

**صندوق‌های طلا**

**سرخ‌پوش شدند**

در حالی‌که روز دوشنبه بسیاری از نهادهای مالی، پولی و اجرایی کشور در تعطیلی به سر می‌برند، اما بورس فعال بود و شاخص ۵۶ هزار واحد رشد کرد.

شاخص کل بورس تهران در پایان معاملات روز دوشنبه ۶ اسفند بازار سرمایه، ۵۶ هزار و ۸۶۳ واحد رشد کرد و به تراز ۲ میلیون و ۷۹۲ هزار و ۶۸۷ واحد رسید. شاخص هم‌وزن نیز در روز ورود بود حقیقی به بورس و روز تعطیلی بهادهای مالی و پولی، ۱۲ هزار و ۶۱۶ واحد مثبت شد و به تراز ۸۴۲ هزارو ۷۷۰ واحد افزایش یافت.

ارزش کل بازار نیز وارد کانال ۸.۹ هزار همت شد؛ ارزش معاملات بورس تهران و فرابورس ۵۸.۷ همت و با احتساب معاملات صندوق ها ۵۹ همت بود. ارزش معاملات خرد بورس تهران و فرابورس ۴.۶ همت و با احتساب صندوق ها ۷.۵ همت محسوب شد.

در معاملات دیروز بازار سرمایه، ۱.۹ همت وارد معاملات خرید و فروش سهام ولی یک و نیم همت از صندوق‌های با درآمد ثابت خارج شد.

شاخص فرابورس هم دیروز ۲۷۹ واحد مثبت بود و بار دیگر کانال ۲۶ هزار واحدی را پس گرفت و به رقم ۲۶ هزار و ۱۴۶ واحد افزایش یافت.

بورس انرژی اگرچه در روزهای اخیر در رینگ برق معاملاتی صورت نمی‌گیرد، اما در رینگ نفت، گاز و حامل‌های انرژی دیروز ۹۷ معامله به ارزش ۲۲۹ میلیارد تومان انجام شد.

در بورس کالا نیز در بخش صندوق های طلا بعد چند روز رنج منفی معاملات، دیروز بازار برای برخی نمادهای معاملاتی طلا، مثبت شد ولی در تعدادی از صندوق ها افت ارزش واحدهای سرمایه گذاری را شاهد بودیم

### برگزاری مجمع

### چهار شرکت سهام عدالت

مجامع چهار شرکت سرمایه‌گذاری استانی سهام عدالت در اسفند برگزار می‌شود.

از ابتدای امسال تا پایان بهمن، مجامع ۱۰ شرکت سرمایه گذاری استانی برگزار و مجامع شرکت‌های سرمایه‌گذاری چهار استان (یزد، خوزستان، خراسان شمالی و آذربایجان غربی) نیز در اسفند امسال برگزار می‌شود.

براساس این گزارش، مجامع استان‌های «آذربایجان شرقی و کردستان» در آبان، «صفهان، کرمان و کرمانشاه» در مرداد، «مرکزی» در تیر، «گیلان و زنجان» در دی و «قم و قزوین» در بهمن برگزار شد.

مجامع شرکت‌های استانی سهام عدالت قم و چهارمحال و بختیاری به حد نصاب نرسید و قرار است دوباره برگزار شود.

بعد از برگزاری مجامع شرکت‌های استانی قم و قزوین در بهمن، حالا قرار است مجامع شرکت‌های سرمایه‌گذاری استان‌های یزد، خوزستان، خراسان شمالی و آذربایجان غربی نیز در اسفند برگزار شود.

### مجمع عمومی فوق‌العاده

### بانک شهر برگزار می‌شود

مجمع عمومی فوق‌العاده بانک شهر در تاریخ ۱۵ اسفند ماه برگزار می‌شود. بدینوسیله از کلیه سهام‌داران محترم بانک شهر (شرکت سهامی عام) دعوت می‌گردد در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده بانک که با دستور جلسه بشرح ذیل و رأس ساعت ۱۴:۰۰ صبر روز چهارشنبه مورخ ۱۳۰۳/۱۲/۱۵ادر محل: آدرس: تهران، خیابان فردوسی، نرسیده به میدان فردوسی، انتهای کوچه ضرابی، ساختمان مرکزی بانک شهر برگزار می‌شود حضور بهم رسانند.

