اخبار

پتروشیمی شازند واگذار شد

بانک ملی ایران در راستای تاکیدات مقام معظم رهبری و سیاست های دولت سیزدهم مبنی بر خروج بانک ها از بنگاهداری ۵۱.۳۲ درصد از سهام شرکت پتروشیمی شازند را واگذار کرد.

به گزارش روابط عمومی بانک ملی ایران،۵۱.۳۲ درصد از سهام شرکت پتروشیمی شازند به ارزش ۲۵۰ هزار میلیارد ریال، در چهارچوب مقررات سازمان بورس و اوراق بهادار تهران طی معامله ای شفاف و به صورت نقدی به خریداری دارای صلاحیت واگذار شد.

این واگذاری،گام بسیار مهمی در شبکه بانکی کشور در راستای خروج از بنگاهداری، کاهش تصدی گری بانک ها و اجرای سیاست های اقتصاد مقاومتی است.

گفتنی است شرکت پالایشگاه تهران با نماد بورسی شتران که ۷۰ درصد مالکیت آن در اختیار سهام عدالت است،نسبت به خرید سهم بانک ملی ایران از پتروشیمی شازند اقدام کرده است. به این ترتیب ۴۷ میلیون نفر از دارندگان سهام عدالت از واگذاری شرکت پتروشیمی شازند منتفع می شوند.

اعطای تندیس پرچم‌دار اقتصاد به سرآمدان اقتصادی

بانک سامان با اعطای تندیس پرچم‌دار اقتصاد، از تولید کنندگان برتر و نوآور کشور تقدیر کرد.بانک سامان با هدف پاسداشت و تقدیر از موسسات و بنگاه‌های اقتصادی کشور در سال۱۴۰۲، تندیس پرچم‌دار اقتصاد را به شرکت‌ها و موسسات سرآمد در حوزه تولید و خدمات اعطا کرد.براین اساس، معیار انتخاب این شرکت‌ها و اعطای تندیس پرچم‌دار اقتصاد به آنان، در مرحله نخست فعالیت خصوصی و همچنین رتبه بندی بر اساس فعالیت تولیدی و خدماتی و میزان سوددهی بوده است.لازم به ذکر است شرکت‌های انتخاب شده برای دریافت این جایزه، در حوزه‌های غذا، دارو، بسته‌بندی، سلولزی، آرایشی و بهداشتی، نفت و گاز، فناوری اطلاعات، پخش و خرده فروشی، لوازم خانگی، معدنی، کالاهای اساسی، فولاد و گردشگری فعال هستند.لازم به ذکر است که بانک سامان در سال گذشته نیز، با هدف ارج نهادن به امر تولید و تقدیر از فعالان عرصه اقتصادی کشور، تندیس آرش را به ۶۹ شرکت برجسته تولیدی و خدماتی اعطا کرده بود که این موضوع بازتاب فراوانی در میان تولید کنندگان و فعالان اقتصادی کشور داشت.

نوروز ۱۴۰۳ با بیمه «همراه سفر سینا»

شرکت بیمه سینا همزمان با ایام نوروز، طرح جدید «همراه سفر سینا» را ارائه می‌کند.به گزارش روابط عمومی بیمه سینا، این طرح بیمه‌ای که برای رفاه حال مردم در ایام تعطیلات نوروز پیش‌بینی شده، مختص منازل مسکونی بوده که علاوه بر داشتن پوشش‌های متعارف، توشه مسافرتی را نیز به طور ویژه تحت پوشش قرار می‌دهد.گفتنی است، حداکثر مدت زمان این بیمه نامه ۱۵ روز است و هم‌میهنان محترمی که قصد سفر در این ایام را دارند می‌توانند با مراجعه به یکی از شعب یا نمایندگی‌های بیمه سینا در سطح کشور از این خدمت بیمه‌ای جدید بهره‌مند شده و با خیالی آسوده سفر کنند.

