاد همچنین به همکاری و همراهی دستگاه‌های نظارتی، امنیتی، قضائی و انتظامی اشاره کرد و گفت: در راستای تأمین آب شرب پایدار و سالم شهرستان بانه، کلیه دستگاه‌های متولی این امر، نهایت همکاری

را با مجموعه این شرکت و شرکت آبفای استان، معمول داشته‌اند که موهبات خوب این همدلی و همراهی شامل حال کلیه شهروندان فهیم این شهرستان، گردیده است.

وی به شیوه‌های حفاظت و صیانت از منابع آب شهرستان بانه نیز اشاره کرد و افزود: این شرکت با هماهنگی‌های لازم که با فرمانداری، حوزه‌های نظارتی، انتظامی و قضائی، بعمل آورده نسبت به فعالسازی گروه‌های گشت و بازرسی در حاشیه رودخانه‌ها، سدها و کلیه منابع آبی این شهرستان، اقدام نموده و این گروه‌ها بصورت شبانه روزی مشغول گشت‌زنی و برخورد قانونی با متخلفین بخش آب هستند.

آریانژاد ادامه داد: برای ترویج فرهنگ صرفه‌جویی در مصرف آب، از کلیه ظرفیت‌های روابط عمومی، رسانه‌های محلی و سراسری، کانالهای پرمخاطب و فضای مجازی و همچنین از ظرفیت اثرگذاری ائمه جماعات، روحانیون، مبلغین و مبلغات، بخشداران و دهیاران، نیز بصورت مستمر استفاده می‌نماید.

فرماندار شهرستان بانه:
تمام امکانات استان برای حل مشکل آب بانه بکارگیری شود

احمد محمدرضایی با تأکید بر حل مشکل تنش آبی در بانه، گفت: برای حل تنش آبی شهرستان بانه باید تمام امکانات استان برای رفع این مشکل به کار گیری شود.وی در جریان بازید از تأسیسات آب و سدهای عباس‌آباد و سبدلو شهرستان بانه، اظهار داشت: ضروری است الکتروپمپ‌هایی در تأسیسات آب راه‌اندازی شود و امکانات موردنیاز و نیروی انسانی لازم برای حل این مشکل تأمین شود.

محمدرضایی افزود: از هم اکنون مجموعه نیروهای آب منطقه‌ای و آبفا، باید همچون همیشه با نگاه مدیریت پدافندی در حالت آماده‌باش باشند؛ چراکه هزینه تجهیز و ارتقاء تأسیسات سامانه‌های انتقال آب، بسیار بالا است و امکان دارد با یک اختلال کوچک بحرانی جدی به وقوع بپیوندد.

این مقام مسئول با اشاره به اقدامات مؤثر انجام شده برای حل مشکل بحران آب بانه، خاطرنشان کرد: باید به‌صورت ویژه موضوع بانه در دستور کار متولیان امر قرار گیرد.

وی با اشاره به پیگیری‌های مستمر استاندار کردستان و ریاست‌جمهوری برای رفع تنش آبی در بانه، گفت: با همکاری و هماهنگی مدیران استانی و شهرستانی تدابیر لازم برای رفع تنش آبی اندیشیده شد و اجرای آن در دستور کار مدیران قرار گرفت.

معاون طرح و توسعه شرکت آب منطقه‌ای کردستان:
بیش از چهار میلیون و ۳۲۵ هزار متر مکعب آب، در سدهای بانه ذخیره‌سازی می‌شود

عرفان عبداللهی گفت: با انجام مجموعه اقدامات فنی و تخصصی که برای ذخیره‌سازی و جلوگیری از هدر رفت آب در سدهای بانه انجام شده، تاکنون بیش از چهار میلیون و ۳۲۵ هزار مترمکعب آب ذخیره شده و در تلاشیم با اعمال تمهیدات لازم میزان ذخیره‌سازی را به ۷ میلیون مترمکعب برسانیم.

وی در جریان بازید از تأسیسات تصفیه خانه شهرستان بانه و سدهای سبدلو و عباس آباد با اشاره به کاهش نزولات آسمانی در سال جاری اظهار داشت: بارش های امسال نسبت به سال آبی گذشته ۵۱ درصد کاهش داشته که این شرکت با هماهنگی مجموعه آبفا و دستگاه های ذینفع از اواخر سال گذشته تاکنون با برگزاری جلسات و بازدیدهای متعدد، رفع مشکل تنش احتمالی آب شرب بانه در اولویت قرار گرفته و سناریوهای متعددی در ایام تعطیلات طراحی و تاکنون به اجرا درآمده است.

