تثبیت ۹۵۸ هکتار اراضی غیر ملی شهرستان تنگستان

مدیر امور اراضی استان بوشهر، از رفع تداخل دو پلاک با تثبیت ۹۵۸ هکتار اراضی غیر ملی خبر داد.

احمد مشایخی گفت: با برگزاری جلسه کمیسیون رفع تداخلات استان دو پلاک عالی حسینی و مخ دان از شهرستان تنگستان در راستای اجرای ماده ۵۴ بررسی و تعیین تکلیف شد.

مشایخی ضمن اشاره به اهمیت رفع تداخلات در تثبیت اراضی اشخاص و ملی افزود: با صدور اسناد تک برگ حدود اراضی کشاورزی مشخص و اختلاف بین اراضی ملی و اشخاص حل می شود که این امر با اجرای رفع تداخلات محقق می شود که با بررسی دو پلاک شهرستان تنگستان ۹۵۸ هکتار اراضی غیر ملی و چهار هزار و ۵۸۷ هکتار اراضی ملی تثبیت شد.

وی تصریح کرد: با انجام رفع تداخلات تاکنون ۹ هزار و ۱۸۱ هکتار از اراضی غیر ملی شهرستان تنگستان تثبیت و جهت اصلاح سوابق و نقشه ها ابلاغ شده است.

تسریع در روند اجرای پروژه‌های عمرانی در روستاهای حریم منطقه ۲۲

جلسه هم‌اندیشی در خصوص بررسی مشکلات و همچنین اجرای پروژه‌های عمرانی روستای کشار از توابع روستاهای حریم منطقه ۲۲ با حضور مدیران حریم، دهیاران و اعضای شورای این روستا برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی شهرداری منطقه ۲۲، در این جلسه بر صیانت و کنترل بیشتر از حریم روستا و بررسی مشکلات بافت داخلی آن از جمله مسایل خدمات شهری، عمرانی و گردشگری رایزنی شد. همچنین شد مقرر شد پس از جذب اعتبارات لازم، توسعه و ساخت مسجد کشار بالا از محل اعتبارات حریم منطقه ۲۲ در اسرع وقت در دستور کار قرار گیرد.

یاسر قره‌باغی مدیر اداره حریم این منطقه اظهار کرد: پروژه های عمرانی در حریم منطقه از محل اعتبارات حریم شهرداری منطقه اجرا خواهد شد و می توان گفت اجرا و به ثمر رساندن این فعالیت‌ها می‌تواند قدمی مهم در توسعه زیرساخت‌های اجتماعی، فرهنگی و گردشگری در حریم منطقه باشد.

با انعقاد تفاهم نامه بین شهرداری یزد و سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی استان انجام شد؛

گامی بلند در راستای تحقق اهداف توسعه پایدار در حوزه فضای سبز و محیط زیست شهری

یزد-سید محمد جواد عرفان فر: شهرداری یزد و سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی استان در رابطه با همکاری‌های آموزشی، حفظ و نگهداری فضای سبز و محیط زیست شهری، همچنین فرهنگسازی و مدیریت در حوزه پسماند شهری دو تفاهم نامه امضاء کردند.

معاون محیط زیست و خدمات شهری شهرداری یزد در مراسم امضای این تفاهم نامه‌ها به طرح های خوب و قابل اجرای سازمان نظام مهندسی اشاره و اظهار کرد: شهرداری آمادگی خود را برای در اختیار گذاشتن امکانات مختلف از جمله مکان، تجهیزات آموزشی و اعتبار لازم جهت اجرای طرح‌های پژوهشی سازمان نظام مهندسی که در حوزه محیط زیست و فضای سبز شهری است را اعلام می دارد.

حمید رضا رحیمدل افزود: می‌توان در حوزه فضای سبز، کارشناسان متخصص سازمان نظام مهندسی را جایگزین پیمانکاران کرد که به دلیل مرتبط بودن با رشته تحصیلی و تخصصشان بازخورد موفقیت آمیز خواهد داشت.

