اخبار

بهبود اوضاع معیشتی با افزایش ساخت‌وساز مسکن

یک کارشناس اقتصادی گفت: با افزایش قابل توجه ساخت‌وساز مسکن شاهد بهبود اوضاع معیشتی، کنترل تورم و افزایش قدرت خرید مردم خواهیم بود.

وحید شقاقی شهری با اشاره به مبهم بودن جزئیات طرح اقدام ملی مسکن گفت: با وجود پیگیری‌های متعدد در رسانه‌ها، تاکنون اطلاعات قابل توجهی در خصوص این پروژه ارائه نشده و موارد غیرشفاف بسیاری درباره طرح اقدام ملی مسکن وجود دارد که باید این ناآگاهی از سوی وزارت راه و شهرسازی مرتفع شود.وی با بیان این‌که روند تولید مسکن در چند سال اخیر نزولی بوده، افزود: سرمایه‌گذاری در حوزه تولید مسکن شرایط خوبی را سپری نمی‌کند و تمایل برای ساخت و ساز کاهش پیدا کرده است. این بی‌میلی به سرمایه‌گذاری در حوزه ساخت مسکن در شرایطی است که سالانه باید حدود ۱ میلیون خانه ۵۰ الی ۷۰ متری در کشور با تمرکز بر تولید در کلان‌شهرها ساخته شود.

عضو هیئت علمی دانشگاه خوارزمی با اشاره به لزوم سیاست‌گذاری برای تولید مسکن توسط بخش خصوصی ادامه داد: تحقق تولید میلیونی مسکن، نیازمند حمایت در خصوص تأمین منابع مالی پروژه‌ها، ارائه زمین‌های ارزان قیمت با تعیین شروط مشارکتی مناسب و تسریع در فرآیند کسب مجوزهای ساخت‌وساز است تا بدین ترتیب سرمایه‌گذاری برای تولید مسکن جذاب شود.

وی با بیان این‌که ناهماهنگی نرخ بازدهی بین بازارهای دارایی، اثر سو در حوزه ساخت مسکن داشته، اظهار داشت: زمانی که در بازار سرمایه سود قابل توجه و غیرمتعارفی عاید سرمایه‌گذاران می‌شود، کمتر کسی پیدا خواهد شد تا با توجه به تنش‌های ساخت‌وساز، به حوزه تولید مسکن ورود کند.این کارشناس اقتصادی وقوع بحران ارزی و افزایش فشار تحریمی را از عوامل افزایش قیمت و التهاب در بازار فروش و اجاره مسکن دانست و افزود: دولت می‌بایست با تعیین سقف قیمت و بهره‌گیری از ابزارهای کنترلی، شرایط فعلی را مدیریت کند.شقاقی‌شهری در پایان با تأکید بر اثرپذیری اقتصاد کلان از کنترل بازار مسکن، گفت: بخش مسکن دستکم ۳۰ درصد هزینه خانوارها را به خود اختصاص داده است. با رفع مشکلات در این حوزه به ویژه افزایش میزان ساخت‌وساز شاهد بهبود اوضاع معیشتی، کنترل تورم و افزایش قدرت خرید مردم خواهیم بود.

اختصاص بسته حمایتی لوازم خانگی

سرپرست وزارت صنعت، معدن و تجارت با اشاره به طرح اختصاص بسته حمایتی لوازم خانگی برای حمایت از اقشار آسیب پذیر گفت: براساس این طرح مقرر شده تا بسته حمایتی شامل۴قلم لوازم خانگی در اختیار اقشار آسیب پذیر قرار گیرد.حسین مدرس خیابانی با اشاره به طرح حمایتی اختصاص بسته لوازم خانگی به اقشار آسیب پذیر، گفت: این طرح هنوز اجرایی نشده اما براساس این طرح با چند کارخانه تولید کننده لوازم خانگی که ارز به آنها اختصاص داده می شود مذاکره شده تا ۴ قلم لوازم خانگی اصلی را با قیمت مناسبت در اختیار اقشار آسیب پذیر قرار گیرد. سرپرست وزارت صنعت، معدن و تجارت با بیان اینکه بسته حمایتی لوازم خانگی شامل یخچال فریزر، تلویزیون، ماشین لباسشویی و اجاق گاز است، افزود: مقرر شده تا هزار بسته لوازم خانگی حمایتی به زوج های جوانی که فرزندان بازنشسته سازمان بازنشستگی کشور هستند اعطا شود. وی بیان داشت: البته برنامه ما اختصاص ۳۰۰ هزار بسته است که پیش بینی می شود هزار بسته آن تا شهریور ماه اختصاص یابد. مدرس خیابانی با بیان اینکه وقتی اقتصاد با شوک روبرو می شود برای حمایت از اقشار آسیب پذیر باید بسته حمایتی تعیین کرد، اظهار داشت: اختصاص بسته های حمایتی به اقشار آسیب پذیر مانع له شدن اقشار آسیب پذیر در زیر فشارهای اقتصادی می شود. وی گفت: اسامی واجدین شرایط برای این کمک ها استخراج شده است و امیدواریم این طرح اجرا شود.

