کاهش ذخیره‌سازی‌های آمریکا قیمت نفت را افزایش داد

قیمت جهانی نفت خام به‌دلیل ظهور نشانه‌هایی از تقاضای بالای ایالات متحده آمریکا افزایش یافت. به گزارش اخبار صنعت و به نقل از شانا، قیمت نفت در معاملات در پی چشم‌انداز مطلوب درباره تقاضای جهانی نفت خام از جمله آمریکا، بزرگ‌ترین کشور مصرف‌کننده نفت جهان، افزایش یافت، در حالی که نشانه‌های باقی‌مانده از تورم در ایالات متحده آمریکا تأثیری بر انتظارها مبنی بر احتمال کاهش نرخ بهره از سوی بانک مرکزی آمریکا نداشت.قیمت نفت خام شاخص برنت دریای شمال برای تحویل در ماه مه با ۲۸ سنت یا ۰.۳ درصد افزایش به ۸۲ دلار و ۲۰ سنت برای هر بشکه رسید.نفت خام دبلیوتی‌آی آمریکا برای تحویل در ماه آوریل با ۲۸ سنت یا ۰.۴ درصد افزایش، ۷۷ دلار و ۸۴ سنت به ازای هر بشکه داد و ستد شد.سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک) در تازه‌ترین گزارش ماهانه‌اش بر برآورد خود مبنی بر تشدید افزایش تقاضای جهانی نفت (پیش‌بینی روزانه ۲ میلیون و ۲۵۰ هزار بشکه‌ای) در سال ۲۰۲۴ میلادی و پیش‌بینی رشد روزانه یک میلیون و ۸۵۰ هزار بشکه‌ای در سال ۲۰۲۵ پایبند بود و پیش‌بینی درباره رشد اقتصادی را برای سال جاری میلادی افزایش داد.به گفته منابع بازار به نقل از ارقام مؤسسه نفت آمریکا، در نشانه دیگری از تقاضای مطلوب در بازارهای جهانی نفت خام، ذخیره‌سازی‌های نفت خام و سوخت ایالات متحده آمریکا طی هفته گذشته با کاهش روبه‌رو بوده است. تحلیلگران هنوز بر این باورند که احتمال دارد بانک مرکزی آمریکا با وجود افزایش شدید قیمت‌های مصرف‌کننده در ایالات متحده در ماه فوریه به‌دلیل افزایش هزینه‌های بنزین و مسکن، کاهش نرخ بهره را در تابستان آغاز کند که این موضوع نشان از باقی بودن شرایط تورمی دارد، به‌طور معمول نرخ‌های پایین‌تر از تقاضای نفت حمایت می‌کند.

متوسط زمان صدور کارت سوخت به ۲۸ روز رسید

مدیر سامانه هوشمند سوخت گفت: متوسط زمان صدور کارت سوخت المثنی و نوشماره ۲۸ روز است، در سال ۱۴۰۲ بالغ بر ۲ میلیون و ۸۰۰ هزار کارت سوخت المثنی تولید کردیم و در اختیار مردم قرار دادیم.محمد صادقی، در جمع خبرنگاران با بیان اینکه حدود ۳۰ میلیون کارت سوخت فعال در کشور داریم که از این تعداد حدود ۵ میلیون کارت متعلق به موتورسیکلت‌ها و بقیه متعلق به خودروهای عمومی و شخصی است، اظهار کرد: باتوجه به ایام نوروز تلاش کردیم که سطح پایداری جایگاه ها را ارتقا دهیم، این پایداری به ۹۵ درصد رسیده و میزان خرابی نازل ها پنج درصد است.به گفته وی باید درخواست کارت سوخت برای خودروهای نوشماره و المثنی در دفاتر پلیس ۱۰+ ثبت شود و در فاصله ۲ یا ۳ روز، اسامی آنها برای تولید کارت سوخت ارسال و تا ۲۸ روز بعد، کارت سوخت از طریق پست به نشانی آنها ارسال می‌شود.مدیر سامانه هوشمند سوخت در خصوص کارت هایی که در باجه معطله قرار دارند، گفت: درحال حاضر بالغ بر ۲۰۰ هزار کارت سوخت در باجه‌های معطله اداره پست وجود دارد. صادقی با بیان اینکه آذرماه امسال قول دادیم که تا دو ماه بعد، سامانه ثبت درخواست آنلاین کارت سوخت رونمایی و بهره برداری شود، که در زمانی که قول دادیم، نرم‌افزار مربوطه را آماده فعالیت کردیم اما این کار چند وجهی بوده و اجرایی شدن آن نیازمند هماهنگی بین دستگاه‌ها است، گفت: در جلسه اخیر، شرکت پژوهش و توسعه ناجی زیرمجموعه پلیس راهور، قول دادند که اینکار حتی به صورت پایلوت، در سه ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۳ اجرایی شود.وی اظهار کرد: توصیه ما این است که مردم حتما در ایام نوروز از کارت‌های شخصی خود برای سوخت‌گیری استفاده کنند تا از تجمع برای دریافت کارت‌های آزاد در جایگاه‌ها و به‌تبع آن افزایش صف‌های طولانی جلوگیری شود، همچنین مردم از دراختیار دیگران قراردادن کارت‌های شخصی خود به افراد غیر مجاز خودداری کنند.

