فجر انرژی خود را برای ارزیابی مدل تعالی سازمانی آماده می کند

شرکت فجر انرژی خلیج فارس از ۹ الی ۱۲ بهمن ماه سال جاری میزبان ارزیابان نهمین جایزه تعالی صنعت پتروشیمی است.

به گزارش از روابط عمومی، فجر انرژی از ۹ الی ۱۲ بهمن ماه سال جاری میزبان ارزیابان نهمین جایزه تعالی صنعت پتروشیمی است. فجر انرژی برای افزایش توانمندی های مدیریتی و فرایندی خود اقدامات گوناگونی انجام داده و پروژه های متعددی اجرا کرده است. تشکیل تیم تعالی و برگزاری دوره های آموزشی برای این تیم، آموزش تیم ارزیاب داخلی و تدوین اظهارنامه و ارسال آن به دبیرخانه و همچنین آماده سازی و هماهنگی برای برگزاری ارزیابی جایزه تعالی بخشی از اقدامات انجام شده در فجر انرژی برای ارایه مدل های مدیریتی و بررسی های فرآیندی بوده است. جایزه تعالی صنعت پتروشیمی از سال ۱۳۸۹ به همت شرکت ملی صنایع پتروشیمی و به منظور توسعه و ارتقا سطح کیفیت مدیریت در صنعت پتروشیمی آغاز شد. این ارزیابی براساس مدل و الگوی بنیاد مدیریت کیفیت اروپا EFQM طراحی شده و شرکت ها براساس سطح بلوغ و حضور در این ارزیابی به سه جایزه اهتمام، تقدیرنامه و تندیس دست پیدا می کنند. پس از آمادگی و سطح بندی شرکت ها، اظهارنامه ای برای دبیرخانه این جایزه ارسال کرده تا در ادامه تیم ارزیاب از سوی دبیرخانه در مجتمع حاضر شده و فرآیند ارزیابی را آغاز کنند.پیش از این شرکت فجر موفق به کسب تندیس سه دوره جایزه صنعت شده است. پس از جمع آوری اطلاعات توسط ارزیابان، مطالب ارائه شده مطابق با منطق RADAR با محاسبه و امتیاز بندی شده و به دبیرخانه جایزه تعالی صنعت پتروشیمی ارسال می شود؛ دبیرخانه جایزه تعالی صنعت پتروشیمی پس از بررسی گزارش بازخورد و نتیجه حاصل در کمیته داوران، نتیجه نهایی را در روز اختتامیه اعلام می کند. جایزه تعالی صنعت پتروشیمی هر ساله برگزار شده که تاکنون ۸ دوره آن اجرا شده است؛ امسال نیز پس از وقفه ۴ ساله، نهمین دوره این جایزه تعالی بهمن ماه برگزار می شود. شرکت فجر انرژی خلیج فارس از ۸ دوره برگزار شده، توانسته ۳ تندیس بلورین در دوره های ششم، هفتم و هشتم کسب کند. همچنین لازم به ذکر است که ۶ نفر از کارکنان شرکت فجر انرژی خلیج فارس در قالب ارزیاب در کمیته ارزیابان جایزه تعالی صنعت پتروشیمی حضور یافته و وظیفه ارزیابی دیگر شرکت ها را بر عهده دارند.

صنایع پتروشیمی خلیج فارس، شرکت برتر ایران شد

شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس با کسب رتبه اول در سه شاخص «میزان فروش»، «صادرات» و «بالاترین ارزش بازار»، برترین شرکت در بین ۵۰۰ شرکت پیشرو کشور شد.به گزارش از روابط عمومی شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس، در همایش شرکت‌های برتر ایران که در سالن همایش‌های بین المللی صدا و سیما برگزار شد، هلدینگ خلیج فارس همچنین عنوان «رتبه اول شاخص فروش در گروه پتروشیمی» و «رتبه دوم از نظر شاخص ارزش افزوده» را به خود اختصاص داد.بنا بر این گزارش، میزان فروش شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس، بیش از ۲۷۰ هزار میلیارد تومان بوده است و توانست عنوان با ارزش‌ترین شرکت ایران در بازار سرمایه را از آن خود کند.این گروه که هفته گذشته ارزش آن در بازار سرمایه از مرز هزارهزار میلیارد تومان گذشت، بزرگ‌ترین هلدینگ پتروشیمی ایران، دومین شرکت پتروشیمیایی خاورمیانه و بیست و سومین شرکت پتروشیمی دنیا (در بین ۱۰۰ شرکت برتر) است.همایش امسال، بیست و پنجمین دوره انتخاب شرکت‌های برتر و پیشرو ایران موسوم به IMI-۱۰۰ است که هرسال با شاخص‌های مختلف کارشناسی، اقدام به انتخاب شرکت‌های برتر ایران در زمینه‌های مختلف می‌کند. هدف از برگزاری همایش IMI-۱۰۰، شفاف سازی فضای کسب و کار و ایجاد فضای رقابتی بین شرکت‌های برتر ایران است.