برگزاری دوره‌های آموزش خبرنگاری به مثابه‌ی ایفای مسئولیت اجتماعی

مدیران روابط‌عمومی شرکت‌های گل‌گهر، گهرزمین و جهان فولاد به مناسبت روز خبرنگار با اعضای خانه مطبوعات استان کرمان، گفت‌وگو و تبادل نظر کردند.به گزارش روابط‌عمومی و امور بین‌الملل شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر، در این جلسه موانع، راهکارها و اهداف و مبحث افزایش کیفیت رسانه‌ها توسط اعضای خانه مطبوعات و مدیران روابط‌عمومی این شرکت‌ها به بحث، بررسی و تبادل نظر گذاشته شد و طبق توافق، تصمیم گرفته شد تا آنان همچون گذشته با تمام توان برای یاری‌رسانی به خانه مطبوعات و رسانه‌های استان پا به میدان بگذارند.محمد ایرانمنش، مدیر روابط‌عمومی و امور بین‌الملل شرکت معدنی و صنعتی گل‌گهر، هدف از این دیدار را یافتن راهکارهایی به‌منظور کمک به ارتقا سطح کیفی رسانه‌ها و خبرنگاران دانست و افزود: برگزاری دوره‌های آموزشی کوتاه و بلندمدت متعدد تخصصی در حوزه‌های مختلف خبری و همچنین برگزاری جشنواره‌های مطبوعاتی و گسترش این زمینه‌ها، بی‌شک هم‌افزایی کیفیت حرفه‌ای رسانه‌ها را در پی خواهد داشت.

معاون وزارت صمت خبر داد:

استقبال از کالاهای ساخت داخل

معاون امور صنایع وزارت صمت از استقبال از محصولات و کالاهای داخلی در بازار خبر داد و گفت: در حال حاضر اکثر بنگاه‌های کوچک و متوسط مشکل تقاضا ندارند.

مهدی صادقی نیارکی با بیان اینکه در حال حاضر اکثر بنگاه‌های کوچک و متوسط مشکل تقاضا ندارند گفت: در سال‌های گذشته قبل از اینکه بحث خوشه‌ها برای کاهش قیمت تمام شده و نیز تامین مواد اولیه به صورت یکپارچه اتفاق بیفتد تقاضا برای کالاهای ساخت داخل مهمترین دغدغه تولید کنندگان بود، اما از سال گذشته تاکنون این مشکل حل شده و کالاهای ساخت داخل به خوبی تولید و به بازار عرضه می‌شود و تقاضا نیز برای آن وجود دارد.

معاون امور صنایع وزارت صمت در خصوص سهمیه مواد اولیه ورق، بیان کرد: ظرفیت تولید ورق حدود ۸،۵ میلیون تن است، اما پروانه‌های صادره در سال‌های گذشته بیش از این عدد است و اگر می‌خواستیم بر اساس پروانه‌های بهره‌برداری صادر شده سهمیه مواد اولیه اختصاص دهیم اینقدر موجودی مواد اولیه نداشتیم ضمن اینکه مدلی که معاونت معدنی وزارتخانه سال‌ها قبل ارائه کرده بود بر اساس خرید و تولید این بنگاه‌ها تامین می‌شود تا عدالت در توزیع مواد اولیه اتفاق بیفتد.

وی افزود: از حدود یک ماه و نیم قبل و با دستورالعملی روند تامین مواد اولیه به معاونت صنایع وزارت صمت واگذار شد و ما با دستورالعملی که به استان‌ها ابلاغ کردیم مقرر شد میانگین آمار تولید و خرید بنگاه‌ها در سال‌های ۹۷ و ۹۸ مبنای اختصاص سهمیه مواد اولیه قرار گیرد یعنی هر کدام از این آمار کمتر بود به عنوان سهمیه سال جاری در نظر گرفته می‌شود و برای واحدهایی که راکد و غیر فعال بودند نیز با تایید کارگروه استانی تا ۳۰ درصد ظرفیت اسمی برای آن‌ها سهمیه تخصیص می‌یابد.

وی با اعلام اینکه حدود ۹۵ درصد از بنگاه‌های ما صنایع کوچک و متوسط هستند، افزود: ۲۷ درصد از ارزش افزوده بخش صنعت به صورت مستقیم و حدود ۴۰ درصد از این ارزش افزوده به صورت غیرمستقیم مربوط به صنایع کوچک است.