بدینوسیله از کلیه سهام‌داران محترم یا نمایندگان قانونی آنان دعوت می‌گردد جهت حضور در مجمع نسبت به دریافت هر ورود به جلسه، در روز سه شنبه مورخ ۱۳۰۳/۱۲/۱۴ در ساعت اداری به آدرس: تهران، خیابان گاندی جنوبی ، بین کوچه ۱۲ و ۱۴، روبروی مخابرات منطقه ۸، پلاک ۱۴، طبقه دوم، اداره سهام بانک شهر مراجعه نمایند و همچنین برگه متهم به‌همه پیشرفت ۱!؛ دستور جلسه قبل از برگزاری جلسه مجمع نیز در محل برگزاری مجمع قابل دریافت می‌باشد.

تصویب برنامه مدون بانک در اجرای تکالیف مقرر در ماده (۸) قانون برنامه پنج ساله هفتم پیشرفت ۱!؛ دستور جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه بانک شهر است. به استحضار سایر سهام‌داران

گرامی می‌رساند؛ امکان مشاهده زنده رویدادها و آگاهی از تصمیمات مجمع، از طریق پایگاه اطلاع رسانی به آدرس https://www.shahr-bank.ir فراهم شده است.

باتوجه به الزامات قانونی تنظیم و ثبت صورتجلسه حاضرین در مجمع به همراه داشتن اصل کارت ملی برای سهامداران محترم و نمایندگان آنان (اصل و کالنامه و کارت ملی) جهت حضور در مجمع الزامی بوده و همچنین نمایندگان اشخاص حقوقی می‌بایست نام معرفتی نامه با امضای صاحبان امضاء مجاز و درج کل ملی نماینده را ارائه نمایند.

شقایق دیلمی‌پور، معاون مالی و سرمایه‌گذاری شرکت بیمه

نوین، در گفتگویی به تشریح عملکرد این شرکت در سال‌های اخیر و چالش‌های موجود در صنعت بیمه پرداخت.

خانم دیلمی‌پور با اشاره به مشکلات جاری در صنعت بیمه و نیاز به راهکارهای اساسی برای حل آن‌ها، به تاریخچه شرکت بیمه نوین اشاره کرد. این شرکت که در سال ۱۳۸۴ تأسیس شده، از ابتدا تمرکز زیادی بر بیمه شخص ثالث داشت، اما با توجه به زیان‌ده بودن این بخش، تصمیم به اصلاح پرتفوی خود گرفت که با چالش‌هایی همراه بود.

وی در ادامه به موفقیت‌های شرکت در سال‌های اخیر اشاره کرد و گفت: «در سال ۱۳۹۷، شرکت بیمه نوین با برنده شدن در مناقصه‌ای که توسط بانک ملی برگزار شده بود، قرارداد درمان بانک ملی در بخش بستری را به مدت سه سال به‌دست آورد. این قرارداد برای بیمه نوین بسیار مفید بود و سهم رشته درمان در پرتفوی شرکت به ۴۰ درصد رسید.»

در سال ۱۴۰۰ نیز در مناقصه برگزار شده مجدداً بیمه نوین قرارداد درمان بانک ملی را در بخش بستری از آن خود نمود.اما در طی این سه سال افزایش تعرفه های پزشکی، هزینه‌های دارویی و تجهیزات پزشکی بیشتر از میزان افزایش حق بیمه ها بود که خود

## تجلیل از مهندسان صندوق قرض‌الحسنه شاهد

تجلیل مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره صندوق قرض‌الحسنه شاهد از مهندسان به پاس خدمات بی‌وقفه آنها در جهت توسعه و پیشرفت مجموعه در روز بزرگداشت مقام خواجه نصیرالدین طوسی

در روز بزرگداشت خواجه نصیرالدین طوسی و روز مهندس، دکتر اسلام کریمی در مراسمی ویژه از زحمات و تلاش‌های مهندسان این مجموعه تقدیر و تشکر کردند. در این مراسم که با حضور مدیر منابع انسانی و جمعی از مهندسان برگزار شد، مدیرعامل صندوق با اشاره به نقش بی‌بدیل مهندسان در پیشرفت و توسعه سازمان، از



یونس احمدی مدیرشعب بانک مسکن زنجان با اعلام آمار عملکرد این بانک در پیشبرد طرح نهضت ملی مسکن استان گفت: از ابتدای طرح تاکنون، ۱۷ هزار و ۶۱۰ واحد مسکونی به مبلغ ۹۰ هزار و ۵۲۶ میلیارد ریال در بانک مسکن استان زنجان منجر به عقد

## پشتیبانی ۴۸۳هزار میلیارد ریالی بانک صادرات ایران در

حجم وام‌های قرض‌الحسنه و حمایتی بانک صادرات ایران در یازده ماه سال ۱۴۰۲ از ۴۸۳ هزار میلیارد ریال فراتر رفت.

