

## ۵ مشکل گسترش روابط تجاری تهران و مسکو

سفیر جمهوری اسلامی ایران در فدراسیون روسیه گفت: پنج مشکلات اصلی در گسترش روابط تجاری تهران و مسکو وجود دارد که نخستین مورد آن، عدم آشنایی کافیِ تجار ما با بازار این کشور است.«کاظم جلالی» دیپوز (دوشنبه) در مراسم اتصال شبکه «میر» روسیه به «شتاب» ایران در محل بانک مرکزی در جمع خبرنگاران با اشاره به مشکلات گمرکی،ادامه‌داد:مسایل ترانزیتی نیز سد دیگری بر سر راه توسعهٔ مراودات اقتصادی تجاری دو کشور است که با اجرا و توجه به کریپوز شمال- جنوب در تلاش برای رفع آن هستیم.وی تأکید کرد: در موضوع لجستیک هم باید گام‌های موثری برداریم، با این حال مواعی که در حوزه پولی و بانکی دو کشور ایجاد شده، در حال رفع است.جلالی با تشکر از عملکرد بخش فنی بانک مرکزی، گفت: با اقدام امروز و اتصال شبکه‌های بانکی میر روسیه به شتاب ایران، برخی مشکلات بانکی و پولی ما کسایت می‌شود و کار بزرگی است که توسط بانک مرکزی در زمینه گردشگری صورت گرفته است.سفیر ایران در روسیه اظهار داشت:بانک‌های دولتی و خصوصی ما در حوزه روابط با روسیه فعال هستند.واگربوتونایم موانع بانکی را در حوزه تجارت هم برطرف می‌می‌توانیم تران تجاری خود با روسیه را بهبود ببخشیم.وی خاطرنشان کرد: امروز سهم مناسبی در واردات کالا به روسیه نداریم، این در حالی است که زمانی ۵۸ درصد تجارت روسیه با اروپا بود که اکنون سهم دیده است.جلالی اضافه کرد:مادونقش مهم‌ماریم:نخست‌اینکه می‌توانیم قطعی برای واردات و صادرات روسیه شویم تا پنج مشکل یاد شده در مسیر گسترش تجارت را برطرف کنیم.وی گفت: دوم، اینکه خودمان می‌توانیم در بازار روسیه سهم داشته باشیم و اقتصاد درون‌زا و برون‌گرا داشته باشیم؛ اقدامات بانک مرکزی می‌تواند در این زمینه راهگشا باشد.

## توافق راه‌هن با کشورهای عضو CIS برای خرید واگن از ایران

مدیرعامل راه‌هن از توافق کشورهای عضو CIS برای خرید واگن از ایران و توافق برای سیر واگن‌های ایرانی در نشست شورای حمل‌ونقل این اتحادیه در ترکمنستان خبر داد. جبار علی ذاکری با اعلام خبر توافق کشورهای عضو CIS برای خرید واگن از ایران و توافق برای سیر واگن‌های ایرانی در نشست شورای حمل‌ونقل این اتحادیه در ازبکستان، گفت: در سفر به ازبکستان توافقی برای تولید واگن‌های شری در داخل کشور و واگناری به یکی از شرکت‌های عضو CIS مطرح شد.ذاکری تأکید کرد: یکی از دستاوردهای این سفر، همین توافق اولیه‌ای بود که به‌صورت چهارجانبه به امضا رسید و مطابق این توافق، ۲۰۰ واگن عرضه خواهد شد.وی گفت: در خصوص مجوز سیر واگن‌های ایرانی در کشورهای ازبکستان و تاجیکستان به توافقاتی رسیدیم.وی پروتکلی بین دو کشور نیز به امضا رسید.

