شرکت نفت مناطق مرکزی ایران آماده تأمین انرژی کشور است

مدیرعامل شرکت نفت مناطق مرکزی ایران در ادامه بازدید از شرکت‌های تابع به استان فارس سفر کرد و از نزدیک در جریان آمادگی شرکت بهره‌برداری نفت و گاز زاگرس جنوبی برای تأمین سوخت زمستانی کشور قرار گرفت.

به گزارش شرکت نفت مناطق مرکزی ایران، مهدی حیدری با اشاره به جایگاه این شرکت در گستره وسیع ایران اسلامی از شمال شرق تا جنوب غرب و غرب کشور، به اهمیت تأمین و تضمین انرژی گاز اشاره کرد و گفت: شرکت نفت مناطق مرکزی ایران با گستره وسیعی که در کشور به خود اختصاص داده است همه تلاش خود را صرف تأمین امنیت انرژی کشور کرده و باعث افتخار است که همکاران ما این نقش را به‌خوبی ایفا کنند. این در حالی است که همه ما انتظار داریم در قبال این نعمت الهی جانب رعایت مصرف بهینه را داشته باشیم زیرا ما در قبال آیندگان نیز مسئول هستیم.

وی با اشاره به‌شدت مصرف انرژی در ایران که بنا بر گزارش‌های رسمی چهار برابر میانگین جهانی است، تصریح کرد: مقدار هدررفت انرژی در کشور نسبت به استانداردهای جهانی بسیار بالاست، بنابراین ضرورت اصلاح الگوی تولید و مصرف انرژی اجتناب‌ناپذیر است، همچنین در صورت تداوم وضع موجود هدررفت انرژی، صنعت نفت در تأمین نیاز بازار داخلی و صادرات انرژی با مشکلات جدی روبه‌رو خواهد شد.

مدیرعامل شرکت نفت مناطق مرکزی ایران که در آیین افتتاح دو پروژه عمرانی در منطقه عملیاتی سروستان و سعادت‌آباد از مناطق شرکت بهره‌برداری

نفت و گاز زاگرس جنوبی حضور یافته بود، هر نفر از کارکنان این شرکت را به سفیران مصرف بهینه سوخت تشبیه و بر اجرای این رویکرد اخلاقی تأکید و تصریح کرد: بر هرکدام از کارکنان شرکت نفت مناطق مرکزی ایران این موضوع به‌عنوان یک رویکرد اخلاقی متصور است که در سطح خانواده و محیط پیرامون خود پیام صرفه‌جویی و مصرف بهینه سوخت را ابلاغ کند تا بتوانیم این فرهنگ صحیح را نهادینه‌سازی کنیم.

حیدری عمل به مسئولیت اجتماعی را تعهد نسبت به مناطق همجوار یاد کرد و گفت: عمل به مسئولیت اجتماعی به‌طور مستمر و در حد توان در این شرکت ادامه دارد. امنیت صنعت نفت بدون امنیت مناطق پیرامونی، پایدار نیست و ضروری است نسبت به محرومیت‌زدایی از این مناطق به‌طور مستمر فعالیت کنیم.

سیدابوالحسن محمدی، مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز زاگرس جنوبی نیز در آیین افتتاح این پروژه‌ها که صبح روز شنبه (۲۸ آبان‌ماه) برگزار شد، اذعان کرد: به‌منظور تسهیل عملیات تولید نفت و انجام مسئولیت‌های اجتماعی، پروژه ترمیم، بازسازی و آسفالت ۱۲ کیلومتر جاده دسترسی به مرکز جمع‌آوری و تفکیک نفت سروستان با طی مدت یک سال اجرا شد و به بهره‌برداری رسید.

وی همچنین از احداث و بهره‌برداری از انبار کالای منطقه عملیاتی سروستان و سعادت‌آباد خبر داد و گفت: این انبار طبق استانداردهای روز طراحی و احداث شده است.

عبدالعلی رحیمی مظفری، نماینده مردم سروستان، کوار و خرامه در مجلس نیز در حاشیه افتتاح این دو پروژه، از اقدام‌های شرکت نفت مناطق مرکزی در حوزه مسئولیت‌های اجتماعی قدردانی کرد و گفت: پروژه‌هایی دیگری نیز با محوریت شرکت نفت مناطق مرکزی ایران در سطح شهرستان سروستان در حال انجام است که آثار آن به مرور دیده می‌شود.

