

«**اخبار صنعت**» از نحوه‌بکارگیری سامانه‌مودیان گزارش می دهد؛

مالیات منصفانه، عادلانه و هوشمندانه

با درک ضرورت تصحیح نظام مالیاتی کشور، مجلس قانونی را با عنوان پایانه‌های فروشگاه‌ی و سامانه‌مودیان تصویب و دولت سیزدهم نیز عزمش را برای اجرای آن جزم کرده‌است.



واردات روزانه ۲۰۰ تن گوشت گرم

در نشست وزارت کار با سفیر ارمنستان بررسی شد:

اعزام ۱۰۰ هزار نیروی کار ایرانی به ارمنستان

عضو هیئت علمی دانشگاه خوارزمی در گفت و گو با «اخبار صنعت»؛

بستن پلتفرم هایی مثل دیوار راهکار خانه دار کردن مردم نیست



عضو هیئت علمی دانشگاه خوارزمی گفت: پلتفرم ها در دنیای مجازی جزء سرمایه های کشور و برای تسهیل گری امورات مختلف بین عرضه کنندگان و متقاضیان ایجاد شده اند، لذا با دادن آدرس غلط نباید موجب حذف پلتفرم ها شویم.

وحید شقاقی شهری اقتصاددان و عضو هیئت علمی دانشگاه خوارزمی در گفت و گو با اخبار صنعت در پاسخ به این سوال که به نظر شما بستن پلتفرم هایی مثل دیوار می تواند در کاهش نرخ مسکن یا کاهش دلالی در این حوزه موثر باشد، گفت: در این موضوع تردیدی وجود ندارد که افزایش قیمت مسکن طی سال های گذشته ربطی به پلتفرمهایی مثل دیوار نداشته است چرا که مسائل اقتصادی و تورمی روی نرخ مسکن شبیه سایر کالاها اثر گذاشته است.

وی در این باره خاطر نشان کرد: حل معضل مسکن وابسته به سیاست گذاری ، اجرا و نظارت درست بر اجرای قوانین است لذا با بستن پلتفرمها نباید به مردم آدرس اشتباه داد؛ چرا که پلتفرم ها در دنیای مجازی جزء سرمایه های کشور و برای تسهیل گری امورات مختلف بین عرضه کنندگان و متقاضیان ایجاد شده اند، لذا با دادن آدرس غلط نباید موجب حذف پلتفرم ها شویم.

عضو هیئت علمی دانشگاه خوارزمی بیان داشت: قیمت مسکن تابع عوامل دیگری است که در اقتصاد کلان نهفته است. مسکن به عنوان دارایی از نرخ تورم تبعیت می کند، هزینه مسکن درایران بالاست بهره وری و تکنولوژی ساخت مسکن در ایران پایین است، مدت زمان آمایش سرزمینی اجرا نشده، لذا همه عوامل اعم از خرد تا کلان دست به دست هم داده اند تا قیمت مسکن مثل همه دارایی ها شرایط سرسام آوری داشته باشد.

فرار مالیاتی را هرگونه تلاش یا راه دررو برای افراد و یا شرکت‌ها برای عدم پرداخت مالیات یا کاهش آن تعریف می‌کنند. فرارهای مالیاتی می‌تواند قانونی و یا غیرقانونی باشد و انواع مختلفی دارد. البته باید توجه کرد همیشه فرار مالیاتی به نفع افراد یا شرکت‌ها نیست و هزینه‌های پنهان زیادی دربر دارد.

مالیات یکی از منابع مهم و پردرآمد دولت‌ها برای هزینه‌های عمومی و جلوگیری از نابرابری اجتماعی است. فرار مالیاتی هم یعنی راه‌های گریز از پرداخت درصدی از درآمد یا دارایی که تحت عنوان مالیات تعیین می‌گردد. فرار مالیاتی از مصادیق فساد اقتصادی و اجتماعی است که معمولاً افراد با سندسازی یا ربا، درآمد و دارایی خود را کمتر از آنچه که هست بیان می‌کنند که قانون با این‌گونه افراد برخورد خواهد کرد.