## حمایت از بخش مولد کشور از اولویت‌های دولت است

معاون وزیر صمت و مدیرعامل سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران گفت: هم افزایش و تعامل با تشکل‌ها و انجمن‌های بخش خصوصی یک اولویت و ضرورت است.آقای رضا ارمغانی معاون وزیر صمت در دیدار با آقای امانی خالقی دبیرکل خانه صمت ایران با تأکید بر استفاده بهینه از ظرفیت‌های بخش خصوصی، گفت: مسائل مرتبط با بهبود و ارتقای فضای کسب و کار و استفاده از ظرفیت‌های مغفول مانده تولید را با هم افزایش با بخش خصوصی دنبال خواهیم کرد. همچنین آقای امان خالقی،دبیرکل خانه‌صمت، معدن تجارت ایران نیز در این نشست موضوع نوسازی و بهسازی تأسیسات زیرساختی در شهرک‌هاو نواحی صنعتی را یک ضرورت دانست وافزود: در راستای پییشبرد اهداف توسعه‌ای بخش صنعت کشور، خانه صمت ایران به عنوان یک تشکل تخصصی بخش خصوصی آماده همکاری با سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران است.

## تولید برنج ۱۰ درصد افزایش یافت

مجری طرح برنج گفت: با توجه به اقدامات فنی و بکارگیری روش‌های نوین کشت، تولید برنج با افزایش ۱۰ درصدی نسبت به سال قبل به ۲ میلیون و ۷۰۰ هزار تن رسیده است.سهراب سهرابی گفت: امسال تولید برنج با استفاده و بکارگیری روش‌های نوین کشت با افزایش ۱۰ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل به ۲ میلیون و ۷۰۰ هزارتن رسیده که رکورد خوبی در کشور است.او با بیان اینکه ۱۶ درصد برنج کشور به روش رتون برداشت می‌شود، افزود: با مجموعه اقدامات فنی همچون استفاده از بذرهای پر محصول، مسطح کردن زمین‌ها و استفاده از روش‌های نوین کشت تولید برنج بدنبال آن هستیم که در سال‌های آتی، اتفاق امسال در تولید برنج تکرار شود.سهرابی ادامه داد: براساس آمار اعلامی مرکز آمار سالانه مجموع تولید برنج مورد نیاز کشور گفت: در شرایطی که برنج روی دنبال تولیدکنندگان مانده است،واردکنندگان دست منافع خود هستند، درحالیکه براساس قانون واردات برنج از ابتدای مرداد تا پایان آبان ممنوع است چراکه واردات برنج در این ایام منجر به تولیدکنندگان می‌شود.

مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی گفت: رئیس جمهور به وزارت راه و شهرسازی ماموریت داد، طرح جامع توسعه دریامحور با اولویت سواحل مکران را تهیه و تکالیف دستگاه‌های اجرایی را در این زمینه مشخص کند.

علی اکبر صفایی دستورات رییس جمهور در دومین جلسه بررسی و تحلیل طرح‌های توسعه دریامحور را امیدوارکننده ونویدبخش توصیف کرد و گفت: رئیس جمهوری به وزارت راه و شهرسازی ماموریت داد هرچه سریع‌تر با به‌کارگیری مشاوران داخلی و بین المللی طرح جامع توسعه دریامحور با اولویت سواحل مکران را تهیه و تکالیف و وظایف دستگاه‌های اجرایی در این زمینه را مشخص کند.

وی با بیان اینکه باید این خبر خوش را به مردم بدهیم که رییس جمهور و معاون اول وی، انرژی و انگیزه بسیاری دارند تا در حوزه توسعه دریامحور به ویژه توسعه سواحل مکران اتفاق ارزشمندی برای کشور رخ دهد، افزود: طی هفته جاری و هفته گذشته، رئیس جمهور وقت اختصاصی گذاشت تا مسیر مشخص شود؛ مسئله‌ای که بسیار حائز اهمیت و خوشحال کننده است.

مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی در خصوص ۴ دستور مهم رئیس جمهور برای آماده سازی زمینه‌های لازم جهت توسعه سواحل مکران، عنوان کرد: مباحث مطرح شده علاوه بر اینکه کاملا بر سیاست‌های کلی توسعه دریامحور که از سوی مقام معظم رهبری ابلاغ شده است، منطبق بود با برنامه هفتم توسعه نیز تطبیق کامل داشت. رئیس جمهور و معاون اول به دنبال اجرایی شدن مسائل هستند و با دیدگاه بلندمدت و توسعه واقعی به موضوع نگاه می‌کنند. مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی با بیان اینکه دیگر مسئله مهم، تصمیم گیری در خصوص طرح‌های مختلف دستگاه‌های اجرایی بود، خاطرنشان کرد: با توجه به طرح‌های جامع توسعه دریامحور و طرح‌های مدیریتی مناطق ساحلی که از سوی وزارت