رئیس سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی استان یزد نیز بیان کرد: تصور کویری بودن یزد در اذهان مردم کشور به گونه‌ای است که وقتی به یزد می آیند، به رغم آنچه می‌پنداشتند با فضای سبز زیبا و مهندسی

شده شهر یزد روبرو می شوند که بیانگر زحمات پرسنل و کارشناسان سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری یزد است.

سید زین العابدین حسینی گفت: رویکرد سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی استان نیز همکاری و تعامل با سازمان‌هایی است که می توانند از نظر تخصصی با این سازمان همکاری نزدیک داشته باشند.

وی با اشاره به این که اعضای سازمان نظام مهندسی کشاورزی، متشکل از دانش آموختگان رشته های کشاورزی، محیط زیست و منابع طبیعی هستند و می توانند در زمینه فضای سبز جهت نظارت، دفع آفات، خاکشناسی و آبیاری و شناسایی گونه های گیاهی مناسب، به صورت تخصصی ورود پیدا کنند، افزود: همچنین در زمینه محیط زیست شهری و مدیریت پسماند زمینه های همکاری مناسبی وجود دارد.

تلاش در جهت ایجاد زمینه‌های اشتغال فارغ التحصیلان رشته های فضای سبز، کشاورزی، منابع طبیعی و محیط زیست، معرفی و گسترش فناوری های نوین در علوم مهندسی کشاورزی و فضای سبز شهری، آموزش شهروندی در راستای حفظ و نگهداری فضای سبز و صیانت از باغات، افزایش سطح مشارکت اجتماعی شهروندان در حوزه مدیریت پسماند، نهادینه کردن فرهنگ تفکیک پسماند تر از خشک در مبداء با آموزش شهروندی و بکارگیری نیروی کارشناسی متخصص از جمله اهداف این دو تفاهم نامه همکاری است.

یادآور می‌شود؛ این دو تفاهم نامه، هرکدام در هفت ماده و دو نسخه واحد برای مدت دو سال به امضای طرفین رسید و در یکی از این تفاهم‌نامه‌ها مقرر شد که سازمان مدیریت پسماند شهرداری، کلیه خدمات مورد درخواست خود از جمله آموزش شهروندان برای تفکیک زباله از مبداء را با رعایت ضوابط قانونی جهت اجرا به سازمان نظام مهندسی واگذار کند.

رونمایی از مزارع نوآور بهره ور در استان بوشهر

مدیر هماهنگی ترویج سازمان جهاد کشاورزی استان بوشهر گفت : همزمان با رونمایی از ۱۳۱ مزرعه نوآور بهره ور در کل کشور از ۳مزرعه نواور بهره ور در استان بوشهر با حضور رئیس محترم سازمان ملی بهره ور کشور ، معاون وزیر ، رئیس سازمان تحقیقات و آموزش و ترویج ، مدیر کل دفتر ترویج دانش و فناوری موسسه آموزش و ترویج و رئیس مرکز تحقیقات ، آموزش کشاورزی و منابع طبیعی استان، مدیرهماهنگی ترویج کشاورزی و کشاورزان نوآور و کارشناسان مربوطه به صورت مجازی رونمایی شد.

شهریار مرشدی گفت : مهمترین اهداف از ایجاد مزارع نوآور:

- ترویج و توسعه نوآوری برای کمک به حل چالشها و مسائل بخش کشاورزی و منابع طبیعی؛
- شناسایی، سازماندهی و ایجاد شبکه کشاورزان نوآور؛
- توانمندسازی و توسعه ظرفیت سازی کشاورزان نوآور برای ایجاد مزرعه؛
- بهره گیری از مزرعه برای تسریع در فرآیند جذب، بومی سازی و ترویج دانش و فناوریهای نوین در بخش کشاورزی و منابع طبیعی؛
- هدایت و تسهیل دسترسی کشاورزان نوآور به برنامه های حمایتی و توسعه ای دولتی و غیردولتی؛
- ایجاد ارتباطات سازمان یافته و هدفمند میان شبکه کشاورزان نوآور با موسسات و مراکز تحقیقاتی، پارکهای علم و فناوری، دهکده های نوآوری و شرکتهای دانش بنیان برای ارتقاء ضریب نفوذ دانش و فناوری در بخش کشاورزی و منابع طبیعی می باشد.