عدالت مالیاتی اگر به حد مطلوبی برسد موجب همکاری بیشتر اصناف و فعالان اقتصادی می‌شود. اما برخی نارسایی‌ها موجب فرارهای مالیاتی مخصوصاً از سوی صنافی که درآمدهای بالایی دارند شده است.

حدود یک سال از راهاندازی سامانه مؤدیان و پایانه‌های فروشگاه‌ی می‌گذرد و این مهم را می‌توان مهم‌ترین گام برای حرکت به سمت اصلاحی اقتصادی و تحقق نقشه راه رشد غیرترمی اقتصاد کشور دانست و امید است در صورت اجرای صحیح قانون در آینده شاهد گشایش در درآمدهای دولت و به تبع آن رونق در سفره مردم باشیم.

بررسی ها نشان می‌دهد که تولید و راهاندازی فاز اول سامانه مؤدیان، برقراری امکان استفاده از گذرگاه خدمات دولت (GSB) در مرکز ملی تبادل اطلاعات برای سامانه مؤدیان، تولید اسناد مورد نیاز سامانه مؤدیان جهت بهره‌برداری مؤدیان شامل اسناد فنی و راهنمای بخش‌های مختلف سامانه مؤدیان، که از طریق پورتال سازمان به نشانی **intamediar** قابل بهره‌برداری است و عبارتند از سند ویژگی‌ها و مشخصات فنی پایانه‌های فروشگاه‌ی – حافظه مالیاتی موضوع تبصره (۳) ماده (۲) قانون پایانه‌های فروشگاه‌ی و سامانه مؤدیان و پیوسته های آن شامل سند قالب شناسه یکتای حافظه مالیاتی و شماره منحصر به فرد مالیاتی؛ سند دستورالعمل فنی نحوه اتصال به سامانه مؤدیان و سند دستورالعمل صدور صورتحساب الکترونیکی، راهنمای استخراج کلید عمومی از امضای دیجیتال/امهر سازمانی و بارگذاری آن در کارپوشه سامانه مؤدیان، راهنمای اخذ و استفاده از شناسه عمومی و اختصاصی کالا و خدمت، راهنمای معرفی حساب‌های تجاری، راهنمای دریافت برنامه SDK جاوا و دات‌نت جهت سهولت در اتصال به سامانه مؤدیان و راهنمای استفاده از آن، راهنمای گام به گام ساماندهی پذیرنده‌های بانکی، سامانه دریافت فایل شناسه کالا/خدمات در گزاه سازمان امور مالیاتی کشور جهت استفاده مؤدیان در بخش پایانه‌های فروشگاه‌ی و سامانه مؤدیان، قابل بهره‌برداری است.

رئیس:

منابع مالی آزاد شده، به نیازهای مردم اختصاص خواهد یافت

رئیس‌جمهور به شبکه خبری آمریکایی ان‌بی‌سی نیوز گفت: دولت تصمیم خواهد گرفت که چگونه ۶ میلیارد دلار از وجوه مسدود شده را که قرار است در توافق تبادل زندانی با آمریکا آزاد شود، هزینه کند و این پول «هرجا که ایران نیاز داشته باشد» هزینه خواهد شد.

معاون وزیر نیرو:

بیش از ۴ هزار مگاوات نیروگاه تجدیدپذیر تا تابستان آینده وارد مدار می‌شود

سر مقاله

ایجاد شفافیت مالیاتی

■ مرتضی ادب

شکافی که در پرداخت‌های مالیاتی وجود دارد، یقیناً موجب ناعدالتی شده و با شعار دولت سیزدهم که به دنبال تحقق عدالت اجتماعی است، تعارض دارد. حل این مسئله که مورد اعتراض بسیاری از فعالان اقتصادی است علاوه بر اینکه عدالت اجتماعی در حوزه پرداخت مالیات را محقق می‌کند، درآمدهای دولت را نیز افزایش خواهد داد. این مهم تنها با ایجاد سامانه‌های شفافیت در حوزه درآمدها امکان‌پذیر است.