معاون امور صنایع وزارت صمت با بیان اینکه این وزارتخانه در حوزه صنایع کوچک و متوسط (SME) چندین پروژه تعریف کرده است، گفت: احیای واحدهای راکد مهمترین موضوع در این خصوص است که از حدود ۹ هزار بنگاه راکد مستقر در شهرک‌های صنعتی برای فعالسازی ۱۵۰۰ واحد در سال ۱۳۹۹ هدفگذاری شده است و طبق آخرین آمار ۴۶۸ واحد از این واحدها به مدار تولید بوده است.

صادقی نیارکی موضوع تامین مواد اولیه (داخلی و وارداتی) به عنوان رکن اصلی فعالیت SME را دومین هدف وزارت صمت دانست و اضافه کرد: ساماندهی زنجیره فولاد و پتروشیمی توسط این وزارتخانه دنبال می‌شود.

صادقی نیارکی گفت: در چهار ماهه نخست امسال در سه قلم اصلی لوازم خانگی مانند یخچال فریزر، تلویزیون و ماشین لباسشویی با افزایش تولید مواجه بودیم.

وی افزود: کف ساخت داخل در لوازم خانگی بزرگ بیش از ۶۵ درصد و در برخی لوازم خانگی مانند کولر آبی تا ۱۰۰ درصد محقق شده است.

معاون صنایع وزارت صمت درباره قیمت لوازم خانگی نیز گفت: این قیمت‌ها تابع عوامل مختلف مانند نهاده‌های تولید است زمانی که نرخ ارز تغییر می‌یابد و یا قیمت ورق گالوانیزه و پلیمر بر مبنای قیمت گذاری در بورس بر اساس قیمت جهانی و رقابتی که در آن شکل می‌گیرد به صورت ضریبی از نرخ تسعیر ارز نیمایی تعیین می‌شود این خود به خود منجر به افزایش قیمت محصول می‌شود، اما امسال سازمان حمایت ۲۵ درصد در مقایسه با سال ۹۸ اجازه افزایش قیمت محصولات لوازم خانگی را داده و بنگاه‌ها باید این قیمت‌ها را در سامانه ۱۲۴ ثبت کنند که قطعاً بالاتر از این قیمت اعلامی اگر افزایش قیمتی در حوزه کف عرضه و توزیع وجود داشته باشد با آن برخورد می‌شود.

بر اساس جدیدترین آمار صورت گرفت

افزایش پروازهای عبوری از آسمان ایران

مطابق آمار شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی پروازهای عبوری از آسمان ایران ۳۵،۸درصد رشد داشته است. عملکرد فرودگاه‌های کشور طی تیرماه ۴۵درصد کاهش یافته است.

بر اساس جدیدترین آمار منتشر شده از سوی شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران طی تیرماه امسال کل پروازهای فرودگاههای تحت مالکیت شرکت فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران نسبت به ماه مشابه سال گذشته در نشست و برخاست ۲۸ درصد، در اعزام و پذیرش مسافر ۴۵ درصد و در ارسال بار و پذیرش بار و پست ۵۱ درصد کاهش داشته است.

در ماه گذشته فرودگاه مهرآباد در نشست و برخاست رشد منفی ۱۵ درصدی، در جابجایی مسافر رشد منفی ۳۱ درصدی و در جابجایی بار رشد منفی ۳۴ درصدی را ثبت کرده است.فرودگاه مشهد نسبت به تیرماه سال گذشته کاهش عملکرد شدیدتری داشته است؛ در تیر امسال نسبت به ماه مشابه سال قبل نشست و برخاست ۶۴ درصد، جابجایی مسافر ۷۱ درصد و جابجایی بار نیز ۷۸ درصد کاهش یافته است.در فرودگاه بندرعباس نشست و برخاست یک درصد رشد، جابجایی مسافر ۱۶ درصد کاهش و جابجایی بار نیز ۱۶ درصد کاهش یافته است. در فرودگاه شیراز نشست و برخاست ۳۵ درصد، اعزام و پذیرش مسافر ۴۶ درصد و اعزام و پذیرش بار و پست ۵۷ درصد کاهش را نسبت به تیرماه سال گذشته نشان می دهد.در کیش به عنوان یکی از فرودگاههای اختصاصی نشست و برخاست ۲۷ درصد، جابجایی مسافر و بار نیز به ترتیب ۲۴ و ۲۰ درصد کاهش یافته است.

در بخش آمار پروازهای عبوری از فضای کشور نیز ۷۱ درصد رشد منفی برای تیر ۹۹ نسبت به ماه مشابه سال گذشته ثبت شده است. در تیرماه امسال ۷۲۹۵ پرواز عبوری از فضای کشور داشته ایم، در حالی که تیر ۹۸ این عدد ۲۴ هزار و ۷۳۶ پرواز بوده است. البته نسبت به خرداد ماه امسال با ۵۳۷۲ پرواز میزان پروازهای عبوری ۳۵،۸ درصد افزایش یافته است.