بانک صادرات پیشرو در فروش اموال مازاد جهت رشد نقدینگی

اخبارصنعت– یوسف دهقانی: امروزه به رغم این که از بانک های کشور به عنوان نهادهای اقتصادی یاد می شود از تعداد بسیار زیادی املاک، مستغلات و... برخوردار هستند.

سال ۱۳۹۴ برای منع بنگاهداری بانک ها قانونی به تصویب رسید و به اجرا درآمد. در قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور عنوان شده بود که تمامی بانک ها و موسسات اعتباری موظف هستند تا مدت سه سال، سالانه حداقل ۳۳ درصد اموال خود اعم از منقول، غیرمنقول و سرقفلی را که به تملک آنها و شرکت های تابعه آنها درآمده است و به تشخیص شورای پول و اعتبار و بانک مرکزی مازاد محسوب می شود را واگذار کنند.بنابراین تعیین تکلیف واگذاری اموال مازاد بانک ها یک تکلیف قانونی برای بانک های کشور از سوی وزارت اقتصاد محسوب شده است به طوری که در سند تحول اقتصادی دولت سیزدهم این مهم مورد تاکید قرار گرفته است.باید توجه داشت که فروش دارایی های مازاد بانک ها به دو منظور از جمله تمرکز بانک ها بر عملیات بانک داری و عدم ورود آن ها به زمینه های دیگر و جبران کسری بودجه از این طریق به وسیله کاهش دریافت تسهیلات از بانک مرکزی است. بانک صادرات نیزهمزمان با تصویب قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر در سال ۹۴، فروش اموال و دارایی‌های مازاد خود را با جدیت در دستور کار قرار داد و مشابه سایر بانک های کشور سعی بر فروش املاک مازاد خود داشته است.چندی پیش رئیس هیئت‌مدیره بانک صادرات ایران هم گفته بود که خروج از بنگاهداری و فروش اموال مازاد یکی از برنامه‌های بسیار جدی بانک صادرات ایران است.

بنا به گفته وزیر اقتصاد، از سال ۱۳۹۴ تا قبل از ۱۴۰۱، فروش اموال مازاد بانک‌ها حدود ۶۷ هزار میلیارد تومان بوده، یعنی ۳۳ همت سهام غیربانکی و ۳۳ همت املاک مازاد فروش رفته است. از این عدد، عملکرد بانک صادرات حدود ۱۴.۵ همت بوده است.

همچنین در سال جاری بانک صادرات ایران برخی از املاک مازاد خود را در فهرست فروش قرار داد به طوری که آگهی مزایده فروش املاک مازاد آن در چند مورد منتشر شد ه است.

این گزارش می افزاید: بانک صادرات ایران در سال ۱۳۹۹ موفق شد تعداد ۴۲۲ رقبه از املاک مازاد خود به بهای بالغ بر ۷ هزار و ۱۶۶ میلیارد ریال را واگذار کند.این بانک همچنین با هدف چابک‌سازی و اصلاح ساختار مالی، تجهیز و مصرف بهینه منابع و تقویت بخش‌های تولیدی کشور، در سال ۹۴ حدود ۱۰۳ رقبه ملک به بهای بیش از ۵۹۱ میلیارد ریال، در سال ۹۵ تعداد ۱۴۷ رقبه ملک به بهای بالغ بر ۸۷۱ میلیارد ریال، در سال ۹۶ حدود ۴۱۱ رقبه ملک مازاد به بهای سه هزار و ۹۸۶ میلیارد ریال، در سال ۹۷ تعداد ۵۳۳ رقبه ملک مازاد به بهای پنج هزار و ۶۷۶ میلیارد ریال و در سال ۹۸ نیز ۴۷۵ رقبه ملک به بهای ۹ هزار میلیارد ریال واگذار کرده و منابع حاصل از آن را در مسیر حمایت از تولید و سرمایه‌گذاری در بخش‌های اقتصادی کشور قرار داده است.

