غبارروبی از کارکردهای فراموش شده مساجداست

مشهد-نجمه فتح پور: معاون فرهنگی و اجتماعی مرکز رسیدگی به امور مساجد خراسان گفت: مسجد تراز باید مسجد نبوی و علوی باشد و رویکردهای آن احیا و از رویکردهای فراموش شده مساجد غبارروبی شود. باید سعی کنیم مساجد، مسجد مردم و امام جماعت نیز امام جماعت کل محله باشد. همه اقشار و همه سنین با هر نوع فکر و عقیده‌ای در مسجد فعالیت کنند.

حجت‌الاسلام امیر حسین احمدنیا، در نشست خبری برنامه‌های مرکز رسیدگی به امور مساجد استان‌های خراسان در دهه تعظیم و تکریم مساجد که در محل ساختمان محراب برگزار شد، گفت: همه ساله دهه آخر ماه مبارک شعبان بعنوان دهه « تعظیم و تکریم مساجد» نامگذاری شده است. امسال از یکم تا دهم اسفند، برنامه های مختلفی در مساجد استان‌های خراسان برگزار خواهد شد.

وی افزود: دهه تعظیم و تکریم مساجد، هر چند عمده به غبارروبی فیزیک مساجد پرداخته می‌شود، اما جا دارد که ما از کارکردهای فراموش شده، مسیر و نقشی که باید مساجد داشته‌اند، غبارروبی کنیم. تعدادی از مساجد کارکردها را فراموش کرده‌اند، لازم است که مردم شریف، نمازگزاران، اعضای محترم هیئت امنا و امامان جماعت، حتما تلاش کنند تا در این دهه علاوه بر غبارروبی و عطرافشانی ظاهر مساجد، حتما کارکردهای و نقش فراموش شده مساجد را هم غبارروبی بکنن و احیا شود.

معاونت فرهنگی اجتماعی مرکز رسیدگی به امور مساجد اظهار کرد: ما معتقدیم که مسجد تراز اسلامی و مسجد تراز انقلاب اسلامی، نه تنها باید کارکردهای مسجد نبوی و مسجد علوی را داشته باشد، بلکه باید جامعه پرداز باشند. آن چیزی که امروز جامعه ما به ان نیاز دارد، باید مساجد بتوانند، جامعه عمل بپوشاند، کارکردهای مختلفی که اجتماع امروز، مردم امروز و نظام امروز به آن نیاز دارند را داشته باشند. مسجد باید ملجا و پناهگاه مردم باشد. مثل مسجد نبوی و مسجد علوی، آسیب های اجتماعی جامعه خودش را بشناسد، بداند و برای آنها راه حل پیدا کند.

حجت‌الاسلام احمدنیا در خصوص فعالیت‌های مرکز نیز عنوان کرد: یکی از اتفاقات خوب سال جاری، برگزاری مراسم معنوی اعتکاف بود که امسال افزایش بسیار خوبی را داشتیم به نحوی که استان خراسان رضوی، مقام اول را در سطح کشور به خود اختصاص داد. در سال جاری ما در مجموع سه استان خراسان، ۱۴۰ هزار و ۲۳۱ نفر معتکف داشتیم، که در هزار و ۵۱۸ مسجد معتکف شده بودند. یک اتفاق بسیار خوب استقبال قشر نوجوان و جوان بود که ما ۵۲ درصد نسبت به سال گذشته افزایش جمعیت معتکفان رو داشتیم.

وی ادامه داد: برپایی قرارگاه مسجد انصار یکی دیگر از اتفاقات بسیار

خوب بود، که از آبان ماه امسال بعد از فرمان رهبر معظم انقلاب، مبنی بر لزوم و ضرورت حمایت از جبهه مقاومت تشکیل گردید و در سه استان مبلغ ۳۲۰ میلیارد تومان، ۱۲ هزار پتو و ۶ هزار البسه به جبهه مقاومت کمک کردند. اعزام روزانه بیش از ۸۰ مبلغ به مساجد مشهد مقدس، میزبانی مساجد مشهد از زائران عزیز، که در سه سال گذشته میزبان ۹۹۰ هزار و ۴۲۴ نفر زائر بودیم. اطعام رایگان، حمل و نقل رایگان و سایر خدمات و مهارت هایی که به صورت رایگان با محوریت مساجد انجام می‌شود، افزایش حدود ۴۰ درصدی پایگاه های قرآنی مساجد با توجه به فرمایشات مکرر رهبر معظم انقلاب، آموزش هزار و ۸۴۹ امام جماعت استان با ۵۶۰ ساعت آموزش در ۳۵ عنوان دوره آموزشی و افتتاح چهارشنبه های شهدایی در ۲۱۷ مسجد خراسان رضوی از جمله فعالیت‌های سال ۱۴۰۳ مرکز رسیدگی به امور مساجد خراسان بود.