با حضور روسای جمهور ایران و آذربایجان؛

وزیر نیرو: سد قیز قلعه‌سی افتتاح می‌شود

وزیر نیرو با بیان اینکه سد قیز قلعه سی بزودی با حضور روسای جمهور ایران و آذربایجان به بهره برداری می‌رسد، افزود: مذاکرات خوبی با وزیر انرژی جمهوری آذربایجان پیرامون عملیات اتصال شبکه برق ایران و روسیه از طریق جمهوری آذربایجان انجام شد.

علی اکبر محرابیان و پرویز شهبازف در این دیدار که در تهران و به دعوت وزیر نیروی ایران برگزار شد، پیرامون زمینه‌های همکاری مشترک و راه‌های تقویت تعاملات فی مابین به ویژه در حوزه فرایند احداث و بهره برداری مشترک از دو سد خدا آفرین و سد قیز قلعه‌سی تبادل نظر کردند.

در این دیدار وزیر نیروی جمهوری اسلامی ایران پیرامون مذاکرات و توافقات صورت گرفته گفت: یکی از سیاست‌های اصلی دولت سیزدهم توسعه روابط همه جانبه میان ایران و کشورهای همسایه است و بسیار خرسندیم که اعلام کنیم روابط ایران و جمهوری آذربایجان نیز با توجه به اشتراکات تاریخی و فرهنگی در همین چارچوب روز به روز در حال تقویت و توسعه است.

وی با بیان اینکه میان ایران و جمهوری آذربایجان زمینه‌های همکاری فراوانی وجود دارد، ادامه داد: در طول سال‌های گذشته پروژه‌های مشترک فراوانی میان ایران و جمهوری آذربایجان تعریف شده است که از جمله این پروژه‌ها باید به احداث سد قیز قلعه سی و نیز توسعه سد خدا آفرین بر روی رودخانه ارس اشاره کرد.

محرابیان با اعلام این خبر که در آستانه بهره برداری از سد قیز قلعه‌سی هستیم، اظهار داشت: با توجه به اینکه عملیات احداث سد قیز قلعه سی و توسعه سد خدا آفرین در آستانه اتمام است، ضرورت داشت در یک جلسه مشترک با وزیر انرژی جمهوری آذربایجان تقسیم بندی برنامه‌های اجرایی

پیش رو با محوریت افتتاح پروژه‌ها برگزار شود.

وزیر نیرو با تاکید بر اینکه عملیات احداث دو سد خدا آفرین و قیز قلعه‌سی با رعایت آخرین استانداردهای بین المللی انجام شده است، اضافه کرد: بهره برداری از این دو سد که بزودی با حضور روسای جمهور دو کشور انجام می‌شود، اجازه می‌دهد تا بر اساس پروتکل‌های بین المللی و توافقات دو جانبه حداکثر استفاده را از منابع آب موجود در رودخانه ارس در مسیر تامین منافع مردم انجام شود.

وی در بخش دیگری از سخنان خود به توافقات صورت گرفته در حوزه انرژی برق اشاره کرد و گفت: در این دیدار با وزیر انرژی جمهوری آذربایجان پیرامون افزایش ظرفیت تبادل انرژی نیز مذاکرات خوبی داشتیم که یکی از مهم‌ترین آن‌ها موضوع اتصال برق ایران و روسیه از مسیر آذربایجان بود.