از سوی دیگر امکان عرضه اموال مازاد بانک ها از طریق بورس کالا نیز مطرح شده است به طوری که سال گذشته مدیرعامل بورس کالا در نامه‌ای به مدیران عامل بانک‌های دولتی و خصوصی از موافقت بانک مرکزی بر استفاده از سازوکار بورس کالا در فروش املاک و مستغلات مازاد بانک‌ها خبر داد.

با هدف واگذاری اموال مازاد بانک‌ها، بانک مرکزی تدابیر جدیدی را اتخاذ کرده است که هرچه زودتر این اموال به فروش برسد، صالح آبادی، رئیس کل بانک مرکزی سابق در این باره گفته بود که برای واگذاری اموال بانک‌ها می‌توان از صندوق‌های زمین و ساختمان و صندوق‌های املاک و مستغلات استفاده کرد که دستورالعمل آن در هیات عامل بانک مرکزی تصویب شده است، طبق این مصوبه بانک‌هایی که املاک و ساختمان‌های را دارند می‌توانند آن‌ها را در قالب صندوق‌های املاک و مستغلات به شکل اجاره‌داری حرفه‌ای اداره کنند و گواهی‌های صندوق‌ها را در بازار عرضه کرده و منابع را از بازار جمع کنند. اگر اموال مازادی هم دارند می‌توانند برای مولدسازی آن‌ها از طریق این صندوق‌ها اقدام کنند، منابعی را جذب کرده و این اموال را مولد کنند و بعدا آن‌ها را واگذار کنند. پیرو این مسأله ،در آذر ماه بانک صادرات ایران چندین بلوک سهام شرکت های پالایشی، خودرویی و سرمایه گذاری را در بورس در معرض مزایده قرار داده است.

دکتر فرشید فرخ نژاد مدیرعامل بانک ملت شد

دکتر فرشید فرخ‌نژاد به عنوان مدیرعامل جدید بانک ملت انتخاب و معرفی شد.

به گزارش روابط عمومی بانک ملت، با تصمیم هیات مدیره بانک ملت، دکتر فرشید فرخ‌نژاد از مدیران شناخته شده و موفق نظام بانکی، به عنوان مدیرعامل جدید این بانک انتخاب و معرفی شد.

فرخ نژاد متولد سال ۱۳۵۳ و دارای مدرک دکترای علوم اقتصادی (گرایش اقتصاد بین الملل) است.

وی از ابتدای آبان ماه ۱۳۷۸ به استخدام رسمی بانک رفاه کارگران درآمد و پس از کسب رتبه اول در آزمون سراسری بانک، در بخش‌ها و مسئولیت های مختلف در حوزه‌هایی از جمله شعب، اعتبارات، حقوقی و بین الملل خدمت کرده است.

عضو هیات مدیره و مدیرعامل بانک کشاورزی، رئیس هیأت مدیره بانک تجارت، رئیس هیأت مدیره بانک رفاه کارگران، عضو هیأت مدیره بانک رفاه کارگران (به مدت ۱۰ سال)، مدیر امور اعتباری و بین الملل بانک رفاه کارگران، مدیر امور اعتباری و حقوقی بانک رفاه کارگران، رئیس اداره امور بین الملل بانک رفاه کارگران، عضو و رئیس هیأت مدیره شرکت صرافی رفاه بانک رفاه کارگران، رئیس هیأت مدیره شرکت‌های بازرگانی توسعه تجارت و خدمات گستر رفاه پردیس بانک رفاه کارگران و عضو هیأت مدیره شرکت سازوکار ویژه تأمین مالی ایران و اروپا (اینستکس) بخشی از سوابق مدیریتی فرخ‌نژاد است.

پس از درگذشت زنده‌یاد رضا دولت‌آبادی مدیرعامل فقید بانک ملت، دکتر فرشید فرخ نژاد با تصمیم هیات مدیره این بانک و اخذ تاییدیه از سوی وزارت امور اقتصادی و دارایی، بانک مرکزی و سایر مراجع، به عنوان مدیرعامل جدید بانک ملت معرفی شده است.