معاونت مرکز رسیدگی به امور مساجد خراسان افزود: طرح نذر هشتم برای آزادی زندانیان با آزادی هزار و ۳۷۳ نفر، پایگاه‌های همیار حل اختلاف که ۵۵۸ مسجد در خراسان رضوی به صورت رسمی و با حکم رسمی دادگستری استان موضوع حل اختلاف رو پیگیری می‌کنند و در سال گذشته بیش از ۱۸ هزار پرونده به این پایگاه‌ها ارجاع شده بود که میانگین صلح و سازش در پایگاه های حل اختلاف مساجد خراسان رضوی بالاتر از ۵۴ درصد است و ۱۱۸ پایگاه‌های ازدواج آسان بصورت سنتی و تخصصی، از دیگر اتفاقات خوب بود که محقق گردید.

حجت الاسلام احمدنیا خبر داد: در سال ۱۴۰۳ توانستیم ۳۵ هزار نفر از مردم مشهد را بصورت رایگان در قالب طرح « سینما محراب « در سینماهای منتخب مشهد مقدس میزبانی بکنیم. طرح سینما محراب طرحی است که با محوریت مساجد مشهد مقدس از بین عموم مردم محلات، به سینماهای منتخب مشهد تشریف می‌برند و فیلم های مختلف ارزشی را رایگان تماشا می‌کنند. در سال جاری یکی دیگر از برنامه هایی که داشتیم، ۲۴۲ تریبون آزاد مسجد محور، در نقاط پرتردد شهری بود.

وی اعلام کرد: یکی دیگر از اتفاقات، خوب مسئله شناسی ۹۵ محله و روستای مشهد مقدس با محوریت مساجد بود. همه آنها در فرمانداری بررسی و ۴۳۸ مصوبه رسمی به دستگاه ها ابلاغ شد. موضوع میز مشاوره حقوقی و قضایی رو داشتیم که تا کنون ۱۰۶ جلسه میز مشاوره رایگان حقوقی برگزار شد و ۳۵ جلسه هم با حضور مسئولین قضایی استان در مساجد رقم خورد. همچنین در مرکز هنر و رساله امور مساجد خراسان، بیش از ۳ هزار دقیقه مستند و کلیپ تصویری تولید شده که محوریت آنها معرفی مساجد موفق است.

حجت الاسلام امیر حسین احمدنیا در خصوص برنامه های دهه تعظیم و تکریم مساجد نیز توضیح داد: در این دهه فعالیت های بسیار مختلفی پیش بینی شده است. یکی از نکاتی که از امامان جماعت و امامان جمعه مطالبه کردیم، در طول این ده روز علی الخصوص روز جمعه قبل از خطبه نماز جمعه یا در خود خطبه های نماز جمعه، موضوع یادآوری کارکردهای مسجد است. پیش بینی این هست که در مجموع دهه تعظیم و تکریم، بیش از ۴ هزار جلسه سخنرانی کوتاه یا بلند داشته باشیم.

معاونت مرکز افزود: نکته بعد یادآوری مبانی و دیدگاه امامین انقلاب که در سامانه مسجدنا بارگذاری شده است. اتفاق سومی که در دهه تعظیم تکریم به صورت ویژه پیگیری خواهد شد، موضوع مساجد مامور است. ما سال گذشته طرحی را آغاز و ۱۱۰ مسجد و هدف گذاری کردیم، که این مساجد علاوه بر اوقات سه گانه نماز در طول روز هم خدماتی را ارائه بدهند. امسال هدف گذاری این تعداد به ۳۰۰ مسجد برسد.