## اجرای طرح ساخت مسکن استطاعت‌پذیر در بافت‌های فرسوده

رئیس کارگروه اقتصادی دفتر مقام معظم رهبری گفت: برای ساخت مسکن استطاعت‌پذیر تاکنون ۱۰۵ هزار نفر ثبت‌نام کرده‌اند و اجرای این طرح به زودی آغاز می‌شود.علی آقا محمدی رئیس کارگروه اقتصادی دفتر مقام معظم رهبری در خصوص مسکن استطاعت پذیر گفت: در این طرح که برای دهک‌های پایین و کم درآمد جامعه معیار ساخته می‌شود تاکنون ۱۰۵ هزار نفر ثبت

معاون سازمان توسعه تجارت گفت: در حال حاضر ۵۶ مرکز تجاری ایران در ۳۵ کشور مختلف سراسر دنیا در حال فعالیت‌های تجاری هستند.

محمدصادق فنازاده، معاون سازمان توسعه تجارت، با اشاره به فعالیت ۵۶ مرکز تجاری ایران در کشورهای مختلف گفت: این مراکز در اختیار بخش خصوصی قرار دارند و به عنوان نمایندگان این بخش عمل می‌کنند و آزادی عمل فعالان در این مراکز بیشتر از رایزنان بازرگانی است.

وی در توضیح بیشتر گفت: رایزن بازرگانی در سفارت تحت نظارت سفیر قرار دارد و وظیفه ملاحظت و چارچوب‌های مشخصی است، اما مراکز تجاری آزادی عمل بیشتری دارند و می‌توانند به سرعت و با انعطاف بیشتری به نیازهای تجار پاسخ دهند. این ویژگی‌ها باعث می‌شود که مراکز تجاری به عنوان یک ابزار موثر در ارتقای فعالیت‌های تجاری و اقتصادی کشور شناخته شوند.



راه و شهرسازی مدنظر قرار گرفته، جمع‌بندی بر این شد تا این وزارتخانه هرچه سریعتر با استفاده از توان مشاوران داخلی و بین المللی طرح جامع توسعه دریامحور با اولویت توسعه سواحل مکران را تهیه کند و دستگاه‌های اجرایی مختلف، حول این طرح جامع، فعالیت کنند تا علاوه بر حفظ محیط زیست دریایی، بتوانیم زمینه ساز توسعه اشتغال و فعالیت‌های اقتصادی با نگاه بلندمدت که از سوی رئیس جمهور مدنظر قرار گرفته است، شویم.

صفایی درباره اهمیت سواحل مکران، خاطرنشان کرد: سواحل مکران یک نگین ارزشمند و فرصتی بکر و حیاتی برای جمهوری اسلامی ایران است تا در این منطقه تمدن سازی داشته باشیم و در این راستا می‌توان به پروژه‌های زیربنایی مشخص در حوزه ریل، جاده، بندر بزرگ مکران برخی شهرهای جدید از جمله شهر جدید تیس و شهر مکران که طراحی آنها انجام شده است، اشاره کرد.

مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی با تأکید بر اینکه دولت منظر نمی‌ماند تا طرح‌های جامع نهایی شود و پروژه‌های تعریف شده را محقق خواهد ساخت، اظهار کرد: دولت با مشارکت بخش خصوصی در حوزه پروژه‌های تعریف شده اقدام می‌کند و در این

نام کرده و به مرور بر تعداد ثبت نام کنندگان افزوده می‌شود.وی ادامه داد: برای اجرای این طرح ما سعی کرده‌ایم تمامی افراد کم بضاعت محله‌ها را شناسایی و برای آنها با هر میزان آورده ای که دارند اقدام به ساخت مسکن کنیم.او با اشاره به اینکه استفاده از ظرفیت بافت‌های فرسوده نقش بسیار موثری در بهبود بازار مسکن دارد که متاسفانه به این بخش بی‌توجهی می‌شود گفت: توجه به بافت

## فعالیت ۵۶ مرکز تجاری ایران در کشورهای مختلف

معاون سازمان توسعه تجارت با اشاره به اینکه این ۵۶ مرکز تجاری در ۳۵ کشور مختلف فعال هستند، گفت: به عنوان مثال در عراق ۵ مرکز تجاری، در چین ۴، در پاکستان یک مرکز در هند ۲ مرکز، در آفریقا ۱۳ مرکز تجاری داریم.

