

بانک مرکزی اعلام کرد؛

امکان دسترسی به داده‌های خام بازار مسکن تهران وجود ندارد

بانک مرکزی اعلام کرد: از شهریور امسال به دلیل عدم ثبت داده‌های معاملات مسکن در سامانه قلی و انتقال آن به سامانه‌های جایگزین، امکان دسترسی به داده‌های خام مورد نیاز وجود ندارد. بانک مرکزی اعلام کرد که از فروردین ماه سال ۱۳۹۶ تا مرداد امسال با استفاده از داده‌های خام سامانه معاملات املاک و مستغلات کشور به انتشار گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران اقدام کرده است. همچنین بر اساس این گزارش از شهریور امسال به دلیل عدم ثبت داده‌های معاملات مسکن در سامانه قلی و انتقال آن به سامانه‌های جایگزین، امکان دسترسی به داده‌های خام مورد نیاز وجود ندارد.لازم به ذکر است، مکاتبات لازم برای دسترسی این بانک به سامانه جدید ثبت معاملات و مستغلات شهر تهران با وزارت راه و شهرسازی انجام شده و با فراهم شدن دسترسی به این اطلاعات، گزارش تحولات بازار مسکن شهر تهران طبق روال گذشته تهیه و منتشر خواهد شد.

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار:

آخرین وضعیت برگزاری مجامع سهام عدالت مشخص شد

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار گفت: با آماده شدن صورت‌های مالی شرکت‌های سرمایه‌گذاری سهام عدالت، مجامع آنها به‌زودی برگزار می‌شود.حجت‌اله صیدی رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار با اشاره به آخرین وضعیت برگزاری مجامع شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی گفت: در ابتدا باید صورت‌های مالی حسابرسی شده شرکت‌های سرمایه‌گذاری سهام عدالت آماده شود و بعد مجامع خود را برگزار کنند. وی ادامه داد: جلساتی را با کانون سهام عدالت و شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی که نماینده‌های خود را فرستاده بودند، برگزار شد که به نظر می‌رسد به زودی مجامع این شرکت‌ها برگزار شود.

واگذاری بی سابقه ۴۲ هزار میلیاردی در بانک ملی ایران

هلدینگ آینده پویا وابسته به بانک ملی ایران در اجرای سیاست‌های کلان نظام در راستای خروج بانک‌ها از بنگاهداری، در یک سال و نیم گذشته ۴۲ هزار میلیارد ریال اموال خود را واگذار کرد. افشار فتح‌اللهی مدیرعامل هلدینگ آینده پویا درباره واگذاری‌های شرکت گرفته توسط این مجموعه تاکید کرد که این اقدامات در راستای دستورالعمل‌های مدیریت ارشد بانک و سیاست خروج از بنگاهداری بانک ملی ایران بوده است.وی با اشاره به تاکیدات رهبر معظم انقلاب(مدظله‌العالی) و سیاست‌های دولت چهاردهم درباره خروج بانک‌ها از بنگاهداری ، دستورالعمل‌ها و ابلاغیه‌های وزارت امور اقتصادی و دارایی و بانک ملی ایران گفت: واگذاری شرکت‌های تابعه این هلدینگ به بخش خصوصی یکی از اولویتهای اصلی این شرکت در سال جاری است.گفتنی است هلدینگ آینده پویا به عنوان یکی از هلدینگ‌های بانک ملی ایران، متصدی تعدادی از بنگاه‌های اقتصادی این بانک است و موفق شد در سال ۱۴۰۲، با واگذاری بیش از ۱۵ هزار میلیارد ریال از بنگاه‌ها، ۱۵ برابر بیشتر از ده سال گذشته خود عملکرد داشته باشد.این هلدینگ در ۷ ماهه نخست سال ۱۴۰۳ نیز با واگذاری برخی از بنگاه‌های تحت تملک خود به ارزش بیش از ۲۶ هزار میلیارد ریال واگذاری انجام داده است.