در پایان مرشدی افزود ۵۱ درصد مزارع در کل کشورحوزه زراعت می باشد و وظایف آنها ایجاد مزارع نوآوری با محوریت کشاورزان نوآور به عنوان پایگاه هایی برای تسریع در فرآیند توسعه و اشاعه نوآوری در میان بهره برداران، از جمله برنامه های محوری وزارت جهاد کشاورزی است که در استان بوشهر سه مزرعه سه کشاورز به عنوان مزرعه نوآور بهره

ور معرفی شده اند که در شهرستانهای دشتستان و بوشهر و در بخشهای زراعت و شیلات و آبزیان فعالیت دارند.

استاندار اصفهان:یکی از کارهای خوب دکتر قدیری ساخت یک نیروگاه یک هزار مگاواتی خورشیدی است

اصفهان - معصومه قاسمی: استاندار اصفهان در آیین کلنگ‌زنی هم‌زمان ۱۰۰۰ کلاس درس خیر ساز استان اصفهان با بیان اینکه استان اصفهان سرآمد خیران هستند، اظهار کرد: اصفهان شهر شهیدان است و برای ایران عزیز ۲۴ هزار شهید داده و ۶ شهرستان ما بیشتر از بسیاری از استان‌ها شهید داده‌اند. به گزارش خبرنگار واحد رسانه روابط عمومی و بین الملل هلدینگ پترو پالایش اصفهان ،سید رضا مرتضوی، با بیان اینکه اصفهان علاوه بر این مؤلفه، شهر خیران و قرض‌الحسنه‌ها است، خاطرنشان کرد: این سه مؤلفه، مؤلفه‌هایی است که بیرون از استان اصفهان، مردم این استان را به آن می‌شناسند.وی با تقدیر از مدیر هلدینگ پترو پالایش اصفهان برای اقدام و ترویج فرهنگ خیر و مدرسه سازی در جامعه، گفت: یکی از کارهای خوب آقای قدیری ساخت یک نیروگاه یک هزار مگاواتی خورشیدی است؛ تراز نیروگاه‌های برق ما در کشور منفی است و در برخی از دولت‌های گذشته در بخش تأمین انرژی سرمایه‌گذاری نکرده‌اند و ۸ سال کاری نکردند، اما امثال آقای دکتر قدیری در حال جبران هستند که این هزار مگاوات برابر با یک‌پنجم برق مصرفی فعلی است.مرتضوی ادامه داد: در حوزه آب هم پالایشگاه کمک‌های بزرگی کرد و چند پروژه بزرگ بعد از گذشت چند سال فعال شده است و پروژه‌ای که می‌گفتند ۱۱ سال طول می‌کشد این خط انتقال از دریای عمان به اصفهان برسد در یک سال پنج ماه، ۷۰۰ کیلومتر از آن آماده شد و ۴۸ پیمانکار با جبهه‌های کاری متعدد کار را پیش بردند.

مدیرعامل برق باختر باحضور در برنامه تلویزیونی پرسش مطرح کرد:

تشریح گزارش عملکرد ۳۳ ماهه دولت سیزدهم در شبکه تلویزیونی استان مرکزی

مدیرعامل شرکت برق منطقه ای باختر باحضور در برنامه «پرسش» شبکه تلویزیونی آفتاب استان مرکزی باهدف بیان عملکرد ۳۳ ماهه دولت سیزدهم به پرسش های مجری برنامه در خصوص برنامه های مدیریت مصرف بهینه انرژی الکتریکی ، وظایف و عملکرد شرکت برق منطقه ای باختر پرداخت.

به گزارش دفتر روابط عمومی شرکت برق منطقه ای باختر"مجتبی داودآبادی» در جریان حضور در برنامه تلویزیونی پرسش در شبکه استان مرکزی، با اشاره به اینکه وظیفه اصلی برق منطقه ای باختر، انتقال و تامین انرژی الکتریکی است، اظهار کرد: استان های مرکزی، همدان و لرستان تحت پوشش این شرکت بوده و تقریبا وسعت جغرافیایی این سه استان ۷۷ هزار کیلومتر مربع است.

