

استاندارد جدید ایران؛

هر استاندار، یک رییس‌جمهور



رضا کھولی:

شرایطی که نابرابری‌های توسعه‌ای و تمرکزگرایی بیش از حد در ساختارهای اداری موجب ایجاد شکاف‌های اقتصادی، اجتماعی و سیاسی در کشور شده است، دولت چهاردم با رویکردی نوین به دنبال تحول در نظام حکومتی و توسعه‌ی منظم منطقه‌ای

است. در این راستا، ایده «هر استاندار یک رییس‌جمهور» به عنوان یک استاندارد جدید مطرح شده که هدف آن انتقال قدرت و مسئولیت‌های اجرایی به مدیران محلی و کاهش وابستگی به تصمیم‌گیری‌های متمرکز است.

توسعه متوازن و محرومیت‌زدایی:

تحقیقات اخیر سازمان برنامه و بودجه نشان می‌دهد که اختلاف‌های درآمدی و توسعه‌ای میان مناطق مختلف کشور تا سال‌های اخیر، به میزان ۲۰ تا ۲۵ درصد افزایش یافته است. از سوی دیگر، مطالعات بین‌المللی حاکی از آن است که کشورهای که ساختارهای غیرمتمرکز را به کار گرفته‌اند، در طی پنج سال اخیر شاهد رشد اقتصادی منطقه‌ای به میزان ۱۰ تا ۱۵ درصد بوده‌اند. این آمارها مستلزم آن است که سیاستگذاران با اتخاذ رویکردی مبتنی بر عدالت منطقه‌ای، توسعه محرومیت‌زدایی را در دستور کار قرار دهند تا شکاف‌های موجود کاهش یابد.

اصلاح ساختار اداری:

از استاندارد جدید تا نمونه‌های بین‌المللی

دولت چهاردم با بهره‌گیری از تجربیات موفق بین‌المللی در حوزه تمرکززدایی، الگوی جدیدی را پیاده‌سازی می‌کند. از ابتدای کار این دولت، استانداران و مدیران ارشد در سطح استانی با دقت از میان اقوام و گروه‌های مختلف (از جمله کرد، بلوچ، عرب و اهل‌سنت) انتخاب شده‌اند. این رویکرد که بی‌سابقه در تاریخ جمهوری اسلامی ایران است، شبیه به سیاست‌های اجرایی شده در کشورهای اروپایی نظیر آلمان و فرانسه است؛ جایی که انتقال قدرت به نهادهای محلی باعث افزایش بهره‌وری و بهبود شاخص‌های توسعه منطقه‌ای شده است. به عنوان مثال، در آلمان، پژوهش‌ها نشان می‌دهد که افزایش سطح تصمیم‌گیری محلی به بهبود شاخص‌های رفاه و رشد اقتصادی در استان‌ها به میزان تقریبی ۱۲ تا ۱۵ درصد کمک کرده است.

دکتر پزشکیان در بازدید از استان بوشهر بیان داشت: «هر استانی می‌تواند شخصی را به عنوان رئیس منطقه داشته باشد تا با هماهنگی تصمیم بگیرند و با قدرت کار استان را پیش ببرند.» این سخن، نشان از تلاش دولت برای بازگرداندن قدرت به دست متخصصان و نمایندگان واقعی مردم دارد؛ رویکردی که همسو با تجارب موفق بین‌المللی و رویکردهای مدرن مدیریت عمومی است.

اقدامات دولت چهاردم و واکنش‌ها

در کنار تغییرات ساختاری، اقدامات عملی دولت در سطح استانی نیز نوبدبخش تغییرات محسوسی در شاخص‌های توسعه است. به عنوان نمونه، دکتر میدری، وزیر راه، گاز و امور اجتماعی، در سفر به ماهشهر راهبردهای شش‌گانه‌ای را اعلام کرد که هدف آن اختصاص ظرفیت‌های اقتصادی برای نواحی کمتر توسعه‌یافته است. طبق گزارش‌های داخلی، از زمان آغاز این رویکرد، برخی استان‌ها شاهد کاهش ۸ تا ۱۰ درصدی در فواصل نابرابری توسعه‌ای بوده‌اند