وی اشتغال‌زایی برای نیروهای بومی و ارائه خدمات اجتماعی را انتظارات مردم منطقه از صنعت نفت دانست و تصریح کرد: با درایت مدیران شرکت نفت مناطق مرکزی ایران موضوع اشتغال‌زایی در حال انجام است.

نفت پاسارگاد پرچم دار تولید قیر باکیفیت

مدیر عامل شرکت نفت پاسارگاد با تاکید بر اینکه این شرکت پرچمدار تولید قیر با کیفیت می باشد ، گفت: در سال جاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته بیش از ۲۰۰ هزار تن افزایش تولید را رقم زده ایم و پیش بینی می شود تا پایان سال افزایش ۵۰ درصدی را نسبت به سال ۱۴۰۰ شاهد باشیم.

مسعود اسفندیار در نشست خبری و در حاشیه سیزدهمین نمایشگاه قیر، آسفالت و صنایع وابسته با اشاره به خرید وکیوم باتوم از بورس کالا افزود: شرکت نفت پاسارگاد با دارا بودن شش کارخانه زیر مجموعه وقتی که نیاز به خرید مواد اولیه دارد باید با شرکت های کوچک و متوسط رقابت کند و در چنین وضعیتی قیمت ها بدون محدودیت سقف گهگاه تا دو برابر قیمت پایه افزایش می یابند.

مدیر عامل شرکت نفت پاسارگاد با بیان اینکه میزان تولید وکیوم باتوم در کل کشور ۱۲ میلیون تن است، خاطر نشان کرد: حدود ۶ میلیون تن به تولید قیر اختصاص و ۶ میلیون تن دیگر به نفت سفید اختصاص می یابد و این در حالی است که حدود ۵۲ میلیون تن ظرفیت تولید قیر در کشور ایجاد شده است.

وی با اشاره به کیفیت محصولات کارخانه های زیر مجموعه پاسارگاد گفت: کارخانه های این شرکت در حفظ محیط زیست بسیار موفق عمل کرده اند به گونه ای که به عنوان واحد صنعت سبز و واحد نمونه کیفی معرفی شده اند و با توجه به اینکه استاندارد به معنای حداقل کیفیت هاست، ما فراتر از استاندارد حرکت کرده ایم.

اسفندیار با انتقاد از واردات مواد اولیه بی کیفیت از برخی کشورها از جمله عراق تصریح کرد: برخی به خاطر کاهش هزینه های تولید از این مواد بی کیفیت در تولید قیر استفاده می کنند در حالی که این مساله به اعتبار قیرهای صادراتی ایران ضربه می زند و امیدواریم در این خصوص اقدامات لازم از طرف نهادهای مسوول انجام شود.

مدیر عامل نفت پاسارگاد با اشاره به اینکه اولویت ما تامین نیاز داخلی است و در مرحله دوم صادرات را هدفگذاری کرده ایم، ادامه داد: در خصوص صادرات کمکی تاکنون دریافت نکرده ایم؛ ضمن اینکه در خصوص رفع تعهد ارزی با مشکلات مختلفی دست و پنجه نرم می کنیم.

اسفندیار با اشاره به اینکه تنها شرکت در صنعت قیر هستیم که قادر است کشتی های با تناژ بالای ۴۰هزار تن بارگیری کند، گفت: برنامه ریزی ما در عرصه صادرات این است که واسطه ها را از جریان خارج کنیم و به صورت مستقیم به بازارهای جدید مانند کشورهای آفریقایی راه پیدا کنیم و ضمن اینکه در این خصوص مذاکراتی با برخی کشورهای اروپایی بویژه در زمینه صادرات قیرهای پلیمری داشته ایم.

وی در پاسخ به این سوال که برخی شرکت ها نسبت به خرید بالای وکیوم باتوم توسط شرکت های بزرگ تولید کننده قیر در بورس کالا اظهار نگرانی می کنند، گفت: به هر حال شرکت ما از ظرفیت بسیار بالایی برخوردار است و با توجه به دارا بودن ۶ شرکت مواد اولیه بالایی نیاز داریم. ضمن اینکه ما در قبال سهامداران که عمدتا بازنشستگان هستند، مسئولیم و با این وجود ما معتقدیم باید سازو کار بورس کالا برای عرضه وکیوم باتوم اصلاح شود و بدین معنا که شرکت های با تناژ بالا و شرکت های تناژ پایین در دو یا چند دسته تقسیم شوند.