وی با بیان اینکه در برق منطقه ای، انرژی از مبادی تولید از جمله نیروگاه ها یا شرکت های همسایه و مجاور دریافت و در نهایت دو کار با این انرژی انجام می شود، افزود: ۴۳ صنعت سنگین در این منطقه وجود دارد که مصرف بالایی دارند که انرژی، مستقیما برای مصرف تحویل آنها داده می شود، همچنین بخشی از انرژی نیز تحویل شرکت های توزیع این سه استان می شود و این شرکت ها انرژی را به مصرف کننده می رسانند.

داودآبادی ادامه داد: در این مدت ۳۳ ماه عمر دولت سیزدهم ۲۱۶۲ کیلومتر خط انتقال و فوق توزیع و نزدیک به ۲۰ هزار مگاولت آمپربه ظرفیت پست های انتقال و فوق توزیع و ۱۲۷ مورد بهبود شبکه در کشور احداث شده است که حدودا نزدیک به ۴۸ همت اعتبار هزینه شده است.

وی در ادامه گفت:در حوزه استان مرکزی ۱۰ ایستگاه فشار قوی بزرگ و ۵ پروژه بزرگ خط به میزان ۳۳۰ مگاولت آمپر به ظرفیت پست های فشار قوی این استان در دولت سیزدهم با اعتباری بالغ بر یکهزار میلیارد تومان احداث شده است.

وی با اشاره به اقدامات این شرکت در خصوص بهینه سازی شبکه فشار قوی برق گفت:اقدامات بسیار مهمی در خصوص بهینه سازی انجام شده که موجب پایداری شبکه انتقال و فوق توزیع شده به طوریکه پایداری شبکه ما ۹۹/۹۹ درصد است و تقریبا خاموشی ناخواسته نداشته ایم.

وی درزمینه اقدامات مدیریت مصرف در حوزه صنعت برق در دولت سیزدهم گفت: از سال ۱۴۰۰ ناترازی در تولید و مصرف برق

ایجاد شد، همچنین در این سال به دلیل عدم برنامه ریزی مناسب در فصل تابستان ۱۴۰۰ خاموشی خانگی، صنعت و تجاری را تجربه کردیم و با قطعی برق ناخواسته، مردم آزرده شدند، این تجربه سبب شد در زمان شروع به کار دولت سیزدهم، برنامه تابستان ۱۴۰۱ تنظیم شود که در این راستا ۱۰۰ برنامه در سه بخش تنظیم و تدوین شد و خوشبختانه با اجرای این برنامه سبب شد هیچ قطعی تحمیلی ایجاد نشود و تابستان ۱۴۰۱ تقریبا نارضایتی به حداقل برسد.

مدیرعامل برق منطقه ای باختر با اشاره به انرژی های تجدیدپذیر اضافه کرد: در این حوزه اقدامات خوبی در حال انجام است و کار بزرگی به ویژه در استان مرکزی آغاز شده است. در حال حاضر تقریبا بزرگترین نیروگاه خورشیدی کشوربه میزان ۱۰۰ مگاوات در شهرستان محلات در حال ساخت است که فعلا ۱۰ مگاوات آن به بهره برداری رسیده است.

وی افزود: در حوزه انرژی های تجدیدپذیر، تاکنون تجهیزات وارداتی بوده است، اما اکنون در استان مرکزی در شهرستان خمین شرکت مانا انرژی پاک، صفر تا ۱۰۰ پنل خورشیدی را تولید می کند که فاز اول این شرکت در سال۱۴۰۱ با حضور رئیس جمهور شهید به ظرفیت ۵۰۰ مگاوات افتتاح شد و فاز دوم آن نیز در هفته گذشته با حضور وزیر نیرو به ظرفیت ۱۸۰۰ مگاوات افتتاح شد که در مجموع ۲۳۰۰ مگاوات پنل خورشیدی در این کارخانه در استان مرکزی تولید می شود.

وی در پایان گفت:در استان مرکزی با حمایت های استاندار و مجموعه مدیران استانی به این سمت حرکت کرده ایم که این استان به قطب انرژی خورشیدی کشور تبدیل شود و ۱۶۰۰ مگاوات انرژی خورشیدی در این استان تولید خواهد شد.