برگزاری مراسم سالروز تأسیس بانک ایران زمین

هم زمان با فرارسیدن ۲۴ اسفند آغاز چهاردهمین سال فعالیت بانک ایران زمین، مدیران ارشد، هلدینگ های مالی و فناوری اطلاعات و شرکت های زیر مجموعه بانک طی مراسمی این روز را گرامی داشتند.

به گزارش روابط عمومی بانک ایران زمین؛ عبدالمجید پورسعید در این مراسم ضمن تبریک فرارسیدن چهاردهمین سال فعالیت بانک ایران زمین به همه همکاران، گفت: امروز همکاران من در خانواده بزرگ بانک ایران زمین مسئولیت بسیار دشواری، در جهت پیشبرد امور بانک بر عهده دارند. آنچه که امروز در بانک ایران زمین شاهد آن هستیم، نتیجه زحمات چشمگیر همه این عزیزان و همچنین تلاش های هلدینگ های مالی و فناوری اطلاعات بانک ایران زمین و شرکت های زیر مجموعه است.

پورسعید پیشاپیش فرارسیدن سال ۱۴۰۳ را به همه همکاران فعال در ستاد و شعب بانک، هلدینگ ها و شرکت های زیر مجموعه و همچنین مشتریان بانک ایران زمین تبریک گفت و افزود: برای همه همکاران، مشتریان و خانواده های شان در سال جدید آرزوی موفقیت، سلامتی و بهروزی دارم و امیدوارم در این سال بتوانیم خدماتی بهتر و با کیفیت بیشتر در اختیار مشتریان بانک قرار دهیم.

این مدیر ارشد بانک ایران زمین از تمامی همکاران خواست تا در سال ۱۴۰۳ همانند سال های گذشته با همراهی و همدلی تمام توان خود را با هر مسئولیتی که دارند به کار گیرند و جایگاه بانک ایران زمین را به آن شکل که در شان همکاران و مشتریان این بانک است، حفظ نمایند.

پورسعید خاطرنشان کرد: یقین دارم با حضور سرمایه انسانی با درایت و متخصص بانک ایران زمین، سالی سرشار از موفقیت برای خانواده بزرگ بانک ایران زمین پیش رو خواهیم داشت.

قدرت اله عبداللهی عضو هیأت سرپرستی در این مراسم همبستگی و همدلی صادقانه همه همکاران را عامل پیشرفت این بانک بیان کرد و گفت: کارکنان بانک ایران زمین با درک صحیح شرایط و اولویت بندی درست، از فرصت ها و پتانسیل های موجود استفاده کرده و در جهت موفقیت بانک حرکت می کنند.

عضو هیأت سرپرستی مشارکت، خلاقیت، ابتکار عمل و تلاش را از ویژگی های اصلی همکاران بانک ایران زمین دانست و افزود: مسئولیت یکایک ما در بانک ایران زمین تلاش مضاعف در جهت ارائه خدمات با کیفیت و مطلوب به مشتریان است تا بتوانیم به اهدافی که مدنظر است، برسیم.

در این مراسم علیرضا کریمی عضو هیأت سرپرستی رفاقت و دوستی میان همکاران بانک ایران زمین را ارزشمند بیان کرد و گفت: تک تک همکاران بانک ایران زمین بهترین هستند و دست در دست هم به تمامی اهداف خواهند رسید.

کریمی ضمن آرزوی موفقیت و سلامتی برای کلیه کارکنان بانک ایران زمین در سال جدید، افزود: امیدوارم سال جدید سالی همراه با برکت و پر روزی برای همه کارکنان و هموطنان کشورمان باشد و شاهد اعتلای نام بانک ایران زمین در نظام بانکی و اقتصاد کشور باشیم.