محرابیان با بیان اینکه مذاکرات پیرامون فرایند سنکرون سازی برق ایران و روسیه از مسیر آذربایجان ادامه خواهد داشت، بیان کرد: موضوع تبادل برق با جمهوری آذربایجان و نیز ترانزیت برق از خاک این کشور برای ما بسیار مهم است و در همین رابطه مذاکرات و رایزنی‌های خود را با این دو کشور ادامه می‌دهیم.

وزیر انرژی آذربایجان نیز در این دیدار ضمن ابراز خرسندی از سفر به ایران گفت: در جریان این سفر ابتدا به اتفاق همکاران از فرایند احداث سد قیز قلعه‌سی و توسعه سد خدا آفرین بازدید کردیم و بسیار خوشحال هستیم که اعلام کنیم فرایند ساخت سد قیز قلعه‌سی و توسعه سد خدا آفرین بزودی به پایان می‌رسد.

شهبازوف با تاکید بر لزوم بهره برداری حداکثری از منابع آب رود ارس توسط دو کشور همسایه ادامه داد: پس از اتمام فرایند ساخت و توسعه دو سد در مرحله بعد باید عملیات ساخت نیروگاه را نیز در تعامل با یکدیگر انجام دهیم که این اقدام به دو کشور کمک می‌کند تا حداکثر بهره برداری را از منابع آب و برق داشته باشند.

وی در بخش دیگری از سخنان خود به موضوع سنکرون سازی برق ایران، جمهوری آذربایجان و روسیه اشاره کرد و گفت: پروژه سنکرون سازی برق سه کشور ایران، جمهوری آذربایجان و روسیه نیز یکی دیگر موضوعات مشترک و مهم است که در این دیدار قرار شد برای پیگیری آن ملاقات دیگری نیز در آینده نزدیک داشته باشیم.

وزیر انرژی جمهوری آذربایجان در پایان اظهار داشت: پروژه‌ها و موضوعات همکاری فراوانی میان دو کشور در حوزه‌های حمل و نقل، انرژی و... وجود دارد که باید با جدیت و تعامل سازنده این پروژه‌ها را توسعه دهیم.

مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی خبر داد؛

صادرات ۲۹ میلیون تن محصول پتروشیمی در ۱۴۰۲

مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی با اشاره به اینکه مقدار عرضه اعتباری محصولات پتروشیمی تا پایان امسال به ۸۰ هزار میلیارد تومان می‌رسد، گفت: برآورد می‌شود که در مجموع تا پایان امسال ۲۹ میلیون تن محصول پتروشیمی صادر شود.

به گزارش اخبار صنعت، مرتضی شاهمیرزایی در نشست با اصحاب رسانه در تشریح عملکرد صنعت پتروشیمی در سال ۱۴۰۲ ابتدا از کارگران و فعالان این صنعت در همه مناطق کشور قدردانی و اظهار کرد: صنعت پتروشیمی همسو با شعار سال تلاش کرد که رشد تولید و دستاوردهایی نیز به منظور مهار تورم داشته باشد.

وی با اشاره به راهبرد شرکت مادر تخصصی ملی صنایع پتروشیمی در عرضه اعتباری محصولات پتروشیمی در بورس کالا و انرژی، افزود: از ابتدای امسال تاکنون ۷۵ هزار میلیارد تومان در این صنعت عرضه اعتباری به ۱۵ تا ۱۶ هزار واحد کوچک پایین‌دستی انجام شده است و چالش تأمین نقدینگی در گردش را برای این واحدها رفع کرد به طوری‌که در بعضی ماه‌ها عرضه محصولات پتروشیمی بیشتر از مقدار تقاضا بود.

معاون وزیر نفت ادامه داد: تا پایان امسال مقدار عرضه اعتباری محصولات پتروشیمی به ۸۰ هزار میلیارد تومان خواهد رسید که موفقیت بزرگ و بی‌نظیری ثبت می‌شود و این اقدام راهبردی افزون بر اینکه نقش بسزایی در مهار تورم و رشد تولید داشته، سبب از بین بردن بخشی از سوداگری‌ها در بازار محصولات پتروشیمی شده است.