قبض‌های جدید گاز با هدف مدیریت مصرف منتشر شد

پرمصرف‌ها نقره داغ شدند، خوش مصرف‌ها پاداش گرفتند

از ماه‌های گذشته زمزمه افزایش تعرفه مشترکان پرمصرف گاز در دولت آغاز و در نهایت قبوض جدید با رقم‌های شوکه کننده برای مشترکان بدمصرف صادر شد و همانطور که وزیر نفت نیز اخطار داده بود، پرمصرف‌ها نقره‌داغ شدند. البته قبوض جدید برای خوش مصرف‌ها نیز لبخند رضایت را به همراه داشت.ایران با در اختیار داشتن حدود ۳۳ تریلیون مترمکعب ذخایر گاز، در کنار کشور روسیه بزرگ‌ترین دارنده گاز طبیعی در جهان است. به‌لحاظ تولید نیز ایران سومین تولیدکننده بزرگ گاز در جهان بوده، با این حال طی سال‌های اخیر کشورمان از نظر مصرف گاز در فصل سرد در وضعیت هشدار قرار گرفته است. این وضعیت موجب‌شده دولت بالاخره به سمت افزایش تعرفه مشترکان پرمصرف و تشویق خوش مصرف‌ها برود و با سیاست تنبیه و تشویق مشترکان، برای واقعی‌تر شدن مصرف گاز در کشور و نزدیک‌شدن به استانداردهای جهانی تلاش کند.

مصوبه‌ای در همین راستا در دولت تصویب شد که از آذرماه نیز در مرحله اجرا قرار گرفت، از همان زمان مسوولان اخطارهایی را نسبت به ارقام بالای قبوض به مشترکان پرمصرف دادند، موضوعی که چندان جدی گرفته نشد و اکنون موجب شگفتی برخی از آن‌ها شده است، مسلم رحمانی مدیر هماهنگی امور گازرسانی شرکت ملی گاز ایران اخیرا اعلام کرد که وضع برای مشترکان پرمصرف و بسیار پرمصرف به‌هیچ‌وجه خوشایند نخواهد بود و با توجه به اعمال تعرفه‌های جدید برای پلکان‌های ۴ تا ۱۲، این مشترکان پرمصرف هستند که باید به‌صورت جدی نگران گازبهای صادره در قبض‌های جدید باشند، از این رو ضرورت دارد که درباره اصلاح الگوی مصرف گاز طبیعی و حرکت در مسیر مصرف بهینه گاز، دقت بیشتری داشته باشند.

پرمصرف‌ها از دولت گله‌مند نشوند

پیش از این نیز جواد اوجی وزیر نفت، صراحتا اعلام کرد: امسال هوا سردتر از سال قبل خواهد بود و کاهش شدید دما را داریم، بنابراین تدابیر خوبی از سوی صنعت نفت و گاز انجام شده و در حال مدیریت مصرف هستیم. تعرفه گاز مشترکینی که خارج از الگو، مصرف می کنند افزایش یافته است. ۱۲ پله برای مصرف گاز تعیین شده که پله اول تا سوم افزایش قیمت نداشته است که این سه پله حدود ۶۰ تا۷۰ درصد مصرف کنندگان را شامل می شوند، اما از پله چهار افزایش قیمت را داریم. تعرفه کسانی که خیلی بیشتر از الگو مصرف می کنند، افزایش می یابد و این مشترکین نقره داغ می شوند و آنها از دولت گله مند نشوند چون عدالت نیست کسانی الگوی مصرف را رعایت می‌کنند، بهای کسانی را بدهند که در منزل سونا دارند.