ویژه برنامه محفل انس با قرآن به میزبانی پست بانک ایران برگزار شد

همزمان با دومین روز ماه مبارک رمضان، ویژه برنامه محفل انس با قرآن به میزبانی پست بانک ایران و با همکاری شورای فرهنگی وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات در مسجد پیامبر اعظم (ص) موسسه فرهنگی ورزشی پیام برگزار شد.

همزمان با دومین روز ماه مبارک رمضان، ویژه برنامه محفل انس با قرآن به میزبانی پست بانک ایران و با همکاری شورای فرهنگی وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات در مسجد پیامبر اعظم (ص) موسسه فرهنگی ورزشی پیام برگزار شد.

به گزارش اداره کل روابط عمومی پست بانک ایران، همزمان با دومین روز از ماه مبارک رمضان ویژه برنامه محفل انس با قرآن، شامگاه ۲۳ اسفند با حضور جمع کثیری از روزه داران وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات و شرکت‌های وابسته برگزار شد.

در این مراسم، پس از صرف افطار و اقامه نماز جماعت، آیاتی از قرآن کریم توسط استاد مسعود سیاح گرجی و قاری نوجوان فرجی تلاوت شد در ادامه گروه لیله القدر به مناسبت حلول ماه مبارک رمضان برنامه همسرایی ویژه‌ای اجرا کردند.

همچنین، برگزاری مسابقه قرآنی، اجرای آرزو اسلامی بانوی روشندل حافظ قرآن کریم، تقدیر از برگزیدگان مسابقات قرآنی و سخنرانی مهندس اصلان زاده معاون سرمایه انسانی و توسعه منابع و رئیس شورای فرهنگی و حجت الاسلام جابر قلیان دبیر شورای فرهنگی وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات و دکتر بهزاد شیری مدیر عامل پست بانک ایران از دیگر برنامه‌های این مراسم بود.

بنابر این گزارش، مهندس اصلان زاده در بخشی از سخنان خود ضمن تشکر از دست اندر کاران مراسم به ویژه شورای فرهنگی وزارت و میزبانی پست بانک ایران ، گفت:یکی از تاکیدات دکتر زارع پور وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات برگزاری برنامه های خانواده محور می باشد که مراسم امروز در همین راستا می باشد.

دکتر شیری ضمن ابراز خرسندی از برگزاری محفل انس با قرآن با حضور خانواده ارتباطات ، افزود: پست بانک ایران با تامین مالی اپراتورهای ارائه خدمات تلفن همراه ، آنها را در ارائه خدمات ارتباطی پایدار یاری می دهد.

حجت الاسلام قلیان هم در این مراسم ضمن تاکید بر تاثیر مثبت چنین برنامه هایی در الگو سازی برای نسل نوجوان و جوان کشور ، بر ادامه اینگونه محافل تاکید کرد.

بر اساس این گزارش، ترویج فرهنگ قرآنی در میان خانواده‌ها و به ویژه قشر جوان و نوجوان و تبیین برکات قرآن کریم در زندگی اقشار مختلف جامعه و نزدیکی و انس بیشتر با مفاهیم و آموزه‌های دینی و اسلامی از مهمترین اهداف این محفل بود.

اخبار

امضای تفاهم‌نامه میان بانک دی، سازمان اموال و املاک کوثر و سازمان سیاحتی کوثر

امضای تفاهم‌نامه سه جانبه همکاری مشترک میان بانک دی، سازمان اموال و املاک کوثر و سازمان سیاحتی کوثر امضا شد.به گزارش روابط عمومی بانک دی، در جریان برگزاری نمایشگاه «روایت خدمت» و با حضور علی بهادری جهرمی، سخنگوی دولت و سید امیرحسین قاضی‌زاده هاشمی، معاون رئیس جمهور و رئیس بنیاد شهید و امور ایثارگران، این تفاهم‌نامه امضا شد.

این تفاهم‌نامه به منظور همکاری راهبردی در خصوص تعامل بین نهادها و سازمان‌های تحت نظر بنیاد شهید و امور ایثارگران برای تسهیل شرایط استفاده از خدمات گردشگری و زیارتی جامعه معزز شهدا و ایثارگران امضا شد.