با این حال، برخی منتقدان این تغییرات را به تضعیف ساختار مرکزی و افزایش ریسک‌های امنیتی منتهم می‌کنند؛ اتهاماتی که اغلب از سوی چهره‌هایی مطرح می‌شود که در گذشته به تک‌یک بر الگوهای متمرکز معناد بودند. اما در تجربه‌های بین‌المللی و با استناد به مدل‌های موفق اروپا، افزایش سطح تصمیم‌گیری محلی نه تنها باعث تسهیل روند اجرایی می‌شود بلکه مشارکت مردمی را نیز افزایش داده و به بهبود شاخص‌های کلی توسعه منجر می‌گردد.

استاندار جدید «هر استاندار، یک رییس‌جمهور» به عنوان گامی اساسی در جهت توسعه‌ی متوازن و محرومیت‌زدایی در ایران مطرح شده است. با تک‌یک بر آمار و ارقام داخلی و تجربه‌های موفق بین‌المللی، می‌توان گفت که این رویکرد می‌تواند به کاهش شکاف‌های منطقه‌ای، افزایش بهره‌وری و عدالت اجتماعی کمک شایانی نماید. در این منظر، تحول در نظام اداری کشور نه تنها یک نوآوری در مدیریت عمومی به‌شمار می‌آید، بلکه نقشی کلیدی در ارتقای کیفیت زندگی و توسعه پایدار در سراسر ایران خواهد داشت.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۵۵۴۱/۱۴۰۳/۳۰۱۰۶۰۰۱۴۰۳۰۱۰۶۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعراض متقاضی خاتم زهرا دروکی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۴۶۷۸۲ کد ملی ۰۰۹۸۰۸۷۲ ، در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۴۳۲ متر مربع از پلاک ۸ فرعی از ۶۲ اصلی واقع در باغچه اله قلی خان خریداری از مالک رسمی (مبايعه نامه عادی از حسن اردستاني) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۸۶۳ ت/ا ف تم

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۰

رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۱۰۶۹۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۵۱۴۰/۱۴۰۳/۳۰۱۰۶۰۰۱۴۰۳۰۳۰۱۰۶۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعراض متقاضی خاتم معصومه پروانه فرزند رهنماعلی بشماره شناسنامه ۸۸۱ کد ملی ۰۰۳۸۵۲۶۳۱۰ ، در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۷/۱۵ متر مربع از پلاک ۸ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در خیاباد خریداری از مالک رسمی (مبايعه نامه عادی از باقر قرایی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۸۶۸ ت/ا ف تم

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۲۰

علیرضا روستائی

رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۱۰۷۰۰

چهار قرارداد مربوط به طرح فشارافزایی پارس جنوبی میان مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران و چهار پیمانکار عمومی صنعت نفت امضا شد.

مراسم امضای قراردادهای ۱۷ میلیارد دلاری فشار افزایی پارس جنوبی، در محل همایش های کوشک وزارت نفت برگزار شد.

در این مراسم که با حضور مسعود پزشکیان؛ رییس جمهور، محسن پاک نژاد؛ وزیر نفت و شماری از معاونان رییس جمهور و مدیران عالیرتبه صنعت نفت کشورمان برگزار شد، چهار قرارداد به ارزش تقریبی ۱۷ میلیارد دلار میان حمید بورده مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران و مدیران عامل و نمایندگان شرکت های پتروپارس، اویک، مینا و قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا امضا شد.

بنابراین گزارش، قراردادهای مربوط به هاب های اول و هفتم طرح فشار افزایی میدان مشترک پارس جنوبی، میان مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران و حمیدرضا تفتی؛ مدیرعامل شرکت پتروپارس امضا شد.

ارزش کلی این قراردادها حدود ۴۸ میلیارد دلار (۲،۴ میلیارد دلار هاب اول و ۲،۳۹۸ میلیارد دلار مربوط به هاب هفتم) تخمین زده می‌شود.