پرداخت وام‌های قرض‌الحسنه و حمایتی این بانک به منظور عمل به مسئولیت اجتماعی و کمک به بهبود معیشت مردم اقصدی نقاط کشور در یازده ماه منتهی به پایان بهمن ماه سال جاری از ۴۸۳ هزار میلیارد ریال فراتر رفت و روند پرداخت این وام‌ها همچنان ادامه دارد.

در این مدت پرداخت وام ازدواج به عنوان مهمترین بخش وام‌های قرض‌الحسنه حمایتی از ۸۱ هزار فقره گذشت و ۲۷۰ هزار میلیارد ریال برای تسهیل تشکیل خانواده و ازدواج جوانان پرداخت شده است.

در این میان نزدیک به ۶۷ هزار فقره وام قرض‌الحسنه فرزندآوری نیز به ارزش بیش از ۵۶ هزار میلیارد ریال توسط بانک صادرات ایران در سال جاری پرداخت شده است.

پرداخت بیش از ۴۸۰۰ فقره وام قرض‌الحسنه ودیعه مسکن

معاون مالی و سرمایه گذاری بیمه نوین:

# با برنامه‌ریزی دقیق و اصلاحات استراتژیک، به مسیر رشد خود ادامه می‌دهیم



منجر به شناسایی زبان برای این قرارداد شد.

دیلمی‌پور همچنین به تأثیر افزایش هزینه‌های درمان و دارو در سال ۱۴۰۳ اشاره کرد و گفت که این موضوع فشار زیادی به شرکت وارد کرده است. با این حال، به گفته ایشان، شرکت بیمه نوین با برنامه‌ریزی دقیق توانسته از این مشکلات عبور کند و هیچ‌گونه نگرانی در خصوص مسائل مالی و نقدینگی وجود ندارد.

حذف قراردادهای زیان ده در بیمه نوین قطعا به نفع شرکت خواهد بود و شرکت برای دستیابی به سود پایدار به اصلاح ترکیب پرتفوی خود اقدام نموده است.بیمه نوین فراز و نشیب های زیادی

زحمات پنهان آن‌ها قدرتانی کردند.

ایشان در سخنان خود اظهار داشتند: «آینده و پیشرفت سازمان در دست‌ها و فکروهای خلاق مهندسان ما است. آن‌ها با دانش و تلاش خود، زیرساخت‌های لازم را برای رشد و تعالی مجموعه فراهم کرده‌اند و ما مدیون زحمات بی‌وقفه آن‌ها هستیم.»در ادامه این مراسم، مدیر منابع انسانی صندوق قرض‌الحسنه شاهد سرکار خانم دادقانی نیز با تأکید بر اهمیت نقش مهندسان در توسعه زیرساخت‌ها، اظهار داشتند: «بسیاری از پیشرفت‌های چشمگیر ما در سال‌های اخیر، مرهون تلاش‌ها و

### مدیر شعب بانک مسکن استان خبر داد:

## تامین مالی ۹۰ هزار میلیارد ریالی ۱۷ هزار واحد مسکونی

قرارداد و تامین مالی شده است.

مدیرشعب زنجان در جمع اصحاب رسانه گفت: تعداد متقاضیان معرفی‌شده طرح نهضت ملی مسکن استان تاکنون، ۲۰ هزار ۴۰۲ نفر است که ۸۷ درصد این میزان منجر به عقد قرارداد و تامین مالی شده است.

وی افزود: از تعداد بیش از ۱۷ هزار قرارداد منعقد، ۱۳ هزار و ۹۶۰ واحد متعلق به اداره‌کل راه و شهرسازی، ۷۴۴ واحد مسکونی متعلق به ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره)، یک هزار و ۱۹۷ واحد متعلق به بنیاد مسکن، ۴۶۷ واحد مسکونی متعلق به خود مالکان شهری و یک هزار و ۲۹۶ واحد مربوط به خود مالکان روستایی است.