وزیر نفت با تاکید بر اینکه روی صحبت ما با کسانی است که مصرف آنها

بیشتر از الگوی مصرف است و در پلکان های آخری هستند که تعرفه آنها همان قیمتی است که گاز تهیه می شود، اظهار کرد: تمامی خانواده‌های تحت پوشش کمیته امداد و سازمان بهزیستی اگر الگوی مصرف را رعایت کنند، تعرفه گاز آنها رایگان می‌شود.

پاداش و جریمه چگونه اعمال می‌شود؟

برمبنای آیین‌نامه اجرایی بند «ک» تبصره ۱۵ بودجه ۱۴۰۱ درباره افزایش تعرفه گازبها، مشترکان خانگی پرمصرف و بسیار پرمصرف در قبض‌های جدید شاهد افزایش تعرفه بودند. طبق این آیین‌نامه تعرفه مشترکان با مصرف متعارف که در سه پله نخست قرار دارند، نسبت به پارسال افزایشی نداشته و صورتحساب آنها مشابه سال‌های گذشته است. آن دسته از مشترکان خانگی که مصرف گاز آنها در ماه‌های سرد سال نسبت به دوره مشابه سال پیش کمتر شود، به ازای هر یک درصد کاهش، مشمول تخفیف پاداش صرفه‌جویی معادل سه درصد در گازبهای صورتحساب همان دوره نیز شدند که این تخفیف تا سقف ۴۵ درصد گازبها در صورتحساب آنها قابل اعمال است.

قبض رایگان به چه کسانی رسید؟

همچنین گازبهای مشترکانی که در ماه‌های بسیار سرد سال، مصرفشان حداکثر ۷۰ درصد الگوی متعارف (سقف پله ۳ جدول پلکانی) باشد، مشمول ۱۰۰ درصد تخفیف و مصرف آن دوره برای مشترک بدون هزینه (رایگان) خواهد بود. در مقابل، تعرفه مشترکان پرمصرف بخش خانگی، یعنی از پلکان ۴ به بعد افزایش یافته است.

بر اساس بند (ک) تبصره ۱۵ بودجه سال ۱۴۰۱، گازبهای مشترکانی که زیر پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی قرار دارند و مصرف آن‌ها در حد متعارف است نیز، رایگان خواهد بود. براین اساس، ۴ میلیون نفر از جمعیت زیر پوشش کمیته امداد و سازمان بهزیستی، در قالب یک میلیون و ۲۵۹ هزار اشتراک (خانوار) می‌توانند با رعایت الگوی مصرف، از امتیاز رایگان شدن گازبهای خود برخوردار شوند.

با توجه به ثابت ماندن سه پلکان نخست جدول تعرفه‌های گاز و قرار گرفتن ۶۴ درصد از مشترکان در این سه پلکان، می‌توان گفت بیش از ۶۰ درصد مشترکان بخش خانگی، شاهد افزایش تعرفه در قبض‌های جدید نخواهند بود و حتی با رعایت برخی دستورعمل‌ها مشمول تخفیف در پرداخت گازبها تا سقف ۴۵ درصد نیز می‌شوند.

قبض گاز ۴ درصد از مشترکان پرمصرف ۴ برابر شد

آنطور که اعلام شده قبض گاز ۴ درصد مشترکان پرمصرف چهار برابر شده است، جدول ۱ تعرفه جدید گازبهای بخش خانگی در ماه‌های سرد سال را نشان می‌دهد. طبق این جدول گازبهای سه پله اول مصرفی هیچ تغییری نکرده است. از پله چهارم به بعد تعرفه پله بعدی، ۴۰ درصد نسبت به تعرفه پله قبلی افزایش می‌یابد تا اینکه در پله آخر که شامل مشترکان پرمصرفِ پردرآمد می‌شود، تعرفه گاز نسبت به تعرفه‌های قبلی چهار برابر می‌شود.