بر خلاف ماههای قبل، در آمار منتشر شده تیرماه عملکرد پروازهای فرودگاه امام خمینی (ره) ثبت نشده است. شرکت فرودگاهها دلیل این اتفاق را عدم ثبت و مغایرت گیری در سامانه آمار و وجود خطا اعلام کرده است.

نظام عرضه و تقاضا در بازار مسکن باید متعادل شود؛

تعیین قیمت منطقه‌ای برای سامان دادن بازار مسکن

تعیین قیمت منطقه‌ای از سوی برخی افراد به عنوان راهکاری برای سر و سامان دادن به بازار مسکن ارائه می‌شود و این در حالی است که برخی دیگر معتقدند نرخ‌گذاری اگر جواب میداد دلار نباید از ۴۲۰۰ تومان فراتر می رفت.

بازار مسکن در ماه های اخیر تحت تاثیر بازارهای موازی با رشد قیمت مواجه بوده است. این موضوع انتقاد برخی کارشناسان و نمایندگان مجلس را در پی داشت تا اینکه دولت برای اجاره بها سقف ۲۵ درصد در تهران، ۲۰ درصد در دیگر کلانشهرها و ۱۵ درصد در سایر شهرها تعیین کرد؛ سقف هایی که بنا به گفته برخی مستاجران بعضاً به رعایت نمی‌شود.

با اینکه برای بخش خرید و فروش مسکن نرخ گذاری نشده، دستگاه قضایی از اردیبهشت ماه امسال درج قیمت در آگهی های فروش مسکن را ممنوع کرد. اما این ممنوعیت هم مانع افزایش نرخها نشد و دو ماه پس از آن شاهد دو افزایش ۱۱،۶ درصد و ۱۰ درصد ماهیانه قیمت در بازار مسکن شهر تهران بودیم.

بر این اساس برخی کارشناسان معتقدند که تنها راهکار تعادل بخشی به بازار مسکن تنظیم نظام عرضه و تقاضاست و دستورالعمل برای بازاری که با فشار تقاضا مواجه است جوابگو نخواهد بود. حتی تجربه بازار طلا و ارز هم نشان داد که دستگیری و بگیر و ببند مانع رشد قیمت‌ها نشد.

تولید مسکن متناسب با تقاضای واقعی و تعیین مالیات بر خرید و فروش های سفته بازانه از جمله راهکارهایی است که در بسیاری از کشورهای جهان انجام می‌شود. احداث واحدهای کوچک متراژ صنعتی در مقیاس های انبوه در کشورهای جنوب شرق آسیا، اروپا و کانادا در دستور کار قرار دارد.

در ایران با وجود آنکه تعداد مسکن بیشتر از تعداد خانوار است به دلیل خالی بودن ۲،۶ میلیون مسکن و نیمه خالی بودن ۲،۱ میلیون مسکن که عمدتاً در اختیار اقشار بالا است با تقاضای حدود ۵ میلیون واحدی در خانوارهای متوسط و پایین مواجه هستیم.

به همین دلیل وزارت راه و شهرسازی از حدود ۱،۵ سال پیش احداث ۴۰۰ هزار واحد در قالب طرح اقدام ملی مسکن و تکمیل ۵۰۰ هزار مسکن مهر را برنامه ریزی کرده که البته بخش ۴۰۰ هزار تایی آن تا تحقق کامل فاصله دارد.

با همه این تفاسیر، رها کردن بازار مسکن به حال خود نیز منطقی نیست. اگر تولید به اندازه کافی باشد و سیاست‌های مالیاتی نیز به عنوان عامل بازدارنده در احتکار مسکن عمل کند، در گام بعدی میتوان با نرخ گذاری بر اساس منطقه قرارگیری، کیفیت و امکانات بنا به تدریج آرامش را در بازار مسکن به وجود آورد.

مهدی سلطان محمدی، کارشناس اقتصاد مسکن در پاسخ به این سوال که آیا نرخ گذاری می‌تواند منجر به آرامش قیمتی در بازار مسکن شود گفت: بازار مسکن مثل بازار خودرو که در دست دولت قرار دارد نیست. نرخ در بازارهای انحصاری مثل خودرو می‌تواند توسط عرضه کننده‌های عمده کنترل شود؛ هرچند دیدیم که در همین حوزه انحصاری نیز مداخلات دولت منجر به کنترل نرخ خودرو نشد و نهایتاً از طریق قرعه کشی ۱۲۰۰ میلیارد تومان رانت بین برندگان توزیع کرد. اما مصرف‌کننده نهایی قطعاً مجبور است با نرخ روز بازار، خودرو را خریداری کند.