اخبار

افتتاح پروژه اتصال نیروگاه آذرخش به شبکه سراسری در گلستان

این خط لوله به طول تقریبی ۳ کیلومتر و ظرفیت انتقال روزانه ۴۵ هزار بشکه فرآورده نفت گاز برای مصرف نیروگاه آذرخش با ۸۵۰۰ نفرروز کار شبانه روزی و اعتبار بیش از ۱۰۰۰ میلیارد ریال توسط مهندسان منطقه شمال طراحی و اجرا شده است.با راه‌اندازی این پروژه نیاز روزانه نفت گاز نیروگاه آذرخش از طریق خط لوله تازه احداث شده تامین شده و دستاوردهای مهمی شامل حذف تردد جاده‌ای کامیون‌های نفتکش، کاهش حوادث ترافیکی، جلوگیری از آلودگی محیط زیست، کاهش هزینه‌های دولت و پیشگیری از قاچاق سوخت محقق خواهد شد.گفتنی است، آئین افتتاح این پروژه با حضور مدیرعامل شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران و هیئت همراه، استاندار گلستان، نماینده مردم شریف گرگان و آق قلا در مجلس شورای اسلامی و عضو کمیسیون انرژی، نماینده مردم شریف علی آبادکتول در مجلس شورای اسلامی، مقامات استانی و شهرستانی برگزار گردید.

حضور مؤثر گروه فولاد مبارکه در سی‌ویکمین نمایشگاه بین‌المللی صنایع کشاورزی، مواد غذایی

اصفهان - لیلا قاسمی: در سی‌و یکمین نمایشگاه بین‌المللی صنایع کشاورزی، مواد غذایی (ایران آگروفود) ، شرکت فولاد مبارکه به همراه شرکت توان‌آور آسیا از شرکت‌های زیرمجموعه فولاد مبارکه آخرین دستاوردها و توانمندی‌های خود در زمینه تولید ورق‌های قلع‌اندود مورداستفاده .این نمایشگاه به نمایش گذاشتند.

در حاشیه برگزاری این نمایشگاه که در آیین افتتاحیه آن مهدی ضیغمی، معاون وزیر صمت و رئیس سازمان توسعه و تجارت ایران، جمعی از مدیران و نمایندگانی از کشورهای خارجی حضور داشتند، رئیس اداره فروش تختال و محصولات پوشش‌دار شرکت فولاد مبارکه از گام مهم فولاد مبارکه برای خودکفایی در حوزه ورق‌های قلع‌اندود خبر داد.

محسن احمدپور گفت: شرکت فولاد مبارکه با اضافه کردن شرکت توان‌آور آسیا به زیرمجموعه‌های خود، با ظرفیت اسمی ۱۵۰ هزار تن در سال و تلاش برای به حداکثر رساندن تولیدات این شرکت، گام مهمی در خودکفایی و تأمین نیاز کشور و جلوگیری از خروج ارز داشته است.

وی اظهار کرد: نمایشگاه آگروفود بزرگ‌ترین گردهمایی تولیدکننده‌های فعال در حوزه صنایع غذایی، کشاورزی، ماشین‌آلات و صنایع وابسته در کشور است که سالانه در محل نمایشگاه‌های بین‌المللی برگزار می‌شود.

محمدعلی زمانی نیز در حاشیه نمایشگاه آگروفود گفت: شرکت فولاد مبارکه در حال حاضر نزدیک به ۱۰۰ مشتری فعال ورق قلع‌اندود دارد. مجموع تولید فولاد مبارکه و شرکت توان‌آور آسیا ۶۰ تا ۷۰ درصد نیاز کشور را تأمین می‌کند.

وی تصریح کرد: واحد پشتیبانی اولین بخشی به شمار می‌رود که ارتباط با مشتری به‌صورت حضوری در آن شکل می‌گیرد. شرکت‌هایی که تمایل دارند در حوزه محصولات قلع‌اندود از فولاد مبارکه محصول خریداری کنند می‌توانند از طریق این واحد با شرکت ارتباط برقرار کنند.