فنازاده با بیان اینکه هنوز تک‌نسته‌ایم به طور کامل از این ظرفیت بهره‌برداری کنیم، تصریح کرد: به دوستان اتاق بازرگانی پیشنهاد کرده ایم که برای فعال‌سازی مراکز تجاری، کشورهای هدف را تعیین کنند تا بتوانیم اولویت‌های تجاری خود را بهتر مدیریت کنیم.

وی گفت: مراکز تجاری دارای دستورالعمل‌ها و شیوه‌نامه‌های مستقل هستند و تأکید داریم که این مراکز در همان حالت بخش خصوصی باقی بمانند، زیرا هدف آنها ارائه کمک به تجارت خارج از قواعد رسمی و دولتی است.

معاون سازمان توسعه تجارت تصریح کرد: این مراکز مجموعه‌ای از خدمات مشاوره، نقل و انتقالات مالی ارائه

جلسه تأکید شد تا مقوله انرژی‌های نوین با مشارکت بخش خصوصی و وزارت نیرو، مدنظر قرار گیرد.

وی با اشاره به اینکه سیاست‌گذاری، برنامه‌ریزی، هدف گذاری، تعریف پروژه‌ها و تامین منابع مالی در طرح جامع توسعه دریامحور با اولویت سواحل مکران مدنظر قرار دارد، گفت: برخی از دستورات رئیس جمهور به سایر وزارتخانه‌ها با می‌گردد که به عنوان وظیفه باید انجام دهند، اما در خصوص آنچه بر عهده وزارت راه و شهرسازی قرار گرفته باید بدانیم، تکلیف این وزارتخانه به روز رسانی طرح‌های جامع به صورت کلی و تهیه طرح جامع توسعه دریامحور با اولویت سواحل مکران است تا به عنوان نقشه راه مدنظر قرار گیرد.

صفایی همچنین در مورد ظرفیت بندر چابهار و قرارداد با هندی‌ها نیز، خاطرنشان کرد: این موضوع یک بحث ۱۰ ساله با هندی‌ها بود که در نهایت چند ماه قبل به قرارداد منجر شد و هندی‌ها هم اکنون در بندر مستقر هستند و فعالیت خود را انجام می‌دهند و تامین مالی طبق برنامه و قرارداد پیش‌می‌رود.

وی افزود: خوشبختانه اجرای پروژه ریلی چابهار به زاهدان بالای ۷۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد و تأکید ریاست جمهوری، سازمان برنامه و بودجه و همچنین وزارت راه و شهرسازی، تکمیل کریدروهای منتهی به بنادر است.

مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی با اشاره به اینکه در حال حاضر بیش از ۱۵۰۰ همت پروژه سرمایه گذاری در بنادر کشور، تعریف شده است، بیان کرد: در این میزان حداقل ۶۰ همت توسط بخش خصوصی تامین می‌شود؛ گفتنی است سازمان بنادر و دریانوردی در حوزه زیربناها از جمله انجام لایروبی، ساخت موج شکن، اسکله …، که تامین مالی بالایی دارند و بعضا سرمایه‌گذاری در توان بخش خصوصی نیست، فعالیت می‌کند و سرمایه‌گذاران بخش خصوصی نیز در حوزه روناها از جمله ساخت انبار، سیلو، محوطه و … فعالیت دارند.

های فرسوده با توجه به زیرساخت های که این بخش دارد می‌تواند بخش زیادی از نیازهای بازار مسکن را فراهم کند. وی ادامه داد: ظرفیت دادن به بخش خصوصی واقعی و حمایت از آنها می‌تواند بازار مسکن را رونق دهد البته بخش خصوصی نه به معنای ستاند اجرایی فرمان امام و یا بنیاد مستضعفان بلکه بخش خصوصی واقعی که بتواند نیازهای واقعی مسکن را برآورده کند.