سخنگوی دولت نیز در مراسم امضای این تفاهم‌نامه با قدردانی از خدماتی که بانک دی به خانواده شهدا و ایثارگران ارائه می‌دهد، اظهار امیدواری کرد با توسعه این خدمات، زمینه جلب رضایت هر چه بیشتر جامعه هدف فراهم شود

تفاهم بانک صادرات ایران و گروه ماموت برای انجام پروژه‌های مشترک استارتاپی

محسن سیفی، مدیرعامل بانک صادرات ایران در بازدید از گروه ماموت ضمن در جریان قرار گرفتن فعالیت‌های گروه ماموت اظهار امیدواری کرد: در دوره تحول بانک بتوان با شرکای تجاری اقدامات و پروژه‌های مشترک را اجرایی کرد.

در این بازدید که یاسر مرادی عضو هیات‌مدیره، سیدکاظم مرتضوی اسکویی معاون شعب، مهدی رزمی معاون اعتبارات، محمد وطن‌پور معاون بانکداری جامع، هدایت نصرالهی مدیر امور حوزه مدیریت و ارتباطات و عباس شهروی مدیر شعب استان البرز، مدیرعامل بانک را همراهی می‌کردند، در بدو ورود به شهرک صنعتی ماموت از شعبه بانک صادرات ایران مستقر در شهرک بازدید و عملکرد شعبه را بررسی و تکالیفی را برای شعبه جهت تحقق اهداف پایان سال بیان داشتند.پس از آن با همراهی فردوس مالک گروه ماموت و مومنی مدیرعامل گروه از خط تولیدهای این مجموعه بازدید کردند.

سپس در جلسه مشترک به بیان موضوعات و حوزه‌های همکاری پرداختند و برنامه‌ای برای توسعه این همکاری‌ها تبیین کردند.

حوزه ثبت ملک ورامین
آگهی فقدان سند مالکیت

بنابه درخواست سعید احمدپورخان قشلاقی مبنی براعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد تقاضا با تسلیم دوبرگ استشهادیه گواهی امضاشده ذیل شماره ۲۳۲۴۶ مورخ ۱/۱۱/۱۴۰۲ دردفترخانه اسناد رسمی ۱۳ ورامین به ضمیمه درخواست مالک ۶۰۰۱۹۵۸۹ مورخ ۱/۱۱/۱۴۰۲ که تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت بشرح ذیل آگهی میگردد.

۱_نام ونام خانوادگی مالک:سعید احمد پورخان قشلاقی

۲_میزان مالکیت:چنانچه سندمالکیت شش دانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی بمساحت ۶۳/۴۱ مترمربع به شماره ۳۵۵ فرعی از ۹۹ اصلی مفروز ومجزی شده از فرعی از اصلی مذکور دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۰۶۰۰۰۱۷۱۵ چاپی ۶۹۶۵۴۶ بنام آقای مالک سندصادر گردید که نامبرده درخواست المثنی نموده است .۳_علت از بین رفتن :جابجایی

۴_یحکایت سوابق ثبتی وثبت دفتر املاک تا کنون نسبت به مورد ثبت معامله ای صورت نگرفته است لذا با توجه به فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست المثنی مراتب اعلام تا شخص یا اشخاصی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده اند ویا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی به ثبت اسناد ورامین مراجعه واعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند انتقال ، تسلیم نماید وچنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراضی واصل نشود طنه مالکیت المثنی طبق قانون ومقررات صادر وتسلیم خواهد شد.

۶۷۷ث/م الف

مصطفی شهبازی سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین
از طرف امیرتاجیک

حوزه ثبت ملک ورامین
آگهی فقدان سند مالکیت

بنا به درخواست وکیل مالک آقای میری با شماره وکالت ۴۳۴۳۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ دفتر۱۴ قرچک مبنی براعلام مفقودی سند مالکیت آقای جواد امیرانی ملک مورد تقاضا با تسلیم دوبرگ استشهادیه گواهی امضا شده ذیل شماره ۴۵۹۵۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۱ دردفترخانه اسناد ۱۴ قرچک به ضمیمه درخواست مالک ۶۰۰۱۶۹۸۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۷ که تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است مراتب در اجرای ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت بشرح ذیل آگهی میگردد.