دیدار رئیس پژوهشکده بیمه با دبیر کل سندیکای بیمه گران ایران

در راستای ارتقای همکاری‌ها و تعاملات میان ارکان اجرائی و پژوهشی صنعت بیمه، محسن پورکیانی دبیرکل سندیکای بیمه گران ایران با دکتر نیاکان رئیس پژوهشکده بیمه دیدار و گفتگو کرد. در این نشست که با هدف بررسی راهکارهای مشترک جهت افزایش تعاملات و هم‌افزایی در جهت توسعه توان فنی و کارشناسی مبتنی بر دانش و تجربه روز برگزار شد، طرفین ضمن یاداشت همکاری‌های به عمل آمده در دوره‌های پیشین، بر ضرورت تقویت ارتباطات و همکاری‌های مشترک میان سندیکای بیمه گران ایران و پژوهشکده بیمه تأکید نمودند.در ادامه دبیر کل سندیکای بیمه گران ایران همکاری میان سندیکا و پژوهشکده را زمینه‌ساز ارتقای دانش بیمه‌ای و افزایش رویکرد حرفه‌ای فعالان صنعت بیمه برشمرد و آمادگی کامل خود را برای توسعه همکاری‌های علمی و آموزشی با پژوهشکده بیمه اعلام داشت. رئیس پژوهشکده بیمه نیز ضمن استقبال از این تعاملات به اهمیت انجام پژوهش‌های علمی و تخصصی کاربردی مبتنی بر تجارب مدیران و خبرگان صنعت بیمه و در جهت رفع مشکلات و چالش‌های اجرایی این صنعت بیمه اشاره و ابراز امیدواری نمود که این همکاری‌ها منجر به افزایش دانش و آگاهی عمومی از بیمه، به عنوان یکی از ارکان مهم اقتصاد کشور گردد.برای نشان این بود، این دیدار مشترک همراه با آغاز همکاری‌های گسترده در زمینه‌های پژوهش، آموزش و فرهنگ‌سازی در صنعت بیمه است و طرفین بر لزوم تداوم همکاری‌ها در جهت تحقق اهداف مشترک تاکید کردند.

روزی‌کار غر فه بانک پارسیان در نمایشگاه بین المللی صنعت تهران

غرفه بانک پارسیان در نخستین روز بیست و چهارمین نمایشگاه بین‌المللی صنعت تهران با استقبال چشمگیر بازدیدکنندگان و مخاطبان مواجه شد.

بانک پارسیان، به‌عنوان یک‌نهاد پیشرو در حمایت از صنعت و رونق تولید، باهدف همراهی و تأمین نیازهای شرکت‌های صنعتی، به همراه بیمه پارسیان و شرکت تأمین سرمایه لوتوس، به‌صورت فعال در بیست و چهارمین نمایشگاه بین‌المللی صنعت تهران شرکت کرد. این بانک با برپایی غرفه‌ای در نمایشگاه، خدمات و محصولات خود را به بازدیدکنندگان ارائه می‌دهد. همچنین، کارشناسان مختلف بانک در محل غرفه حضور دارند تا به سؤالات و نیازهای بازدیدکنندگان پاسخ دهند.

بانک پارسیان با گسترش اقدامات خود در راستای حمایت از صنعت و تحقق اهداف شعار«جهش تولید با مشارکت مردم»،

همچنان به نقش آفرینی مؤثر در این حوزه ادامه می‌دهد.

در نخستین روز از برگزاری بیست و چهارمین نمایشگاه بین‌المللی صنعت تهران، تعدادی از مسئولین، مدیران و فعالان برجسته صنعت کشور از غرفه بانک پارسیان بازدید کردند. در این بازدید، آن‌ها با فعالیت‌ها، محصولات و خدمات متنوع این بانک آشنا

بانک مرکزی از ابتدای سال جاری تا ۱۴ آبان‌ماه،

برای واردات سه گروه کالاهای اساسی و دارو، تجاری و

بازرگانی، واردات در مقابل صادرات و همچنین نیازهای خدماتی، مبلغ ۴۲ میلیارد و ۱۳ میلیون دلار تأمین

ارز کرده است.

بانک مرکزی از ابتدای سال جاری تا ۱۴ آبان‌ماه،

برای واردات سه گروه کالاهای اساسی و دارو، تجاری و

بازرگانی، واردات در مقابل صادرات و همچنین نیازهای

تأمین ارز واردات و نیازهای خدماتی به ۴۲ میلیارد دلار رسید



شدند و از نزدیک در جریان نقش‌آفرینی بانک پارسیان در حوزه حمایت از تولید و بهبود فضای کسب‌وکار قرار گرفتند.