فرار مالیاتی را هرگونه تلاش یا راه دررو برای افراد و یا شرکت‌ها برای عدم پرداخت مالیات یا کاهش آن تعریف می‌کنند. فرارهای مالیاتی می‌تواند قانونی و یا غیرقانونی باشد و انواع مختلفی دارد. البته باید توجه کرد همیشه فرار مالیاتی به نفع افراد یا شرکت‌ها نیست و هزینه‌های پنهان زیادی دربر دارد. مالیات یکی از منابع مهم و پردرآمد دولت‌ها برای هزینه‌های عمومی و جلوگیری از نابرابری اجتماعی است. فرار مالیاتی هم یعنی راه‌های گریز از پرداخت درصدی از درآمد یا دارایی که تحت عنوان مالیات تعیین می‌گردد. فرار مالیاتی از مصادیق فساد اقتصادی و اجتماعی است که معمولاً افراد با سندسازی یا ربا، درآمد و دارایی خود را کمتر از آنچه که هست بیان می‌کنند که قانون با این‌گونه افراد برخورد خواهد کرد. عدالت مالیاتی اگر به حد مطلوبی برسد موجب همکاری بیشتر اصناف و فعالان اقتصادی می‌شود. اما برخی نارسایی‌ها موجب فرارهای مالیاتی مخصوصاً از سوی صنافی که درآمدهای بالایی دارند شده است.

حدود یک سال از راهاندازی سامانه مؤدیان و پایانه‌های فروشگاه‌ی می‌گذرد و این مهم را می‌توان مهم‌ترین گام برای حرکت به سمت اصلاحی اقتصادی و تحقق نقشه راه رشد غیرترمی اقتصاد کشور دانست و امید است در صورت اجرای صحیح قانون در آینده شاهد گشایش در درآمدهای دولت و به تبع آن رونق در سفره مردم باشیم.

بررسی ها نشان می‌دهد که تولید و راهاندازی فاز اول سامانه مؤدیان، برقراری امکان استفاده از گذرگاه خدمات دولت (GSB) در مرکز ملی تبادل اطلاعات برای سامانه مؤدیان، تولید اسناد مورد نیاز سامانه مؤدیان جهت بهره‌برداری مؤدیان شامل اسناد فنی و راهنمای بخش‌های مختلف سامانه مؤدیان، که از طریق پورتال سازمان به نشانی **intamediar** قابل بهره‌برداری است و عبارتند از سند ویژگی‌ها و مشخصات فنی پایانه‌های فروشگاه‌ی – حافظه مالیاتی موضوع تبصره (۳) ماده (۲) قانون پایانه‌های فروشگاه‌ی و سامانه مؤدیان و پیوسته های آن شامل سند قالب شناسه یکتای حافظه مالیاتی و شماره منحصر به فرد مالیاتی؛ سند دستورالعمل فنی نحوه اتصال به سامانه مؤدیان و سند دستورالعمل صدور صورتحساب الکترونیکی، راهنمای استخراج کلید عمومی از امضای دیجیتال/امهر سازمانی و بارگذاری آن در کارپوشه سامانه مؤدیان، راهنمای اخذ و استفاده از شناسه عمومی و اختصاصی کالا و خدمت، راهنمای معرفی حساب‌های تجاری، راهنمای دریافت برنامه SDK جاوا و دات‌نت جهت سهولت در اتصال به سامانه مؤدیان و راهنمای استفاده از آن، راهنمای گام به گام ساماندهی پذیرنده‌های بانکی، سامانه دریافت فایل شناسه کالا/خدمات در گزاه سازمان امور مالیاتی کشور جهت استفاده مؤدیان در بخش پایانه‌های فروشگاه‌ی و سامانه مؤدیان، قابل بهره‌برداری است.

امیر عبداللهیان: آماده مذاکره بر مبنای سند سپتامبر هستیم



ساخت مسکن ۲۵ متری تکذیب شد

رئیس مرکز ارتباطات وزارت راه و شهرسازی گفت: ساخت واحدهای مسکونی ۲۵ متری در شهر تهران کذب است و وزارت راه و شهرسازی مخالف ساخت مسکن کوچک مقیاس است.وحید قربانی رئیس مرکز ارتباطات و اطلاع‌رسانی این وزارتخانه، در خصوص ساخت واحدهای ۲۵ متری، گفت: در پی انتشار اخباری مبنی بر ساخت واحدهای مسکونی ۲۵ متری در شهر تهران به اطلاع ملت در سراسر کشور می‌رساند نه تنها این طرح هیچ ارتباطی با دولت و وزارتخانه مربوط ندارد بلکه وزارت راه و شهرسازی مخالف ساخت مسکن کوچک...