۱_نام ونام خانوادگی مالک:جواد امیرانی

۲_میزان مالکیت : سند مالکیت شش دانگ یک بابخانه بمساحت ۶۸۶/۰۶ مترمربع به شماره ۳۴۰ فرعی از۲۳ اصلی مفروز ومجزی شده از فرعی ازاصلی مذکور قطعه ۶۵ تفکیکی دفتر ۴۲۹ صفحه ۱۳۰ بنام آقای جواد امیرانی سند چاپی ۳۲۴۹۸ صادرگردید که نامبرده درخواست سند المثنی نموده است.

۳_علت از بین رفتن :مفقودی

۴_یحکایت سوابق ثبتی وثبت دفتر املاک تا کنون نسبت به مورد ثبت معامله ای صورت نگرفته است لذا با توجه به فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست المثنی مراتب اعلام تا شخص یا اشخاصی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده اند ویا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی به ثبت اسناد ورامین مراجعه واعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند انتقال ، تسلیم نماید وچنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراضی واصل نشود طنه مالکیت المثنی طبق قانون ومقررات صادر وتسلیم خواهد شد.

۶۷۸ث/م الف

مصطفی شهبازی سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین
از طرف امیرتاجیک

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای عیدمحمد ادهمی صفدر آبادی به استناد ۲ برگ استشهادیه گواهی امضاء شده دفتر اسناد رسمی ۱۳۰ مشهد منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است که سند مالکیت وی به علت سهل انگاری مفقود گردیده است ، با بررسی سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی مشخص گردید سند مالکیت ششدانگ یک واحد آپارتمان به مساحت ۱۰۹/۳۸ متر مربع بشماره پلاک ۸۳۸۴۳ فرعی از ۱۷۵- اصلی بخش ۱۰ مشهد با شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۶۲۶۷۰۱۸۸۶۲ بنام آقای عیدمحمد ادهمی صفدر آبادی ثبت و سند مالکیت بشماره ۲۶۴۷۹۸ / ب ۹۶ بنامش صادر و تسلیم گردیده است. سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی بیش ازاین حکایتی ندارد مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله ای به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۴۳۳

حمید رضا افشار – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
از طرف مهدی حالقی حسنعلی آباد

آگهی ابلاغ تصمیم عدم افراز

با توجه به تقاضای آقایان سبزعلی غلامی و سمیه امیر فخریان و سید علی اکبر حسینی و غلامرضا خرقانی مبنی بر افراز قسمتی از ششدانگ ملک شماره ۸۹۱ فرعی از ۲۶ فرعی از ۱۹۲ اصلی بخش ۱۰ مشهد بدینوسیله تصمیم رد افراز بشرح ذیل به شما ابلاغ میگردد: « از آنجا که شهرداری منطقه دوازده مشهد طی نامه شماره ۲۳۰۹۴ / ۱۴۰۲ /۱۲ – ۱۴۰۲/۰۹/۱۳ با افراز پلاک فوق موافقت ننموده است ، لذا تصمیم به عدم قابلیت افراز آن صادر میگردد. مراتب در اجرای مواد ۵ و ۶ آیین نامه قانون افراز به کلیه مالکین مشاعی ابلاغ تا چنانچه اعتراضی دارند حسب ماده ۲ قانون افراز ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ اعتراض خود را تسلیم دادگاه محل وقوع ملک نموده و گواهی طرح دعوی را به این اداره تحویل نمایند .