اسفندیار افزود: با توجه به افزایش قیمت مواد اولیه در بورس کالا صنعت قیر ناگزیر از افزایش قیمت هاست. با این وجود حاشیه سود این صنعت کمتر از ۷ درصد است.

وی با اشاره به اینکه نباید اجازه بدهیم مشتریان خارجی تعیین کننده قیمت قیر ایران باشند، تصریح کرد: برخی از خریداران در سایر کشورها روزانه با توجه به بهای مواد اولیه و سایر هزینه های تولید به شرکت ها تکلیف می کنند که باید با قیمت مورد نظر ما محصول تان را بفروشید؛ بر این اساس شاهدیم که در بازار آفریقا قیمت هر تن قیر ۱۰۰ تا ۱۵۰ دلار بالاتر از نرخ قیر ایران فروخته می شود. به همین خاطر ما تصمیم گرفته ایم به صورت مستقیم قیر تولیدی را صادر کنیم.

وی اظهار داشت: اعتقاد دارم همان طور که در بورس کالا قیمت کف تعیین شده، باید سقف آن نیز تعیین شود زیرا در این صورت شرکت ها متحمل هزینه های بسیار بالایی در رقابت می شوند. به طور کلی ما مشکلات مان را به گوش مسئولان وزارت نفت، وزارت صمت و همچنین نمایندگان مجلس شورای اسلامی رسانده ایم و امیدواریم رسانه ها در خصوص انعکاس مشکلات صنعت قیر همکاری کنند تا صدایمان به گوش مسئولان برسد.

مدیر عامل شرکت نفت پاسارگاد عنوان کرد: با نظر هیات مدیره نگاه

ویژه ای به مقوله توسعه داریم به گونه ای که پروژه های نیمه کاره را به سرانجام رسانده ایم و امیدواریم با تکمیل این اقدامات، ۵۰ هزار تن به ظرفیت مخازن شرکت اضافه کنیم.

اسفندیار با اشاره به مشکلات ارزش افزوده صنعت قیر گفت: متاسفانه تعریف درستی از قیر ارائه نشده و این محصول نهایی را جزء مواد خام و نیمه خام قرار داده اند که بر این اساس موضوع استرداد ارزش افزوده دچار مشکل شده است و اگر چه وزارت صمت در این خصوص نظر ما را تایید می کند اما تصمیم گیرنده نهایی وزارت نفت است و در حال پیگیری این موضوع مهم هستیم.

وی با تاکید بر تولید دانش بنیان افزود: یک محصول جدید قیرمتناسب با شرایط آب و هوایی خاص برای نخستین بار در کشورتوسط شرکت نفت پاسارگاد تولید شده که در شرایط آب و هوایی منفی ۲۲ درجه تا مثبت ۷۷ درجه قابل استفاده است و علاوه بر این در زمینه قیرهای نانوی کامپوزیت هم ورود کرده ایم.

اسفندیار با بیان اینکه تحقیق و توسعه را به طور مداوم دنبال می کنیم، گفت: در سال جاری ۱۰ مقاله علمی و تحقیقاتی در معتبرترین مجلات بین المللی منتشر کرده ایم چرا که به کیفیت توجه ویژه ای داریم، ضمن اینکه آزمایشگاه های ما یکی از معتبرترین آزمایشگاه های کشور به شمار می روند.

تولید ۱۸ توربین و بیش از ۲هزار مگاوات برق دستاورد امسال گروه مپنا

با تلاش گروه مپنا از ابتدای سال ۱۴۰۱ تاکنون ضمن تولید ۱۸ توربین گاز و بخار، مجموعا ۲۰۵۷ مگاوات برق وارد مدار کشور شده و پیشبینی‌ها حاکی از تولید ۱هزار و ۲۱۸ مگاوات تا پایان سال است.گروه مپنا در مجموع با تولید ظرفیت ۴۳هزار و ۹۰۴ مگاوات در داخل کشور، سهم قابل توجهی از نیاز شبکه برق کشور را تامین می‌کند.