وی افزود: در نمایشگاه آگروفود ضمن بازدید مشتریان از توانمندی‌های فولاد مبارکه در حوزه تولید ورق قلع‌اندود مورداستفاده در صنایع غذایی، ظرفیت‌سنجی مشتریان در راستای فهم نیاز آنان و تولید محصول مطابق با تناژ موردنظرشان انجام شد. برای مثال، یک مشتری ممکن است سالانه بین ۲۰۰ تا ۵۰۰ تن بسته ورق قلع‌اندود مصرف و این نیاز را از طریق خرید از بورس کالا تأمین کند. مسئولیت دیگر ما ارائه مشاوره‌های فنی و بررسی درخواست‌های مشتریان است.

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده موسسه خدمات حفاظتی و مراقبتی ناظمان صدیق رضوان

به شماره ثبت ۴۹۶۱و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۷۰۸۶۰۶

بدینوسیله از کلیه سهامداران موسسه خدمات حفاظتی و مراقبتی ناظمان صدیق رضوان دعوت میشود تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده موسسه فوق که در ساعت ۰۸:۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۷ در محل آدرس : استان خراسان رضوی، شهرستان مشهد، بخش مرکزی، شهر مشهد، احمد آباد، بلوار ابوذرغفاری، بلوار بعثت، پلاک ۱۷۱، طبقه ۱- تشکیل می گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه : ۱- تغییر موضوع فعالیت موسسه

هیئت مدیره موسسه۲۸۲۰

اگهی مزایده اموال غیر منقول (اسنادذمه)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۴۰۱۸۵۸۹۰۰۰۰۵۱ بشماره بایگانی ۱۴۰۲۰۰۰۶۲ سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه آپارتمان با کاربری مسکونی بشماره پلاک ششصد و دو فرعی از یک هزار و چهارصد و هشتاد اصلی مفروز و مجزا شده از سی و نه فرعی از اصلی مذکور قطعه یک در طبقه یک واقع در -آستارا - خیابان مطهری شهرک مهدی کوچه ۱۷ به مساحت ششدانگی ۸۹.۷۶ متر مربع بانضمام بالکن به مساحت ۲.۸۰ متر مربع و پارکینگ قطعه یک به مساحت ۱۲.۵ متر مربع که سند آن بشماره دفتر الکترونیکی ۳۳۸۴ ۱۴۰۲۲۰۳۱۸۰۱۰۰۰ بنام سید طاهر سیدی اصل ثبت گردیده که در قبال قسمتی از طلب خانم سیده نسیم سیدی اصل و حقوق دولتی بازداشت و ارزیابی شده است که حدود و مشخصات آن بشرح ذیل میباشد : شمالا بطولهای ۴.۷۰ متر دیوار و پنجره است به فضای کوچه شرقا بطول ۱۷ متر دیواریست به درز انقطاع مشاعی جنوبا در سه قسمت بطولهای ۱.۶۰ متر ۸.۰۰/۲ متر ۱.۳۸۰ متر اول دیوار بنا و پنجره است دوم لبه بالکن اختصاصی است است هر سه جز قسمت به فضای حیاط مشاعی غربا در سه قسمت که قسمت دوم آن شمالی است بطولهای ۹.۱۵ متر ۱.۰۸۰متر ۷.۸۵۰ متر اول دیواریست مشترک دوم خط فرضی است سوم درب و دیواریست اول به آپارتمان قطعه دو شماره ۶۰۳ فرعی دوم و سوم به راه پله پارکینگ قطعه یک به مساحت ۱۲.۵ متر مربع : شمالا بطول دومتر و پنجاه سانتیمتر خط فرضی است به محوطه مشاعی شرقا بطول پنج متر خط فرضی است به پیلوت مشاعی جنوبا بطول دومتر و پنجاه سانتیمتر خط فرضی است به پارکینگ قطعه ۲ غربا بطول پنج متر خط فرضی است به پیلوت مشاعی به طبق نظریه کارشناس ششدانگ به مبلغ پانزده میلیارد ریال و سه دانگ مشاع پلاک فوق الذکر به مبلغ هفت میلیارد و پانصد میلیون ریال (۷.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰) ریال ارزیابی شده و قطعی شده است و پلاک سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب آپارتمان مسکونی واقع در طبقه اول ضلع شرقی بانضمام بالکن به مساحت ۲.۸ متر مربع و پارکینگ اختصاصی به مساحت ۱۲.۵ متر مربع از ساختمان پنج طبقه روی پیلوت و پارکینگ (۱۰ واحدی) مشتمل بر هال و نشیمن، دو اتاق خواب یکی از خوابها دیوار آجرنما سفید آشپزخانه با کابینت ام دی اف ، سرویس بهداشتی و حمام ، درب و پنجره چوبی و آلومینیومی و انشعابات آب ن و گاز مستقل با قدمت ۱۳ ال احداثی با اسکلت بتنی و پوشش ورق گالوانیزه که برابر گزارش مامور اجرا در ملک فوق مدیون همراه همسر و فرزندش ساکن میباشد و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روزشنبه مورخ ۱۴۰۳.۴.۳۰ در اداره ثبت اسناد ک واقع در آستارا-خیابان جمهوری جنب دادگستری از طریق مزایده به فروش می‌رسد مزایده از مبلغ هفت میلیارد و میلیون ریال (۷.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰) ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشود. لازم به ذکر است ت بدهیهای مربوط به ،آب ،برق گاز اعم از حق اشتعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به رنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینههای فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول میگردد. مزایده حضوری و شرکت در جلسه مزایده برای آزاد است و منوط به پرداخت ۱۰(ده) درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است لذا خریدار و یا خریداران میبایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد بنام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند ضمنا برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد تاریخ انتشار ۱۴۰۳.۴.۱۳