وی اظهار داشت: انتشار و انعکاس هنرمندانه زیبایی ها و جلوه های فرهنگ ساز مرتبط با مسجد در فضای مجازی دیگر فعالیت مورد انتظار در این دهه خواهد بود. طبق آخرین آماری که داریم، حداقل ۲ هزار مسجد، دارای کانال، سایت یا فضاهایی در قالب شبکه های اجتماعی و فضای مجازی هستند. توصیه شده بصورت ویژه، حتما گزارش کار بدهند و مسجد را معرفی نمایند.

احمدنیا اعلام کرد: استفاده از ظرفیت تابلوهای محلی و اماکن پر تردد محله، نسبت به دلیل تعظیم و تکریم مساجد، زمینه سازی برای تدوین فعالیت های قرآنی و نهضت ترویج معارف قرآن کریم، میزبانی از دو هزار زائر اولی استان‌های خراسان طی یک سفر ۲۴ ساعته، افطاری ساده، ارتباط کارگزاران مساجد با همسایگان مسجد، مشاوره در حوزه‌های مختلف، ۱۰۰ جشن روزه اولی و غبارروبی و عطرافشانی برای ماه مهربانی خدا از جمله برنامه‌های پیش بینی شده این دهه هستند.

حضور فعال شهرداری اراک در نمایشگاه تخصصی مدیریت شهری

نمایشگاه تخصصی مدیریت شهری، در اراک با حضور استاندار مرکزی، شهردار اراک، اعضای شورای اسلامی شهر، در محل نمایشگاه بین المللی استان مرکزی گشایش یافت

روز سه شنبه مورخ ۳۰ بهمن ماه سال جاری، نمایشگاه تخصصی مدیریت شهری در اراک با حضور فعال شهرداری اراک و سازمان تابعه در این نمایشگاه، توسط دکتر زندیه وکیلی استاندار مرکزی و حضور محمودی شهردار اراک، معاونین استانداری، رییس و اعضای شورای اسلامی شهر، معاونین و مدیران شهرداری و سایر مدیران استانی و شهری، در محل نمایشگاه بین المللی استان مرکزی، گشایش یافت.استاندار مرکزی و سایر مسئولین استانی با همراهی شهردار اراک ضمن بازدید از بخش های مختلف این نمایشگاه، با حضور در غرفه شهرداری اراک، از دستاوردهای ارائه شده مجموعه مدیریت شهری در این نمایشگاه، بازدید بعمل آوردند.

شهردار کلانشهر اراک:

مدیریت شهری با عزمی راسخ ،در مسیر خدمت رسانی و پیشرفت شهر گام بر می دارد

شهردار اراک گفت:مدیریت شهری با عزمی راسخ، در مسیر خدمت رسانی به شهروندان و پیشرفت شهر گام بر می دارد و طی این مسیر با همراهی تمامی شهروندان پرشتاب خواهد شد.

علیرضا محمودی در حاشیه افتتاحیه نمایشگاه تخصصی مدیریت شهری در محل نمایشگاه بین المللی استان مرکزی، گفت: شهرداری اراک با هدف انعکاس دستاوردها، اقدامات انجام شده و همچنین لزوم معرفی توانمندی ها و ظرفیت های تمامی حوزه های خدمتی مجموعه مدیریت شهری، در این نمایشگاه شرکت نموده است.

همچنین مدیر اداره ارتباطات و امور بین الملل شهرداری اراک خبر داد:شهرداری اراک با همراهی مناطق و سازمان های تابعه، در راستای ارتباط مستقیم و دوسویه با شهروندان و همچنین انعکاس عملکرد و دستاوردهای دوره ششم فعالیت مجموعه مدیریت شهری، در نمایشگاه تخصصی مدیریت شهری شرکت نموده است.

اخبار

برگزاری جلسه کارگروه مدیریت تامین پایدار انرژی استان گلستان

نهمین جلسه کارگروه مدیریت تامین پایدار انرژی با ریاست جناب آقای حاجی زاده مدیرکل مدیریت بحران استانداری و دبیری علی طالبی مدیر عامل شرکت گاز استان گلستان ، هیئت همراه ، دستگاههای اجرایی مرتبط و فرمانداریها بصورت حضوری و وبیناری صبح روز دوشنبه مورخه ۲۹/۱۱/۱۴۰۳ در سالن جلسات دفتر مدیریت شرکت گاز استان در راستای بررسی تامین پایدار انرژی و سوخت در سطح استان برگزار و دستگاههای مرتبط گزارشاتی در خصوص اقدامات و برنامه های شرکت متبوع بمنظور تامین پایدار انرژی را ارایه و مورد بحث و بررسی قرار گرفت .و در پایان ریاست جلسه بر استمرار و پیگیری پویش کاهش دو درجه دما توسط دستگاههای مرتبط استان ، مدیریت فضای مجازی ، تقدم مدیریت ریسک بر مدیریت بحران و دغدغه در تامین سوخت جایگزین تاکید نمود.