## مدیرعامل سازمان بنادر و دریانوردی با اشاره به اینکه در حال حاضر بیش از ۱۵۰۰ همت پروژه سرمایه گذاری در بنادر کشور، تعریف شده است، بیان کرد: در این میزان حداقل ۶۰ همت توسط بخش خصوصی تامین می‌شود؛ گفتنی است سازمان بنادر و دریانوردی در حوزه زیربناها از جمله انجام لایروبی، ساخت موج شکن، اسکله …، که تامین مالی بالایی دارند و بعضا سرمایه‌گذاری در توان بخش خصوصی نیست، فعالیت می‌کند و سرمایه‌گذاران بخش خصوصی نیز در حوزه روناها از جمله ساخت انبار، سیلو، محوطه و … فعالیت دارند.

می‌دهند و به صورت عملیاتی وارد قراردادها می‌شوند، که این رویکرد به افزایش کارایی و تسهیل فعالیت‌های تجاری کمک خواهد کرد.

فنازاده در بیان تفاوت مراکز تجاری و رایزنان بازرگانی گفت: رایزن بازرگانی به عنوان یک کارمند رسمی دولت باید در چهارچوب روابط اداری و رسمی فعالیت کند، اما مراکز تجاری این طوری نیستند و از ضوابط رسمی پیروی نمی‌کنند؛ این مراکز قادرند به راحتی وارد قرارداد شوند، شراکت کنند، پروژه بگیرند و خدمات ارائه دهند. از این نظر، اعتبارسنجی این مراکز توسط سازمان توسعه تجارت، به بخش خصوصی کمک می‌کند و توانمندی‌های آن را افزایش می‌دهد.

وی یادآوری کرد: مراکز تجاری در حقیقت مکمل رایزنان بازرگانی هستند و می‌توانند به تقویت فعالیت‌های تجاری و اقتصادی کشور کمک کنند.

# ماموریت رئیس جمهور به وزارت راه برای توسعه سواحل مکران

## ۶۲ درصد از مطالبات چایکاران پرداخت شد

مدیراجرایی سندیکای چای از پرداخت ۶۲ درصد مطالبات چایکاران خبر داد و گفت: مابقی مطالبات بتدریج پرداخت می شود.صادق حسنی گفت: بنابر آمار امسال ۱۲۵ هزارتن برگ سبز چای با ارزش ۲۰۱۷ میلیارد تومان از چایکاران خریداری شده که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۱۷ درصد ناشی از شرایط اقلیمی کاهش داشته است. او از پرداخت ۶۲درصد مطالبات چایکاران خبر داد و گفت: تاکنون ۱۲۴۵ میلیاردتومان از بهای برگ سبز خریداری شده پرداخت و مابقی بتدریج پرداخت می شود.حسنی سطح باغات چای کشور را ۱۸ هزارهکتار اعلام کرد و افزود: براساس آمار سطح قبلی باغات چای، ۶ تا ۸ هزارهکتار از باغات چای رها شده است که در صورت حمایت دولت به چرخه خرید باز می گردد.مدیراجرایی سندیکای چای درباره آخرین وضعیت تسهیلات به زراعی افزود: امسال به ازای هرهکتار ۶ میلیون تومان تسهیلات به زراعی با سود ۴ درصد در اختیار بهره برداران قرار می گیرد.