مپنا علاوه بر افزودن به توان شبکه برق کشور در سال ۱۴۰۱ موفق به توسعه عملیات و پروژه‌های حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر و توجه بیشتر به کاهش مصرف سوخت فسیلی و استفاده از انرژی‌های نو و کاهش مصرف آب در نیروگاه‌ها با به‌کارگیری تکنولوژی‌های نوین شده است.

در هشت ماهه نخست سال ۱۴۰۱ و در ادامه توسعه فعالیت‌های تولیدی، گروه مپنا محصولات خود را با تلاش متخصصان داخلی در حوزه‌های گوناگون کسب و کار خود گسترش داده است.

گروه مپنا تاکنون بیش از ۱۶۹ پروژه مشتمل بر ۵۰۴ واحد نیروگاهی به ظرفیت کل ۶۴هزار و ۲مگاوات قرارداد منعقد کرده است. از این میزان ۳۶۳ واحد به ظرفیت ۴۷هزار و ۵۰۴ مگاوات به بهره‌برداری رسیده و ۸۱ واحد به ظرفیت ۱۲هزار و ۸۱۷ مگاوات در حال احداث است. همچنین ۵۸ واحد به ظرفیت ۳هزار و ۲۳۰ مگاوات ابلاغ شده و در انتظار تحقق شرایط مناسب برای شروع پروژه است.

با تلاش گروه مپنا از ابتدای سال ۱۴۰۱ تاکنون جمعا ۲۰۵۷ مگاوات وارد مدار کشور شده و پیشبینی‌ها حاکی از تولید ۱هزار و ۲۱۸ مگاوات تا پایان سال است. علاوه بر این ۱۰۷۵ مگاوات نیز سهم تولیدی مپنا طی سال جاری در خارج از کشور محسوب می‌شود.

مپنا در کشورهای همسایه نیز حضور فعالی داشته و از ابتدا تا کنون نزدیک به ۳هزار و ۶۰۰ مگاوات برق خارج از کشور راه اندازی کرده و ۲هزار و ۶۸ مگاوات نیز در دست اجرا دارد.

قدردانی معاون رییس جمهور از فعالیت های شرکت مبین انرژی خلیج فارس

در حاشیه بازدید معاون رییس جمهور و رییس سازمان محیط زیست بیستمین نمایشگاه بین المللی محیط زیست، دکتر سلاجقه از حمایت ها، اقدامات و فعالیت های ۱۰ ساله شرکت مبین انرژی خلیج فارس برای خارج کردن گونه لاک پشت های منقار عقابی از لیست قابل انقراض قدردانی کرد.

در حاشیه بازدید معاون رییس جمهور و رییس سازمان محیط زیست بیستمین نمایشگاه بین المللی محیط زیست، دکتر سلاجقه از حمایت ها، اقدامات و فعالیت های ۱۰ ساله شرکت مبین انرژی خلیج فارس برای خارج کردن گونه لاک پشت های منقار عقابی از لیست قابل انقراض قدردانی کرد.

وی گفت: این شرکت عملکرد مطلوبی داشته و با داشتن تصفیه خانه متمرکز توانسته آلاینده‌های منطقه را جمع‌آوری کند.

وی با اشاره به نامناسب بودن وضعیت سواحل عسلویه بیان کرد: امیدوارم این گونه از لاک پشت ها در سواحل عسلویه هم بتوانند رشد و زندگی کنند.

پژمان خلیلی معاون مرکز مطالعات راهبردی شرکت مبین انرژی خلیج فارس هم در جریان بازدید معاون رییس جمهور و رییس سازمان حفاظت از محیط زیست گفت: این شرکت در اقدامی مشترک با اداره کل محیط زیست استان بوشهر، با زنده گیری لاک پشت‌های منقار عقابی، نسبت به پلاک گذاری و رهاسازی آنها در دریا اقدام می‌کند و با این روش، لاک پشت‌ها در تمام دنیا قابل رصد خواهند بود.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم سیما قدوسی برابر وکالتنامه با کدرهگیری HXUQHQCTBIR۵ - ۱۴۰۱/۰۶/۱۸ تنظیمی در دفتر حفاظت منافع جمهوری اسلامی ایران - واشنگتن از طرف خانم فاطمه میرزائی به استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که سند مالکیت پلاک ۴۳۱۲۴ فرعی از ۱۸۲ اصلی بخش ۱۰ مشهد به علت جابجایی مفقود شده است لذا با بررسی سیستم جامع املاک معلوم شد ششدانگ عرصه و اعیان سند مالکیت یک باب آپارتمان به شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۵۲۰۳۰۶۰۰۴۰۱۷۹۵۱ به نام موکل وی ثبت و سند مالکیت تک برگ به شماره ۳۹۷۲۷۷ د ۹۳ صادر و تسلیم شده است سیستم جامع املاک بیش ازاین حکایتی ندارد لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله ای به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد

هادی ریحانی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد-م الف ۸۵۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نیشابور
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۷۴۴۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی جوادی پور فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۳۶۹۲۶ صادره نیشابور در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۱/۲۰ متر مربع پلاک شماره ۱۲۷ فرعی از ۴۴ اصلی واقع در اراضی گذر فیروزی بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای حمید شاد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۸/۱۷ - تاریخ انتشار دوم ۱۴۰۱/۰۹/۰۲

سید ابوالفضل حسینی - رئیس اداره اسناد و املاک نیشابور

ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۸۳۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی حجتی حوض سرخی فرزند محمد صادق بشماره شناسنامه ۱۵۹ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۶۶/۷۵ مترمربع (دویست و شصت و شش و هفتادو پنج صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۱۱ فرعی از اراضی کوچه قاضیان پلاک ۲۳۷ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی غلامرضا دارابی محرزگردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ائین نامه مربوطه این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی وکثیر الانتشاردر شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشاراولین اگهی تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل راارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۸/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۹/۰۲

سیدامین موسوی - رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه - م الف ۸۹۵

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطورفوق العاده شرکت ناز حریر خراسان به شماره ثبت ۲۶۴۶ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۱۸۱۶۸۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فوق دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۵راس ساعت ۱۰ در محل شرکت به آدرس مشهد کیلومتر ۱۸ جاده قوچان روبروی شهرک صنعتی توس انتهای کوچه مشهد دوام برگزار می گردد حضور بهم رسانند . دستور جلسه : ۱- طرح و تصویب خط مشی و برنامه های شرکت

هیات مدیره شرکت

ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۹۰۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عزیزاله محمدزاده فرزند نظر علی بشماره شناسنامه ۴۳۹ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب گاراژو مغازه متصل به آن به مساحت ۲۳۷/۱۵ مترمربع (دویست و سی و هفت و پانزده صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۵۲ فرعی اراضی بارزار پلاک ۱۰۱ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی محمد تقی قرنی محرزگردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ائین نامه مربوطه این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی وکثیر الانتشاردر شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشاراولین اگهی تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل راارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۸/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۹/۰۲

سیدامین موسوی - رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه - م الف ۹۰۷

آگهی فقدان مدرک تحصیلی

دانشنامه فارغ التحصیلی مقطع کارشناسی نا پیوسته رشته علمی کاربردی معماری به شماره ۴۵۶۳/۸۵۸/۶۶ مورخ ۱۳۹۸/۰۲/۰۸ موسسه آموزش عالی خاوران متعلق به آقای مجتبی توزنده جانی فرزند مرتضی به شماره ملی ۰۹۲۳۳۴۳۷۳۳ صادره از مشهد متولد ۱۳۷۳ مفقود گردیده است وفاقد اعتبار میباشد ازیابنده تقاضا میشود اصل مدرک رابه موسسه آموزش عالی خاوران به نشانی خراسان رضوی-مشهد-بزرگراه امام علی (ع) -بلوار شهید رفیعی ، خیابان فلاحی ۴/۱۲ موسسه آموزش عالی خاوران اداره فارغ التحصیلان ارسال نمائید.