حل اختلافات مرزی و ثبتی میان روستاهای زلان سفلی و دیزگران شهرستان کرمانشاه

مدیر کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه از حل اختلافات ثبتی پرونده کثیرالشاکی قریه‌های زلان سفلی و دیزگران شهرستان کرمانشاه پس از هشتاد سال خبر داد .

پس از هشتاد سال اختلافات مرزی و مشکلات ثبتی بین قریه‌های زلان سفلی و دیزگران شهرستان کرمانشاه، با تلاش‌های مستمر و پیگیری‌های حسن‌پور، مدیرکل ثبت اسنادواملاک استان کرمانشاه و کارگروه استانی رفع معضلات ثبتی، سرانجام مرتفع و به مرحله صدور سند مالکیت رسید.

مدیرکل ثبت اسنادواملاک استان کرمانشاه اظهار داشت: در پی اختلافات مرزی و ثبتی بین روستاهای زلان سفلی و دیزگران شهرستان کرمانشاه در پلاک‌های ۲۰۶ و ۲۰۷، که از زمان تحدید حدود به علت عدم تعریف دقیق حد شرقی وجود داشت، تلاش‌های متعددی جهت رفع این مشکلات انجام شد که از سال ۱۴۰۳ کارگروهی برای رفع مشکلات و معضلات پرونده‌های کثیر الشاکی در اداره کل ثبت اسنادواملاک استان تشکیل شد.

وی در ادامه تصریح کرد: این کارگروه با مکاتبات متعدد با امور اراضی ، منابع طبیعی ، اداره اوقاف و امور خیریه و بازدیدهای مکرری از محل روستاهای زلان سفلی و دیزگران انجام و موانع فنی و حقوقی را مرتفع نمود.

حسن پور با اشاره به اینکه ، این حل و فصل نهایی که پس از هشتاد سال مشکلات ثبتی که بین روستاهای مذکور به وجود آمده بود، با تلاش‌های مستمر مسئولین و همکاری ارگان‌های مختلف انجام شد. ایشان در ادامه خاطر نشان کرد: پرونده‌های کشاورزان در حال رسیدگی و اقدام جهت صدور اسناد کاداستری روستای زلان سفلی هستند.

نیروگاه خورشیدی ساتبا ۲۰ مگاواتی شهرستان خاتم امکان سنجی شد

یزد-مرتضی نوراللهی پور: با حضور نمایندگان سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا) ، شرکت مدیریت پروژه‌های نیروگاهی ایران (میپنا) از تهران، ساختگاه نیروگاه خورشیدی در بخش چاهک از شهرستان خاتم با مساحت ۳۰ هکتار و ظرفیت تولیدی ۲۰ مگاوات مورد بررسی و موافقت قرار گرفت.

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، ملک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش دو ثبت آمل - دهستان دابو

۸۹- اصلی (قریه موسی محله)

۷۰ فرعی آقای نادر علی زاده در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۳۹۱٫۶۷ مترمربع خریداری شده بلا واسطه از سقا علی.

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر ودر روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی: ۱۸۸۷۲۷۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۱۸

حسن صالحی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل۱۰۶۲۹

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضی واقع در قریه حوضکتی پلاک ۱۱ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۳۸۲۶

پلاک ۹۵۷ فرعی خانم / آقای مهدی بالی چلندر فرزند عبدالخالق نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۳۱۳٫۰۲ مترمربع خریداری بدون واسطه/با واسطه از آقای عبدالخالق بالی چلندر ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهارشده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴و۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۳/۱۲/۰۴

شناسه آگهی : ۱۸۸۷۱۷۱

علی اکبر مقدسی فر

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر۱۰۶۲۸

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضی واقع در قریه فراشکلای علیا پلاک ۷ اصلی بخش ۵ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۱۵۶۲

رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۷۰۳۴۳۹۴ پلاک ۱۸۴ فرعی آقای ناصر صالحی شهرابی فرزند نصرت اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۸۲٫۳۳ مترمربع خریداری بدون واسطه/با واسطه از آقای حسینعلی دهقان دهنوی

لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرمنتشر ودر روستا علاوه برانتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس ازتنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب رادر اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند ونسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی: ۱۸۸۵۹۳۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۱۸

علی اکبر مقدسی فر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر۱۰۶۳۱

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضی واقع در قریه بلرمآب پلاک ۱۰۷ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۱۹۸۰

رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۰۷۰۳۴۴۹۵ پلاک ۲۵۰ فرعی آقای اسدالله شاه بهرامی فرزند صدرالله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین (کاربری باغات) به مساحت ۳۰۰٫۲۳ مترمربع خریداری بدون واسطه/با واسطه از آقای علی اکبر شاه بهرامی.

لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرمنتشر ودر روستا علاوه برانتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس ازتنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب رادر اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند ونسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی: ۱۸۸۶۵۹۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۱۸

علی اکبر مقدسی فر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر۱۰۶۲۶

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه سه

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۴۵۷۰۰۷۲۸۹ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۱ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه آقای مهدی یعقوبی فرزند یداله بشماره ملی ۵۷۸۹۹۴۴۲۳۱ بشماره پرونده ۱۱۷-۱۴۰۲ نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی انباری به مساحت ۳۱/۳۰ (سی و یک متر و سی سانتیمتر) مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۶ اصلی واقع در بخش ۲۹ ثبت ساری قریه محمدآباد خریداری از آقای یداله یعقوبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی : ۱۸۸۷۵۳۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

فریبرز یوسفیان حمیدی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساری منطقه ۱۰۶۳۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۴۰۰۷۵۸۶ - ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۱۴۰۰۷۵۸۷ - ۱۴۰۳/۱۰/۲۹ مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلاسه پرونده شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۰۰۱۴۰۰۰۰۹۹ و ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۰۰۱۴۰۰۰۰۹۷ ماده یک قانون مذکور، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سیدکمال قدسی محلی و سیدهاشم قدسی محلی فرزندان سیدمحمود نسبت به ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۶۵۵٫۳۱ مترمربع و ۳۶۲۴٫۶۸ مترمربع قسمتی از پلاک ... فرعی از ۱۱- اصلی بخش هفت ثبت جویبار موروثی از مرحوم سید محمود قدسی محلی واقع در جویبار - روستان کرفون محرز گردید. لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه ومحلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشر ودر روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نماید در غیراینصورت اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

شناسه آگهی: ۱۸۸۷۵۷۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۱۸

سقا قاسمی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جویبار۱۰۶۳۱

آگهی تحدید حدود املاک حوزه ثبتی شهرستان جویبار

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد وقوع ملک به شرح ذیل :

املاک متقاضی رستم یداللهی فرزند علی آقا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۵۰٫۰۸ مترمربع قسمتی از پلاک ... فرعی از ۱۶- اصلی بخش ۷ ثبت جویبار ، خریداری از عارف رضایی واقع در جویبار - لاریم - روبروی شاهین خزر

بشماره کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۰۰۱۴۰۰۰۵۰۱

تاریخ تحدید حدود: شنبه ۱۴۰۳/۱۲/۲۵

لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهارشده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴و۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نماینده در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

شناسه آگهی: ۱۸۸۵۰۴۲

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۲/۰۴

سقا قاسمی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جویبار ۱۰۶۳۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضی واقع در قریه حوضکتی پلاک ۱۱ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۳۸۲۶

پلاک ۹۵۷ فرعی خانم / آقای مهدی بالی چلندر فرزند عبدالخالق نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۳۱۳٫۰۲ مترمربع خریداری بدون واسطه/با واسطه از آقای عبدالخالق بالی چلندر

لذا به موجب ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرمنتشر ودر روستا علاوه برانتشار آگهی ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم درخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس ازتنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب رادر اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند ونسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

شناسه آگهی: ۱۸۸۷۱۸۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱۲/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۱۲/۱۸

علی اکبر مقدسی فر

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر۱۰۶۲۷