شاهمیرزایی با بیان اینکه خوشبختانه افزایش ظرفیت تولید صنعت پتروشیمی مطابق با برنامه سال انجام شده است، گفت: تولید واقعی صنعت پتروشیمی پارسال (۱۴۰۱) ۶۹.۵ میلیون تن بود و امسال (۱۴۰۲) پیش‌بینی می‌شود از مرز ۷۵ میلیون تن با هفت درصد رشد نسبت به پارسال عبور کند، به‌طور میانگین روزانه حدود ۷۷ میلیون مترمکعب گاز به‌عنوان خوراک تحویل صنعت پتروشیمی می‌شود.

وی با اشاره به رشد مطلوب صادرات و فروش محصولات پتروشیمی در سال ۱۴۰۲ تصریح کرد: برآورد می‌شود که در مجموع تا پایان سال ۲۹ میلیون تن محصول صادر شود که از نظر حجمی ۱.۵ میلیون تن نسبت به پارسال افزایش دارد. فروش داخلی نیز با عرضه اعتباری امسال افزایشی بوده است.

مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی افزود: ارزش فروش محصولات پتروشیمی امسال به دلیل کاهش قیمت جهانی برخی محصولات تا ۶۰ درصد کاهش خواهد داشت که البته همه پتروشیمی‌ها تعهدات ارزی خود را ایفا کرده‌اند.

شاهمیرزایی با تأکید بر اینکه وعده گشایش ۱۲ طرح در سال ۱۴۰۲ محقق شده است، بیان کرد: بعضی از طرح‌ها مانند پتروشیمی گچساران و پالایشگاه گاز هویزه خلیج فارس به بهره‌برداری رسیدند و طرح‌هایی مانند پتروشیمی‌های آرین متانول، پترونات، نخل آسماری و هنگام در مدار تولید و آماده بهره‌برداری رسمی هستند.

وی با تأکید بر حمایت از دانش‌بنیان‌ها و تولیدات فناورانه و بهره‌گیری از دانش فنی داخلی گفت: دانش فنی هفت طرح پتروشیمی که در گذشته از خارج تامین می‌شد از سوی شرکت پژوهش و فناوری پتروشیمی تأمین شده است. سرمایه‌گذاران را تشویق به استفاده از توانمندی داخلی‌ها کرده‌ایم.

معاون وزیر نفت با اشاره به اهمیت جمع‌آوری گازهای مشعل و جلوگیری از سوزاندن این ثروت اظهار کرد: بخش اعظمی از گازهای همراه در بیدبلند خلیج فارس، ان‌جی‌ال ۳۲۰۰ و پالایشگاه هویزه خلیج فارس جمع‌آوری می‌شود و ان‌جی‌ال ۳۱۰۰ در دهلران نیز سال آینده به بهره‌برداری می‌رسد. برنامه این شرکت جمع‌آوری همه مشعل‌ها در صنعت پتروشیمی است.

شاهمیرزایی در پایان یادآور شد: ۵۳ درصد مساحت در اختیار صنعت پتروشیمی به فضای سبز اختصاص داده شده است و به نیروگاه‌های برق اعلام کرده‌ایم که آمادگی داریم در کنار هر نیروگاه واحد کوچکی برای مهار گازهای خروجی احداث کنیم تا افزون بر تولید محصول،آلودگی محیط زیستی نیز کمتر شود.

آگهی دعوت از بستانکاران شرکت گله داران غزال کشف رود (در حال تصفیه) (سهامی خاص)