در قرارداد دیگری که میان حمید بورده؛ مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران و سردار عبدالرضا عابد؛ فرمانده قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا امضا شد، اجرای طرح توسعه هاب های سوم و ششم میدان مشترک پارس جنوبی، به ارزش ۲،۵۳۸ میلیارد دلار در هاب ۳ و ۲،۳۹۳ میلیارد دلار در هاب ۶ به این پیمانکار GC

با حضور رئیس جمهوری انجام شد،

امضای ۱۷ میلیارد دلار قراردادهای فشار افزایی پارس جنوبی با چهار پیمانکار ایرانی



واگذار شد.

سعید خوشرو؛ رییس صندوق های بازنشستگی صنعت نفت نیز به نمایندگی از اویک، قراردادهای مربوط به هاب ۲ (به ارزش تقریبی ۲،۳۷۴ میلیارد دلار) و

هاب ۵ (به ارزش تقریبی ۲،۳۹۳ میلیارد دلار) را با بورده به امضا رساند.

محمد اولیاء؛ مدیرعامل شرکت مهندسی و ساخت توربین (مینا) به عنوان آخرین پیمانکار عمومی، قرارداد مربوط به اجرای هاب چهارم این طرح بزرگ را امضا کرد که ارزشی بیش از ۲،۳۶۷ میلیارد دلار دارد.

بر گزار شد، موفق به کسب تقدیرنامه چهارستاره این جایزه معتبر ملی شد.

به گزارش روابط عمومی و امور بین الملل شرکت پتروشیمی پردیس، مهندس حسن عباس‌زاده، معاون وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی، در این مراسم بر اهمیت این جایزه تأکید کرد و گفت: حضور موفق شرکت‌های پتروشیمی در عرصه‌های مختلف، این صنعت را به سمت تعالی و پیشرفت سوق داده است. هدف این شرکت‌ها باید افزایش کسب و کیفیت فعالیت‌ها برای حضور قدرتمند در رقابت‌های داخلی و بین‌المللی باشد.

وی با اشاره به اولویت‌های این دوره از جایزه تعالی افزود: در این دوره، بهره‌وری عوامل تولید از جمله استفاده بهینه از خوراک، بهینه‌سازی انرژی و تکمیل زنجیره ارزش از مهم‌ترین معیارهای ارزیابی بوده است.

پتروشیمی پردیس که پس از چند سال مجدداً در این ارزیابی شرکت کرد، توانست با اتکا به زیرساخت‌های قوی، برنامه‌ریزی استراتژیک و سیستم‌های عملیاتی پیشرفته مانند ERP، عملکرد مطلوبی از خود نشان دهد.

با تاکید بر توسعه ورزش همگانی؛

رویداد ملی «دامان ۶» در بوشهر با تجلیل از خانواده‌های ورزشکاران به کار خود پایان داد

مردمی ورزش در تلاشم تا با سرعتی بیشتر و برنامه‌ریزی‌های منسجم، زمینه‌های بهتری برای ظهور و بروز استعدادها فراهم کنیم. ما تلاش می‌کنیم که جدا از فوتبالی دیگر رشته‌ها نیز دیده شوند از توانمندی‌های موجود بهره‌مند گردیم.»

وی همچنین با اشاره به برگزاری همایش «دژان دریا» در تابستان سال گذشته و تقدیر از ۱۰ ورزشکار، افزود: «ما بر این باوریم که هر چه بیشتر بر توانمندی‌ها تأکید کنیم و هر روز به سمت بهبود حرکت کنیم، شاهد موفقیت‌های بیشتری در عرصه ورزش استان خواهیم بود.»

زارعی در پایان از دبیر عالی ورزش کشور، شورای محترم شهر و سازمان فرهنگی ورزشی شهرداری به خاطر حمایت و همکاری در برگزاری این رویداد قدردانی کرد.در بخش پایانی این مراسم باشکوه، از والدین ورزشکاران برجسته استان از جمله اکرم ایزدپناه (پنجاک سیلات)، رامتین خرمایی‌پور (فایقرانی)، حسن صفری (فوتبال ۷ نفره)، رضا کریمی (اسکیت)، علیرضا یخت (پاراتاکنواند) و علیرضا علی‌پور (هندبال ساحلی)، محمد جواد خسروی (فوتبال ساحلی) و علی شمشیروی (دومومیدانی) با اهدای لوح تقدیر و هدایایی تجلیل به عمل آمد. همچنین، چهره‌های شاخص ورزش پارالمپیک و المپیک و بین‌المللی مانند ساره جوانمردی، روح‌الله رستمی، ذبیح‌الله پورشیب و جواد فروغی نیز به عنوان مهمان ویژه در این مراسم حضور داشتند و با سخنان خود، بر اهمیت حمایت از ورزشکاران و خانواده‌های آن‌ها تأکید کردند.