عبداللهی خاطرنشان کرد: عملیات اجرایی در ۲ فاز پایین دست سد عباس‌آباد و ایستگاه پمپاژ بوئین آغاز شده و دو دستگاه پمپ با ظرفیت هر کدام ۲۰۰ لیتر بر ثانیه، با همکاری عوامل آبفا در بانه راه اندازی و وارد مدار شد.

معاون طرح و توسعه شرکت آب منطقه‌ای کردستان، افزود: اکنون در ایستگاه پمپاژ بوئین ۲۳۰ لیتر در ثانیه آب قابل برداشت است و از پائین دست سد عباس‌آباد میزان ۱۶۰ لیتر بر ثانیه آب به مخزن این سد برگشت داده می‌شود.

وی ادامه داد: با تمهیدات انجام شده برای ذخیره‌سازی و جلوگیری از هدررفت آب، تلاش می‌شود ذخیره سازی را از ابتدای تیر ماه به هفت میلیون مترمکعب برسانیم.

عبداللهی افزود: با توجه به اینکه تأمین آب شرب شهروندان، مسافران و گردشگران بانه از اهم موضوعات است انتظار داریم متولیان تأمین برق، از قطعی برق ایستگاه پمپاژ بوئین و سد عباس‌آباد جلوگیری نمایند چرا که در صورت قطعی برق در این دو نقطه تأمین آب شرب شهرستان بانه با مشکل جدی روبرو و احتمال بروز خسارات کلان به این تأسیسات محتمل می باشد.

مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب استان کردستان:
نیازآب شرب شهرستان بانه ۴۰۰ لیتر در ثانیه است

محمد فرهاد در این سلسله بازدیدهای میدانی یک روزه، گفت: نیاز آبی شهر بانه ۴۰۰ لیتر در ثانیه است که از منابع آبی شهرستان و تأسیسات سدهای عباس آباد و سد سبدلو، تأمین می‌شود.

مدیر عامل شرکت آبفای کردستان با اشاره به کاهش نزولات آسمانی در شهرستان بانه، اظهار داشت: حجم ذخیره آب پشت سدهای سبدلو و عباس‌آباد کاهش قابل توجهی داشته و در راستای مدیریت مصرف و پیشگیری از قطعی آب این شرکت با همکاری مجموعه شرکت آب منطقه‌ای کردستان، برنامه‌های مختلفی را به انجام رسانیده است.

وی ادامه داد: در شرایط خاص آب شرب مورد نیاز شهر بانه از رودخانه‌ها و چشمه‌ها تأمین می‌شود و با این اقدام سطح تاب‌آوری سدهای این شهرستان را ارتقاء داده‌ایم.

فرهاد اظهار داشت: آب چشمه اصحاب وارد سد سبدلو می‌شود و آب پایین دست سد بانه با احداث ایستگاه پمپاژ به تصفیه‌خانه هدایت می‌گردد و در بخش بوئین نیز یک رودخانه و چشمه با حدود ۴۰۰ لیتر در ثانیه آب شرب را تأمین می نمایند که ۲۰۰ لیتر ذخیره و ۲۰۰ لیتر هم به تصفیه‌خانه هدایت می‌شود.مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان کردستان، اضافه کرد: در مجاور رودخانه خوری‌آباد نیز یک حلقه چاه حفر شده که آب آن به سد عباس‌آباد منتقل می‌شود و منابع آبی پایین‌دست سد عباس‌آباد نیز از طریق پمپاژ به کاسه این سد انتقال می‌یابد.

مدیر عامل شرکت آبفای کردستان، افزود: تاکنون برای تأمین آب شهر بانه مشکلی وجود نداشته اما امسال به دلیل کاهش نزولات جوی، با کمبود آب مواجه هستیم و به کمک و همراهی مردم شریف این شهرستان برای مدیریت مصرف، نیاز داریم تا ان شاءالله این بحران را کنترل و با کمترین تنش آبی از آن عبور نمائیم.