به شماره ثبت ۲۹۴۶۵ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۴۴۷۱۵۶

در اجرای ماده ۲۲۵ اصلاحیه قانون تجارت، از کلیه بستانکاران شرکت گله داران غزال کشف رود (در حال تصفیه)(سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۹۴۶۵ و شناسه ملی۱۰۳۸۰۴۴۷۱۵۶ که آگهی انحلال آن در صفحه ۵۵ روزنامه رسمی کشور به شماره ۲۰۷۰۶ مورخ ۱۳۹۵/۰۱/۲۱ درج گردیده است دعوت می گردد تا ظرف مدت حداکثر۶ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول با ارائه مدارک مثبته ادعای خود را به مدیر تصفیه این شرکت آقای حسن عبدالله زاده به کد ملی ۰۷۰۳۵۶۲۶۳۰ به شماره همراه ۰۹۱۵۹۷۹۵۲۸۸ مستقر در آدرس : استان خراسان رضوی، شهرستان مشهد، بخش مرکزی ، شهر مشهد ، شهید فرامرز عباسی ، بزرگراه آزادی ، خیابان آزادی ۵۷ (شهید فرامرز عباسی ۲۶) ، پلاک ۳۱۵ طبقه ۱ و کدپستی ۹۱۹۷۹۳۸۹۴۵ مراجعه نمایند. بدیهی است شرکت و مدیر تصفیه در مورد هر گونه ادعای احتمالی که خارج از مدت فوق به شرکت منعکس گردد مسئولیتی نخواهد داشت.

مدیر تصفیه شرکت گله داران غزال کشف رود (در حال تصفیه) (سهامی خاص)

حسن عبدالله زاده ۸۵۵۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۱/۲۶

تاریخ انتشار نوبت سوم : ۱۴۰۳/۰۲/۲۶

آگهی فقدان سند مالکیت ۱۰.۱۴۶۳

آقای خسرو طولی برابر درخواست شماره ۱۴۰۲۶۲۵۴۲۳۵۰۰۰۴۶۷ مورخه ۱۴۰۲.۱۲.۲۱ دفتر خانه ۱۳۷ تالش به پیوست دو برگ گواهی شهادت شهود به این اداره مراجعه و اعلام مفقودی سند پلاک فوق الذکر را نموده که حسب سوابق ثبتی سند مالکیت ۱۵ مشاع از ششدانگ یک باب‌خانه و محوطه به مساحت ۱۳۱۵ متر مربع به شماره فرعی ۱۴۶۳ از سنگ اصلی ۱۰ بخش ۲۸ گیلان با حدود و مشخصات معین به شماره چاپی ۴۳۶۸۶ ج - ۱۴۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۱۸۰۱۹۰۰۴۴۱۳ به نام متقاضی المثنی ثبت و صادر گردیده است و بدین لحاظ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا براساس تبصره اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب فقدان سند مالکیت پلاک مرقوم جهت اطلاع عموم در یک نوبت آگهی میگردد تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی وجود سند مرقوم در نزد خود یا مدعی انجام هر گونه معامله قطعی باشد مدارک و مستندات رسمی خود را در ظرف مهلت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک تالش در قبال اخذ رسید تحویل دهد در غیر اینصورت پس از انقضاء مهلت مقرر این اداره به وظایف قانونی خود عمل نموده و نسبت به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک اقدام خواهد نمود. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲.۱۲.۲۶

م الف ۹۰۷.۲۱۱۴

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک تالش

داود نیک خواه دیگه سرا ۸۵۴۵

آگهی حصروراثت

آقای امان اله اقا براری مازوکله پشته به شماره شناسنامه ۶۲۲ فرزند سبز علی از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان سبز علی اقابراری مازوکله پشته فرزند علی در تاریخ ۱۳۹۴.۵.۳ در شهرودسر- واجارگاه فوت نموده است ورثه ان مرحوم به شرح ذیل تعرفه شده اند

نام و نام خانوادگی ۱-امان اله آقابراری مازوکله پشته شماره شناسنامه۶۲۲ نام پدر سبز علی نسبت فرزند پسر

۲-خدیجه اقابراری مازوکله پشته شماره شناسنامه ۵۵۸ نام پدر سبز علی نسبت فرزند دختر

۴-ملوک ابراری مازوکله پشته شماره شناسنامه ۲۳۰ نام پدر محمد نسبت همسردائمی متوفی

و به غیر از وراث نامبرده بالا ورثه دیگری ندارد اینک پس از ملاحظه درخواست و انجام تشریفات قانونی و ثبت ان به شماره ۲۳۷-۱۴۰۲.۱۲.۲۲ مفاد درخواست مذبور را در یک نوبت آگهی می نماید چنانچه هر شخصی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یکماه به دفتر شعبه شورای حل اختلاف واجارگاه تسلیم نماید در غیر اینصورت گواهی حصروراثت صادر خواهد شد.