حاضران در این رویداد ضمن قدردانی از حضور فعال بانک پارسیان در نمایشگاه، بر اهمیت ارائه خدمات بانکی متنوع و کارآمد این بانک در راستای رونق تولید و تسهیل شرایط برای شرکت‌های تولیدی و صنعتی تأکید کردند.

مدیران و کارشناسان بانک پارسیان در بیست و چهارمین نمایشگاه بین‌المللی صنعت تهران، طی نشست‌هایی صمیمانه

خدماتی، مبلغ ۴۲ میلیارد و ۱۳ میلیون دلار تأمین

ارز کرده است.

۳۲ میلیارد و ۲۷ میلیون دلار از ارز تأمین شده به بخش صنعت تخصیص داده شده است؛ از این

حجم، ۲۲ میلیارد و ۸۹۶ میلیون دلار با ارز نیمايي و ۹ و ۱ میلیارد و ۱۳۱ میلیون دلار با نرخ توافقی تأمین

شده است.

واردات کالاهای اساسی و دارو نیز ۹ میلیارد و

مدیر شعب بانک مسکن استان قزوین خبر داد

مهدی آل وردی، مدیر شعب بانک مسکن استان قزوین گفت: در راستای تسریع در اجرای طرح نهضت ملی مسکن و احداث واحد مسکونی در استان، قرارداد بیش از ۸۶ هزار میلیارد ریال تسهیلات طرح نهضت ملی مسکن در این بانک منعقد شده است.

مهدی آل‌وردی، مدیر شعب این استان با تشریح مهمترین اقدامات انجام شده در حمایت از تولید مسکن اظهار داشت: خوشبختانه با انعقاد بیش از ۸۶ هزار میلیارد ریال تسهیلات طرح نهضت ملی مسکن، بانک پیشتاز در سطح استان هستیم و توانسته‌ایم بخش عمده‌ای از سهم شبکه بانکی استان را در پرداخت تسهیلات به خود اختصاص دهیم.

اخبار صنعت

روزی‌کار غر فه بانک پارسیان در نمایشگاه بین المللی صنعت تهران

با متخصصین و شرکت‌های فعال در حوزه صنعت، به نیازسنجی مشتریان جدید و ارائه خدمات متنوع پرداختند.

گروه بازاریابی بانک، معاونین مناطق، روسا و معاونین شعب و کارشناسان مدیریت‌های بانکداری شرکتی، بازاریابی و توسعه کسب‌وکار، آینده‌پژوهی و اعتباری، در راستای شناسایی بازارهای جدید جهت تأمین مالی شرکت‌های حاضر در نمایشگاه، به غرفه‌های مختلف مراجعه کرده و با مدیران و نمایندگان شرکت‌ها به مذاکره پرداخت‌کنند.

این جلسات نه‌تنها به شناسایی نیازهای مشتریان جدید کمک کرد، بلکه بستر مناسبی جهت توسعه برند و تبیین خدمات بانک پارسیان در زمینه حمایت از بخش‌های مختلف صنعت را فراهم آورد.

گفتنی است؛ بیست و چهارمین نمایشگاه بین‌المللی صنعت تهران (TIIE) به‌عنوان یکی از بزرگ‌ترین رویدادهای صنعتی کشور، هرساله به‌صورت بین‌المللی برگزار می‌شود. این دوره از نمایشگاه از تاریخ ۱۳ تا ۱۶ آبان ماه ۱۴۰۳ در محل دائمی نمایشگاه‌های تهران با حضور بیش از ۳۰۰ شرکت داخلی و بین‌المللی برگزار شده است.

۶۷ میلیون دلار ارز را به خود اختصاص داده است؛ ۷ میلیارد و ۱۱۴ میلیون دلار از این گروه به کالاهای اساسی و کشاورزی شامل گندم، دانه‌های روغنی و نهاده‌های دامی، یک میلیارد و ۹۵۳ میلیون دلار دیگر نیز به دارو، مواد اولیه دارو و تجهیزات پزشکی تخصیص داده شد.