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضی واقع در مرتع خشکرود غربی پلاک ۳ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۱۸۷۷

پلاک ۲۶۰ فرعی رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۷۰۴۱۵۶۵ آقای قادر کریمی فرزند مرادعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۶۸.۳۰ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از خانم مریم مهدیزاده

ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۹ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهارشده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴و۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۰۲/۰۶
شناسه آگهی : ۱۹۱۱۵۲۹

علی اکبر مقدسی فر
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر۹۳۸

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضی واقع در مرتع خشکرود غربی پلاک ۳ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۱۸۷۷

پلاک ۲۶۰ فرعی رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۷۰۴۱۵۶۵ آقای قادر کریمی فرزند مرادعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۶۸.۳۰ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از خانم مریم مهدیزاده

لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرمنتشر ودر روستا علاوه برانتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس ازتنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب رادر اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند ونسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی: ۱۹۱۱۵۳۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

علی اکبر مقدسی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر۹۳۹

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه آقای احمد قنبری مالک ششدانگ یک دستگاه اپارتمان به پلاک ثبتی ۶۰۱۵۷ فرعی از ۱۳۸ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۲۶۳۳ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۶ در طبقه ۳ و واقع در سمت شمالی طبقه سوم بخش ۱۲ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۳۸ متر مربع به انضمام انباری قطعه ۶ به مساحت ۱/۳۷ متر مربع واقع در جنوب انباری پنج به مالکیت احمد / قنبری فرزند قنبر شماره شناسنامه ۶۹۵ تاریخ تولد ۱۳۵۰ دارای شماره ملی با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ با شماره مستند مالکیت ۳۰۴۹۶ تاریخ ۱۳۸۶/۰۶/۱۷ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۵۰۱۳۴ سری سال که در صفحه ۴۰ دفتر املاک جلد ٤ ذیل شماره ٤۹۳ ثبت گردیده است. مالک با ارائه دو برگ استشهادیه که بامضاء شهود رسیده است و ذیل یکی از آنها طی ذیل گواهی شماره ۷۰۸۲۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۷ دفتر خانه ۵۰۱ تهران گواهی امضاء گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت جابجایی مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود (شناسه آگهی: ۱۹۱۶۶۷۹)

۱۰۶۹۶/م الف

غلامرضا غضنفری - رئیس حوزه ثبت ملک خاوران

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۴۰۰۹۲۴۵ - ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلاسه پرونده شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۰۰۱۴۰۰۰۷۶۲ ماده یک قانون مذکور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسین ابراهیمی جویباری فرزند غلامرضا نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی باغی بمساحت ۸۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک --- فرعی از ۱۰- اصلی بخش هفت ثبت جویبار خریداری از هادی نوری فر و سیدمحمد ساداتی گلیردی واقع در جویبار- جاده کیاکلا - روبروی خزر تش محرز گردید.لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه ومحلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشر ودر روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نماید در غیراینصورت اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

شناسه آگهی: ۱۹۰۳۳۸۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۰۶

سقا قاسمی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جویبار۱۹۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۴۰۰۸۴۹۸ - ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلاسه پرونده شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۰۰۱۴۰۰۰۶۵۰ ماده یک قانون مذکور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حامد اکبرزاده فرزند علی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۶۶/۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک --- فرعی از ۱۰-اصلی بخش هفت ثبت جویبار خریداری از مرتضی مربی واقع در جویبار - کلاگر محله - روبروی میدان ۹ دی محرز گردید. لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه ومحلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشر ودر روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نماید در غیراینصورت اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

شناسه آگهی: ۱۹۰۳۷۷۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۰۶

سقا قاسمی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جویبار۱۹۱

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۴۰۰۸۴۹۹- ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلاسه پرونده شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۰۰۱۴۰۰۰۷۲۹ ماده یک قانون مذکور، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهدی کامیابی بارفروش فرزند ابراهیم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۳۶۵ مترمربع قسمتی از پلاک --- فرعی از ۱۰-اصلی بخش هفت ثبت جویبار خریداری از داود و مسعود و عیسی قربانی واقع در جویبار - خیابان بحرخزر - کوچه شهید فکوری محرز گردید.لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشر ودر روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نماید در غیراینصورت اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

شناسه آگهی: ۱۹۰۳۳۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۰۶

سقا قاسمی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جویبار۱۸۹

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضی واقع در قریه لکتور پلاک ۳۱ اصلی بخش ۲ ییلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۱۷۶۳

رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۷۰۳۹۷۵۳ پلاک ۳۲ فرعی آقای علی خزائی پول فرزند قدرت اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۰۷۱۷,۱۲ متر مربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از آقای سید عطاالله فاضل.

لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرمنتشر ودر روستا علاوه برانتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس ازتنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب رادر اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند ونسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی: ۱۹۱۲۹۳۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۲۰

علی اکبر مقدسی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر۹۴۱

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضی واقع در قریه لکتور پلاک ۳۱ اصلی بخش ۲ ییلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۱۷۶۳

رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۷۰۳۹۷۵۳ پلاک ۳۲ فرعی آقای علی خزائی پول فرزند قدرت اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۰۷۱۷,۱۲ متر مربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از آقای سید عطاالله فاضل.

ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