رییس شورای حل اختلاف شهر واجارگاه نادر پور مومن ۸۵۶۱

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضی واقع در قریه سیاهرود پلاک ۲ اصلی بخش ۵ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۱۴۶۱

پلاک ۱۱۷۹ فرعی خانم اعظم ابراهی فرزند یدالله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۱۹۲,۱۹ مترمربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقای نادعلی پاشا.

لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرمنتشر ودر روستا علاوه برانتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس ازتنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب رادر اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند ونسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی: ۱۶۷۷۶۳۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۲/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۲/۲۶

علی اکبر مقدسی فر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر۸۲۱۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۲۰۰۶۵۴۵ مورخ۱۴۰۲/۱۱/۲۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید ابراهیمی خسمخی فرزند ولی اله شماره شناسنامه تهران صادره از تهران در شششدانگ یک قطعه زمین مشتمل برپکیابخانه و یک باب انباری به مساحت۲۰۷۰/۰۴متر مربع میباشد. به شماره پلاک ثبتی فرعی ۷۴۶ مجزی شده از پلاک ۷۵و۷۷متصل به هم واقع در قریه چکورسر شفت سنگ اصلی ۴۹بخش ۲۴گیلان خریداری از مالکیت رسمی علی حسن زاده چکورسری(زارع صاحب نسق) گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۲/۲۸

نعمت ذوقی رئیس ثبت اسناد و املاک شفت ۸۵۴۶

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲/۱۶۳۵۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهرتصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی بنام خانم فروغ فروزنده نجف آبادی فرزند احمد نسبت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۰۱,۰۲ متر مربع قسمتی ازپلاک ۴۴۰ فرعی از ۴۹- اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۱۹۶۷ واقع در اراضی خلیل شهر بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی مصطفی علی زاده رباطی برگه استشهادیه ارائه شده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی : ۱۶۷۳۵۳۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۶

محمدحسن صادقی

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر۸۲۱۱

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی و باغ پلاک ۱۴۰ فرعی از ۴۲ اصلی بخش ۸ به مساحت ۹۵۵۸/۹۶ متر مربع واقع در قریه طیانه که در تصرف آقای صادق ولدی فرزند محمدبوده که در اجرای قانون تعیین تکلیف تقاضای ثبت نموده و کارشناسان منتخب بشرح گزارش وارده به شماره ۱۴۰۲/۱۱/۲۹-۴۴۵۶تصرفات بلامعارض نامبرده را گواهی و تایید و هیات طبق شماره ۶۳۳۲-۱۴۰۲/۱۱/۲۹اقدام به صدور رای نموده است. علهذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آیین نامه قانون مرقوم و مستفاد به ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت در مورخه ۱۴۰۳/۰۱/۲۶راس ساعت ۱۰:۰۰ صبح تحدید حدود پلاک مرقوم بعمل خواهد آمد.لذا بدین وسیله از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت می شود که در روز و ساعت تعیین شده فوق در محل حاضر و در صورتیکه اعتراض به حدود و یا حقوق ارتفاقی دارند می توانند از تاریخ انجام تحدید حدود لغایت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد این شهرستان تسلیم دارند.ضمنا مطابق ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت اعتراض باید کتبی و مستقیما به اداره ثبت کامیاران تسلیم شود و معترض می بایست ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به ثبت محل نسبت به تقدیم دادخواست به مرجع صالحه قضایی اقدام و گواهی مرجع مذکور را مبنی بر تقدیم دادخواست اعتراض به ثبت محل ارائه نماید.در غیر اینصورت اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد.م الف ۱۰۴

تاریخ انتشار:۱۴۰۲/۱۲/۲۶

علی محمد براتی-رئیس ثبت کامیاران۸۵۵۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی استارا تصرفات مالکانه وبلا معارض متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند

۱- سیاوش بخشنده تنه کران فرزند سیف اله شماره شناسنامه ۳۰۴ به شماره ملی ۱۶۴۹۱۳۹۱۹ در شششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه و محوطه ، کاربری مسکونی با تراکم کم دارای عقب نشینی می باشد که در محل اجرا نشده ، به مساحت ۲۷۹ متر مربع به پلاک ۷۴ فرعی از ۲۱۱۶ اصلی واقع در آستارا بخش ۳۱ گیلان خریداری از مالک رسمی خلیل عسگرزاده