این گزارش حاکی است، ۹۱۹ میلیون دلار نیز به تقاضای خدماتی تخصیص داده شده است.

مدیر شعب بانک مسکن استان قزوین طرح نهضت ملی مسکن در قزوین

مدیر شعب استان قزوین یادآور شد: از زمان آغاز طرح نهضت ملی مسکن، قرارداد ۱۸ هزار و ۷۳ واحد به میزان بالغ بر ۸۶ هزار میلیارد ریال منعقد شده است.

آل وردی بیان کرد: سهم شرکه پرداختی مبلغ ۵۸ هزار میلیارد ریال معادل ۶۷ درصد تسهیلات منعقده بوده است.

مدیر شعب استان یادآور شد: تمامی پروژه‌های نهضت ملی مسکن مشمول سقف تسهیلات نهضت ملی در استان از سقف تسهیلات ۵ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال بهره‌مند شده‌اند و تاکنون تعداد هزار و ۶۸۴ واحد مسکونی فروش اقساطی شده است که این روند با سرعت در حال انجام است.

طیف گسترده ای از محصولات شامل کلر مایع، سود کاستیک پرک، سود کاستیک مایع و اسید کلریدریک آغاز نموده و محصولات این شرکت در صنایع نفت، گاز و پتروشیمی، نیروگاه ها، پالایشگاه ها، شرکت های حفاری، صنایع شیمیایی، صنایع غذایی، شونیده و بهداشتی، آب و فاضلاب، رنگ و رزین و کاغذ و پالپ کاربرد زیادی دارند. این مجموعه قابلیت تأمین نیاز مشتریان منطقه و استان های جنوبی و غربی کشور را دارد.

عضو هیات مدیره بانک صنعت و معدن به اتفاق هیات همراه در ادامه ضمن بازدید از شعبه اهواز و بررسی مشکلات ساختمان این شعبه، نشست با کارکنان شعبه یادشده برگزار و ضمن بررسی آخرین وضعیت عملکرد شعبه و ارائه رهنمودهایی به منظور بهبود و ارتقای شاخص های عملکردی و افزایش رضایت مشتریان، به دیدار و گفتگوی صمیمانه با آنان پرداختند.

حضور خانواده بزرگ بانک صادرات ایران در کیش اینوکس ۲۰۲۴

شرکت‌های زیرمجموعه خود از جمله، کارگزاری بانک، بیمه سرمد، تأمین سرمایه سپهر، پرداخت الکترونیک سپهر، سرمایه‌گذاری گروه مالی سپهر صادرات، اسپاروی سپهر، موسسه توسعه همیاری سپهر، توسعه فناوری اطلاعات خوارزمی، فناوری و راه‌حل‌های هوشمند سپهر و هلدینگ فناوری و نوآوری صاد، پیشگامان فناوری‌های نوین صاد، شرکت مدیریت و راهبری زیرساخت صاد، طیف متنوعی از خدمات و محصولات را در صنعت مالی کشور ارائه خواهد کرد. نشست تخصصی محصولات، خدمات و فناوری‌های نوین مجموعه بانک صادرات ایران در روز سه‌شنبه پانزدهم آبان‌ماه از ساعت ۹:۳۰ الی ۱۱ در سالن خوارزمی مرکز همایش‌های بین‌المللی با حضور مدیران ارشد بانک و مدیران شرکت‌های زیرمجموعه میزبان علاقه‌مندان است.

کیش اینوکس یازدهم ۱۴ تا ۱۷ آبان‌ماه سال ۱۴۰۳ در مرکز همایش‌ها و نمایشگاه‌های بین‌المللی جزیره کیش برگزار می‌شود.

مدیرعامل بیمه ایران در دیدار با مدیران مطرح کرد؛

رضایت کارکنان، رضایت مشتری و تکریم نمایندگان راهبرد مدیریت ارشد شرکت

مدیر عامل بیمه ایران ارائه خدمات بی نظیر به مشتریان را مطرح نمود.