جریمه و پاداش مشترکان بدمصرف و خوش مصرف قطعا می‌تواند در روند نادرست پیشین مصرف گاز نقش داشته باشد اما باید توجه داشت که دولت نیز باید برای گذر از ناترازی تولید و مصرف دست به کار شود، طبق برآوردهای صورت گرفته برای افزایش تولید باید ۸۰ میلیارد دلار در طول هشت سال آینده سرمایه‌گذاری در حوزه گاز انجام گیرد تا تولید گاز از رکورد یک میلیارد مترمکعبی فعلی به آستانه ۱,۵ میلیارد مترمکعب در روز برسد. برای این منظور باید سرمایه داخلی و خارجی به میدان آید. برای مثال اکنون بخش‌های زیادی از سرمایه‌گذاری‌ها به هلدینگ‌های بزرگ اقتصادی واگذار شده و برآورد می‌شود در طول پنج سال آینده با افزایش تولید گاز مواجه شویم. هم‌اکنون ۱۰۰ میلیارد دلار عقد قرارداد با شرکت‌های داخلی و خارجی برنامه‌ریزی شده و در بخش خارجی ۴۰ میلیارد دلار تفاهم‌نامه امضا شده که بیش از ۵ میلیارد دلار آن به عقد قرارداد رسیده است.

با این وجود اما در شرایط فعلی چاره‌ای جز مدیریت مصرف وجود ندارد، مشترکان باید به این موضوع توجه بیشتری داشته باشند تا بتوان بدون مشکل روزهای سرد را پشت سر گذاشت و بعد از آن به فکر توسعه طرح‌ها و افزایش تولید گاز بود. در حال حاضر بیش از ۲۰۰ پروژه مهم و اساسی صنعت گاز در کشور در حال اجراست که پس از گذر از ناترازی فعلی می‌توان با اهتمام بیشتری به آن‌ها پرداخت.ط

سرمایه‌گذاری‌ها در صنعت خط قرمز شرکت ملی صنایع پتروشیمی است

مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی با اشاره به اینکه مجتمع‌های در حال اجرا یا تولیدی پتروشیمی خط قرمز این شرکت هستند، گفت: خدشه در این سرمایه‌گذاری‌ها، ضربه به تولید، اقتصاد، اشتغال و منابع کشور است و ایده‌های کارشناسی باید برای طرح‌های جدید و تکمیل زنجیره محصولات ارائه شود.

مرتضی شاهمیرزایی دیروز (سه‌شنبه، چهارم بهمن‌ماه) در حاشیه دومین نمایشگاه و همایش معرفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری توسعه نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی‌های تجدیدپذیر در مناطق آزاد و ویژه اقتصادی کشور در جمع خبرنگاران درباره برنامه شرکت ملی صنایع پتروشیمی برای توسعه ساحل‌محور و دریامحور صنعت پتروشیمی اظهار کرد: صنایع پتروشیمی آب‌بر هستند که با شرایط اقلیمی داخل کشور سازگاری ندارد، بنابراین مجوزهایی که پیش از داده شده بود مورد بازنگری قرار گرفتند.

وی با بیان اینکه عمده توسعه صنعت پتروشیمی با شرایط سواحل جنوبی کشور سازگار است، افزود: افزون بر منابع غنی نفت و گاز در این مناطق، ظرفیت‌های صادراتی نیز برای تولید فراهم است و سرمایه‌گذاران به سرمایه‌گذاری در این مناطق تمایل دارند.

معاون وزیر نفت با اشاره به اینکه مجوزهایی برای توسعه صنعت پتروشیمی در گذشته در منطقه قشم داده شده که لازمه آن این است سازمان حفاظت محیط زیست نظر قطعی برای اجرای این طرح‌ها را اعلام کند، ادامه داد: چند طرح پتروشیمی در این منطقه تعریف شده است که منتظر اعلام سازمان محیط زیست هستیم که پس از آن باید پارک‌های پتروشیمیایی را برای ادامه زنجیره نیز ایجاد کنیم.

شاهمیرزایی به ظرفیت نصب‌شده ۹۰ میلیون تنی صنعت پتروشیمی اشاره کرد و گفت: طرح‌های آرتاانرژی، آریامتانول، پارس گلایکول و براساس قولی که هلدینگ خلیج‌فارس داده است، الفین گچساران و به احتمال زیاد یادآوران خلیج فارس تا پایان امسال به بهره‌برداری خواهند رسید که ۴ میلیون تن به ظرفیت این صنعت افزوده می‌شود.

وی درباره صحبت‌هایی مبنی بر صادرات گازی که به‌عنوان خوراک به متانول‌سازان اختصاص می‌یابد، اظهار کرد: شرکت ملی صنایع پتروشیمی از اظهارنظرهای کارشناسی استقبال می‌کند، اما اگر طرحی مجوز اخذ کرده یا در حین اجراست یا به بهره‌برداری رسیده است، اگر خدشه‌ای در این سرمایه‌گذاری صورت گیرد، ضربه به تولید، اقتصاد، اشتغال و منابع کشور است، بنابراین خواهشم این است که چنین ایده‌هایی را برای طرح‌های جدید ارائه کنند.

مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی تأکید کرد: مجتمع‌های در حال اجرا یا تولیدی پتروشیمی خط قرمز شرکت ملی صنایع پتروشیمی هستند و باید مسیرشان را طی کنند و کارشناسان و متخصصان می‌توانند پیشنهادهای خود را در زمینه تکمیل زنجیره محصولات مانند متانول ارائه کنند.

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود انسجام تجارت عظیم

درتاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵ به شماره ثبت ۸۱۰۸۱ به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۹۵۵۳۶۴ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت : انجام کلیه فعالیتهای بازرگانی مجاز داخلی و خارجی و تجارت کلیه کالاهای مجاز ، فعالیت در زمینه تجارت هوایی ، زمینی ، دریایی - خرید و فروش و پخش و توزیع و حق العملکاری کالاها - واردات و صادرات - نگهداری کالاها و انجام کلیه امور و مراحل مربوط به سفارش و امور گمرکی و همچنین ترخیص کلیه کالاهای مجاز - خدمات پشتیبانی قابل واگذاری به بخش خصوصی - عقد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی- ایجاد شعب و نمایندگی در داخل و خارج کشور - اخذ وام و تسهیلات از بانک ها و موسسات مالی و اعتباری جهت شرکت درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان خراسان رضوی ، شهرستان مشهد ، بخش مرکزی ، شهر مشهد، محله دریادل ، کوچه امید ، بن بست اول ، پلاک ۶۸ ، طبقه دوم ، واحد ۴ کدپستی ۹۱۴۳۷۴۳۵۹۷ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا خانم سکینه الحسناوی به شماره فراگیر ۱۰۷۲۴۸۳۷۶۱۹۹ دارنده ۵۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای فرقد الشمری به شماره فراگیر ۱۴۶۰۴۵۸۹۳۰۹۷ دارنده ۵۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره خانم سکینه الحسناوی به شماره فراگیر ۱۰۷۲۴۸۳۷۶۱۹۹ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود آقای فرقد الشمری به شماره فراگیر ۱۴۶۰۴۵۸۹۳۰۹۷ به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاء مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار اخبار صنعت جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری مشهد (۱۴۴۵۵۱۳)

مفقودی(سندکمپانی)

اینجانب امید میکائیلی مالک خودرو سواری سیستم پژو رنگ خاکستری مدل ۱۳۸۶ به شماره پلاک ۴۸ ن ۵۱۵ ایران ۶۱ به شماره موتور ۱۳۳۸۶۰۱۴۸۹۰ به شماره شاسی ۲۲۶۰۳۰۷۷به علت فقدان برگ کمپانی سند کارخانه تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است.لذا چنانچه هر شخصی ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد.

مفقودی(برگ سبز)

برگ سبز شرکت تراکتور سازی ایران مالک کامیونت -اطاق فلزی سیستم آذرخش رنگ سفید-روغنی مدل ۱۳۸۴ به شماره پلاک ۱۳ ع ۳۸۷ ایران ۵۱ به شماره موتور ۴۲۳۶۰۵۰۰۰۱۰۳۸۳ به شماره شاسی TLT۸۳۰۰۱۷۱۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی ابلاغ اجراییه