وی افزود: حال تصور کنید بازار مسکن با آن حجم گسترده و بازیگران کثیری که دارد با صدها هزار نفر عرضه‌کننده و متقاضی در سراسر کشور چگونه می‌تواند کنترل شود. نقش دولت‌ها همواره در عرضه مسکن پنج درصد بوده است. بنابراین مداخله امنیتی یا تعیین قیمت در بازار مسکن نمی‌تواند کارساز باشد.

همچنین رحمت الله فیروزی پوربادی، عضو کمیسیون عمران مجلس بیان می کند: تنها راهکار مدیریت بازار مسکن، متعادل کردن نظام عرضه و تقاضا در بازار مسکن است که این مسئله تنها با تولید انبوه مسکن اتفاق می افتد، وزارت راه و شهرسازی می تواند مکانیزمی را برای شناسایی افراد فاقد مسکن طراحی کند تا بر اساس آمارهای حاصله نسبت به تولید مسکن اقدام کند.

وی افزود: برخی کارشناسان معتقدند که برای بازار مسکن متناسب با منطقه قرار گرفتن واحد مسکونی، کیفیت و عمر ساختمان باید حداقل و حداکثر قیمت در نظر گرفته شود تا مالکان نتوانند خارج از این محدوده قیمت تعیین کنند. اما به نظر من این راه کار اثرگذار نخواهد بود.

مدیرعامل صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک

از تولیدکنندگان فعال در زمینه صادرات حمایت ویژه می‌شود

مدیرعامل صندوق ضمانت سرمایه گذاری‌های صنایع کوچک گفت: به‌تازگی جلساتی با بانک توسعه صادرات برای تمرکز بر تولیدکنندگانی که در زمینه صادرات هم فعالیت می‌کنند، داشتیم تا در مدل‌های اعتباری و همچنین در کمیته و هیات مدیره این تولیدکنندگان، امتیازات خاص و ویژه‌ای را برایشان در نظر بگیریم.

مدیرعامل صندوق ضمانت سرمایه گذاری‌های صنایع کوچک با بیان اینکه صدور ضمانتنامه به عنوان سرمایه در گردش بیشترین موضوع ضمانت نامه‌ها بوده است، بیان کرد: اخیرا جلساتی با بانک توسعه صادرات برای تمرکز بر تولیدکنندگانی که در زمینه صادرات هم فعالیت می‌کنند داشتیم تا در مدل‌های اعتباری و همچنین در کمیته و هیئت مدیره این تولیدکنندگان امتیازات خاص و ویژه‌ای را برایشان در نظر بگیریم.

محمدحسین مقیسه از صدور یا تمدید ۸۳۹ فقره ضمانتنامه از ابتدای سال ۱۳۹۶ تا پایان تیرماه ۱۳۹۹ در راستای دو راهبرد جهش تولید و اتمام طرح‌ها و پروژه‌های نیمه تمام خبر داد و گفت: مجموع مبلغ ضمانتنامه‌های صادره و تمدیدی از ابتدای سال ۱۳۹۶ تا پایان تیرماه ۱۳۹۹ حدود ۶۱۷۶ میلیارد ریال بوده است.

به گفته وی از این تعداد، ۳۶۱ ضمانتنامه سرمایه در گردش صادر یا تمدید شد که ارزش این ضمانتنامه‌ها ۳۲۲۳ میلیارد ریال بوده و در مجموع صدور ضمانتنامه به عنوان سرمایه در گردش بیشترین موضوع ضمانت نامه‌ها بوده است. همچنین در مدت یاد شده ۱۸۳ ضمانت نامه در حوزه طرح‌های ایجادی به ارزش یک هزار و ۹۱۴ میلیارد ریال، ۱۲۵ فقره ضمانت‌نامه در حوزه حسن انجام کار به ارزش ۲۲۵ میلیارد ریال، ۷۰ فقره ضمانت نامه در حوزه طرح‌های توسعه‌ای و به ارزش ۵۳۱ میلیارد ریال، ۶۳ ضمانت نامه به ارزش ۱۴۹ میلیارد ریال در حوزه پیش‌پرداخت، ۲۳ فقره ضمانت نامه در حوزه شرکت در مناقصه به ارزش ۳۷ میلیارد ریال و ۱۴ فقره ضمانتنامه در حوزه اعتبار خرید به ارزش ۹۸ میلیارد ریال تمدید یا صادر شده است.

فردی کارکشته و دارای مقبولیت باید سکان هدایت وزارت صمت را به عهده بگیرد/ تاثیر عدم حضور رییس جمهوری در مجلس بر رای منفی نمایندگان به وزیر پیشنهادی صمت

مدیرعامل صندوق ضمانت سرمایه گذاری صنایع کوچک درباره اولویت‌های صدور ضمانتنامه نیز گفت: طرح‌های دانش‌بنیان دارای مجوز، واحدهای صادراتی دارای سوابق صادراتی در سه سال گذشته، طرح‌های ایجادی با پیشرفت فیزیکی حداقل ۶۰ درصد، تامین سرمایه در گردش جهت افزایش ظرفیت تولید واحدها، طرح‌های توسعه که با ظرفیت کامل در حال حاضر فعالیت می‌کنند و طرح‌های اشتغالزا اولویت‌های صدور ضمانتنامه هستند.