۲- یوسفعلی ملالی فرزند یدالله شماره شناسنامه ۸۶۴۹۹ به شماره ملی ۱۶۰۸۶۲۶۲۷ در شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی کاربری فضای سبز میباشد و دارای حریم خیابان ۱۲ متری به مساحت ۳۹۵۹.۱ متر مربع به پلاک ۱۳۴۰ فرعی مفروزی از ۲۱۹ از ۱ اصلی واقع در قریه چلوند بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی ذبقللی امیر پناهی

۳- پرویز تدینی فرزند حمید شماره شناسنامه ۳۵ به شماره ملی ۲۶۱۹۷۵۳۹۹۵ در شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ، کاربری تاسیسات شهری به مساحت ۲۱۲۵۸۵ متر مربع به پلاک ۴۰۱۵ فرعی مفروزی از ۴۱۹ و ۳۶۵ از ۲ اصلی واقع در قریه لوندویل بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی پرویز تدینی

۴- عبدالحسین غفار نژادانی دین محمدی فرزند حسین شماره شناسنامه ۱۹۴ به شماره ملی ۱۳۷۵۵۵۷۶۴۵ در شششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه ، کاربری مسکونی و رعایت حریم کوچه ۸ متری و دارای عقب نشینی می باشد که در محل اجرا نشده است به مساحت ۴۷۰.۴۹ متر مربع به پلاک ۴۰۲۹ فرعی از ۲ اصلی واقع در قریه لوندویل بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی ابراهیم شب نشین

۵- ناصر ضیغمی فرزند شکور شماره شناسنامه ۳۵۱ به شماره ملی ۱۶۲۰۹۷۷۲۸۱ در شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ، کاربری مزروعی (شالیزار) ، به مساحت ۱۷۵۲۱.۶۶ متر مربع به پلاک ۴۰۳۰ فرعی از ۲ اصلی واقع در قریه لوندویل بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی اشرف پور بهرام

۶- هادی دیرین فرزند مختار شماره شناسنامه ۳۳۴۷ به شماره ملی ۱۴۶۷۵۲۵۱۸۲ در شششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه کاربری مسکونی به مساحت ۳۳۰.۴۶ متر مربع به پلاک ۴۰۳۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در قریه لوندویل بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی قادر شبان

۷- شهرام سنگی فرزند فیروز شماره شناسنامه ۱۴ به شماره ملی ۲۶۱۹۹۶۵۲۵۱ در شششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیانات احداثی ، کاربری مسکونی میباشد.واقع در حریم رودخانه میباشد ، به مساحت ۱۵۹۴.۴ متر مربع به پلاک ۳۲۰۹ فرعی از۶ اصلی واقع در قریه کانرود بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک شهرام سنگی

۸- حمیدرضا مکانی فرزند عنایت شماره شناسنامه ۸ به شماره ملی ۲۶۱۹۸۴۳۰۳۰ در شششدانگ یک قطعه زمین مشجر درختان مثمر و غیر مثمر، کاربری مسکونی و با رعایت حریم معبر ، به مساحت ۱۸۷۱.۶ متر مربع به پلاک ۳۲۱۰ فرعی از ۶ اصلی واقع در قریه کانرود بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی ایمانقلی مکانی

۹- فاطمه جهانی فرزند رمضان شماره شناسنامه ۱۸۵ به شماره ملی ۲۶۱۹۵۹۰۹۰ در شششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیانی و محوطه ، کاربری مسکونی و با رعایت حریم معبر ، به مساحت ۹۰۲.۱ متر مربع به پلاک ۷۶۵ فرعی مفروزی از ۱۸۶ از ۱۰ اصلی واقع در قریه خشکه دهنه بخش ۳۳ گیلان خریداری از مالک رسمی رمضان جهانی

۱۰- جهان گل گیر فرزند قنبر شماره شناسنامه ۵۱۱ به شماره ملی ۲۶۱۹۴۴۱۰۵۶ در شششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب طویله و انباری ، کاربری مسکونی و با رعایت حریم معبر به مساحت ۵۱۱۰.۸ متر مربع به پلاک ۳۷۹ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در قریه گیلده بخش ۳۲ گیلان خریداری از مال