معاون واحد اجرای اسناد رسمی۲۸۲۳

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسنادذمه)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۰۴۰۰۳۱۲۴۰۰۱۵۴۶.۲ بشماره بایگانی ۱۴۰۰۰۰۳۵۰ سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان بشماره پلاک هشت فرعی از هفتصد و هشت اصلی مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور واقع آستارا - خیابان امام خمینی قنبر محله انتهای شمالی کوچه امام خمینی (ستارزاده) در بخش ۳۱ گیلان به مساحت ششدانگی ۲۸۱.۶۶ متر مربع که سند آن ذیل ثبت ۷۵۳۰ و صفحه ۴۱۰ دفتر ۴۶ املاک بنام مظفر عالی ثبت و صادر شده است که حدود و مشخصات آن بشرح ذیل می باشد شمالا درب و دیوار بطول ۱۰.۱۵ متر به کوچه شرقا در دو قسمت اول دیوار مشترک بطول ۲۰.۳۰ متر بشماره دو فرعی از هفتصد و هشت اصلی دوم چپریست بطول ۱۰ متر بشماره دو فرعی از هفتصد و هشت اصلی جنوبا به دیوار بطول ۸.۳۵ متر به باقیمانده هفتصد و هشت اصلی غربا در سه قسمت اول به چپر بطول ۱۳ متر بشماره پانزده فرعی از هفتصد و هشت اصلی دوم (به چپر بطول) به طول ۱۰.۳۰ متر بشماره شانزده فرعی از هفتصد و هشت اصلی سوم به دیوار بطول ۷.۴۰ متر بشماره هفده فرعی از هفتصد و هفت اصلی که در قبال طلب خانم مهدیه پناهی کله سر بستانکار پرونده اجرائی فوق الذکر و و حقوق دولتی بازداشت و ارزیابی شده است طبق نظر کارشناس رسمی سه دانگ مشاع از ششدانگ به مبلغ چهارده میلیارد ریال ارزیابی شده و قطعیت یافته است و پلاک فوق مشتمل بر یکبابخانه ۲ واحدی تک خوابه با قدمت حدوداً ۴۰ سال واحد شرقی یک اتاق و آشپزخانه و تراس مسقف وتوالت وحمام داخل عرصه واحد غربی بازسازی شده کامل با یک خواب و آشپزخانه و هال و پذیرائی و سرویس بهداشتی داخلی و کابینت ام دی اف و تزئینات سقفی و دیواری مساحت تقریبی کل ابنیه ۹۰ متر مربع میباشد هر دو واحد دارای ورودی مجزا وواحد باشد و هر دو واحد دارای انشعابات آب و برق و گاز میباشد ، اسکلت ساختمان با شرقی مشرف به باقیمانده مصالح بنائی و بام وزیر سازی چوبی با پوشش سفال میباشد کف واحد شرقی بتن تخته ماله وکف واحد غربی سرامیک و آشپزخانه واحد شرقی فاقد کاشی دارای کابینت فلزی و آشپزخانه واحد غربی کاشیکاری شده تا سقف با کابینت ام دی اف می باشد که برابر گزارش مامور اجرا یک واحد از ملک در تصرف خانم مهدیه پناهی کله سر و در واحد دیگر وراث مرحوم مظفر عالی باشد و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز .یکشنبه مورخ ۱۴۰۳.۴.۳۱ در اداره ثبت اسنادو املاک واقع در آستارا خیابان جمهوری جنب دادگستری از طریق مزایده به فروش می رسد.مزایده از مبلغ چهارده میلیارد ریال (۱۴.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال) ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به ،آب ،برق، گاز اعم از حق اشتعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول میگردد مزایده حضوری و شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و منوط به پرداخت ۱۰(ده) درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و تحت شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است لذا خریدار و یا خریداران میبایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد بنام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند ضمنا برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد تاریخ انتشار ۱۴۰۳.۴.۱۳