مقیسه در ادامه با بیان اینکه تولید و رونق تولید پیشران اصلی رشد و توسعه در اشتغالزایی خواهد بود، تصریح کرد: هم کارشناسان اقتصادی و هم متخصصان در بدنه اجرایی وزارتخانه به این جمع‌بندی رسیده‌اند که باید به سمت حمایت از طرح‌های نیمه تمام حرکت کنیم و آن دسته از طرح‌های نیمه‌تمامی که در سنوات گذشته استارت اجرایی شان خورده باید در مرحله اتمام کار قرار بگیرند. در این راستا صندوق هم منطبق با همین سیاست حرکت کرده است و از طریق سایت مجموعه، اطلاع‌رسانی دقیق درباره آن‌ها انجام شده است. به طور کلی این شفافیت یکی از ویژگی های فعالیت صندوق است، به طوری که تمام دستاوردها و عملکردها در اختیار مخاطبان و فعالان اقتصادی قرار می‌گیرد و صندوق تلاش می‌کند ارتباط دو سویه و چند سویه‌ای را در این خصوص ایجاد کند.

مقیسه درباره بحث توسعه صادرات و مدیریت واردات، تصریح کرد: صندوق در مسیر برنامه‌های کلان وزارت صمت شروع به انجام اقداماتی کرده است. از جمله اینکه جلساتی با بانک توسعه صادرات برای تمرکز بر تولیدکنندگانی که در زمینه صادرات هم فعالیت می‌کنند داشتیم تا در مدل‌های اعتباری و همچنین در کمیته و هیئت مدیره این تولیدکنندگان امتیازات خاص و ویژه‌ای را برایشان در نظر بگیریم.

معاون فنی گمرک خبر داد؛

ترخیص فوری ۲/۵میلیون تن کالای اساسی در گمرک

طبق اعلام معاون فنی گمرک ایران اکنون ۲،۵ میلیون تن کالا اساسی بدون دریافت اعلامیه تامین ارز و کد رهگیری امکان ترخیص فوری دارند، در عین حال ۲۶ فروند شناور حاوی نزدیک به یک میلیون تن کالای اساسی به بنادر رسیده که در مرحله پهلوگیری و یا تخلیه قرار دارند.

مهرداد جمال ارونقی ، آخرین تصمیم اخذ شده در رابطه با ترخیص فوری کالای اساسی را تشریح و توضیح داد: به دنبال رایزنی های صورت گرفته در راستای تسهیل ترخیص کالای اساسی قرار بر این بود که صاحبان کالا بعد از مراجعه به بانک و دریافت اعلامیه تامین ارز به صورت اعتباری، بتوانند نسبت به ترخیص سریع اقدام کنند و بانک نیز ظرف سه ماه پیگیری‌ها و رسیدگی‌های بعدی را انجام دهد، اما طی آخرین توافق صورت گرفته بین وزارت صمت، گمرک و بانک مرکزی در راستای تسهیل و تسریع در ترخیص کالاهای اساسی و ضروری قرار شد بخشی از این کالاها ظرف مدت محدود، بدون دریافت اعلامیه تامین ارز و کد رهگیری از بانک ترخیص شود.

معاون فنی گمرک ایران با اشاره به اینکه پنج قلم کالا که مجموع حدود ۲،۵ میلیون تن از کالاهای اساسی را تشکیل می دهد مشمول ترخیص فوری بدون کد رهگیری شده است گفت: حدود ۱،۴ میلیون تن ذرت، بیش از ۱۵۷ هزار تن دانه های روغنی، بیش از ۳۶۱ هزار تن روغن خام، حدود ۱۵۰ هزار تن سویا و بیش از ۴۲۲ هزار تن جو از این امکان برخوردار شدند اما در مورد گندم، برنج و شکر تصمیم گیری نشده است.

ریز موجودی کالا در بنادر

ارونقی در ادامه جزئیاتی از موجودی ۲،۵ میلیون تن کالای اساسی مشمول ترخیص فوری بدون کد رهگیری و اعلامیه تامین ارز را اعلام و گفت: نزدیک به ۱،۴ میلیون تن موجودی ذرت، ۱،۰۷۱ میلیون تن در بندر امام خمینی (ره)، ۷۳ هزار تن بندر انزلی، ۶۳ هزار تن امیرآباد، ۱۰۳ هزار تن نوشهر، ۵۰ هزار تن فریدون کنار و ۳۰۰۰ تن در آستارا قرار دارد.