احمدی گفت: همچنین میزان تسهیلات پرداختی به پروژه‌های نهضت ملی تاکنون بالغ بر ۷۷ هزار و ۹۵۰ میلیارد ریال بوده است. احمدی در ادامه به تسهیلات پرداختی در سال جاری اشاره



به متقاضیان تحت پوشش کمیته امداد امام‌خمینی(ره)، سازمان بهزیستی، خانوارهای بدون مسکن دارای فرزند سوم و بیشتر و همچنین ودیعه مسکن ماده ۶۹ جوانی جمعیت، از دیگر اقدامات حمایتی بانک صادرات ایران در یازده ماه اول سال ۱۴۰۲ بوده است.

کارنامه ۱۱ ماهه بانک صادرات ایران در کمک و پشتیبانی

### مدیر عامل بانک توسعه صادرات ایران:

## اخبار صنعت

یک کارشناس اقتصادی مطرح کرد:

### یک پیشنهاد ارزی به

### سیاست گذار پولی

یک کارشناس اقتصادی پیشنهاد داد یکی از کارهایی که سیاستگذار پولی و متولی ارز در کشور می‌تواند انجام دهد این است که عرضه‌کنندگان ارز در بازار توافقی مجاز باشند میزان مشخصی از ارز خود را به نرخ بازار آزاد عرضه کنند تا دستیابی به تعادل در بازار آزاد ارز را تسهیل کنند.

حمید زمان‌زاده – اقتصاددان –با اشاره به مسائل روابط خارجی و پیامدهای آن در بازار ارز در شرایط فعلی اقتصاد کشور گفت: در شرایط تحریمی ممکن است با سیاست‌های اقتصادی اتخاذ می‌شود بحرانی را مهار و تعدیل کرد، اما باید بر این امر واقف بود که در شرایط تحریمی و فشارهای خارجی و بین‌المللی نمی‌توان ثبات پایدار اقتصادی را فراهم کرد. بی شک، تا زمانی که به ریشه سیاسی مشکلات اقتصادی توجه نشود، هر سیاست اقتصادی مفید نیز نمی‌تواند به نتایج مطلوب بیانجامد.

به عبارتی در نهایت باید یک برون رفت از وضعیت فعلی روابط خارجی صورت بگیرد تا فشار بر بازار ارز کاهش یابد و شاهد ثبات ارزی باشیم.

این عضو هیأت علمی پژوهشکده پولی و بانکی خاطر نشان کرد: زمانی که بازار کشور تحت تحریم‌ها و فشارهای اقتصادی خارجی باشد، اولین خاکریز بازار ارز است که تحت فشار قرار می‌گیرد. در چنین شرایطی دستوری عمل کردن در بازار ارز توافقی، نه تنها هیچ کمکی به بازار ارز نمی‌کند، بلکه شرایط بازر ارز را ممکن است بدتر کند. اما جهت کنترل بخشی از فشارها به بازار ارز، می‌توان برخی اقدامات انجام داد. در بازار توافقی ارز حتماً باید توافق واقعی عرضه کنندگان و متقاضیان ارز بر مبنای سازوکار حراج صورت بگیرد. در این راستا همه سفارش‌های عرضه و تقاضای بازار ارز تجاری باید (مانند بازار بورس) بر روی تابلو و به صورت شفاف اعلام شود تا شفافیت این بازار افزایش پیدا کند و صادرکنندگان با اطمینان خاطر از خود را در این بازار عرضه کنند. همه سفارش‌های عرضه و تقاضای بازار ارز تجاری باید (مانند بازار بورس) بر روی تابلو و به صورت شفاف اعلام شود تا شفافیت این بازار افزایش پیدا کند و صادرکنندگان با اطمینان خاطر ارز خود را در این بازار عرضه کنند.

زمان‌زاده ادامه داد: متأسفانه به نظر می‌رسد که بعد از سازوکار جدید توافقی که در بازار ارز تجاری ایجاد شد، همان سیستم ارز نیمایی به بازار توافقی منتقل شده است؛ به عبارتی گویا همان مکانیزم سامانه نیما در بازار ارز تجاری توافقی پیاده سازی شده است و عملکرد آن بر اساس سازوکار حراج واقعی نیست.