معاون واحد اجرای اسناد رسمی۲۸۲۴

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت سهندشت خراسان
به شماره ثبت ۱۷۴۰۵ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۲۹۸۰۰

بدین وسیله به استناد ماده ۱۷ اساسنامه از کلیه سهامداران محترم شرکت دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت که در راس ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه ۱۴۰۳/۰۴/۲۴ در محل قانونی شرکت،به آدرس: مشهد -میدان بوعلی-بلوار شفا-قائم۵-پلاک ۱۱ تشکیل میگردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:

۱-استماع گزارش هیات مدیره و بازرسان راجع به فعالیت شرکت و قراردادها
۲-انتخاب بازرسان و روزنامه کثیر الانتشار و سایر مواردی که در صلاحیت اعضاء مجمع میباشد .
۳- تصویب ترازنامه

هیات مدیره شرکت

اگهی حصروراثت

خانم سیما صالحی به شماره شناسنامه ۹۴۹ فرزند مختار از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مختار صالحی فرزند جواد در تاریخ ۱۴۰۲۸.۱۴ در شهر واجارگاه فوت نموده است ورثه ان مرحوم به شرح ذیل تعرفه شده اند
نام و نام خانوادگی ۱-کریم صالحی واجارگاه شماره شناسنامه ۱۶۱۷ نام پدر مختار نسبت فرزند پسر
۲-سیما صالحی واجارگاه شماره شناسنامه ۹۴۹ نام پدر مختار نسبت فرزند دختر
و به غیر از وراث نامبرده بالا ورثه دیگری ندارد و به غیر از وراث نامبرده بالا ورثه دیگری ندارد اینک پس از ملاحظه دادخواست و انجام تشریفات قانونی و ثبت ان به شماره ۱۴۰۳.۴.۱۰-۷۰مفاد درخواست مذبور را در یک نوبت اگهی می نماید چنانچه هر شخصی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر اگهی ظرف یکماه به دفتر شعبه شورای حل اختلاف واجارگاه تسلیم نماید در غیر اینصورت گواهی حصروراثت صادر خواهد شد

رییس شورای حل اختلاف شهر واجارگاه نادر پور مومن۲۸۲۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان زنجان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ابهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۸۷۴۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۵ کلاسه شماره ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۷۰۰۲۰۰۴۰۵۰هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ابهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رقیه رمضانی فرزند امامعلی بشماره شناسنامه۸۱۹ صادره از زنجان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۲۹.۳متر مربع پلاک ۱۹۱۴فرعی از ۱اصلی واقع در ابهربخش سه زنجان(ابهر-ساسکین-جاده بگیر) خریداری از مالک رسمی (کلیه مالکین مشاعی) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،ا