وی تأکید کرد: باید در ارائه خدمات به روز باشیم و متمایز رفتار کنیم همه باور داریم که نشان تجاری بیمه ایران ۵۰ درصد مسیر فروش را هموار می نماید اما برای پرداخت سریع خسارت و برخورد خوب با ارباب رجوع به ابزارها مخصوصا در حوزه فناوری نیاز داریم.

لازم به ذکر است در این نشست که با حضور برخط مدیران استانها و شعبه های استان تهران انجام شد، تشکیل کمیته های بهبود معیشت همکاران و برنامه های عملیاتی سال جاری و سال آینده در جهت برنامه ریزی در مسیر رویکردهای مدیرعامل مورد تصویب قرار گرفت.

همچنین مباحث مختلفی حول محورهای ارائه شده توسط مدیرعامل مطرح و هر کدام از معاونین موظف به ارائه برنامه بهبود برای برنامه ریزی لازم شدند.

در ابتدای این جلسه معاونین مدیرعامل و تعدادی از مدیران کل ستادی و استانها به بیان نقطه نظرات خود پرداختند.

در دیدار دکتر اخلاقی با معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی تشریح شد:

نقش آفرینی خود در مسیر شکوفایی اقتصاد کشور ادامه دهیم. معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی و سرپرست سازمان سرمایه‌گذاری و کمک‌های اقتصادی و فنی ایران نیز در این نشست دیدار از عملکرد بانک تجارت در پیشبرد پروژه‌های مختلف کشور به‌ویژه پروژه‌های صنعت نفت و پتروشیمی قدردانی به‌عمل آورد.

ابوالفضل کوهده‌ئی تأکید کرد: سیستم بانکی به‌عنوان سرمایه کشور در تعاملات اقتصادی و بین‌المللی محسوب می‌شود و در این بین بانک تجارت با توجه به سابقه مثبت و ارزشمند خود در طول این بخش می‌تواند به‌عنوان تکیه‌گاهی مطمئن نقش‌آفرینی کند.

پرداخت بالغ بر ۳۷ هزار میلیارد ریال تسهیلات مسکن روستایی توسط بانک کشاورزی

بر اساس گزارش بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، بانک کشاورزی از ابتدای سال ۱۴۰۳ تا پایان مهرماه افزون بر ۳۷ هزار میلیارد ریال تسهیلات ساخت مسکن روستایی پرداخت کرده است.

این بانک با هدف تأمین مسکن ایمن و استاندارد برای روستائیان، بهبود کیفیت بافت روستایی و ارتقاء سطح ایمنی، بهداشت، رفاه و آسایش مسکن روستایی، در هفت ماهه ابتدای سال جاری با پرداخت ۳۷ هزار و ۳۴۰ میلیارد ریال تسهیلات جزو هشت بانک برتر در زمینه پرداخت تسهیلات مسکن است.

شایان ذکر است بانک کشاورزی با پرداخت تسهیلات بهسازی و نوسازی مسکن روستایی و نیز تسهیلات حوادث غیرمترقبه مرتبط با بخش مسکن، نقش مهمی در کاهش نرخ مهاجرت از روستاها، حفظ تراکم جمعیت خانوار، بهبود سیمای بصری و چشم انداز روستا، مقاوم سازی و ایمن سازی مسکن روستایی و در نتیجه ارتقای سطح زندگی روستائیان داشته است.

رشد ۴۳ درصدی اعطای وام ازدواج در موسسه اعتباری ملل

این موسسه در حمایت از خانواده‌های نوپا با رشد ۴۳ درصد در پرداخت وام ازدواج، مسیر خانه بخت جوانان را هموار ساخت.

این موسسه در مهر ماه سال جاری ۴۳ درصد رشد در پرداخت وام را نسبت به ماه قبل تجربه نموده است و با هدف تقویت تشکیل خانواده های ایرانی و حمایت از ازدواج جوانان، با پرداخت وام قرض‌الحسنه ازدواج به ارزش ۸۴۲.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال گامی مؤثر در حمایت از زوج‌های جوان برداشته است.