تاریخ چاپ اول:۱۴۰۱/۷/۰۲ تاریخ چاپ دوم:۱۴۰۱/۹/۰۲ تاریخ چاپ سوم:۱۴۰۱/۱۱/۰۲

م الف: ۵۹۶۴

مفقودی(سند مالکیت وسیله نقلیه یا برگ سبز)

اینجانب مریم حاجی علیائی مالک نوع سواری-هاچ بک سیستم سایپا مدل ۱۳۹۷ رنگ سفید به شماره انتظامی ۸۹ ل ۵۵۲ ایران ۱۹ به شماره موتور M۱۵/۰۶۲/۸۶۰۱۰۶۲و شماره شاسی NAS۸۲۱۱۰۰J۱۱۶۱۹۳۴به علت فقدان اسناد فروش ایران خودرو تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است.لذا چنانچه هر شخصی ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف ۱۵ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مذکور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

مفقودی(سند مالکیت وسیله نقلیه یا برگ سبز)

اینجانب امید گودرزی مالک نوع سواری سیستم پیکان مدل ۱۳۸۲ رنگ سفید- معمولی به شماره انتظامی ۶۱ ق ۹۳۳ ایران ۶۱ به شماره موتور ۱۱۱۵۸۲۲۳۴۸۱و شماره شاسی۸۲۵۰۸۹۵۵ به علت فقدان اسناد فروش ایران خودرو تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است.لذا چنانچه هر شخصی ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف ۱۵ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مذکور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

مفقودی(برگ سبز)

برگ سبز طاهره فیروز مالک سواری سیستم ریو رنگ سفید مدل ۱۳۹۰ به شماره پلاک ۲۵ د ۴۴۲ ایران ۹۸ به شماره شاسی NAS۶۱۰۰۲۲C۱۲۱۳۸۷۵ به شماره موتور ۱۱۱۲۳۵۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (نوبت اول)