وی ادامه داد: از سوی دیگر متأسفانه برخی از کارشناسان، مسائلی را مطرح می‌کنند که به دور از واقعیت امروز اقتصاد کشور است. برای مثال یک کارشناس از روی ناآگاهی یا از روی اغراض سیاسی می‌گوید نرخ ارز در شرایط فعلی باید ۲۰ هزار تومان باشد که این موضوعات به دور از واقعیت‌ها و مولفه‌های اقتصادی است و تنها به مثابه نمک پاشیدن بر زخم مردم است.

این اقتصاددان تصریح کرد: علاوه بر اینکه در بازار ارز توافقی باید سیستم واقعی حراج و عرضه و تقاضا به صورت واقعی وجود داشته باشد، اقدامی که در شرایط فعلی می‌توان جهت تعدیل نرخ ارز در بازار آزاد انجام داد این است که سیاست‌گذار پولی اعلام کند عرضه کنندگان ارز در بازار توافقی مجاز خواهند بود معادل ۱۰ الی ۲۰ درصد از ارزی که در بازار ارز توافقی عرضه می‌کنند، به نرخ بازار آزاد عرضه کنند. این سیاست به تعدیل نرخ ارز در بازار و کاهش شکاف آن با نرخ ارز تجاری کمک خواهد کرد.

زمان‌زاده تشریح کرد: به عبارتی عرضه کننده ارزی که در بازار ارز تجاری ارز خود را به فروش می‌رساند، به میزان مشخصی از ارز خود را با نرخ بازار آزاد و در بازار آزاد عرضه کند و این عرضه نیز به عنوان رفع تعهد ارزی صادرکنندگان محسوب شود. با این سیاست عرضه ارز در بازار آزاد تقویت می‌شود و به تقاضاها در بازار آزاد پاسخ لازم داده شده و نرخ ارز در بازار آزاد تعدیل می‌شود و نوسانات ارزی بهتر مدیریت خواهد شد.

### مجمع بانک تجارت

### به تنفس خورد

مجمع عمومی فوق‌العاده بانک تجارت در روز دوشنبه ششم اسفندماه با دستور جلسه افزایش سرمایه به تنفس خورد.

طبق اعلام قبلی، صبح دیروز مجمع عمومی فوق‌العاده بانک تجارت با دستور جلسه تصمیم‌گیری درخصوص افزایش سرمایه ۳۵۰ درصدی از محل سود انباشته با حضور ۶۲.۹۴ درصدی سهامداران برگزار شد.

بر اساس این گزارش، مجمع به تنفس خورد و مقرر شد دوشنبه سیزدهم اسفندماه ساعت ۱۴ در محل تهران، خیابان آیت‌اله طالقانی، در محل فاصل خیابان‌های ولیعصر و حافظ، پلاک ۴۳۰، طبقه اول، سالن همایش‌های القدیر بانک تجارت برگزار شود.



## دومین تفاهنامه مولدسازی املاک مازاد آب منطقه‌ای مازندران امضا شد

داوودیان اظهار کرد: طبق موازین و مقررات ۱۰۰ درصد منافع حاصل از فروش این زمین‌ها فقط برای طرح‌های عمرانی این دستگاه هزینه می‌شود و حتی یک ریال را در محل دیگری مانند ایجاد زیرساخت‌های اداری یا هزینه‌های جاری صرف نمی‌کنیم.

وی افزود: در تفاهنامه نخست پنج طرح مهم حوزه آب استان شامل ۲ طرح آب‌رسانی، ۲ سد و منطقه‌ای آبیاری و زهکشی کلورد برای بهره‌مندی از منابع اعتباری حاصل از این مولدسازی انتخاب شده بود و در این تفاهنامه کل عواید و منابع ویژه طرح سد هراز است.

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای مازندران خاطرنشان کرد: تلاش بر این است که با پیگیری مسائل اداری مربوط به با گذر این املاک و انجام اقداماتی برای ارزش‌افزایی آن‌ها بتوانیم به مدت مناسبی املاک مولدسازی این املاک را رهنمایی و اعتبارات به دست آمد را به طرح‌های منتخب به ویژه طرح سد هراز تزریق کنیم.