این گزارش همچنین نشان می دهد که از ابتدای سال جاری تا پایان مهرماه، بیش از ۴,۴۲۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال وام قرض‌الحسنه ازدواج به متقاضیان پرداخت شده و در حال حاضر ۷۴ نفر دیگر در مسیر تکمیل مدارک دریافت این وام قرار دارند.موسسه اعتباری ملل همواره، در راستای اهداف اجتماعی و اقتصادی کشور نقشی مؤثر ایفا نموده است و از طریق ترویج فرهنگ ازدواج، به تقویت بنیان خانواده‌ها کمک می نماید

سازمان بیمه سلامت موفق به کسب رضایت مراکز طرف قرارداد شده است

رئیس هیات مدیره سازمان بیمه سلامت ایران گفت: خوشبختانه در سال‌های اخیر رضایتمندی مناسبی میان مراکز طرف قرارداد با سازمان بیمه سلامت ایران ایجاد شده و حتی مراکزی که با این سازمان قرارداد نداشتند نیز در حال حاضر بدنبال عقد قرارداد با این سازمان هستند و این نشان دهنده عملکرد مناسب همکاران و مدیران سازمان بیمه سلامت ایران است.رضا سعیدی در مجمع عمومی عادی سالیانه این سازمان ضمن نکوداشت سی‌امین سال‌روز تصویب قانون بیمه همگانی سلامت افزود: بیش از ۴۵ میلیون نفر تحت پوشش سازمان بیمه سلامت ایران قرار دارند که حدود ۲۰ میلیون نفر از این افراد از روستائیان و عشایر هستند. همچنین حدود ۱۷ میلیون نفر نیز به‌صورت رایگان تحت پوشش بیمه همگانی سلامت قرار دارند. در مجموع صندوق‌ها، حدود ۳۲ میلیون نفر از بیمه شدگان سازمان بیمه سلامت ایران به صورت رایگان تحت پوشش بیمه سلامت قرار دارند و در نتیجه این سازمان به شدت به بودجه دولتی وابسته است.رئیس هیات مدیره سازمان بیمه سلامت ایران بیان کرد: معمولاً در همه دولت‌ها حدود ۲۰ تا ۳۰ درصد بودجه تصویب شده، تخصصی داده نمی‌شود و این در حالی‌ست که وظیفه بیمه سلامت، ارائه خدمات است و مانند بیمه‌های تجاری به دنبال کسب سود و درآمدمحور نیست. لذا اگر بودجه به موقع به سازمان بیمه سلامت تخصیص داده نشود، در خدمت رسانی دچار مشکل خواهیم شد.سعیدی گفت: امیدواریم در آینده بتوانیم علاوه بر وسعت پوشش خدمات، جدیدی به بخشی به خدمات بیمه سلامت ارتیز شکل بدهیم تا کیفیت خدمات در حوزه سلامت ارتقا پیدا کرده و منجر به کاهش پرداختی از جیب بیمه‌شدگان شود.

صندوق سرمایه‌گذاری دی سهام درج شد

صندوق سرمایه‌گذاری دی سهام قابل معامله در سهام، با‌نماد دی‌سهام» در فهرست نرخ‌های بازار صندوق‌های قابل معامله (ETF) در بورس تهران درج شدبر اساس مجوز شماره ۱۶۳۰۷۹/۱۲۲ مورخ ۰۲/۸/۱۴۰۳ سازمان بورس و اوراق بهادار مبنی بر تغییر ساختار صندوق سرمایه‌گذاری دی سهام از صدور و ابطال به قابل معامله، از تاریخ ۱۳/۸/۱۴۰۳ صندوق سرمایه‌گذاری «دی سهام قابل معامله در سهام، با نماد «دی» در فهرست نرخ‌های بازار صندوق‌های سرمایه‌گذاری قابل معامله در بورس تهران درج شد.این صندوق حداکثر ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ واحد سرمایه‌گذاری خواهد داشت که تعداد ۲۴۹,۰۰۰,۰۰۰ واحد و با عنوان واحدهای عادی است.مهم‌ترین ویژگی صندوق سرمایه‌گذاری قابل معامله (ETF) داد و ستد پذیر بودن آن است. خرید و فروش واحدهای عادی آن از طریق پتل کارگزاری‌ها انجام می‌شود. یعنی همانند سهام عادی می‌توان با جستجوی نماد صندوق مورد نظر، در طول مدت ساعات فعالیت بازار، به صورت آنلاین اقدام به خرید و فروش آن کرد.