بدین وسیله به آقای علی نادری فرزند حسین به ش. ملی ۰۶۹۰۶۵۶۲۹۷ همچنین به ورثه مرحوم رجبعلی نادری دارنده شناسنامه شماره ۹۳ که طی مندرجات گواهی حصر وراثت شماره ۶۱۶/۲۱۳/۵۴ مورخ ۱۳۵۴/۱۲/۲۷ وراث حین الفوت وی عبارتند ازعباسعلی نادری فرزند رجبعلی به شماره شناسنامه ۴۵۴ (فرزند متوفی) که طی مندرجات دادنامه شماره ۱۴۰۱۲۵۳۹۰۰۰۵۸۱۰۸۹۶ مورخ ۱۴۰۱/۵/۳۰فوت نموده که وراث حین الفوت وی عبارتند از فاطمه نادری فرزند عباسعلی به ش.ش۱۰ وکد ملی ۰۷۰۳۴۸۷۲۴۸- متولد ۱۳۳۸/۱/۱ (فرزند متوفی) وحسن نادری فرزند عباسعلی به ش.ش۶۵۵و کدملی ۰۷۰۱۸۱۷۵۱۸ متولد ۱۳۴۲/۹/۱(فرزند متوفی) و وجیهه نادری فرزند عباسعلی به ش.ش ۸۰۱و کد ملی۰۷۰۱۸۱۸۹۷۲ متولد۱۳۵۱/۰۲/۱۵(فرزند متوفی) ومحمد امین نادری فرزند عباسعلی به ش.ش کد ملی۰۷۰۳۵۵۵۸۹۸ متولد ۱۳۴۹/۱/۱(فرزند متوفی) وحسین نادری فرزند عباسعلی به ش.ش۸۷۳متولد ۱۳۴۶/۳/۲ (فرزند متوفی)که طی مندرجات دادنامه شماره ۱۴۰۱۲۵۳۹۰۰۰۶۴۳۸۷۹۲مورخ ۱۴۰۱/۶/۱۵ فوت نموده که وراث حین الفوت وی عبارتند از صدیقه محتشمی فر فرزند غلامحسین به ش.ش۲۶۰۲۱ متولد ۱۳۴۵/۰۶/۰۱ (همسر متوفی)و فرخ نجاتیان فرزند غلامحسین به ش.ش ۸۵ متولد ۱۳۱۹ (مادر متوفی) وریحانه نادری فرزند حسین به شماره شناسنامه ۰۶۹۰۵۸۹۶۶۲ متولد ۱۳۷۵/۶/۱۷ (فرزند متوفی) وعلی نادری فرزند حسین به شماره شناسنامه ۰۶۹۰۶۵۶۲۹۷ متولد ۱۳۷۶ (فرزند متوفی)ومحمد نادری فرزند حسین به ش.ش ۰۶۹۰۹۳۸۸۳۷ متولد ۱۳۸۲ (فرزند متوفی) ابلاغ میگردد که خانم اعظم حسنی (که برابر با رای اداره ثبت احوال به صبا حسنی تغییر نام یافته است) فرزند مجید به کد ملی ۰۶۹۰۷۵۷۰۰۱ به استناد سند نکاحیه شماره ۱۴۰۰/۱۲/۱۲-۱۱۸۳۶تنظیمی دردفتر ازدواج شماره ۴۵ تربت حیدریه مبادرات به صدور اجراییه به کلاسه ۱۴۰۱۰۰۲۳۰وبه تعداد ۵۰ عدد سکه کامل طلای بهار آزادی کشور علیه شما نموده است و چون برابر اعلام مامور ابلاغ اداره پست تربت حیدریه با توجه به مراجعه در آدرس اعلامی شناسایی نشده وابلاغ میسر نگردیده لذا به استناد ماده ۱۸ آیین نامه اجرا به شما ابلاغ میگردد که اجراییه از تاریخ انتشار این آگهی ابلاغ شده محسوب و ظرف مدت ده روز از انتشار این آگهی عملیات اجرایی ادامه خواهد یافت وبه شما ابلاغ میگردد که برابر نظریه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۹ مالکیت چهاردانگ پلاک ثبتی ۱۹۱ فرعی از۳ اصلی بخش ۰۱ متعلق به مورث شما آقای رجبعلی نادری به مبلغ ۱۱/۸۸۴/۰۱۳/۳۳۳ ریال (معادل یک میلیاردو یکصدوهشتادو هشت میلیون و چهارصدو یک هزارسیصد سی و سه تومان) وارزش شش دانگ پلاک ثبتی ۱۹۹ فرعی از ۳ اصلی بخش یک متعلق به مورث شما رجبعلی نادری به مبلغ ۵/۰۴۵/۲۱۰/۰۰۰ ریال (معادل پانصدو چهار میلیون و پانصدوبیست و یک هزارتومان) و ارزش شش دانگ پلاک ثبتی ۸۲فرعی از۳ اصلی بخش یک متعلق به مورث شما عباسعلی نادری به مبلغ ۳/۴۸۶/۴۹۵/۰۰۰ ریال (معادل سیصدو چهل و هشت میلیون و ششصدو چهل و نه هزارو پانصد تومان) بازداشت وارزیابی گردیده است. لذا چنانچه ظرف مدت پنج روز از تاریخ ابلاغ اخطاریه نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید .عملیات اجرایی علیه شما ادامه خواهد یافت و شما موظف به ثبت نام ودریافت حساب کار برای جهت ابلاغات میباشید وبه جز آگهی مزایده آگهی دیگری منتشر نخواهد شد. تاریخ انتشار ۱۴۰۱/۱۱/۵