## تهران میزبان سی و یکمین نمایشگاه فرش دستباف

به گفته مدیرعامل اتحادیه سراسری تعاونی‌های تولیدکنندگان فرش دستباف، سی و یکمین نمایشگاه بین المللی فرش دستباف ایران از ۲۳ آبان در تهران برگزار می شود.عبدالله بهرامی، مدیرعامل اتحادیه سراسری تعاونی‌های تولید کنندگان فرش دستباف ایران گفت: سی و یکمین نمایشگاه بین المللی فرش دستباف ایرانی ۲۳ تا ۲۶ آبان در محل نمایشگاه بین المللی تهران برگزار می‌شود. این نمایشگاه در سال قبل در مساحتی به وسعت ۷۰۰ متر مربع برگزار شد، اما امسال به دلیل افزایش قیمت تورم داری، وسعت نمایشگاه تا ۳۰۰ متر مربع کاهش یافته است.بهرامی با اشاره به تغییر زمان برگزاری سی و یکمین دوره نمایشگاه فرش دستباف نسبت به سال‌های قبل گفت: هرساله این نمایشگاه در دهه اول شهریورماه برگزار میشد، اما امسال به دهه سوم آبان ماه منتقل گردیده است.وی بیان کرد: صادرات فرش دستباف در سال گذشته به حدود ۴۲ میلیون دلار رسیده که این خود مسئله‌ای مهم برای صادرات این هنر بزرگ ایرانی است.بازگشت ارز حاصل از صادرات یکی از بزرگترین مشکلات پیش روی صادرات این محصول است که باید دولت‌مردان برای آن باید کاری بکنند.

# آگهی ۲۱-۱۴۰۳ فراخوان املاک و مستغلات شماره سامانه ۲۰۰۳۰۰۳۱۲۱۰۰۰۰۲۱

اداره کل راه و شهرسازی استان فارس در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود را از طریق فراخوان عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد فراخوان را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) به صورت الکترونیکی به فروش برساند . تاریخ انتشار ۱۴۰۳/۰۸/۲۲ در روزنامه ---اخبارصنعت----- تاریخ نامیگی در سایت از تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۲ ساعت ۸ لغایت ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ ساعت ۱۵ .آخرین مهلت تاریخ دریافت اسناد ۱۴۰۳/۰۸/۲۹ ساعت ۰۱۵ تاریخ بازدید ، از تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰ ساعت ۸ لغایت ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ ساعت ۱۵ مهلت ارسال پیشنهاد، از تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۲ ساعت ۸ لغایت ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ ساعت ۱۵ تاریخ بازگشایی ۱۴۰۳/۰۹/۱۲ ساعت ۱۱

### شرایط عمومی و توضیحات برگزاری مزایده دستگاه اجرایی

ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی است :

- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه ) ، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (دویعه ) ، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد .
- کلیه اطلاعات و مستغلات شامل مشخصات ، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده ، قابل مشاهده ، بررسی و انتخاب می باشد .
- علاقه‌مندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام ودریافت گواهی الکترونیکی ( توکن ) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند: مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه : ۱۴۵۶
- دفتر ثبت نام استان تهران : ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۹۷۶۸
- اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها ، در سایت سامانه ( www.setadiran.ir ) بخش «ثبت نام / فروپایل مزایده گرد» موجود است .
- برنده فراخوان صرفاً ظرف مدت دو ماه از تاریخ بازگشایی موظف و مکلف می باشد نسبت به اخذ و ارائه موافقت نامه اصولی معتبر متناسب باکاربری اعلامی در سطح شهرمورد فراخوان ازمرامج ذریبط اقدام و اصل موافقت نامه معتبر به این اداره کل ارائه نماید در غیر اینصورت اداره کل راه و شهرسازی اختیار کامل دارد.سیر مراحل واگذاری را در هر مرحله ای منتهی و سپرده شرکت در فراخوان را به نفع دولت ضبط نماید و از این حیث متقاضی حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط و همچنین متقاضی با علم واگاهی و پذیرش این موضوع در فراخوان شرکت می نماید .
- حفظ و حراست اطلاعات مربوط به فراخوان بر عهده مزایده گران می باشد و این اداره کل در این خصوص هیچگونه مسئولیتی ندارد .
- اداره کل در رد یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادهای به هر نحوی از انحاء مجاز و مختار می باشد به صورتی که صرفه و صلاح دولت رعایت شود و متقاضیان حق اعتراضی در این خصوص را ندارند .
- در خصوص قطعه مورد فراخوان هرگونه هزینه متعلق به شهرداری و سایر مراجع ذیصلاح( اعم از تغییر کاربری) برعهده برنده فراخوان می باشد.
- لازم به ذکر است ، بازگشایی فراخوان با حداقل یک پاکت نیز انجام می شود .
- ۹- واریز وجه سپرده حتما می بایست به نام شخص سبک کننده اعمال گردد در صورت عدم رعایت مورد فوق مدارک متقاضی بازگشایی نمی گردد ضمنا استرداد مبلغ سپرده ۴۰ روز پس از بازگشایی میسر می باشد .
- ۱۰-لازم به ذکر می باشد که برنده فراخوان حتماً می بایست مبلغ نقدی فراخوان را در مهلت یک هفته کاری ( بعد از اعلام به برنده) به حساب اعلامی واریز نماید. در غیر اینصورت برابر ضوابط و مقررات اعلامی سپرده ضبط و حق هرگونه اعتراضی از خود سلب و ساقط می نماید .
- ۱۱- پیشنهادات ارائه شده در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۲ در کمیسیون معاملات این اداره کل بازگشایی و اتخاذ تصمیم خواهد شد و کمیسیون معاملات حداکثر ظرف مدت ۵ روز به استثناء ایام تعطیل نظر خود را اعلام خواهد نمود .
- ۱۲-لازم به ذکر است تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۹ ساعت - ۱۵ دریافت اسناد در سامانه صورت پذیرد در غیر اینصورت امکان ثبت نام در سایت سامانه ( www.setadiran.ir) نمی باشد.
- ۱۳- در خصوص قطعه مورد فراخوان هر گونه هزینه آماده سازی اعم از کلی و جزئی بر عهده برنده فراخوان می باشد.و اداره کل راه و شهرسازی استان فارس هیچ گونه مسئولیتی ندارد .
- ۱۴- مستند به قانون منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلس و کارمندان در معاملات دولتی و کشوری و سایر قوانین و مقررات مربوطه به منع مداخله افراد در معاملات دولتی افراد مشمول قانون فوق الذکر حق شرکت در فراخوان را نداشته و در صورتی که خلاف این موضوع به اثبات برسد اداره کل راه و شهرسازی استان فارس به نمایندگی از سازمان ملی زمین و مسکن اختیار کامل دارد واگذاری در هر مرحله ای را منتهی و سپرده شرکت در فراخوان را به نفع دولت ضبط نماید.و از این حیث متقاضی حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط وهمچنین متقاضی با علم و پذیرش این موضوع در فراخوان شرکت می نماید .
- ۱۵- در خصوص قطعه موردفراخوان رعایت همه شروط مندرج در قرارداد واگذاری فی مابین این اداره کل و برنده فراخوان منجمله عدم تغییر کاربری قطعه مورد فراخوان الزامی می باشد .
- ۱۶- در خصوص قطعه مورد فراخوان هر گونه رف تصرف احتمالی بر عهده برنده فراخوان می باشد .
- ۱۷- برنده فراخوان موظف است ظرف مدت یک ماه طرح پیشنهادی خود را به تأیید ارگان صادر کننده موافقت نامه اصولی رسانده و مطابق کاربری اعلامی به همراه اعتبار لازم به اداره کل راه و شهرسازی فارس ارائه دهد و صرفاً می بایست براساس طرح اعلام مصوب اجرا نماید در غیر اینصورت کلیه هزینه های واریزی به نفع دولت ضبط و مطابق قرارداد با برنده فراخوان رفتار خواهد شد

ردیف	پلاک ثبتی	مساحت (مترمربع)	بهای کل (ریال)	نحوه پرداخت	میزان سپرده(درصدشرکت در فراخوان (ریال)	آدرس	تاریخ
۱	۳۴	۲۰۰۰/۸۰ مترمربع	۱۹۰۰۰۹/۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال	بصورت ۲۰ درصد نقد باقی اسقاط ۵ ساله با ارائه ضمانت نامه بانکی در غیر این صورت سفته به میزان ۱/۵ برابر ارزش معامله مورد واگذاری با ظهر نویسی ۳ ماهی معتبر ( جهت اقل نفر رسمی ) حدف اسقاط باقیمانده	۹/۵۰۰/۴۷۵۰۰۰۰ ریال	شیراز- سفر جنوبی - میدان مهرات	۱۴۰۳/۰۳/۳۱