یادداشت

موفقیت طرح افزایش جمعیت وابسته به خانه دار کردن مردم است



■ رحمان سعادت

اقتصاددان

یکی از مهمترین مطالبات مردم از دولتها بخصوص نسل جوان ایجاد رفاه، اشتغالزایی و تلاش برای خانه دار کردن مردم است. در این موضوع شکی وجود ندارد که نبود رفاه و فقدان زیر ساخت های اساسی برای خانه دار کردن و ایجاد اشتغال در جامعه منجر به مهاجرت جوانان می شود، لذا موج های جدیدی از مهاجرت که در کشور شاهد آن هستیم ناشی از عدم پاسخگویی درست دولتها به مطالبات مردم بخصوص نسل جوان است.

این موضوع از این جهت حائز اهمیت است چرا که یکی از مهمترین تاکیدات و سیاست های دولت روی افزایش جمعیت است.افزایش جمعیت با گفتن و تاکید مسوولین به نتیجه خاصی نمی رسد، بلکه وابسته به اصلاحاتی اساسی در سیاست های کلی است در غیر این صورت عدم امید به آینده و عدم امید به خانه دار شدن یا داشتن شغل مناسب و رفاه خوار سدهای بزرگی در برابر ازدواج و فرزند آوری ایجاد می کند که در نتیجه این موضوع شاهد شکست سیاست های دولت در موضوع افزایش جمعیت خواهیم بود.

داشتن مسکن متناسب برای بزرگ کردن و تربیت فرزندان امر ضروری است در صورتی که جوانان آمیدی به خانه دار شدن نداشته باشند و مسکنی متناسب با شان خود نیابند و برای اجاره مسکن مجبور به پرداخت هزینه های بالایی باشند بی تردید طرح مسکن و افزایش جمعیت شکست می خورد.

به عبارت دیگر حلقه واسطه و موفقیت طرح جمعیت کلید زدن ساخت و ساز مسکن و خانه دار کردن مردم بخصوص نسل های جوان است. اگر دولت موفق به ساخت و ساز مسکن و عرضه مسکن با قیمت های پایین ومهار تورم شود قطعاً امیدوار به ازدواج و فرزند آوری جوانان خواهیم بود در غیر این صورت عملیاتی شدن طرح های ازدواج و فرزند آوری و افزایش جمعیت بسیار دور از نظر خواهد بود.

کاهش محسوس دمای تهران از جمعه

اداره کل هواشناسی استان تهران اعلام کرد: کاهش محسوس دما از جمعه برای پایتخت پیش‌بینی می‌شود.

اداره کل هواشناسی استان تهران اعلام کرد: بر اساس بررسی نقشه‌های پیش‌یابی و تحلیل الگوهای میدیدی وضعیت جوی استان تهران طی پنج روز آینده آسمانی صاف تا کمی ابری، در بعضی ساعت‌ها همراه با وزش باد، گاهی با افزایش باد پیش‌بینی می‌شود.کاهش محسوس دمای تهران از جمعه از اواخر وقت پنجشنبه تا شنبه (۲۳ تا ۲۵ شهریور) در بعضی ساعت‌ها وزش باد شدید در نواحی جنوبی و غربی و ارتفاعات شمال شرقی پیش‌بینی می‌شود.

از پنجشنبه تا شنبه با عبور متناوب امواجی از شمال استان در بعضی ساعت‌ها افزایش ابر و در ارتفاعات گاهی بارش پراکنده باران پیش‌بینی می‌شود.

وی در این باره بیان داشت: آلمان به اندازه استان خراسان است با جمعیت بالا اما مشکل مسکن ندارد چون توزیع جمعیت در این کشور و سایر کشورهای غربی بسیار خوب بوده است به طوری که توانسته چگالی و تجمع جمعیت را کاهش دهد اما از ۸۵ میلیون جمعیت ایرانی بیش از ۱۰ میلیون در تهران و ۶ میلیون در کرج و حومه تهران ساکن هستند.