سید امین موسوی - رییس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه - م الف۷۱۲۱

ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۲۸۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد رنجبر سر کریزی فرزند علی بشماره شناسنامه ۷۱۵ صادره از تربت حیدریه و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۲۹۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم فرح اسدی قلعه نی فرزند غباس بشماره شناسنامه ۱۸۶۷۰ صادره از تربت حیدریه به هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۵/۵۰ مترمربع (یکصدو هشتادو پنج و پنجاه صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۷۹ فرعی از اراضی خرایه پلاک ۱۲۷ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی غلامرضا توکلی محرزگردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ائین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی وکثیر الانتشاردر شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشاراولین آگهی تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل رااراِئه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۱۰/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۱۱/۰۵

سیدامین موسوی- رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه - م الف ۵۳۶

آگهی فقدان سند مالکیت

چون آقای حامد رضائی بوکالت از وراث علی اصغر اصغرپور قوشخانه برابر وکالتنامه ۱۴۰۱/۸/۱۸ - ۴۸۰۷۸ دفتر ۳۵ برابر درخواست به شماره ۶۶۳۵ - ۱۴۰۱/۱۱/۰۳ و با ارائه دو برگ استشهادیه محلی امضاء شده مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۰ فرعی از ۳۰۲۹- اصلی واقع در بخش یک قوچان به علت جابجایی مفقود گردیده است که با بررسی دفتر املاک مشخص گردید، ششدانگ پلاک فوق بنام علی اصغر اصغر پور قوشخانه ثبت و سند مالکیت آن صادر گردیده است. لذا باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می‌گردد تا هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت پلاک فوق نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و مراتب را اعلام نماید بدیهی است پس از سپری شدن مهلت مقرر شد طبق مقررات نسبت به صدور سند المثنی به نام متقاضی اقدام خواهد شد.تاریخ انتشار : ۱۴۰۱/۱۱/۰۵

عباس برق شمشیر - رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان - م الف ۵۰۵۳

ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۲۸۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مجید رنجبر سر کریزی فرزند علی بشماره شناسنامه ۷۱۵ صادره از تربت حیدریه و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۲۹۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم فرح اسدی قلعه نی فرزند غباس بشماره شناسنامه ۱۸۶۷۰ صادره از تربت حیدریه به هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۵/۵۰ مترمربع (یکصدو هشتادو پنج و پنجاه صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۷۹ فرعی از اراضی خرایه پلاک ۱۲۷ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی غلامرضا توکلی محرزگردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ائین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی وکثیر الانتشاردر شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشاراولین آگهی تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل رااراِئه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۱۰/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۱۱/۰۵

سیدامین موسوی- رئیس ثبت اسناد واملاک تربت حیدریه - م الف ۵۳۵

اگهی دعوت مجامع عمومی عادی بطور فوق العاده و فوق العاده

شرکت شایا ورزش آریا (سهامی خاص) به شماره ثبت ۷۵۰۳۷ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۶۸۸۴۲۲

(نوبت دوم)

پیرو آگهی مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۹ مندرج در روزنامه اخبارصنعت جلسه مجمع عمومی عادی بطورفوق العاده شرکت فوق در تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۱ در محل مقرر تشکیل ولی به دلیل عدم حصول نصاب رسمیت لازم را پیدا نکرد و بدون نتیجه پایان یافت لذا

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت شایا ورزش آریا دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده (نوبت دوم) شرکت فوق که در ساعت ۱۷:۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۸ به نشانی : بلوار جانباز نبش جانباز ۵ برج مروارید گوهرشاد طبقه سوم تجاری باشگاه ورزشی اسمارت جیم (هوشمند) تشکیل می گردد حضور بهم رسانید

دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده :

انتخاب مدیران شرکت

انتخاب حسابرس و بازرس قانونی برای سال مالی ۱۴۰۱

استماع و قرائت گزارش هیئت مدیره و بازرس قانونی شرکت

تصویب ترازنامه و صورت حساب سود و زیان سال مالی ۱۴۰۰