به موجب نیابت های شماره ۱۴۰۱۰۲۹۹۰۰۰۳۲۱۹۶۹۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۰ و ۱۴۰۱۰۲۹۹۰۰۰۳۴۹۳۰۷۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۳ صادره از شعبه ششم اجرای احکام دادگستری شهرستان قم، محکوم علیه آقای محمود بوالحسنی فرزند علی محمد به پرداخت ۳۰۷ قطعه سکه تمام بهار آزادی بابت اصل خواسته و در حق محکوم لها (زهره محمدصادقی فرزند علی اکبر) و پرداخت مبلغ ۱/۰۰۵/۰۰۰ تومان نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت محکوم گردیده که با توجه به تقاضای محکوم لها تمامی سهم الارث محکوم علیه از ماترک مورث خود (مرحوم علی محمد بوالحسنی فرزند علی اکبر) مربوط به شش دانگ پلاک های ثبتی ۴۳۹۶، ۴۳۹۴، ۴۳۹۵ و ۴۴۰۲ همگی فرعی از یک اصلی بخش ۹ قم واقع در شهر دستجرد، توقیف و با احتساب تعداد وراث متوفی (۴ دختر و ۵ پسر) مندرج در گواهی حصر وراثت صادره به شماره ۱۴۰۱۰۲۳۹۰۰۰۰۸۷۶۶۵۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۸ صادره از شعبه اول شورای حل اختلاف بخش خلجستان، پس از بازدید، کارشناس رسمی منتخب اظهار نموده است: ۱- شش دانگ زمین به پلاک ثبتی ۴۳۹۶ فرعی از ۳۳۷۹ فرعی از یک اصلی با مالکیت مرحوم علی محمد بوالحسنی فرزند علی اکبر که مطابق نقشه تفکیکی دارای عرصه به مساحت ۷۹/۸۸ متر مربع با حدود اربعه شمالا به طول ۵ متر به شارع، شرقا به طول ۹۸/۱۵ متر به پلاک مجاور، جنوبا به طول ۵ متر به بلوار امام رضا (ع) و غربا به طول ۱۶ متر به پلاک مجاور و به صورت دو کله و دارای کاربری تجاری - مسکونی بوده که با احتساب موقعیت جغرافیایی و محلی ملک، مساحت زمین، سایر عوامل موثر در کارشناسی بدون لحاظ دیون و بدهی احتمالی ملک به اشخاص حقوقی و کلیه ادارات و سازمان های دولتی و خصوصی به مبلغ ۲۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل دو میلیارد و یکصد میلیون تومان ارزیابی و با توجه به میزان سهم الارث هر یک از وراث، ارزش سهم الارث محکوم علیه از ملک موصوف ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل سیصد میلیون تومان تعیین می گردد؛ ۲- شش دانگ زمین به پلاک ثبتی ۴۴۰۲ فرعی از یک اصلی با مالکیت مرحوم علی محمد بوالحسنی فرزند علی اکبر که مطابق نقشه تفکیکی دارای عرصه به مساحت ۱۶۸/۷۵ متر مربع با حدود اربعه شمالا در سه قسمت به طول های ۵/۴۳، ۳/۲۶، ۲/۶۷ متر به پلاک مجاور، شرقا به طول ۱۳/۷۷ متر به پلاک مجاور، جنوبا به طول ۹/۳۹ متر به شارع عام و غربا به طول ۱۴/۸۲ متر به شارع عام و ۲/۱۲ متر به صورت پخ به شوارع و به صورت دو بر و دارای کاربری مسکونی بوده که به صورت اشاعه تحت تصرف ورثه بوده که با احتساب موقعیت جغرافیایی و محلی ملک، مساحت زمین، سایر عوامل موثر در کارشناسی بدون لحاظ دیون و بدهی احتمالی ملک به اشخاص حقوقی و کلیه ادارات و سازمان های دولتی و خصوصی به مبلغ ۱۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یک میلیارد و یکصد میلیون تومان ارزیابی و با توجه به میزان سهم الارث هر یک از وراث، ارزش سهم الارث محکوم علیه از ملک موصوف ۱/۵۷۱/۴۲۸/۵۷۲ ریال معادل یک صد و پنجاه و هفت میلیون و یکصد و چهل و دو هزار و هشتصد و پنجاه و هفت تومان تعیین می گردد؛ ۳- شش دانگ زمین به پلاک ثبتی ۴۳۹۴ فرعی از یک اصلی با مالکیت مرحوم علی محمد بوالحسنی فرزند علی اکبر که مطابق نقشه تفکیکی دارای عرصه به مساحت ۸۰ متر مربع با حدود اربعه شمالا به طول ۵ متر به شارع، شرقا به طول ۱۶ متر به پلاک مجاور، جنوبا به طول ۵ متر به بلوار امام رضا و غربا به طول ۱۶ متر به پلاک مجاور به صورت دو کله و دارای کاربری تجاری بوده که به صورت اشاعه تحت تصرف ورثه بوده که با احتساب موقعیت جغرافیایی و محلی ملک، مساحت زمین، سایر عوامل موثر در کارشناسی بدون لحاظ دیون و بدهی احتمالی ملک به اشخاص حقوقی و کلیه ادارات و سازمان های دولتی و خصوصی به مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل دو میلیارد تومان ارزیابی و با توجه به میزان سهم الارث هر یک از وراث، ارزش سهم الارث محکوم علیه از ملک موصوف ۲/۸۵۷/۱۴۲/۸۵۸ ریال معادل دویست و هشتاد و پنج میلیون و هفتصد و چهارده هزار و دویست و هشتاد و پنج میلیون تومان تعیین می گردد؛ ۴- شش دانگ زمین به پلاک ثبتی ۴۳۹۵ فرعی از یک اصلی با مالکیت مرحوم علی محمد بوالحسنی فرزند علی اکبر که مطابق نقشه تفکیکی دارای عرصه به مساحت ۸۰ متر مربع با حدود اربعه شمالا به طول ۵ متر به شارع، شرقا به طول ۱۶ متر به پلاک مجاور، جنوبا به طول ۵ متر به بلوار امام رضا و غربا به طول ۱۶ متر به پلاک مجاور به صورت دو کله و دارای کاربری تجاری بوده که به صورت اشاعه تحت تصرف ورثه بوده که با احتساب موقعیت جغرافیایی و محلی ملک، مساحت زمین، سایر عوامل موثر در کارشناسی بدون لحاظ دیون و بدهی احتمالی ملک به اشخاص حقوقی و کلیه ادارات و سازمان های دولتی و خصوصی به مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل دو میلیارد تومان ارزیابی و با توجه به میزان سهم الارث هر یک از وراث، ارزش سهم الارث محکوم علیه از ملک موصوف ۲/۸۵۷/۱۴۲/۸۵۸ ریال معادل دویست و هشتاد و پنج میلیون و هفتصد و چهارده هزار و دویست و هشتاد و پنج میلیون تومان تعیین می گردد؛ علی هذا، مقرر گردید سهم ال