وی ادامه داد: از جو موجود نیز ۲۹ هزار تن در بندر امام خمینی (ره)، ۴۲ هزار تن انزلی، ۲۳۱ هزار تن امیرآباد، ۴۵ هزار تن چابهار، ۵۲ هزار تن نوشهر، ۱۶ هزار تن فریدون کنار و ۵۶۰۰ تن در آستارا است.

به گفته ارونقی از موجودی سویا نیز ۱۱۷ هزار تن بندر امام خمینی (ره)، ۱۲ هزار و ۵۰۰ تن انزلی، ۱۷ هزار و ۹۰۰ تن امیرآباد و حدود ۱۰۰۰ تن در نوشهر قرار دارد.

در مورد موجودی دانه‌های روغنی و روغن خام نیز معاون فنی گمرک توضیح داد: از روغن خام ۱۰۶ هزار تن در بندر امام خمینی (ره)، ۲۰۸ هزار تن بندر رجایی، ۱۲ هزار تن انزلی، ۳۰ هزار و ۹۰۰ تن امیرآباد و ۴۱۰۰ تن در بندر نوشهر موجودی داریم و در مورد دانه‌های روغنی نیز ۱۴۲ هزار تن در بندر امام خمینی، ۹۲۰۰ تن امیرآباد، ۱۲۰۰ تن باهنر و ۴۹۰۰ تن در نوشهر است.

وی البته در مورد موجودی گندم نیز توضیح داد که ۴۰۰ هزار تن گندم موجودی داریم که ۲۷۴ هزار تن در بندر امام خمینی (ره)، ۹۷ هزار تن رجایی، ۹۴۵ تن انزلی و ۳۰۰۰ تن در بندر نوشهر است که البته مشمول تصمیم اخیر برای ترخیص فوری بدون دریافت کد رهگیری و اعلامی تامین ارز نشده است.

ارونقی افزود: بر این اساس صاحبان کالاهای مشمول می توانند بدون دریافت اعلامیه تامین ارز و کد رهگیری بانک و با داشتن مجوزهایی از استاندارد و جهاد کشاورزی طی هفته آتی به گمرک مراجعه کرده و نسبت به ترخیص کالای خود بدون نگرانی از بابت تامین ارز اقدام کنند.

حدود یک میلیون تن کالای اساسی در انتظار پهلوگیری یا تخلیه در بنادر

معاون فنی و امور گمرکی ایران همچنین با اشاره به این‌که بخشی دیگر از کالاهای اساسی در حال ورود به گمرک و بنادر است، اظهار کرد: ۲۶ فروند شناور به بنادر رسیده که در حال تخلیه و پهلوگیری هستند؛ که ۱۱ فروند شناور حاوی ۵۱۹ هزار تن کالای اساسی در بنادر در حال تخلیه است.

اخبار

توسعه حمل و نقل ریلی با تولید ریل ملی

جلسه تعاملی با شرکت های حمل و نقل ریلی با حضور محمد جعفر صالحی معاون خرید ، مجید تقی یار رییس کمیسیون معاملات، صادق تخمه چیان مدیر کل بازرگانی شرکت راه آهن جمهوری اسلامی و تعدادی از مدیران عامل شرکت های حمل و نقل ریلی و همچنین تعدادی از مدیران حوزه خرید ذوب آهن اصفهان بیست و دوم مرداد ماه در سالن جلسات دفتر مدیرعامل شرکت برگزار شد.

صالحی معاون خرید با اشاره به این که در سال جهش تولید و افزایش راندمان تولید را در ذوب آهن اصفهان خواهیم داشت،گفت: دشمنان با ایجاد تحریم ها و قصد دارند تا به اقتصاد این مرز و بوم ضربه بزنند و این وظیفه ما است تا مانند دفاع مقدس همه در کنار هم نیات دشمنان را نقش بر آب کنیم . وی یکی از شاخص های توسعه یافتگی را توسعه زیر ساخت های حمل و نقل دانست و یاد آور شد: اصلی ترین و مهم ترین زیر ساخت حمل و نقل، حمل و نقل ریلی است که جای توسعه بسیار زیادی در ایران دارد و به همت ذوب آهن اصفهان و تولید ریل ملی امید است هر چه بیشتر حمل و نقل ریلی توسعه پیدا کند و این پتانسیل در شرق کشور با توجه به ظرفیت پهلو گرفتن کشتی های با ظرفیت بالا بیشتر است و ضرورتا بایستی اتصال ریلی شرق به مرکز به عنوان یک اصل مهم مورد توجه قرار گیرد.