رویداد «دامان» فرصتی بی‌نظیر برای قدردانی از زحمات بی‌دریغ والدین ورزشکاران و تشویق سایر خانواده‌ها به حمایت از فرزندانشان در عرصه ورزش بود. این مراسم بار دیگر نشان داد که استان بوشهر دارای ظرفیت‌های بالقوه در حوزه ورزش است و با هم‌دلی و برنامه‌ریزی صحیح، می‌توان به قله‌های رفیع‌تری در عرصه‌های ملی و بین‌المللی دست یافت.

خادمین اربعین حسینی صنعت آب و برق کردستان مورد تجلیل قرار گرفتند



اقتصاد و ارتقاء صنعت گردشگری شده است.

فراهاد خاطرنشان کرد: طی ۳ سال اخیر ۳۶ میلیارد تومان در مرز باشماق و شهر میروان برای ایجاد زیرساخت‌های آب و فاضلاب توسط شرکت آبفا کردستان، هزینه شده است.

در خاتمه با اهدای لوح و هدیه از سوی مدیران عامل صنعت آب و برق کردستان، از خادمین اربعین حسینی، تقدیر شد.

خبر

تجلیل از برگزیدگان مسابقات ورزشی کارکنان صنعت آب و برق کردستان در ده فجر

سندج–سارا فیضی: مراسم تجلیل از برگزیدگان مسابقات ورزشی کارکنان صنعت آب و برق کردستان در دهه فجر ۱۴۰۳ روز سه‌شنبه ۱۴ اسفند ماه سالجاری با حضور مدیران عامل، جمعی از کارکنان و ورزشکاران صنعت آب و برق استان در محل سالن همایش شرکت توزیع نیروی برق کردستان، برگزار شد.به گزارش روابط عمومی شرکت آب منطقه‌ای کردستان، آرش آریانزاد رئیس شورای هماهنگی مدیران وزارت نیرو در استان، در آغاز مراسم ضمن تبریک ماه مبارک رمضان و تقدیر از مشارکت فعال کارکنان و عوامل اجرایی مجموعه صنعت آب و برق مسابقات ورزشی جام فجر، گفت: این مسابقات در ۵ رشته فوتسال، والیبال، فوتبال دستی، پینگ پنگ و دارت بانوان، به مناسبت سالگرد پیروزی انقلاب کوهمند اسلامی، همه ساله در شرکت های صنعت آب و برق کردستان برگزار و پس از ارزیابی‌های فنی و تخصصی کاملاً عادلانه، نفرات و تیم‌های برتر تعیین می‌گردند.

وی خاطرنشان کرد: توسعه و پیشرفت همه‌جانبه صعودهای ورزشی در این صنعت تنها در سایه مشارکت علمی و عملی تمامی دست اندرکاران مسابقات، به ویژه مسئولین، کادر اجرایی، ورزشکاران، مربیان، سرپرستان، طراحان، داوران، تماشاگران و هیأت‌های ورزشی و همه علاقمندان، محقق و پدیدار می‌گردد. آریانزاد افزود: امید است در پرتو عنایت حضرت باری‌تعالی و در راستای اجرای اهداف و برنامه راهبردی حوزه ورزش صنعت آب و برق کردستان اقدامات و مشارکت همه‌جانبه همچون همیشه برگرفته از درایت، آینده‌نگری، دلسوزی و مسئولیت‌پذیری تمامی علاقه‌مندان، شاهد رشد و شکوفایی و توسعه پایدار مسابقات و صعودهای بیش از پیش ورزشی باشیم.در خاتمه این مراسم از تیم‌ها و نفرات برگزیده مجموعه مسابقات ورزشی جام فجر صنعت آب و برق کردستان، با اهدای لوح و هدیه تقدیر بعمل آمد.