لازم به ذکر است که اخطاریه تصمیم عدم افراز به محل اقامت مالک مشاعی مشهد – بلوار اقدسیه – بین اقدسیه ۱۶ و ۱۸ – پلاک ۴۸ – املاک طوطیان میباشد که توسط پست جهت ابلاغ ارسال گردیده و برابر گواهی مامور پست به دلیل عدم حضور نامبرده ، ابلاغ واقعی نگردیده است و بنا به اظهار متقاضی افراز آدرسی از نامبرده در دسترس نمیباشد . م الف ۴۱۰

حمیدرضا افشار – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۵۶۹۷ مورخ ۱۴۰۲.۱۰.۰۷ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم ایدا آقاجان پورپشت مساری فرزند عادل بشماره شناسنامه ۰۱۱۰۱۴۷۶۴۳ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۸۷۳ متر مربع مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۵ متر مربع پلاک فرعی ۲۴۳ از اصلی ۵۳ مفروز و مجزی شده از پلاک ۵ فرعی از ۵۳ اصلی بخش ۲۵ گیلان واقع در کفود مزده خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲.۱۲.۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲.۱۲.۲۷

مهدی معین زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۵۹۳۴ مورخ ۱۴۰۲.۱۰.۱۶ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم علیرضا زارع فرزند عباس بشماره شناسنامه ۳۸۵۲ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۸۴۶۰ متر مربع مشتمل بر یک باب اتاق به مساحت ۳۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۳۶۰ از اصلی ۱ مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۹ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲۶ گیلان واقع در دوله ملال خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۴۳۶۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲.۱۲.۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲.۱۲.۲۷

مهدی معین زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۵۴۹۴ مورخ ۱۴۰۲.۱۰.۰۵ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم محمد رضا کرمانشاهی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱۰۵۶۳ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۹۵.۴۲ متر مربع مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۴۲.۹۲ متر مربع پلاک فرعی ۱۳۶۱ از اصلی ۱ مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۹ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲۶ گیلان واقع در دوله ملال خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۳۲۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲.۱۲.۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲.۱۲.۲۷

مهدی معین زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک

شناسنامه مالکیت سواری هاچبک سایپا SE۱۱۱ مدل ۱۳۹۵ به شماره انتظامی ۵۱ ن ۲۹۶ ایران ۴۶ وشماره موتور M ۱۳/۵۶۹۱۵۲۶ وشماره شاسی NAS۴۳۱۱۰۰ G۵۸۸۲۸۱۲ بنام شایان شبرنگ جو کندانسور مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد

مفقودی

برگ سبز خودروی سواری کار سیستم سوزوکی اتوماتیک تیپ گراندویتارا اتوماتیک به رنگ خاکستری متالیک به شماره انتظامی ۴۳ط۸۳۵ ایران ۷۶ و شماره شاسی NAAS۱۹KE۴۸KX۰۰۷۳۱ به شماره موتور J۲۰A۴۶۹۶۵۱ متعلق به پارسارضایبطولارود مفقود و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد

مفقودی

سند کمپانی و شناسنامه مالکیت موتور سیکلت سیستم اترک تیپ CG۱۲۵ به رنگ قرمز مدل ۱۳۸۶ به شماره انتظامی ۴۸۳۷۱ ایران ۵۸۱ به شماره موتور SBV۷۹۹۰۵ و شماره شاسی ۱۲۵A۸۶۰۰۰۶۲ متعلق به امیر علیزاده دعویسرائی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد

مفقودی

سند کمپانی و شناسنامه مالکیت خودروی سواری پراید مدل ۱۳۸۲ به رنگ پشمی متالیک به شماره انتظامی ۶۶۵ص۶۹ ایران ۵۶ و شماره موتور ۰۰۴۳۳۲۰۱ به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۲۸۹۳۴۴۲ متعلق به کیمیا اکبری خاناپشتانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد

اینجانب پرویز قدیمی مالک خودرو پژو ۴۰۵ به شماره شاسی NAAA۳۶AA۰۹G۸۳۴۳۶۰ شماره موتور ۱۱۴۸۷۰۹