معاون خرید، گفت: ذوب آهن اصفهان با ایجاد زیر ساخت های لازم جهت حمل ریلی و همفکری با مسئولین راه آهن جمهوری اسلامی ایران تمام تلاش خود را معطوف به حمل ریلی می نماید و از سال ۸۴ با خصوصی سازی حمل و نقل ریلی و واگذاری تامین واگن ها توسط شرکت های ریلی ذوب آهن اصفهان با ۳ شرکت عملیات حمل ریلی را آغاز کرده و در حال حاضر با ۶ شرکت دیگر نیز در حال فعالیت است .وی با اشاره به این که سهم حمل ریلی در سال ۹۸ حدود ۷۵ درصد و سهم جاده ای حدود ۲۵ درصد کل حمل ذوب آهن اصفهان می باشد، افزود: با تعاملات و هماهنگی انجام شده با راه آهن امید آن می رفت که حمل ریلی نسبت به سال گذشته افزایش داشته باشد که عملکرد تا اواسط خرداد تایید کننده این مطلب بود ولی پس از آن به دلیل پاره ای از مشکلات افت داشت که امید است این امر به زودی مرتفع گردد.صالحی به بهره برداری از کوره بلند شماره یک از اواسط مهرماه اشاره کرد و گفت: با راه اندازی و بارگیری کوره بلند شماره یک امید است حمل نقل ریلی همکاری بیشتری برای تامین مواد اولیه شرکت داشته باشد تا تولید در ذوب آهن نیز افزایش یابد . وی شرکت های حمل و نقل ریلی و ذوب آهن اصفهان را در یک تیم و کنار هم دانست و خاطر نشان ساخت: شرکت های حمل ونقل ریلی به عنوان گروه پشتیبانی کننده مجموعه ذوب آهن اصفهان هستند و در کنار هم به تولید که هدف اصلی است می پردازند.صادق تخمه چیان مدیر کل بازرگانی شرکت راه آهن جمهوری اسلامی ایران گفت: با توجه به گزارشات ذوب آهن اصفهان عملکرد ۹۷ نسبت به سال ۹۸ بهتر شده است و با اقدامات انجام شده از سوی راه آهن توسعه روابط بین دو مجموعه از لحاظ کمی و کیفی بیشتر خواهد شد . وی سهم صادرات فولاد را ۲۵ درصد کل صادرات کشور دانست و افزود : بهبود شرایط تولید فولاد وظیفه هر ارگان و سازمانی است و ما نیز در این راستا اقدام خواهیم کرد .تخمه چیان به تناژ بیشتر حمل ریلی نسبت به حمل جاده ای اشاره کرد و گفت: برای رسیدن به افق ۵۵ میلیون تن تولید فولاد باید با هم مشکلات را حل نماییم و کارکنان راه آهن آماده همکاری با این مجموعه عظیم صنعتی هستند .

دستاوردهای درخشان صنعت مس با مدیریت جامعیت‌نگر مدیرعامل شرکت مس به دست آمد

«سعد عبدی»، مدیر برنامه‌ریزی و نظارت شرکت ملی صنایع مس ایران با اشاره به موفقیت‌ها و دستاوردهای درخشان شرکت مس در سال گذشته گفت: تعدد دستاوردهای سال گذشته شرکت مس در حوزه‌های مختلف نشان دهنده مدیریت جامعیت‌نگر دکتر سعدمحمدی و توجه ایشان به توسعه متوازن و پایدار در صنعت مس است.به گزارش مس پرس، به گفته عبدی تسلط به دانش تخصصی سازمان، نگرش مثبت به کارکنان و کارگران در تمامی سطوح، آشنایی کافی به آی‌تی و فناوری‌های ارتباطی و اطلاعاتی و به روز کردن دانش شخصی و سازمان با پیشرفت‌های روز دنیا از مهمترین شاخصه‌های مدیریت جامعیت‌نگر است.وی با بیان این‌که دانش تخصصی در حوزه معدن منجر به کاهش ۱۵ صدم درصدی عیار ماده معدنی شده است گفت: این رویکرد با هدف صیانت از معدن انجام شد.مدیر نظارت و برنامه‌ریزی شرکت مس با تاکید کرد: موفقیت‌های صنعت مس در سال ۹۸ در شرایطی به دست آمد که در ابتدای سال ۹۸ با اعمال شدیدترین تحریم‌ها روبه‌رو بودیم و در پایان سال با موضوع شیوع ویروس کووید ۱۹ روبه‌رو شدیم که بسیاری از صنایع دنیا را تحت تاثیر قرار داد و منجر به کاهش تولید آنها شد.عبدی با اشاره به این‌که در سال گذشته و تحت مدیریت جامعیت‌نگر شرکت مس شاهد حرکت جدی شرکت ملی مس به سمت هوشمندسازی سیستم مالی و رونمایی از طرح جامع سیستم‌های یکپارچه اطلاعاتی بودیم گفت: بدون شک در دنیای امروز این رخداد مهم و تغییر در ساختار اطلاعاتی شرکت مس منجر به کاهش قیمت تمام شده بیشتر و بهره‌وری و رقابت‌پذیری بیشتر خواهد شد