عضو هیئت علمی دانشگاه خوارزمی خاطر نشان کرد: این موضوع نشان دهنده ضعف آمایش سرزمینی و سیاست های کلان ساحت و ساز است بنابراین برای خانه دار شدن مردم از اصلاح سیاست های اقتصادی باید شروع کرد تا به سایر عوامل برسیم، چرا که راهکارخانه دار کردن مردم استفاده از سیاست های سلبی نیست. وحید شقاقی شهری کارشناس و تحلیلگر اقتصادی در پایان گفت و گو توضیح داد: چون سرمایه گذاری در بخش مسکن کم صورت گرفته و در طول ده سال گذشته حداقل به میزان ۴۰۰ هزار واحد سالانه کمتر مسکن ساخته شده، مشخص است عرضه مسکن نسبت به تقاضا بسیار پایین بوده و نتیجه وضعیت مسکن مثل بقیه دارایی ها با قیمت های سرسام آوری همراه شده است که با بستن پلتفرم ها نمی توان راهکاری برای کاهش نرخ مسکن و خانه دار شدن مردم یافت.

وی در این باره تصریح نمود: امروز متأسفانه در بازار خودروی ایرانی نمی توان خودروی بی کیفیت ایرانی زیر ۳۰۰ تا ۴۰۰ میلیون تومان خرید در حالی که با این قیمت در سایر کشورها می توان خودروهای به روز و استاندارد ی خریداری کرد، بنابراین مسکن نیز به عنوان یک دارایی شبیه به سایر دارایی ها با تورم تعدیل قیمت می شود، ضمن اینکه هزینه تولید مسکن در ایران بسیار زیاد است.

وحید شقاقی شهری خاطرنشان شد: در کشوری مثل چین بیمارستان یا مجتمع مسکونی را طی یکی دو ماه تولید می کنند اما این فرآیند در ایران دو سه سال طول می کشد، بنابراین طی این مدت زمان هزینه های زیادی به ساخت مسکن افزوده می شود که قدرت خرید را از مردم می گیرد.

عضو هیئت علمی دانشگاه خوارزمی توضیح داد: در ایران آمایش

برگزاری دومین جلسه محاکمه متهمان حمله تروریستی به حرم شاهچراغ(ع)

رئیس دادگاه در ادامه از متهم خواست تا در خصوص واریز میبالغ از طریق صرافی منهد به هیأت دادگاه توضیحاتی ارائه دهد که وی در پاسخ گفت: من تنها شماره کارت افراد را به زید که سرپل بود می‌دادم و از طریق به پرداخت دیگر اطلاعی نداشتم.

نوروزاف با تشریح پیام‌های دریافتی از سر پل از جمله موقعیت مکانی حرم شاهچراغ (ع) پیش از حمله، اظهار کرد: سرپل اطلاعی از مکان اسکان من در شیراز و همجواری با شاهچراغ (ع) نداشت و از ابتدا سوالی از من در خصوص مکان اسکان و نحوه مستقر شدنم در شیراز از من نپرسید. سپس مستشار دادگاه با طرح این سوال که برای چنین عملیات پیچیده‌ای چگونه سرپل مرتبط با شما نسبت به محل استقرار و اسکان شما بی اهمیت است گفت: فقط به او این پیام را دادم که محلی برای اسکان در شیراز پیدا کردم و او نیز سوالی در خصوص مکان و سایر جزئیات محل اسکان از من نپرسید.

متهم ردیف اول پرونده حمله به حرم مطهر شاهچراغ (ع) در پاسخ به سوال رئیس دادگاه مبنی بر برنامه اعلام شده توسط سرپل و تعیین تکلیف پس از انجام حمله پاسخ داد: قرار بود تا وقتی کشته می‌شوم حمله را ادامه دهم و هیچکس تصور نمی‌کرد دستگیر شوم.

پس از اتمام اظهارات رحمت اله نوروزاف متهم ردیف دوم با حضور در جایگاه ضمن معرفی کامل به تشریح نحوه آشنایی خود با نوروزاف پرداخت و بیان داشت در مسجد با او آشنا شدم و قصد کمک و اسکان او را داشتم چرا که او با نشان دادن تذکره افغانی به من گفت اهل بدخشان افغانستان است و بعد از مدت کوتاهی به تهران خواهد رفت.